



LATVIJAS REPUBLIKA
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90000017383, Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novads, LV-5751
T. 65707311, fakss 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 7

Zilupē

2011.gada 28.jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 01.07.2011. – 28.07.2011.
2. Par grozījumiem Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada budžetu”.
2. Pirmpirkuma tiesību izvērtēšanas komisijas Nolikuma apstiprināšana.
3. Par ātrumu ierobežojošās ceļa zīmes uzstādīšanu.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu.
6. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu.
7. Par adresu piešķiršanu.
8. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
9. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
- 10.Par pašvaldības pirmpirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem.
- 11.Par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu ar Tatjanu Maksimovu.
- 12.Par atļauju paplašināt stingra režīma aizsargjoslu ap artēzisko urbumu „Dzelzceļa stacija Zilupe”.
- 13.Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds.
- 14.Par zemes gabala „Maļva” piekritību pašvaldībai.

15. Par jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņa izsludināšanu.
16. Par izmaiņām Zilupes novada Sociālā dienesta nolikumā.
17. Par NĪN parādiem.
18. Par papildinājumiem Zilupes novada pašvaldības Amatu sarakstā.
19. Par Pasienes pagasta bibliotēkas vadītāja Oļega Vasiļonoka atbilstību ieņemamajam amatam.(nav publiskojams)
20. Par ūdens patēriņa normām.
21. Par kravas autotornā ZIL 130 norakstīšanu.
22. Par bezcerīgu parādu norakstīšanu.
23. Par valsts robežas iezīmēšanu dabā.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs

Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – Aina Borsuka

Piedalās –

Deputāti:

Taisa SEMJONOVA
Leonīds OSIPOVS
Vitālijs VAĻDENS
Vladimirs ŅIKITINS
Sergejs FENČENKO
Nikolajs JEFIMOVS
Sergejs VANZOVIČS
Marija MEIKŠĀNE

Pieaicināti:

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA
Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI
Privatizācijas komisijas priekšsēdētāja Biruta ČEBOTARE
Sociālā dienesta vadītāja Jeļena VOITKEVIČA
Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO
Pašvaldības juriste Larisa AĻBREHTE
SIA "Zilupes LTD" valdes loceklis Valērijs FITISOVS
Pašvaldības juriskonsults Einars TIMOŠKĀNS
Pasienes pagasta bibliotēkas vadītājs Oļegs VASIĻONOKS
SIA "Ludzas Zeme" redaktore Ērika BONDARENKO

Nepiedalās-

Deputāts Rihards MIŠĶINS – miris

Ludmila MATVEJENKO – ārzemēs

Vasīlijs SOTČENKO – ārzemēs

Gunārs SMUĻKO – avārijas izsaukumā

Sēdes vadītājs O.Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: **PAR- 9** deputāti (**O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, S.Vanzovičs, M.Meikšāne**) **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

1&

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 01.07.2011. – 28.07.2011.

Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR- 9** deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, S.Vanzovičs, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj: Pienemt zināšanai** domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 01.07.2011. – 28.07.2011.

2&

Par grozījumiem Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada budžetu”.

Ziņo J.BONDARENKO

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16., 17., 22.pantu un likumu „Par valsts budžetu 2011.gadam”, **atklāti balsojot: PAR - 9** deputāti (V.Vaļdens, S.Feņčenko, O.Agafonovs, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj:**

Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 17 „Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada budžetu”:

1. Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada domes ēkā un Zaļesjes pagasta administrācijas ēkā, Pasienes pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 17 „Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2011.gada budžetu”.

3&

Pirmpirkuma tiesību izvērtēšanas komisijas Nolikuma apstiprināšana.

Ziņo L.AĻBREHTE

Dome izskatīja iesniegto *Pirmpirkuma tiesību izvērtēšanas komisijas nolikumu* un atklāti balsojot: **PAR - 9** deputāti (V.Vaļdens, S.Feņčenko, O.Agafonovs, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj:**

Apstiprināt *Pirmpirkuma tiesību izvērtēšanas komisijas nolikumu.*

Pielikumā: nolikums uz 3 lpp.

4&

Par ātrumu ierobežojošās ceļa zīmes uzstādīšanu.

