



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311,
fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

2016. gada 31.martā

protokols **Nr.3**

Sēde sasaukta plkst. 9:30.

Sēdi atklāj plkst. 9:30.

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 25.02.2016. – 31.03.2016.
2. Par SIA “Zilupes VSAC” 2015.gada pārskata apstiprināšanu.
3. Par SIA “Zilupes VSAC” valdes locekļa mēneša atlīdzību.
4. Par SIA “Bidrija” 2015.gada pārskata apstiprināšanu.
5. Par SIA “Zilupes LTD” 2015.gada pārskata apstiprināšanu.
6. Par Zilupes novada pašvaldības domes gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšana.
7. Par dzīvokļa pēc adrese Partizāņu iela 9-2, Zilupe, Zilupes novada, atsavināšanu un cenas apstiprināšanu.
8. Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai.
9. Par materiālo vērtību norakstīšanu.
10. Par Latgaliešu Kultūras biedrības konkursu.
11. Par saistošo noteikumu Nr.4 “Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” apstiprināšanu.
12. Par atļauju iegūt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa nomaksu juridiskām personām, izmantojot valsts informācijas sistēmu savietotāju.
13. Par Zilupes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu.
14. Par noteikumu “Kārtība, kādā tiek plānoti kultūras pasākumi un tiem nepieciešamie finanšu līdzekļi nākamajam budžeta gadam” apstiprināšanu.
15. Par noteikumu “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” apstiprināšanu.
16. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar D.P.
17. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar K.G.
18. Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam.
19. Zilupes Bērnu un jauniešu izglītības centra iesnieguma izskatīšanu.
20. Par O.K. iesnieguma izskatīšanu.
21. Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 7, Zilupē, nenotikušo izsoli.
22. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
23. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
24. Par aizlieguma zīmju uzstādīšanu ceļiem.

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – sekretāre Iveta Meikšāne

Piedalās – Deputāti: Vitālijs Vaļdens, Alla Čekstere, Taisa Semjonova, Nikolajs Jefimovs, Anna Peličeva, Leonīds Osipovs.

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Vija KUDRJAŠOVA
Saimniecības vadītāja	Biruta ČEBOTĀRE
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
SIA Zilupes LTD galvenā grāmatvede	Elvīra SILOVA
SIA Bidrija grāmatvede	Jeļena GRIŠČENKO
SIA Zilupes VSAC valdes locekle	Alina RAKA

Nepiedalās: Sergejs Fenčenko, Gunārs Smuļko – deputāti.

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā **24** jautājumi.

1.§

Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 25.02.2016. – 31.03.2016.

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 25.02.2016. – 31.03.2016.

2.§

Par SIA “Zilupes VSAC” 2015.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: A.Raka

Izskatīts pašvaldības SIA ”Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”, Reģ.Nr.40003257677, juridiskā adrese: Priežu iela 9, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, valdes locekles Alinas Rakas iesniegtais uzņēmuma gada pārskats par 2015.gadu un lūgumu to apstiprināt.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 14.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” Reģ.Nr. 40003257677, juridiskā adrese: Priežu iela 9, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, gada pārskatu par 2015.gadu.

Pielikumā: Gada pārskats par 2015.gadu 1(viens) eks., uz 16 (sešpadsmit) lp..

3.§

Par SIA "Zilupes VSAC" valdes locekļa mēneša atlīdzību

Ziņo: A.Raka

Zilupes novada pašvaldība saņēma no SIA "Zilupes VSAC" vēstuli "Par valdes locekļa mēneša atlīdzību", kurā rakstīts, ka valdes locekļa mēneša atlīdzība nemainījās no 2008.gada janvāra mēneša. Par šo laiku minimālā mēnešalga palielinājās 1,6 reizēs, palielinājās inflācija, strādājošo mēneša vidēja darba samaksas palielinājās 1,44 reizēs. 2008.gadā valdes locekļa mēneša atlīdzība sastādīja 160,8% no valstī strādājošo mēneša vidējas darba samaksas apmērā, bet 2015.gadā – 119%.

