



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,
e-pasts: dome@zilupe.lv, www.zilupe.lv, Reģistrācijas Nr.90000017383

ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Zilupē

2021. gada 28.janvārī

protokols **Nr.1**

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.00

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

Sēdi protokolē – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

Sēdē piedalās – domes deputāti: Vitālijs VAĻDENS, Sergejs FENČENKO, Taisa SEMJONOVA, Svetlana VOITKEVIČA, Olga PUNCULE, Anna PELIČEVA, Niks MURAŠOVŠ.

Sēdē nepiedalās deputāts – Gunārs SMUĻKO.

Sēdē piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:

Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Jurists	Voldemārs ĻUBIMOVS
Sociālā dienesta vadītāja	Olga KLOVANE
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
Izglītības darba speciāliste	Svetlana KUZMIKA
Tūrisma organizators	Ilga IVANOVA
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Ludmila MATVEJENKO
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA

Sēdes darba kārtība:

1. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 “Par Zilupes novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšanu;
2. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2 “Grozījumi 2015.gada 28.maija Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.18 “Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc ārpusģimenes aprūpes izbeigšanās” apstiprināšanu;
3. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3 “Par Zilupes novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu” apstiprināšanu;
4. Par precizējumiem Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Grozījumi 2017.gada 29.augusta Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā””;
5. Par Zilupes novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu Zilupes vidusskolas skolēniem;

6. Par mērķdotācijas sadali Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021.
7. Par Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmju noteikšanu 2020./2021. mācību gadā no 01.01.2021. līdz 31.08.2021.;
8. Par pašvaldības pabalstu;
9. Par patapinājuma līguma noslēgšanu;
10. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960050081 nomas tiesību izsoli;
11. Par pārdošanas cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamam īpašumam;
12. Par nekustamā īpašuma – “Lisnevski”, Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu;
13. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Laumiņas”, ar kadastra apzīmējumu 68960080350, 0,36 ha platībā, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu;
14. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Lauku ielā 15, ar kadastra apzīmējumu 68170020204, 1457 m² platībā, Zilupē, Zilupes novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu;
15. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,6 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080045, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai;
16. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080279, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai;
17. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 2 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960040152, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai;
18. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,9414 ha, ar kadastra apzīmējumu 68840070134, Šuškovas ciemā, Pasienes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai;
19. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar *personu*;
20. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu;
21. Par Zilupes novada domes 2008.gada 27.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.13, 14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” atcelšanu, zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā un zemes vienības atzīšanu par piekritīgu Zilupes novada pašvaldībai un ierakstāmu zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda;
22. Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovs lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

1.§

Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 “Par Zilupes novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” apstiprināšanu

Ziņo: J.Bondarenko

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs,

V.Vaļdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.1 “Par Zilupes novada pašvaldības 2021.gada budžetu”.
2. Uzdot domes sekretārei sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.
3. Uzdot datortīklu un datorsistēmu administratoram Aivaram Dembovskim publicēt šī lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā www.zilupe.lv.
4. Šie Saistošie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām“ 46.panta noteiktajā kārtībā.
5. Uzdot domes sekretārei triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma norakstu Zilupes novada pašvaldības grāmatvedībai un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
6. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – galveno grāmatvedi Janu Bondarenko.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.§

Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2 „Grozījumi 2015.gada 28.maija Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc aprūpes izbeigšanās”” apstiprināšanu

Ziņo: O.Klovane

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 252.pantu, Ministru kabineta 15.11.2005. noteikumu Nr.857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 27., 30., 31. un 311.punktiem, ka arī uz Zilupes novada pašvaldības Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komisiju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi 2015.gada 28.maija Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc aprūpes izbeigšanās””.
2. Pašvaldības datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi 2015.gada 28.maija Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc aprūpes izbeigšanās”” publicēt Zilupes novada pašvaldības mājas lapā www.zilupe.lv, kā arī pašvaldības laikrakstā “Zilupes novada vēstis”.
3. Domes sekretārei saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi 2015.gada 28.maija Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc aprūpes izbeigšanās”” nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi – Zilupes novada sociālā dienesta vadītāju Olgu Klovani.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.§

Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3 “Par Zilupes novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu” apstiprināšanu

Ziņo: V.Ļubimovs

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 5., 6. un 9. punktu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr.906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. punktu, ka arī uz Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt par spēku zaudējošiem Zilupes novada pašvaldības 26.11.2009. saistošos noteikumus Nr.8 “Zilupes pilsētas teritorijas un Lauderu, Pasienes un Zaļesjes ciemu teritoriju, un tajās esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 “Par Zilupes novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”.
3. Pašvaldības datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim saistošos noteikumus Nr.3 “Par Zilupes novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu” publicēt Zilupes novada pašvaldības mājas lapā www.zilupe.lv, kā arī pašvaldības laikrakstā “Zilupes novada vēstis”.
4. Domes sekretārei saistošos noteikumus Nr.3 “Par Zilupes novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu” nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības juristu V.Ļubimovu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

4.§

Par precizējumiem Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Grozījumi 2017.gada 29.augusta Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā””

Ziņo: O.Klovane

Pamatojoties uz likuma “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 33.panta trešo daļu, 36.panta sesto daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta sesto daļu, 25.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 17.01.2021 vēstuli Nr.1-18/449 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.7”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt Zilupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 “Grozījumi 2017.gada 29.augusta Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā””.