Ziņo L.AĻBREHTE

1. Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada Duboviku ciema iedzīvotājas Vārds Uzvārds lūgumu ar lūgumu uzstādīt ātrumierobežojošo ceļazīmi uz ceļa Zaļesje-Romašonki sakarā ar kravas automašīnu intensīvu kustību uz ceļa.
2. Izvērtējot dienesta rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus:
 - 2.1. Uz ceļa Zaļesje-Naumki-Romašonki notiek intensīva kravas automašīnu kustība sakarā ar remontdarbu veikšanu uz tuvumā esošā valsts ceļa, kuru veic SIA "ACB", un sakarā ar Zilupes vidusskolas sporta laukuma renovāciju.
 - 2.2. Pēc autoceļu shēmas ir razdams, ka Vārds Uzvārds māja atrodas tuvu ceļam.
 - 2.3. Vārds Uzvārds ģimenē ir divi mazi bērni.

un pamatojoties uz 1998.gada 15.decembra Ministru Kabineta Noteikumiem Nr.456 „Noteikumi par autoceļu valsts aizsardzību un kārtību, kādā ieviešami transportlīdzekļu satiksmes aizliegumi un ierobežojumi” 4.2.punktu, atklāti balsojot: **PAR - 9** deputāti (V.Vaļdens, S.Feņčenko, O.Agafonovs, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, S.Vanzovičs), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. **Uzstādīt** ātrumu ierobežojošu „50” km stundā ceļazīmi uz ceļa „Zaļesje-Naumki- Romašonki shēmā norādītajā ceļa posmā 300 m garumā;
2. Saskaņot minēto darbību ar VAS „Latvijas valsts ceļi” Latgales reģiona Ludzas nodaļu;
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi saimniecības daļas vadītāju Birutu Čebotari.
Ceļazīmi uzstādīt līdz 01.09 2011.
4. Informēt Vārds Uzvārds par pieņemto lēmumu, nosūtot paziņojumu uz adresi Duboviki, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.

LI.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5&

Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

5.1. Dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina pareizību attiecībā uz Vārds Uzvārds un Vārds Uzvārds zemi.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 18.01.2011. ir saņemts Vārds Uzvārds, dzīvo adrese, Zilupe, iesniegums ar lūgumu neapreķināt papildus maksu par neapstrādāto lauksaimniecības zemi, jo zemi viņa apstrādā un uzskata LADa iesniegto informāciju pašvaldībai par nepareizu;

- 2) Pēc VZD datiem tika konstatēts, ka zemes gabala ar kadastra numuru 6817-1-0101 platība ir 7,5 ha un tas pieder pašvaldībai. Vārds Uzvārds nomā no šī gabala 1,48 ha;
- 3) Zilupes novada zemes lietu speciāliste paskaidroja, ka Vārds Uzvārds nomāto zemes platību 1,48 ha apstrādā, bet pārēja šajā kadastrā esošā pašvaldībai piederošā zeme netiek apstrādāta;
- 4) 08.03.2011. ir saņemts Vārds Uzvārds iesniegums ar lūgumu neapņēķināt papildus maksu par neapstrādāto lauksaimniecības zemi, jo zemes gabalam ar kadastra Nr.6896-006-0002 ir mainīts lietošanas mērķis;
- 5) Pēc VZD datiem tika konstatēts, ka zemes gabala ar kadastra Nr.6896-006-0002 lietošanas mērķis ir darījumu iestāžu un komerciālā rakstura apbūves zeme. Zemes lietošanas mērķa maiņa ir notikusi pamatojoties uz 2004.gada 27.oktobra Zilupes novada domes lēmumu;
- 6) 20.06.2011. ir saņemta LAD Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 16.06.2011. vēstule Nr.1.1.-11/2051 ar minēto jautājumu skaidrojumu un ieteikumiem pašvaldībai; un pamatojoties uz 1997.gada 4.jūnija likuma „Par nekustamā īpašuma