SIA "Zilupes VSAC" valdes lockle Alina Raka lūdz no 2016.gada 1.marta noteikt mēneša atlīdzības noteikšanai koeficients 1,19, piemērot to Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētam valstī strādājošo iepriekšējā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēram, kas noapaļots pilnos euro.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar 2016.gada 1.aprīli noteikt SIA Zilupes veselības un sociālās aprūpes centra valdes locekles Alinas Rakas mēneša darba algu EUR XXX apmērā.
2. Turpmākas darba algas izmaiņas tiks izskatītas Zilupes novada pašvaldības domes sēdēs.

4.§

Par SIA "Bidrija" 2015.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: J.Griščenko

Izskatīts pašvaldības SIA "BIDRIJA", Reģ.Nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, valdes locekļa Rostislava Klovana iesniegtais gada pārskats par 2015.gadu un lūgums to apstiprināt.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 14.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „BIDRIJA” Reģ.nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, finanšu gada pārskatu par 2015.gadu.

Pielikumā: Gada pārskats par 2015.gadu 1(viens) eks., uz 23 (divdesmit trīs) lpp.

5.§

Par SIA "Zilupes LTD" 2015.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: E.Silova

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Zilupes LTD", Reģ.Nr.LV46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, valdes locekļa Valērija Fitisova iesniegto uzņēmuma finanšu gada pārskatu par 2015.gadu ar lūgumu to apstiprināt.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 14.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Zilupes LTD”, Reģ.Nr. LV46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, finanšu gada pārskatu par 2015.gadu.

Pielikumā: SIA „Zilupes LTD” finanšu gada pārskats par 2015.gadu 1 (viens) eks. uz 11 (vienpadsmit) lpp..

6.§

Par Zilupes novada pašvaldības domes gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: J.Bondarenko

Zilupes novada pašvaldības dome pārskatot sastādīto Inventarizācijas komisijas protokolu uz 2016.gada 1.janvāri, kura pārbaudīja inventarizācijas pareizu izvešanu Zilupes novada pašvaldības domē un tai pakļautajās iestādēs, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Gada inventarizācijas rezultātus pēc stāvokļa uz 2015.gada 1.janvāri.

Pielikumā: Gada inventarizācijas rezultātu protokols.

7.§

Par dzīvokļa pēc adrese Partizāņu iela 9-2, Zilupe atsavināšanu un cenas apstiprināšanu

Ziņo: I.Meikšāne

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par pārdošanas cenas apstiprināšanu nekustamam īpašumam, kas pieder Zilupes novada pašvaldībai, pamatojoties uz Ludzas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ierakstu Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.126-2. Pārdošanas objekta kadastra numurs 6817 900 0343, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 49,8 m² platībā, kā arī 4984/43162 kopīpašuma domājamām daļas no divām būvēm, zemes (kadastra apzīmējums 6817 003 0040), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts. Pēc sertificēta vērtētāja veiktā tirgus vērtības novērtējuma sniegtajiem datiem 2016. gada 7.martā visiespējamākā objekta tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 8. panta otro daļu, 10.

panta pirmo daļu, 11. panta pirmo, otro un ceturto daļu, 12. pantu, 15-18. pantu, 20.-25. pantu, 30.-32.pantu, 34.-36. pantu un Zilupes novada pašvaldības 2015. gada 24.novembrī protokols Nr.11, 9.§. lēmumu “Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa pēc adreses: Partizāņu iela 9 – 2, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 nodošanu atsavināšanai”, pamatojoties uz Finanšu pastāvīgās komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma pēc adreses: **Partizāņu iela 9-2, Zilupe, Zilupe**, Zilupes novads, LV-5751, kadastra Nr. 6817 900 0343, kas ir 4984/43162 domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes, divistabu dzīvokļa kopējā platība 49,8 m² un dzīvojamā platība 33,6 m² nosacīto cenu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*) to pārdodot īrniekam **O. L.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese).
2. Atsavināt nekustamo īpašumu - dzīvokļa īpašumu pēc adreses: **Partizāņu iela 9 dz. 2, Zilupe**, Zilupes novads, LV-5751, kadastra Nr. 6817 900 0335.
3. Lēmuma izrakstu nosūtīt **O. L.** pēc adreses: (adrese) un Zilupes novada pašvaldības atsavināšanas komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai.

8.§

Par zemes vienību nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Borsuka

1.