2. Pašvaldības datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim saistošos noteikumus Nr.7 “Grozījumi 2017.gada 29.augusta Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.6 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”” publicēt Zilupes novada pašvaldības mājas lapā www.zilupe.lv, kā arī pašvaldības laikrakstā “Zilupes novada vēstis”.
3. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi – Zilupes novada Sociālā dienesta vadītāju O.Klovani.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

5.§

Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu

Ziņo: S.Kuzmika

Zilupes novada pašvaldība 2021.gada 26.janvārī saņēma Zilupes vidusskolas direktores A.Česteres 2021.gada 25.janvāra iesniegumu 1-16/1 “Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu” (reģistrēts ar Nr.1.3.11/31) ar lūgumu piešķirt pašvaldības stipendiju Zilupes vidusskolas skolēniem, saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu un pieteikumu anketām pašvaldības stipendijas piešķiršanai (11 skolēni).

Pamatojoties uz Zilupes vidusskolas nolikumu par stipendijām Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamajiem, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, O.Puncule, A.Peličeva, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt pašvaldības stipendijas 11 Zilupes vidusskolas skolēniem:
 - 1.1. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 100,00;
 - 1.2. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 100,00;
 - 1.3. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 50,00;
 - 1.4. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 80,00;
 - 1.5. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 50,00;
 - 1.6. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 80,00;
 - 1.7. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 50,00;
 - 1.8. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 35,00;
 - 1.9. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 35,00;
 - 1.10. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 50,00;
 - 1.11. *Vārds, uzvārds, personas kods* – EUR 50,00.
2. Stipendijas pārskaitīt skolēniem un pieteikumos norādītiem bankas kontiem.
3. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

6.§

Par mērķdotācijas sadali Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021.

Ziņo: S.Kuzmika

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu; Latvijas Republikas likumu “Par valsts budžetu 2021.gadam”, Latvijas Republikas Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu; Latvijas Republikas 2016.gada 05. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2. punktu, Latvijas Republikas 2016.gada 05. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.447 „Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 1.punktu, Latvijas Republikas 2001.gada 28. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 1.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 4 deputāti** (V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Voitkeviča, N.Murašovs), balsošanā nepiedalās O.Agafonovs, O.Puncule, S.Fečenko un A.Peličeva – pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt valsts mērķdotāciju **EUR 273848.00** Zilupes novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021. Zilupes vidusskolai saskaņā ar pielikumu.
2. Piešķirt valsts mērķdotāciju **EUR 13553.00** interešu izglītības programmu īstenošanai, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021. Bērnu un jauniešu interešu centram „Zilupe” saskaņā ar pielikumu.
3. Piešķirt valsts mērķdotāciju **EUR 17744.00** Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021. Zilupes pirmsskolas izglītības iestādei saskaņā ar pielikumu.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi attiecīgo iestāžu vadītāji un direktori.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālistei S.Kuzmikai un pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

7.§

Par Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmju noteikšanu 2020./2021. mācību gadā no 01.01.2021. līdz 31.08.2021.

Ziņo: S.Kuzmika

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu; Latvijas Republikas 2016.gada 05. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.1. punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, T.Semjonova, S.Voitkeviča, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās S.Fečenko, O.Puncule –

pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, **Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt 2020. /2021. mācību gadā (01.01.2021. – 31.08.2021.) Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes saskaņā ar pielikumu.

2. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības galveno grāmatvedi J.Bondarenko.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

8.§

Par pašvaldības pabalstu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Pamatojoties uz likuma “Republikas pilsētas un novada domes deputāta statusa likums” 15¹.pantu, kā arī ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. No 01.01.2021. noteikt *vārds, uzvārds, personas kods*, ikmēneša izmaksājamo pabalstu bijušajam pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam **EUR 441,07** (četri simti četrdesmit viens euro, 7 centi).
2. Uzdot domes sekretārei Jeļenai Voitkevičai triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma norakstu Zilupes novada pašvaldības grāmatvedībai.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.