nodokli”, atklāti balsojot: **PAR - 9** deputāti (V.Vaļdens, S.Fenčenko, O.Agafonovs, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, S.Vanzovičs), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. **Neapņēķināt** Vārds Uzvārds papildus maksu par lauksaimniecības neapstrādāto zemi zemes gabalam ar kadastra Nr.6817-001-0101.
2. **Neapņēķināt** Vārds Uzvārds papildus maksu par lauksaimniecības neapstrādāto zemi zemes gabalam ar kadastra Nr.6896-006-0002.
3. Grāmatvedībai veikt nodokļa pārrēķinu par 2010.gadu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.2. Dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina pareizību attiecībā uz Vārds Uzvārds zemi.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 11.07.2011. ir saņemts Vārds Uzvārds, dzīvo adrese, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads, iesniegums ar lūgumu neapņēķināt papildus maksu par neapstrādāto lauksaimniecības zemi, jo zemi viņa apstrādā un uzskata LADa iesniegto informāciju pašvaldībai par nepareizu;
- 2) Pēc VZD datiem tika konstatēts, ka zemes gabala ar kadastra numuru 6896-8-0217 platība ir 7,6 ha un tas pieder pašvaldībai. Vārds Uzvārds nomā no šīs zemes gabalu.
- 3) Zilupes novada zemes lietu speciāliste paskaidroja, ka Vārds Uzvārds nomāto zemes platību 1,7 ha apstrādā, bet pārēja šajā kadastrā esošā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 4,2 ha netiek apstrādāta, no kopējās zemes platības 1,7 ha sastāda purvi un mežs, uz kuru nepareizi aprēķināta papildus maksa par neapstrādāto lauksaimniecības zemi.

un pamatojoties uz 1997.gada 4.jūnija likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”, atklāti balsojot: **PAR - 9** deputāti (V.Vaļdens, S.Fenčenko, O.Agafonovs,

M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. **Neapreķināt** Vārds Uzvārds papildus maksu par lauksaimniecības neapstrādāto zemi zemes gabalam 1,7 ha platībā no zemes gabala ar kadastra Nr.6896-008-0217.
2. Grāmatvedībai veikt nodokļa pārrēķinu par 2010.gadu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6&

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu.

Projektu sagatavoja M.MEIKŠĀNE

6.1.

Dome izskatīja , Vārds Uzvārds, dzim.xx.xx.xxxx., dzīvo adrese, Lauderu pagasts, Zilupes novads, 20.07.2011. iesniegumu, reģ. 20.07.2011. ar Nr.191, par atļauju atdalīt no viņai piederošā zemes īpašuma „Nika” ar kad.nr.6864-004-0071, zemes gabalu ar kad.nr.6864- 004-0071 platība 2,7 ha, zemes gabalu ar kad.nr.6864-004-0145 platība 9,3 ha, zemes gabalu ar kad.nr.6864-003-0204 platība 1,8 ha un atdalītajiem zemes gabaliem piešķirt jaunu nosaukumu „Taisnība”.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 4.nodaļas 14.panta 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs,

S.Vanzoviča), **PRET - nav , ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Piekrist, ka no zemes īpašuma „Nika” ar kad.nr.6864-004-0071, kopējā platība 21,8 ha tiks atdalīti zemes gabali ar kad.nr.6864- 004-0071 platība 2,7 ha, zemes gabals ar kad.nr.6864-004-0145 platība 9,3 ha, zemes gabals ar kad.nr.6864-003-0204 platība 1,8 ha.

2. Piešķirt atdalītajiem zemes gabaliem jaunu nosaukumu „Taisnība”, Lauderu pagasts, Zilupes novads.

7&

Par adrešu piešķiršanu.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

7.1.

Dome izskatīja Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” Austrumu reģions, 27.06.2011. iesniegumu Par adrešu piešķiršanu zemes vienībām Zilupē ar kadastra apzīmējumu 6817-002-0054, 6817-003-0354, 6817-003-0355.

Izvērtējot situāciju tika konstatēts:

- 1) ar MK 31.05.2010.rīkojumu Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma *Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās* 4 panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome, nolemj:**

- 1) **Izbeigt** personas Georgija Duļbiša lietošanas tiesības uz zemes gabalu 1630 kv.m. platībā, kad.nr.6817-003-0194 pēc adreses Parka ielā 21, Zilupē, Zilupes novads;
- 2) Izbrīvējušos zemes gabalu 1630 kv.m. platībā, kad.nr.6817-003-0194 ieskaitīt pašvaldībai piederošā zeme.
- 3) Ar G.Duļbišu noslēgt zemes nomas līgumu.