Zilupes novada pašvaldība izskatīja **J.I.**, personas kods XXX, (adrese), 16.03.2016. iesniegumu par zemes iegādi kura ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai, un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, uz 2002.gada 31.oktobra Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 2011.gada 1.februāra MK noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atsavinātas publiskas personas lēmēj institūcija pieņem lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0063, 2400 m² kopplatībā Brīvības ielā 3, Zilupē, Zilupes novadā.
2. Uzdot atbildīgajai personai veikt nepieciešamās darbības zemesgabala reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot atbildīgajai personai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

2.

Zilupes novada pašvaldība izskatīja **S.R.**, personas kods XXX, (adrese), 05.02.2016. iesniegumu par zemes iegādi kura ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai, un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, uz 2002.gada 31.oktobra Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 2011.gada 1.februāra MK noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.punktu, kas nosaka, ka pēc atsavināšanas ierosinājuma reģistrēšanas un noteikumos minēto dokumentu saņemšanas, atsavinātas publiskas personas lēmējinstiucija pieņem lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0098, 1.1218 ha kopplatībā, pēc adreses: “Romāni”, Saveļinku ciems, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.
2. Uzdot atbildīgajai personai veikt nepieciešamās darbības zemesgabala reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot atbildīgajai personai pasūtīt tirgus vērtības noteikšanas lietu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

9.§

Par materiālo vērtību norakstīšanu

Ziņo: *V.Valdens*

Zilupes novada dome izskatīja inventarizācijas komisijas izziņu par materiālo vērtību stāvokli. Komisija apsekoja materiālās vērtības, kas ir novecojušas un tālākā ekspluatācijā, lietošanā nav derīgas, kuras saremontēt nav iespējams. Materiālo vērtību saraksts:

Nr.p. k.	Nosaukums	Inventāra numurs, atrašanās vieta	Ekspluatācijā nodošanas gads un bilances vērtība
1.	Apkures katls “Universal-5”	1221039, Zilupe, Brīvības iela 28.- bijusī apkures katlu telpa	1970.gads, bilances vērtība – 0.00 EUR
2.	Ūdens cirkulācijas sūknis	1221052, Zilupe, Skolas iela 1 – katlu mājā	2002.gads, bilances vērtība – 0.00 EUR
3.	Ūdens cirkulācijas	1221053, Zilupe, Skolas iela 1 – katlu mājā	2002.gads, bilances vērtība – 0.00 EUR

Nr.p. k.	Nosaukums	Inventāra numurs, atrašanās vieta	Ekspluatācijā nodošanas gads un bilances vērtība
	sūknis		

Pamatojoties uz inventarizācijas izziņu, un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Norakstīt augstākminētas materiālās vērtības.

10.§

Par Latgaliešu Kultūras biedrības konkursu

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma vēstuli no Latgaliešu kultūras biedrības, Reģ.Nr.40008005063, juridiskā adrese Atmodas 14-23, Rēzekne, LV-4604, par to ka var pieteikt pretendētus otrajam Nikodema Rancāna konkursam. Biedrība lūdz atbalstīt konkursu 200-500 EUR apmērā.

Pamatojoties uz finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atteikt atbalstīt pasākumu, jo 2016.gada budžetā nebija paredzēti līdzekļi šādu projektu atbalstam.

11.§

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” apstiprināšanu

Ziņo: V.Vaļdens

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par saistošo noteikumu Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” apstiprināšanu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu, pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā”.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei saistošos noteikumus Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei saistošos noteikumus Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” trīs darbdienu laikā pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju izlikt redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības domes ēkā pēc adreses: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 un Zilupes novada pagasta pārvalžu ēkās, kā arī nosūtīt datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim publicēšanai Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā www.zilupe.lv.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borskai.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr.4 „Par svētku pabalstiem Zilupes novadā” 1 (viens) eks., uz 5 (piecām) lpp..