Pamatojoties uz likuma “Republikas pilsētas un novada domes deputāta statusa likums” 15¹.pantu, kā arī ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. No 01.01.2021. noteikt *vārds, uzvārds, personas kods*, ikmēneša izmaksājamo pabalstu bijušajam pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam **EUR 916,96** (deviņi simti sešpadsmit euro, 96 centi).
2. Uzdot domes sekretārei Jeļenai Voitkevičai triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma norakstu Zilupes novada pašvaldības grāmatvedībai.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.

Pamatojoties uz likuma “Republikas pilsētas un novada domes deputāta statusa likums” 15¹.pantu, kā arī ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. No 01.01.2021. noteikt *vārds, uzvārds, personas kods*, ikmēneša izmaksājamo pabalstu bijušajam pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam **EUR 912,93** (deviņi simti divpadsmit euro, 93 centi).
2. Uzdot domes sekretārei Jeļenai Voitkevičai triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šī lēmuma norakstu Zilupes novada pašvaldības grāmatvedībai.
3. Atbildīgo par lēmuma izpildi noteikt galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

9.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Borsuka

1.

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par degvielas patēriņa normas apstiprināšanu un patapinājuma līguma slēgšanu ar Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta pārvaldes vadītāju Skaidrīti Marčenu uz automašīnu VOLVO XC90, valsts reģistrācijas Nr. JV 8002, izlaiduma gads: 2007., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – dīzeļdegviela.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta pārvaldes vadītāju Skaidrīti Marčenu uz automašīnu VOLVO XC90, valsts reģistrācijas Nr. JV 8002, izlaiduma gads: 2007., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – dīzeļdegviela.
2. Apstiprināt degvielas patēriņa normas automašīnai VOLVO XC90, valsts reģistrācijas Nr. JV 8002 – degvielas patēriņš vasaras periodā 8,2l/100km, ziemas periodā 9,0l/100km.
3. Pašvaldības izpilddirektori A.Borsukai sagatavot patapinājuma līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par degvielas patēriņa normas apstiprināšanu un patapinājuma līguma slēgšanu ar Zilupes novada pašvaldības lietvedi

un sociāla dienesta aprūpētāju Jeļenu Sauli uz automašīnu VW PASSAT VARIANT, valsts reģistrācijas Nr. HM 6641, izlaiduma gads: 2001., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – dīzeļdegviela.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar Zilupes novada pašvaldības lietvedi un sociāla dienesta aprūpētāju Jeļenu Sauli uz automašīnu VW PASSAT VARIANT, valsts reģistrācijas Nr. HM 6641, izlaiduma gads: 2001., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – dīzeļdegviela.
2. Apstiprināt degvielas patēriņa normas automašīnai VW PASSAT VARIANT, valsts reģistrācijas Nr. HM 6641 – degvielas patēriņš vasaras periodā 5,8l/100km, ziemas periodā 6,4l/100km.
3. Pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai sagatavot patapinājuma līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

10.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960050081 nomas tiesību izsoli

Ziņo: V.Vaļdens

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, kas nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Organizēt nekustamā īpašuma – neapbūvētas Zilupes novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības 2,3 ha, ar kadastra apzīmējumu 68960050081, Zilupes novadā Zaļesjes pagastā, nomas tiesību izsoli.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles sākumcenu – EUR 140,30 (viens simt četrdesmit euro un 30 centi) gadā.

3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

4. Zemes vienības nomas tiesību izsoli, pamatojoties uz zemes vienības nomas tiesību izsoles noteikumiem, rīkot īpašuma atsavināšanas komisijai.

5. Nozīmēt atbildīgo darbinieku par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sekretāri Ivetu Meikšāni.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

11.§ Par pārdošanas cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamam īpašumam

Ziņo: V.Vaļdens

1.

2020.gada 29.oktobrī Zilupes novada pašvaldības domes sēdē (protokols Nr.15, 8.§) izskatīts jautājums par atsavināšanu Zilupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemes vienības – 0,7216 ha, kas atrodas pēc adreses Dzelzceļa iela 6, Zilupe, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030309, “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,7216 ha platība, ar kadastra apzīmējumu 68170030309, Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novadā, nodošanu atsavināšanai”. Nekustamais īpašums pēc adreses Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030309, nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļā ar Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000516235.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otru daļu, 2020.gada 29.oktobra Zilupes novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 8.§) “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,7216 ha platība, ar kadastra apzīmējumu 68170030309, Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novadā, nodošanu atsavināšanai”, Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 26.janvāra lēmumu “Pārdošanas cenas noteikšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot mutisku izsoli ar augšupejošo soli Zilupes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam – zemes vienībai – 0,7216 ha, kas atrodas pēc adreses Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030309.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030309, sākumcenu (nosacīto cenu) **EUR 3856,57** (trīs tūkstoši astoņi simti piecdesmit seši euro, 57 centi).
3. Apstiprināt nekustamam īpašumam - Dzelzceļa ielā 6, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030309, izsoles noteikumus (Pielikumā).
4. Izsoli veikt Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.