8.3.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma *Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās* 4 panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome, nolemj:**

- 1) **Izbeigt** personas Pētera Pavlova lietošanas tiesības uz zemes gabalu 600 kv.m. platībā, kad.nr.6817-001-0002 pēc adreses Sila ielā 2, Zilupē, Zilupes novads;
- 2) Izbrīvējušos zemes gabalu 600 kv.m. platībā, kad.nr.6817-001-0002 ieskaitīt pašvaldībai piederošā zeme.

9&

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Ziņo S.MARČENOKA

Dome izskatīja Viktorijas Mežeckas, dzim.13.04.1934., 12.07.2011.iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Allai Cirskai, dzim.02.10.1956. un Gaļinai Cirskai dzim.25.06.1937., jo dzīvesvieta ir deklarēta Viktorijai Mežeckai piederošā īpašumā pēc adreses „Klijas”-8, c. Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads.

Novērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus: V.Mežeckai, dzim.13.04.1934., pieder nekustāmais īpašums „Klijas”-8, Pasienes c., Pasienes pagasts, Zilupes novads (Zemesgrāmatu apliecība Pasienes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0045 8346-8). Uz doto brīdi savu dzīvesvietu deklarējušas šajā adresē personas Alla Cirska, dzim.02.10.1956. un Gaļina Cirska, dzim.25.06.1937., kuram zudis tiesiskais statuss attiecībā šīs dzīvesvietas.

un pamatojoties uz *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā un MK noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, kurā noteikts, ka iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu

pārbaudes, dome atklāti balsojot: **PAR - 9** deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, **Zilupes novada pašvaldības dome, nolemj:**

1. **Anulēt** Allai Cirskai, dzim.02.10.1956. un Gaļinai Cirskai, dzim.25.06.1937. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses „Klijas”-8, c.Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads, LV-5732, jo zudis tiesiskais pamats.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par pašvaldības pirkuma tiesībām uz nekustamiem īpašumiem .

Projektu sagatavoja M.MEIKŠĀNE

10.1.

1. Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Ivana Tolstopjatova, 18.07.2011. iesniegto iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rubeņi”.
2. Izvērtējot Zilupes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus un pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 28.09.2010.noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Vanzovičs, N.Jefimovs), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav, nolemj: atteikties no** pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Rubeņi” s.Katalova, Pasienes pagasts, Zilupes novads.
- 3.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.2.

1. Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Franciskas Lāces, 12.07.2011. iesniegto iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Piebalgas”.
2. Izvērtējot Zilupes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus un pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 28.09.2010.noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Vanzovičs, N.Jefimovs), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav, nolemj: atteikties no** pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Piebalgas” s.Reči, Pasienes pagasts, Zilupes novads.
- 3.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

10.3.

1. Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zemnieku saimniecības „Kristinki”, Reģ.nr.42401016110, direktora Vasilija Zelenivska 27.07.2011. iesniegto iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Maijpuķīte”.
2. Izvērtējot Zilupes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus un pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 28.09.2010.noteikumu

Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Vanzovičs, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj: atteikties** no pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Maijpuķīte” Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.

3.Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

11&

Par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu ar Tatjanu Maksimovu.

Ziņo L.AĻBREHTE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA „Bidrija”, reģ.Nr.4240300877, 25.07.2011. iesniegto iesniegumu ar lūgumu lauzt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Tatjanu Maksimovu.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus, pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.¹.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, ja īrnieks, viņa ģimenes locekļi vai citas personas, bojā vai posta dzīvojamās telpas, kas īrniekam nodotas lietošanā saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu; 28.²panta pirmās daļas pirmo un otro punktu, kas nosaka - izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā dzīvojamās telpas īres maksu un nemaksā par pamatpakalpojumiem, lai gan viņam bija nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu un normatīvajiem aktiem, un, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā par pamatpakalpojumiem, lai gan viņam bija nodrošināta iespēja izmantot pamatpakalpojumus saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu un normatīvajiem aktiem; 28.6pantu, kas nosaka, ja dzīvojamā telpā bez izīrētāja piekrišanas dzīvo šā likuma 9.pantā minētās personas, izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, izliekot īrnieku kopā ar viņa ģimenes locekļiem bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas; Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pienemt lēmumu izbeigt 06.04.2005. ar Tatjanu Maksimovu noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu ar 01.09.2011. bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