12.§

Par atļauju iegūt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa nomaksu juridiskām personām, izmantojot valsts informācijas sistēmu savietotāju

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldības dome 16.03.2016. saņēma 19.10.2015. vēstuli Nr.39-2-44/5190 no Centrālās finanšu un līguma aģentūras (turpmāk - CFLA), juridiskā adrese Smilšu iela 1, Rīga, LV-1919. CFLA kā ES struktūrfondu un Kohēzijas fonda sadarbības iestādes veic ES struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.-2020.gada plānošanas perioda vadības likuma 12.panta trešajā daļā noteiktos pienākumus, tai skaitā veic projektu iesniegumu atlasī atbilstoši specifiskā atbalsta mērķa izvērtēšanas kritērijiem, kurus ir noteikusi atbildīgā iestāde un apstiprinājusi Uzraudzības komiteja. Viens no izvērtēšanas kritērijiem ir nodokļu parādu neesamība, tai skaitā arī nekustamā īpašuma nodokļa parādu neesamība. Lai pārbaudītu atbilstību kritērijam ir nepieciešama informācija par juridisko personu nekustamā īpašuma nodokļu samaksas statusu pašvaldību nodokļu administrācijās.

Ievērojot minēto, nekustamā īpašuma nodokļu samaksas statusa pārbaudi būtu iespējams nodrošināt, izmantojot Valsts informācijas sistēmu savietotāju (turpmāk - VISS) datu pārsūtīšanas funkcionalitāti, kurā ir pieejams pakalpojums par nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem un to nodokļu nomaksu.

Tā kā datu pārzinis par nekustamā īpašuma nodokļu samaksu ir pašvaldība, CFLA lūdz pašvaldību sniegt piekrišanu, ka sadarbības iestāde Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēma (turpmāk – KPVIS) tiešsaistē drīkst saņemt datus par nekustamā īpašuma nodokļu nomaksu juridiskām personām, lai sadarbības iestāde savas kompetences ietvaros varētu veikt Likumā noteiktos pienākumus.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka sadarbības iestāde KPVIS tiešsaistē drīkst saņemt datus par nekustamā īpašuma nodokļu nomaksu juridiskām personām, lai sadarbības iestāde savas kompetences ietvaros varētu veikt Likumā noteiktos pienākumus.

13.§

Par Zilupes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: A.Borsuka

Domes sēdē 31.03.2016. skatīts jautājums par Zilupes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma apstiprināšanu. Iepazīstoties ar iesniegto informāciju un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nolikumu “Zilupes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas”.
2. Uzdot datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim publicēt nolikumu Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā www.zilupe.lv.

Pielikumā: Nolikums “Zilupes novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas” 1 (viens) eks., uz 10 (desmit) lpp..

14.§

Par noteikumu “Kārtība, kādā tiek plānoti kultūras pasākumi un tiem nepieciešamie finanšu līdzekļi nākamajam budžeta gadam” apstiprināšanu

Ziņo: A.Borsuka

Domes sēdē 31.03.2016. skatīts jautājums noteikumu “Kārtība, kādā tiek plānoti kultūras pasākumi un tiem nepieciešamie finanšu līdzekļi nākamajam budžeta gadam” apstiprināšanu. Iepazīstoties ar iesniegto informāciju un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt noteikumus “Kārtība, kādā tiek plānoti kultūras pasākumi un tiem nepieciešamie finanšu līdzekļi nākamajam budžeta gadam”.
2. Uzdot datorsistēmu un datortīklu administratoram A. Dembovskim publicēt noteikumus Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā www.zilupe.lv.

Pielikumā: Noteikumi “Kārtība, kādā tiek plānoti kultūras pasākumi un tiem nepieciešamie finanšu līdzekļi nākamajam budžeta gadam” 1 (viens) eks., uz 6 (sešām) lpp..

15.§

Par noteikumu “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” apstiprināšanu

Ziņo: A.Borsuka

Domes sēdē 31.03.2016. skatīts jautājums noteikumu “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” apstiprināšanu. Iepazīstoties ar iesniegto informāciju un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt noteikumus “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm”.
2. Uzdot datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim publicēt noteikumus Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā www.zilupe.lv.

Pielikumā: Noteikumi “Par pašvaldības budžeta finansēto izglītības iestāžu tipveida amatu sarakstiem un darba slodzēm” 1 (viens) eks., uz 5 (piecām) lpp..