2020.gada 29.oktobrī Zilupes novada pašvaldības domes sēdē (protokols Nr.15, 9.§) izskatīts jautājums par atsavināšanu Zilupes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemes vienības – 0,8618 ha, kas atrodas pēc adreses Dzelzceļa iela 10, Zilupe, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030310, “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,8618 ha platība, ar kadastra apzīmējumu 68170030310, Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes

novadā, nodošanu atsavināšanai”. Nekustamais īpašums pēc adreses Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030310, nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļā ar Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000506423.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otru daļu, 2020.gada 29.oktobra Zilupes novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 9.§) “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,8618 ha platība, ar kadastra apzīmējumu 68170030310, Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes novadā, nodošanu atsavināšanai”, Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 26.janvāra lēmumu “Pārdošanas cenas noteikšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Rīkot mutisku izsoli ar augšupejošo soli Zilupes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam – zemes vienībai – 0,8618 ha, kas atrodas pēc adreses Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030310.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030310, sākumcenu (nosacīto cenu) **EUR 4456,57** (četri tūkstoši četri simti piecdesmit seši euro, 57 centi).
3. Apstiprināt nekustamam īpašumam - Dzelzceļa ielā 10, Zilupē, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68170030310, izsoles noteikumus (Pielikumā).
4. Izsoli veikt Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

12.§

Par nekustamā īpašuma – „Lisnevski”, Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: V.Vaļdens

2020.gada 23.decembrī Zilupes novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par pārdošanas cenu noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu nekustamiem īpašumiem” (protokols Nr.18, 11.§).

2021.gada 26.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Lisnevski”, Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68840030013, 5,92 ha plātībā, izsole, kurā piedalījās divi pretendenti. Visaugstākā nosolīta cena – EUR 10731,06 (desmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens euro, 6 centi). Ievērojot faktu, ka abi izsoles dalībnieki ir nosolījuši vienādu cenu un neviens no tiem nesola vairāk, Komisijas priekšsēdētājs paziņoja, ka izsole ir noslēgusies bez rezultāta, jauna izsole izsludināma likumā noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu “*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsole rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.panta paredzēto maksājumu nokārtošanas*”.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 14.janvārī organizētās izsoles rezultātiem, 2021.gada 26.janvāra lēmumu "Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātiem un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - zemes vienības "Lisnevski", Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68840030013, 5,92 ha plātībā, 2021.gada 26.janvāra izsoles protokolu un izsoles rezultātus un atzīt izsoles rezultātus par nesekmīgiem.
2. Rīkot mutisku izsoli ar augšupejošo soli Zilupes novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam – zemes vienībai – 5,92 ha, kas atrodas pēc adreses "Lisnevski", Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68840030013.
3. Noteikt nekustamā īpašuma "Lisnevski", Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68840030013, sākcenu (nosacīto cenu) **EUR 7231,06** (septiņi tūkstoši divi simti trīsdesmit viens euro, 06 centi).
4. Apstiprināt nekustamam īpašumam - "Lisnevski", Gorniki, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kadastra apzīmējums 68840030013, izsoles noteikumus (Pielikumā).
5. Izsoli veikt Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisijai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V. Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

13.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības "Laumiņas", ar kadastra apzīmējumu 68960080350, 0,35 ha platībā, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: V.Vaļdens

Zilupes novada pašvaldība 2020.gada 27.februārī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080350, un zemes vienības 4,0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080331, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.4, 8.§, 1.punkts).

Nekustamais īpašums – apbūvēta zemes vienība "Laumiņas", Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov., reģistrēts Zaļesjes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607855, ar kadastra numuru 68960080350.

Saskaņā ar minēto lēmumu Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu - **EUR 576,57** (pieci simti septiņdesmit seši euro, 57 centi).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 26.janvāra lēmumu "Pārdošanas cenas noteikšana nekustamiem īpašumiem", ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības "Laumiņas", Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra Nr.

- 68960080350, 0,36 ha platībā, pārdošanas cenu **EUR 576,57** (pieci simti septiņdesmit seši euro, 57 centi).
2. Atsavināt par labu *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta*, nekustāmo īpašumu “Laumiņas”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra Nr. 68960080350, 0,36 ha platībā, par summu **EUR 576,57** (pieci simti septiņdesmit seši euro, 57 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.
 3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2020.gada 27.februāra lēmums “Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080350” (protokols Nr.4, 8.§, 1.punkts), tiks atcelti.
 4. Nozīmēt atbildīgu darbinieku par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības galveno grāmatvedi Janu Bondarenko.
 5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

14.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Lauku ielā 15, ar kadastra apzīmējumu 68170020204, 1457m² platībā, Zilupē, Zilupes novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: V.Vaļdens

Zilupes novada pašvaldība 2020.gada 29.oktobrī pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,1457 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68170020204, Lauku ielā 15, Zilupē, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 7.§).