12&

Par atļauju paplašināt stingra režīma aizsargjoslu ap artēzisko urbumu „Dzelzceļa stacija Zilupe”.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

1. Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA „Ūdensnesējs”, reģ. Nr.40103028992, juridiskā adrese: Augstrozes iela 1c, Rīga, 2011.gada 9.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu atļaut paplašināt stingra režīma aizsargjoslu ap artēzisko urbumu „Dzelzceļa stacija Zilupe” līdz rādiusam 10 m.
2. Izvērtējot dienesta rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītus apstākļus:

- 1) *Aizsargjoslu likums* paredz aizsargjoslu katrai ūdens ņemšanas vietai.
- 2) 2004.gada 20.janvāra Ministru kabineta noteikumi Nr.43 „*Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika*” regulē aizsargjoslu noteikšanas kārtību. Aizsargjoslas aprēķinu veic Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra.
- 3) Ir iesniegts Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 2005.gada 8.aprīlī SIA „Ūdensnesējs” izsniegtā aizsargjoslu aprēķina kopija artēziskajam urbumam „Dzelzceļa stacija Zilupe” (LVĢMA DB 14140), kur ir noteikta stingra režīma aizsargjosla rādiusā no 10 m līdz 50 m.
- 4) Ir iesniegts Veselības inspekcijas 13.06.2011. vēstules Nr.5.10-32/12193/5888 kopija, kurā ietverta prasība nožogot stingra režīma aizsargjoslu ap dziļurbumu.
- 5) Pašvaldības zemes lietu speciāliste M.Meikšāne paskaidroja, ka paplašinot aizsargjoslu, netiks skartas citu zemes īpašnieku tiesības. Aizsargjosla tika paplašināta uz zemes gabaliem ar kadastra Nr.6817-003-0336 un Nr.6817-003-0321, kas pieder pašvaldībai.
- 6) SIA „Zilueps LTD” vadītājs apsekoja situāciju dabā un konstatēja, ka uz pašvaldības piederošā zemes gabala ar kadastra Nr.6817-003-0336 atrodas blakus esošo māju iedzīvotāju uzbūvētās veļas žāvētavas.
- 7) Zilupes novada administratīvās komisijas priekšsēdētājs L.Osipovs tikās ar māju iedzīvotājiem un brīdināja, ka tuvāko dienu laikā ir jānovāc visas pagaidu būves no norādītās teritorijas.

un pamatojoties uz Latvijas Republikas *Aizsargjoslu likuma* 33.panta otro daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Atlaut** paplašināt stingra režīma aizsargjoslu ap artēzisko urbumu „Dzelzceļa stacija Zilupe” (LVĢMA DB 14140) līdz rādiusam 10 m.
- 2.. Lēmumu nosūtīt SIA „Ūdensnesējs” Rēzeknes nodaļai, vai izsniegt personīgi pēc pieprasījuma nodaļas vadītājam J.Mežeckim.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13&

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Olgu Lisenoku.

Ziņo L.AĻBREHTE

Dome izskatīja Olgas Lisenokas, dzim.25.07.1960., 18.02.2011. iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) pēc SIA „Zilupes LTD” sniegtās informācijas dzīvoklis pēc adreses Partizānu iela 9-2, Zilupe ir brīvs;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 14.06.2011. lēmumu O.Lisenoka ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautā-

jumu risināšanā personām, kurām neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība ar kārtas Nr.1;

- 3) O.Lisenoka 25.06.2011. ir iepazinies ar dzīvokļa stāvokli un devusi savu piekrišanu dzīvokļa īrei;

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, novada dome, atklāti balsojot: **PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs, S.Vanzoviča), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Pieškirt dzīvokli**, kurš atrodas pēc adreses Partizāņu iela 9-2, Zilupe, Zilupes nov., **Olgai Lisenokai**.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar O.Lisenoku uz nenoteiktu laiku ar 01.08.2011. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt O.Lisenokai uz adresi Stacijas iela 3-3, Zilupe, Zilupes nov., vai izsniegt personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14&

Par zemes gabala „Maļva” piekritību pašvaldībai.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta 1.daļas 2.punktu, likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs, S.Vanzoviča), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Atzīt**, ka zemes gabals **1,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0128** „Maļva”, ciems Lomoši, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

15&

Par jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanās termiņa izsludināšanu.