16.§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar **D.P.**

Ziņo: *I.Meikšāne*

Dome izskatīja **D.P.** personas kods XXX, (adrese), 17.10.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli un 30.03.2016. piekrišanu īrēt dzīvokli pēc adreses Domes iela 4-3, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) Uz 01.03.2016. dzīvoklis ir brīvs;
- 2) Ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 26.10.2012. lēmumu **D.P.** ir iekļaus palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.27 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2016. reģistrēts palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 1.grupā ar kārtas Nr.2);
- 3) dzīvokļu komisija nolēma dzīvokli piedāvāt **D.P.**, jo viņa ģimene sastāv no 5 cilvēkiem, 3 no viņiem mazie bērni un ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss, un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Domes iela 4 – 3, Zilupe, Zilupes novada, ar platību 36,91 m², **D.P.**, personas kods XXX, (adrese), no 01.04.2016.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar **D.P.** uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt **D.P.** uz (adrese), vai izsniegt personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar **K.G.**

Ziņo: *I.Meikšāne*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja dzīvokļu komisijas atzinumu par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar **K.G.**, personas kods XXX, (adrese), no 01.04.2016.

Pamatojoties uz dzīvokļu komisijas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgums uz dzīvokli pēc adreses Domes iela 4-2, Zilupe, Zilupes novada, bija noslēgts uz **K.G.** Līgums bija noslēgts uz nenoteiktu laiku;
- 2) 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pants nosaka, ka īrniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju;

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, kā arī *Dzīvokļu komisijas atzinumu*, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses **Domes iela 4-2**, Zilupe, Zilupes novada, LV-5751, ar **K.G.**, personas kods XXX, no 01.04.2016.
2. Nosūtīt šo lēmumu SIA “Zilupes LTD” un **K.G.** uz iesniegumā norādīto adresi (adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.§

Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam

Ziņo: O.Agafonovs

02.03.2016. Zilupes novada pašvaldības dome saņēma 02.03.2016. vēstuli (iereģistrēts ar Nr.1.3.13/358) no biedrības “Latvijas politiski represēto apvienība”, adrese: Mārstaļu iela 19, Rīga, LV-1050, par atbalstu politiski represēto personu salidojumam.

Minētais salidojums notiks šā gada 27.augustā plkst. 13:00 Brīvdabas estrādē, Ikšķīlē. Biedrība “Latvijas politiski represēto apvienība” lūdz novada pašvaldības atbalstu Zilupes novada dzīvojošo politiski represēto personu dalības maksājumam 70,00 EUR apmērā salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai un lūdz palīdzēt nodrošināt transportu represēto personu nokļūšanai Ikšķīlē.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Noskaidrot cik politiski represēto personu plāno piedalīties salidojumam, pēc tā samaksāt dalības maksājumu EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*) apmērā un nodrošināt transportu dalībniekiem.

19.§

Zilupes Bērnu un jauniešu izglītības centra iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes Bērnu un Jauniešu izglītības centra (turpmāk – BJIC) moderno deju grupas dalībnieku un viņu vecāku 13.03.2016. saņemto iesniegumu (reģistrēts ar nr. 1.3.11/71), kurā viņi lūdz palielināt deju kolektīva uzturēšanas finansējumu, konkrēti – oficiāli palielināt ikdienas nodarbību stundu skaitu, pamatojot savu lūgumu ar deju kolektīva sasniegumiem.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Jautājumu atkārtoti skatīt 2016.gada septembrī, pēc BJIC finansējuma apstiprināšanas jaunajam 2016./2017. mācību gadam.

20.§

Par O.K. iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada dome izskatīja 15.03.2016. iesniegto O.K., personas kods XXX 15.03.2016. iesniegumu (iereģistrēts ar Nr.1.3.11/60), kurā O.K. lūdz atļaut zivju zveju ar mурdiem – Zaļesjes ezerā, Sološu ezerā, Čornoja ezerā, Sovānu ezerā un Zilupes upē.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pieaicināt O.K. un paskaidrot, kā augstāk minētie ezeri nav pašvaldības ezeri, bet upē makšķerēt ar mурdiem aizliegts.