Nekustamais īpašums – apbūvēta zemes vienība Lauku ielā 15, Zilupē, Zilupes nov., reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607851, ar kadastra numuru 68170020204.

Saskaņā ar minēto lēmumu Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu - **EUR 1656,57** (viens tūkstotis seši simti piecdesmit seši euro, 57 centi).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 26.janvāra lēmumu “Pārdošanas cenas noteikšana nekustamiem īpašumiem”, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Lauku ielā 15, Zilupē, Zilupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra Nr. 68170020204, 1457 m² platībā, pārdošanas cenu **EUR 1656,57** (viens tūkstotis seši simti piecdesmit seši euro, 57 centi).
2. Atsavināt par labu *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta*, nekustāmo īpašumu Lauku ielā 15, Zilupē, Zilupes novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra Nr. 68170020204, 1457 m² platībā, par summu **EUR 1656,57** (viens tūkstotis seši simti piecdesmit seši euro, 57 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2020.gada 29.oktobra lēmums “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības 0,1457 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68170020204, Lauku ielā 15, Zilupē, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 7.§), tiks atcelti.
4. Nozīmēt atbildīgu darbinieku par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības galveno grāmatvedi Janu Bondarenko.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

15.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,6 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080045, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: V.Vaļdens

2021.gada 18.janvārī Zilupes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no SIA “Rundaiņi”, reģistrācijas Nr.40003634339, juridiskā adrese Vīlandes iela 1-21, Rīga, LV-1010, ar lūgumu iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu ar kadastra numuru 68960080045 (platībā 1,6 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija 2021.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu “Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes vienību ar kadastra numuru 68960080045 (platībā 1,6 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra numuru 68960080045 (platībā 1,6 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai, pieaicinot sertificēto vērtētāju.
4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Zilupes novada pašvaldībā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V. Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

16.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960080279, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: V.Vaļdens

2021.gada 18.janvārī Zilupes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no SIA "Rundaiņi", reģistrācijas Nr.40003634339, juridiskā adrese Vīlandes iela 1-21, Rīga, LV-1010, ar lūgumu iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu ar kadastra numuru 68960080279 (plātībā 1 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija 2021.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu "Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai".

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes vienību ar kadastra numuru 68960080279 (plātībā 1 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra numuru 68960080279 (plātībā 1 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai, pieaicinot sertificēto vērtētāju.
4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Zilupes novada pašvaldībā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V. Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

17.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 2 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 68960040152, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: V.Vaļdens

2021.gada 18.janvārī Zilupes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no SIA "Rundaiņi", reģistrācijas Nr.40003634339, juridiskā adrese Vīlandes iela 1-21, Rīga, LV-1010, ar lūgumu iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu ar kadastra numuru 68960040152 (plātībā 2 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija 2021.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu "Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai".

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes vienību ar kadastra numuru 68960040152 (plātībā 2 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra numuru 68960040152 (plātībā 2 ha), Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai, pieaicinot sertificēto vērtētāju.
4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Zilupes novada pašvaldībā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V. Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

18.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,9414 ha, ar kadastra apzīmējumu 68840070134, Šuškovas ciemā, Pasienes pagastā, Zilupes novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: V.Vaļdens

2021.gada 25.janvārī Zilupes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta, ZS “Purvmaļi”, reģistrācijas Nr. 46801004062, juridiskā adrese “Purvmaļi”, Pasienes pag., Zilupes nov., īpašnieces ar lūgumu iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu ar kadastra numuru 68840070134 (plātībā 0,9414 ha), Pasienes pagastā, Zilupes novadā.*

Ar ZS “Purvmaļi”, reģistrācijas Nr. 46801004062., tika noslēgts Zemes nomas līgums par zemes ar kadastra numuru 68840070134 (plātībā 0,9414 ha), nomu no 01.04.2019. līdz 30.03.2031.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Zilupes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija 2021.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu “Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes vienību ar kadastra numuru 68840070134 (plātībā 0,9414 ha), Pasienes pagastā, Zilupes novadā.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra numuru 68840070134 (plātībā 0,9414 ha), Pasienes pagastā, Zilupes novadā, reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai, pieaicinot sertificēto vērtētāju.
4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Zilupes novada pašvaldībā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V. Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

19.§ Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar personu

Ziņo: J.Voitkeviča

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā dzīvesvieta*, 2021.gada 18.janvārī iesniegto iesniegumu ar līgumu pagarināt 28.02.2017. noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Lāčplēša iela 4-4, Zilupe, Zilupes novads.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

1. Saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības domes 31.01.2017. lēmumu (protokola Nr.1, 9.§) ar *vārds, uzvārds* 28.02.2017. SIA „Zilupes LTD” noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.2017/2 uz laiku no 28.02.2017. līdz 27.02.2020.
2. *Vārds, uzvārds* ģimene pēc līguma termiņa beigām faktiski dzīvoja dzīvoklī pēc adreses Lāčplēša iela 4-4, Zilupe, Zilupes novads, un maksāja par īri un komunālajiem pakalpojumiem. Parādu par īri un komunālajiem pakalpojumiem *vārds, uzvārds* ģimenei nav.
3. Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *vārds, uzvārds* un viņas bērni ir deklarēti pēc adreses xxx, Zilupes novads.
4. No dzīvojamo māju apsaimniekotāja SIA „Zilupes LTD” netika saņemta informācija par līguma izbeigšanos ar *vārds, uzvārds*.

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu, kas nosaka, ja dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz noteiktu laiku, līguma termiņam izbeidzoties, īrnieka pienākums ir atbrīvot dzīvojamo telpu, izņemot gadījumu, kad līgumā ietverta saistība, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Lāčplēša iela 4-4, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, ar platību 30,24 m², *vārds, uzvārds, personas kods*, līdz 2031.gada 27.februārim.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *vārds, uzvārds* uz 10 gadiem, saglabājot tiesības pagarināt īres līgumu, ja tiks pildīti līguma noteikumi. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt *vārds, uzvārds* uz adresi adreses xxx, Zilupes novads, LV-5751, vai izsniegt personīgi.
4. Nozīmēt atbildīgu darbinieku par lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” valdes locekli A.Margeviču.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam J.Voitkevičai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

20.§ Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Izskatot *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā adrese*, 11.01.2021. iesniegumu, Zilupes novada pašvaldībā reģ. 11.01.2021. ar Nr.1.3.11/7, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz

neapbūvētu zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160, Zaļesjes pag., Zilupes nov., uz sešiem gadiem lauksaimniecības vajadzībām, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu ar *vārds, uzvārds, personas kods*, nomu uz zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160, Zaļesjes pag., Zilupes nov. līdz **2017.gada 29.oktobrim**. *Vārds, uzvārds* nav pagarinājis zemes nomas tiesības uz zemes vienību.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 26.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160, Zaļesjes pag., Zilupes nov., piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu [32.](#), [40.](#), [41.](#), [42.](#), [43.](#), [44.](#), [45.](#) un [46. punktu](#) var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Informācija par iznomājamo neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68960030160 publicēta Zilupes novada pašvaldības mājas lapā 2021.gada 13.janvārī.

Līdz 2021.gada 20.janvārim citi pretendenti izņemot *vārds, uzvārds* uz norādīto zemes vienību nav pieteikušies.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 30.4. apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā šo noteikumu [29. punktā](#) minētajos gadījumos šo noteikumu [29.5.](#), [29.6.](#), [29.7.](#), [29.8.](#), [29.9.](#) un [29.10.](#) apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu [5. punktā](#) minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteiktajā termiņā.

Ar Zilupes novada domes 2019.gada 28.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 6.§) “Par neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrāža apstiprināšanu” Zaļesjes pagastā noteikta neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vidējā nosacītā 1 ha tirgus nomas maksa gadā – 61 EUR (ar PVN 73,81 EUR).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas

28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu un Zilupes novada domes 2019.gada 28.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 6.§) “Par neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrāža apstiprināšanu”, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *vārds, uzvārds, personas kods*, nomā neapbūvētu zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160, Zaļesjes pag., Zilupes nov., ar 2021.gada 1.februāri bez apbūves tiesībām lauksaimniecības vajadzībām uz sešiem gadiem.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *vārds, uzvārds, personas kods*, par zemes vienības **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160, Zaļesjes pag., Zilupes nov., termiņā no 2021.gada 1.februāra līdz 2027.gada 31.janvārim.
3. Noteikt par zemes vienības **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030160 nomas maksu 91,50 *euro* gadā un pievienotās vērtības nodoklis.
4. Gadījumā, ja nomas līgums nav parakstīts viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas datuma, šis lēmums tiek atzīts par spēkā neesošu.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Nozīmēt atbildīgus darbiniekus par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.

Izskatot *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā adrese*, 26.01.2021. iesniegumu, Zilupes novada pašvaldībā reģ. 26.01.2021. ar Nr.1.3.11/33, par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020166 Brīvības ielā 60, Zilupe, Zilupes nov. daļas 8,5 kv.m platībā piešķiršanu nomā, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 27.§) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības *vārds, uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību 969 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020166 Brīvības ielā 60, Zilupe, Zilupes nov.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma [26.panta](#) pirmo daļu.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 27.§) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” otro apakšpunktu tika atzīts, ka zemes vienība 969 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020166, Brīvības ielā 60, Zilupe, Zilupes nov., ir piekrītoša Zilupes pilsētas pašvaldībai.