Ziņo J.Voitkeviča

Sakarā ar apstākli, ka Zilupes novada vēlēšanu komisijas locekle B.Čebotare izbeidz savu darbību vēlēšanu komisijā, un nav citu kandidātu vēlēšanu komisijas locekļa amatam,

un pamatojoties uz *Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma* 11.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs,

T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs, S.Vanzoviča), **PRET - nav , ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Izsludināt jaunu kandidātu pieteikšanas termiņu Zilupes novada vēlēšanu komisijā līdz 19.08.2011.

16&

Par izmaiņām Zilupes novada sociālā dienesta nolikumā.

Ziņo L.AĻBREHTE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs, S.Vanzoviča), **PRET - nav , ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt izmaiņas Zilupes novada sociālā dienesta nolikumā:

1. Izteikt Nolikuma ceturto daļu sekojošā redakcijā:
„30. Dienesta struktūra – skatīt pielikumā.
31. Dienesta darbu vada Sociālā dienesta vadītājs, kuru apstiprina amatā Zilupes novada pašvaldības dome.
32. Atkarībā no pašvaldībā dzīvojošo iedzīvotāju skaita un Sociālā dienesta darba apjoma, novada dome nosaka Sociālā dienesta struktūru un darbinieku skaitu. Sociālā dienesta darbiniekus darbā pieņem un atbrīvo no darba sociālā dienesta vadītājs.
33. Darba pienākumus, tiesības, atbildību nosaka amata apraksti, ko apstiprina sociālā dienesta vadītājs.
34. Dienesta darbība strukturizēta divos virzienos: sociālā palīdzība un sociālie pakalpojumi.
35. Sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus sniedz sociālie darbinieki.
36. Psiholoģiska rakstura konsultācijas veic psihologs.
37. Aprūpes mājās pakalpojumus sniedz aprūpētāji.
38. Dienests savas funkcijas veic sadarbībā ar valsts un pašvaldību institūcijām, biedrībām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām.
39. Lēmumu par sociālo pakalpojumu vai sociālās palīdzības piešķiršanu vai piešķiršanas atteikumu pieņem Sociālā dienesta vadītājs likumā noteiktajos termiņos. Lēmums tiek noformēts rakstiski atbilstoši likumdošanas un normatīvo aktu prasībām. Lēmuma projektu sagatavo sociālais darbinieks.”

3.1. Izslēgt 41.un 51.punktā vārdu „izpilddirektors”.

17&

Par NĪN parādiem.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Izskatot Zilupes novada pašvaldības domes kasieres L.Sļadzes 27.07.2011.iesniegumu par NĪN parāda 11,21 Ls norakstīšanu zemes lietotājam Viktoram Bikovam, jo viņš ir miris.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko,

S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Norakstīt** V.Bikova NĪN parādu 11,21 Ls kopsummā, jo persona ir mirusi.
2. Atzīt zemes gabalu 0,8 ha platībā, kad.nr.6896-002-0235 piederošu pašvaldībai.

18&

Par papildinājumiem Zilupes novada pašvaldības Amatu sarakstā.

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Izskatot Jeļenas Voitkevičas, dzīvo Liepu iela 7, Zilupē, 28.07.2011.iesniegumu par viņas pieņemšanu darbā no 01.08.2011. kā atbildīgo par tūrismu Zilupes novadā.

Izvērtējot situāciju, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Pieņemt** J.Voitkeviču darbā ar 01.08.2011. par Zilupes novada pašvaldības tūrisma organizatori, ar atalgojumu 80,- Ls mēnesī uz 10 darba stundām nedēļā.
2. L.Aļbrehtei veikt attiecīgus grozījumus Zilupes novada pašvaldības Amatu sarakstā.

