

# Zilupes novada vēstis



2015.gada 25.janvārī

Nr.39 (39), bezmaksas

APSTIPRINĀTI  
ar Zilupes novada domes  
2014.gada 29.novembra ārkārtas sēdes  
lēmumu (prot. Nr.15, 1 §)

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.14.1 Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2015.gadā Zilupes novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
14. panta pirmās daļas 3. punktu,  
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”  
1. panta otrās daļas 9<sup>l</sup>.punktu,  
2. panta 8.<sup>l</sup> daļu, 9. panta otru daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība 2015. gadā piemēro nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu zemei, kā arī nosaka šī pieauguma ierobežojuma apmēru un piemērošanas nosacījumus, un ēku grupas, kas netiek apliktas ar nodokli Zilupes novadā.
2. Ar nekustamā īpašuma nodokli 2015. gadā netiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas (to daļas), ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, izņemot garāžas.
3. Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, vai pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā:
  - 3.1. pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību;
  - 3.2. personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai;
  - 3.3. dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā);
  - 3.4. personas, kuras faktiski lieto nekustamo īpašumu.
4. Noteikt nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpildes termiņu – 7 (septiņus) gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.
5. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Zilupes novada vēstis”, ka arī interneta mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv)
6. Saistošie noteikumi piemērojami no 2015.gada 1.janvāra.
7. Noteikt, ka 2014. gada 31. janvārī pieņemtie saistošie noteikumi Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2014.gadā” zaudē spēku ar 2015. gada 1.janvāri.

2014.gada 29.novembrī

Domes priekšsēdētājs Oļegs Agafonovs

**Zilupes novada pašvaldības  
Saistošo noteikumu Nr.14.1  
Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu  
2015.gadā Zilupes novadā**

**PASKAIDROJUMA RAKSTS**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9 <sup>1</sup> .punkts un 2.panta 8. <sup>1</sup> daļu, 9.panta 2.daļu
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā pašvaldība 2014. gadā piemēro nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu zemei, kā arī nosaka šī pieauguma ierobežojuma apmēru un piemērošanas nosacījumus, un ēku grupas, kas netiek apliktas ar nodokli Zilupes novadā sākot ar 2014.gada 1.janvāri.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tiešas ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi nav. Mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir Eiropas savienības un trešo valstu fiziskās un juridiskās personas, kam Zilupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā īpašumā ir nekustamais īpašums.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Institūcija, kurā persona var vērties saistošo noteikumu piemērošanā ir Zilupes novada pašvaldība.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar sabiedrības pārstāvjiem.

Domes priekšsēdētājs

O.Agafonovs

APSTIPRINĀTI

ar Zilupes novada pašvaldības domes  
2014.gada 18.decembra sēdes  
lēmumu (prot.Nr.15, 6.§)

**Saistošie noteikumi Nr.16  
„Grozījums 2012.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „Par pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem”  
Zilupē**

Izdoti saskaņā ar:

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”

43.panta trešo daļu

Izdarīt 27.01.2012. saistošajos noteikumos Nr.3 „Par pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem” sekojošu grozījumu:

Papildināt 9.punktu ar šādu teikumu:

„Pabalsta izmaksa tiek izbeigta, ja persona ir mirusi (pamats – miršanas apliecība vai izziņa par miršanas faktu vai informācija no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datu bāzes).”

Domes priekšsēdētājs

Oļegs Agafonovs

**Saistošo noteikumu  
„Grozījums 2012.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „Par  
pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem””  
paskaidrojuma raksts**

<i>Paskaidrojuma raksta sadaļas</i>	<i>Norādāmā informācija</i>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošajos noteikumos Nr.3 „Par pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem” netika atrunāti apstākļi, iestājoties kuriem, tiek izbeigta pabalsta izmaksa. Radās nepieciešamība, papildināt noteikumus ar pabalsta izmaksas izbeigšanas apstākļi.
2. Īss projekta satura izklāsts	Pabalsta personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem izmaksa tiek izbeigta, ja persona ir mirusi un sociālais dienests ir saņēmis šo faktu apstiprinošo informāciju no Dzimtsarakstu nodaļas vai Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datu bāzes.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Šis izmaiņas neskar pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi	Saistošie noteikumi šo jomu neskar.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Lai saņemtu saistošajos noteikumos noteiktos pabalstus, persona var griezties Zilupes novada sociālajā dienestā vai pie sociālajiem darbiniekiem Pasienes un Lauderu pagasta pārvaldēs to pieņemšanas laikā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas. Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots <a href="http://www.zilupe.lv">www.zilupe.lv</a> , sadaļā Pašvaldība/Saistošie noteikumi, nolikumi

„Zilupes novada vēstis”, Zilupes novada pašvaldības bezmaksas informatīvais izdevums. Adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes nov., LV – 5751, e-pasts: [dome@zilupe.lv](mailto:dome@zilupe.lv) Atbildīgais par izdevumu un datorsalikumu – Aivars Dembovskis, t. 65707317