Uz zemes vienības 969 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020166, Brīvības ielā 60, Zilupe, Zilupes nov., atrodas ēkas, kuru piederība nav noskaidrota. Zilupes novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu

zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu, 17.punktu un 5.punktu, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Feņčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *vārds, uzvārds, personas kods*, nomā no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020166, Brīvības ielā 60, Zilupe, Zilupes nov., daļu zemes 8,5 kv.m platībā uz desmit gadiem bez apbūves tiesībām no 2021.gada 1.februāra.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *vārds, uzvārds, personas kods*, termiņā no 2021.gada 1.februāra līdz 2031.gada 31.janvārim.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā no zemes vienības daļas 8,5 kv.m platībā, bet ne mazāk par 28 *euro* gadā un pievienotās vērtības nodoklis.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts būves īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Nozīmēt atbildīgus darbiniekus par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

21.§

Par Zilupes novada domes 2008.gada 27.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.13, 14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” atcelšanu, zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā un zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai un ierakstāmu zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda

Ziņo: V.Vaļdens

[1.] Izvērtējot Zilupes novada domei zemes reformas laikā pieņemto lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai atbilstību likumā “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajiem kritērijiem, Zilupes novada dome

konstatē un secina:

[1.1.] Ar Zilupes novada domes Zilupes novada domes 2008.gada 27.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13.14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada

pašvaldībai” nolemts, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads, sastāvā ietilpstošā zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960020129, ir piekrītoša pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai (turpmāk – nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129 zeme), saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu.

[1.2.] Ievērojot to, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129, zeme saskaņā ar Zilupes novada teritorijas plānojumu, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, 3.§) ir lauku zeme, pašvaldības piekritības kritērijam neatbilst un nepiekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu.

Nemot vērā minēto, būtu atceļams Zilupes novada domes 2008.gada 27.novembra sēdes lēmums (protokols Nr.13, 14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai”. Atceļot minēto Zilupes novada domes lēmumu, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129 zeme būtu uzskatāma par likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajā daļā noteikto rezerves zemes fondā ieskaitāmo zemi.

[1.3.]Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajā daļā noteikto rezerves zemes fondā ieskaitītīe zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

No minētās Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestās daļas izriet, ka pirms lēmuma par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību (turpmāk – rezerves zemes) ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņemšanas pašvaldībai jākonstatē šādu nosacījumu iestāšanās:

1. 1) pagājis valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes izvērtēšanas divu gadu termiņš (turpmāk – zemes izvērtēšanas termiņš);
2. 2) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemes saraksts (turpmāk – izvērtētais zemes saraksts);
3. 3) publicētajā izvērtētajā sarakstā pie attiecīgās zemes vienības nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

No minētajām Zemes pārvaldības likuma normām izriet, ka gan lēmuma par rezerves zemes ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņemšana, gan ar to saistāmo nosacījumu izpildes konstatēšana, ir pašvaldības kompetences jautājums.

[1.4.] Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteikto, valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Zemes reforma Zilupes pilsētā pabeigta 2015.gada 28.janvārī, Ministru kabinetam izdodot rīkojumu Nr.40 “Par zemes reformas pabeigšanu Zilupes novada Zilupes pilsētā”, Zilupes novada lauku apvidū - 2016.gada 28.janvārī, Ministru kabinetam izdodot rīkojumu Nr.107 “Par zemes reformas pabeigšanu Zilupes novada lauku apvidū”.

No minētā secināms, ka zemes reforma Zilupes novadā pabeigusies 2016.gada 28.janvārī.

[1.5] Kārtība, kādā nozaru ministrijas pieņem lēmumus par attiecīgu zemes gabalu piederību vai piekritību valstij pēc zemes reformas pabeigšanas un kādā pašvaldības pieņem lēmumus par zemes gabalu piekritību pašvaldībai noteikta Ministru kabineta 2016.gada 29.marta

noteikumu Nr.190 „Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašumtiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” (turpmāk – Noteikumi Nr.190).