20&

Par ūdens patēriņa normām.

Ziņo V.FITISOVS

Balstoties uz Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt ūdens patēriņa normas no 2011.gada 1.augusta.
Pielikumā: Viena iedzīvotāja ūdens patēriņš diennaktī – 1 lpp.

21&

Par kravas autotorni ZIL 130 norakstīšanu.

Ziņo V.FITISOVS

Dome izskatīja SIA „Zilupes LTD” Reģ.nr.LV46803003381, valdes locekļa V.Fitisova 26.07.2011. iesniegumu par atļauju norakstīt kravas autotorni ZIL 130, reģistrācijas Nr.CZ 3125, izlaiduma gads 1980., šasijas Nr.1694024, sakarā ar to, ka autotornis ilgu laiku netiek izmantots.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko,

S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piekrist, ka SIA „Zilupes LTD” norakstīs kravas autotorni ZIL 130, reģistrācijas Nr.CZ 3125, izlaiduma gads 1980., šasijas Nr.1694024.

22&

Par bezcerīgu parādu norakstīšanu.

Ziņo V.FITISOVS, L.AĻBREHTE

22.1.

Dome izskatīja SIA „Zilupes LTD” Reģ.nr.LV46803003381, valdes locekļa V.Fitisova 26.07.2011. iesniegumu par īres parādu norakstīšanu, jo ir noslēgti jauni īres līgumi uz dzīvojamām telpām, bet iepriekšējo īrnieku sakrātos parādus nav iespējams iekasēt, jo personām bija piešķirts trūcīgo personu (ģimeņu) statuss.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piekrist tam, ka SIA”Zilupes LTD” norakstīs sakrātos parādus:

Dzīvoklis Nr.2, Lāčplēša iela 4 – 501,02 Ls;

Dzīvoklis Nr.6, Dārza iela 10 – 327,23 Ls;

Dzīvoklis Nr.2, Partizāņu iela 9, - 251,31 Ls;

Dzīvoklis Nr.4, Dārza iela 10 – 237,69 Ls

22.2.

Dome izskatīja SIA”BIDRIJA”, Reģ.nr.4240300877, adrese Lauderi, Lauderu pagasts, Zilupes novads, valdes locekļa Rotislava Klovana 25.07.2011.iesniegumu par atļauju norakstīt īres un komunālo maksājumu parādu summā 102,45 Ls, kas tika uzkrāts dzīvoklim pēc adreses Rožu iela 4, dz.18. Saskaņā ar 2011.gada 28.jūnija Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.6,18&, dzīvoklis tika piešķirts Olgai Grišuļonokai.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz Zilupes novada pašvaldības domes finanšu pastāvīgās komitejas 2011.gada 27.jūlija sēdes atzinumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piekrist tam, ka tiks norakstīts īres un komunālais parāds summā 102,45 Ls, kas tika uzkrāts dzīvoklim pēc adreses Rožu iela 4, dz.18, Lauderi ciems, Zilupes novads.

23&

Par valsts robežas iezīmēšanu dabā.

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot LR Ārlietu ministrijas Komisijas Latvijas delegācijas vadītāja vietnieces Irinas Mangules 27.07.2011. Nr.41/409-2592 vēstuli Par valsts robežas iezīmēšanu dabā. Kurā teikts, ka šā gada 7.jūnijā tika uzsākta Latvijas – Krievijas robežas iezīmēšana dabā, kuru veic Latvijas un Krievijas kopīgās demarkācijas

komisijas izveidotās darba grupas. Iezīmēšana notiek ar pagaidu robežzīmēm, sākot no Latvijas – Krievijas – Baltkrievijas robežu krustpunkta un beidzot ar Latvijas – Krievijas – Igaunijas robežu krustpunktu.

Izvērtējot situāciju, **atklāti balsojot: PAR - 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Iepazīties ar darba grupas sagatavotajiem dokumentiem un robežzīmju atrašanās vietām dabā. Radušos iebildumus pret robežas atrašanās vietu skatīt nākošā novada pašvaldības domes sēdē.

Domes 7.sēde slēgta plkst 15.00

Sēdi vadīja

O.Agafonovs

Protokolēja

A.Borsuka