21.§

Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 7, Zilupē, nenotikušo izsoli

Ziņo: V.Vaļdens

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.28 zvērinātas tiesu izpildītājas Alīnas Zaķes paziņojumu par nekustamā īpašuma pēc adreses Latgales iela 7, Zilupe, Zilupes novads, kad.Nr. 6817 001 0176, kas reģistrēts uz SIA AMBERS LTD nenotikušo izsoli.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 615.panta pirmo daļu, katram kreditoram ir tiesības divu nedēļu laikā no tiesu izpildītāja uzaicinājuma nosūtīšanas dienas, paziņot par nekustamā īpašuma paturēšanu sev par nenotikušās izsoles sākumcenu, t.i. EUR 4000,00.

Pamatojoties uz finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atteikties iegādāties īpašumu pēc adreses Latgales iela 7, Zilupe, Zilupes novads.

22.§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot VAS „**VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**”, juridiskā adrese Vaļņu ielā 28, Rīgā, 10.02.2016.g. iesniegumu, reģ. 15.02.2016. ar Nr.1.3.13/271 (pamats Rīgas apgabaltiesas 01.04.2015. spriedums civillietā Nr.C27190508), par zemes vienības 1,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960060041 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960060113 „Maliņas”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68960060041, „RKP Terehova”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka VAS „**VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**”, reģistrācijas numurs 40003294758, atdala zemes vienību **1,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960060041 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960060113 „**Maliņas**”, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība **1,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960060041, piešķirt īpašuma nosaukumu „**RKP Terehova**”, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.

23.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: *V.Vaļdens*

1.

Izskatot **Z. P.**, personas kods XXX, (adrese), 05.02.2016.g. iesniegumu, reģ. 05.02.2016. ar Nr.32, par zemes vienības (starpgabala) 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080372 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka :

Zilupes novada pašvaldībā ir iesniegts pieguļošā zemes gabala īpašnieka **S.V.**, personas kods XXX, 2016.gada 25.februāra iesniegums par piekrišanu, ka viņa nepretendē nomāt šo vienību (starpgabalu).

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.18.§) 13.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080372 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 16.1.punkts, nosaka, ka zemesgabali, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada pašvaldības domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** (septiņi *euro*) gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Z.P.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080372 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz **pieciem** gadiem.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Z.P.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2021.gada 31.martam.
3. Noteikt nomas maksu par katru zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** (septiņi *euro*) gadā plus PVN.
4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **V.Vaļdenam**.

2.

Izskatot **V.U.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 21.03.2016.g. iesniegumu, (iereģistrēts 21.03.2016. ar Nr.1.3.11/64), par zemes vienības 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020231 Lauderu pagastā, Zilupes novadā, piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada 27.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.4.15.§) zemes vienība 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020231 Lauderu pagastā, Zilupes novadā, tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V.U.**, personas kods **XXX**, nomā zemes vienību **3,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020231 Lauderu pagastā, Zilupes novadā, bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz **diviem** gadiem.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V.U.**, personas kods **XXX**, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 31.martam.
3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot *V.U.*, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 21.03.2016. iesniegumu, (iereģistrēts 21.03.2016. ar Nr.1.3.11/64), par zemes vienības 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960070175 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2012.gada 29.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.16.§) zemes vienība 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960070175 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt *V.U.*, personas kods XXX, nomā zemes vienību **4,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960070175 Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz *diviem* gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *V.U.*, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 31.martam.
3. Noteikt nomas maksu *1,5 %* no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4.

Izskatot *R.K.*, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 18.02.2016.g. iesniegumu, (iereģistrēts 22.02.2016. ar Nr.1.3.11/45), par zemes vienības 5,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pagastā, Zilupes novadā, piešķiršanu nomā., tika konstatēts, ka zemes vienība ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7**

deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **R.K.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **5,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pagastā, Zilupes novadā, bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.aprīli uz **diviem** gadiem.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **R.K.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.aprīļa līdz 2018.gada 31.martam.
3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

24.§

Par aizlieguma zīmju uzstādīšanu ceļiem

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldības domes sēdē tika skatīts jautājums par aizlieguma zīmju uzstādīšanu pagasta ceļos, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzstādīt aizlieguma zīmes uz pagasta ceļiem līdz 01.05.2016.

Domes sēde slēgta plkst.12.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja: I.Meikšāne