Atbilstoši Noteikumu Nr.190 7.2. apakšpunktā noteiktajam pēc tam, kad no visām ministrijām saņemts šo noteikumu 5.2. apakšpunktā minētais saraksts vai saņemta informācija, ka sarakstā nav valstij piekritīgas zemes, vai pēc tam, kad pagājis šo noteikumu [5. punktā](#) norādītais termiņš, pašvaldība šo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajā gadījumā ne vēlāk kā divus mēnešus pirms šo noteikumu [2. punktā](#) noteiktā termiņa beigām, bet šo noteikumu 3.2. apakšpunktā minētajā gadījumā piecu mēnešu laikā izvērtē, kuras zemes vienības, kas sarakstā nav norādītas kā valstij piekritīga zeme, ir pašvaldībai piekritīga zeme, un pieņem lēmumu par zemes vienību piekritību pašvaldībai.

Saskaņā ar Noteikumu Nr.190 3.1. apakšpunktu Valsts zemes dienests sagatavo Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētos datus (*.xls datnes formātā) par rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem un zemes gabaliem, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, tai skaitā par kopīpašumā esošajām domājamām daļām, kurām nav noteikta piederība vai piekritība (turpmāk – zemes vienība), katrā administratīvajā teritorijā (turpmāk – saraksts) un publisko savā tīmekļvietnē (lejupielādei) piecu darbdienu laikā pēc šo noteikumu spēkā stāšanās – par visu to vietējo pašvaldību administratīvajām teritorijām vai novada pašvaldības teritoriālajām vienībām, par kurām Ministru kabineta rīkojums par zemes reformas pabeigšanu izdots līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai.

Ievērojot to, ka zemes reforma Zilupes novada administratīvajā teritorijā pabeidzās 2016.gada 28.janvārī, savukārt Noteikumi Nr.190 spēkā stājušies 2016.gada 29.martā secināms, ka Zilupes novada pašvaldībai zemes izvērtēšanas termiņš, izdarot attiecīgas atzīmes izvērtētajā sarakstā, beidzies 2017.gada 9.aprīlī.

[1.6] Noteikumu Nr.190 7.1. apakšpunkts nosaka, ka pēc tam, kad no visām ministrijām saņemts šo noteikumu 5.2. apakšpunktā minētais saraksts vai saņemta informācija, ka sarakstā nav valstij piekritīgas zemes, vai pēc tam, kad pagājis šo noteikumu [5. punktā](#) norādītais termiņš, pašvaldība šo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajā gadījumā ne vēlāk kā piecus mēnešus pirms šo noteikumu [2. punktā](#) noteiktā termiņa beigām, bet šo noteikumu 3.2. apakšpunktā minētajā gadījumā divu mēnešu laikā apkopo informāciju par sarakstā izdarītajām ministriju atzīmēm, izvērtē, kuras zemes vienības, kas sarakstā norādītas kā valstij piekritīga zeme, būtu piekritīgas pašvaldībai saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” un elektroniski nosūta ministrijām un Valsts zemes dienestam pašvaldību apkopoto sarakstu ar ministriju un pašvaldību izdarītajām atzīmēm.

Noteikumu Nr.190 8.1. apakšpunktā noteikts, ka pēc šo noteikumu 7.1.3. apakšpunktā minētā saraksta saņemšanas Valsts zemes dienests to publicē savā tīmekļvietnē piecu darbdienu laikā.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta mājas lapā publicēto informāciju, secināms, ka izvērtētais zemes saraksts par Zilupes novada administratīvo teritoriju publicēts Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē <https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti/R-09092015/>.

[1.7.] Zilupes novada pašvaldībai zemes izvērtēšanas termiņš, izdarot attiecīgas atzīmes izvērtētajā sarakstā, beidzās 2017.gada 9.aprīlī, savukārt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129 zeme kā piekritīga Zilupes novada pašvaldībai noteikta 2008.gada 27.novembrī, Zilupes novada domei pieņemot lēmumu (protokols Nr.13, 14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai”, tas ir, pirms 2016.gada 28.janvāra, kad tika pabeigta zemes reforma Zilupes novadā.

No minētā secināms, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129, zeme Valsts zemes dienesta mājas lapā publicētajā izvērtētajā zemes sarakstā par Zilupes novada administratīvo teritoriju nav un nevarēja būt iekļauta. Tā kā nekustamā īpašuma ar kadastra

numuru 68960020129, zeme nav iekļauta izvērtētajā zemes sarakstā par Zilupes novada administratīvo teritoriju, pie tās nav izdarītas atzīmes ne par piekritību vai piederību valstij ne pašvaldībai.

[1.8.] Ievērojot to, ka Zilupes novada administratīvajā teritorijā zemes izvērtēšanas termiņš beidzies 2017.gada 9.aprīlī, izvērtētais saraksts publicēts Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē un pie īpašuma nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129, zemes nav izdarītas atzīmes par piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai, secināms, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960020129, zeme piekrīt Zilupes novada pašvaldībai saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu un par to pieņemams lēmums ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda.

[2.] Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astoto daļu un Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Zilupes novada domes 2008.gada 27.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 14.§) "Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai".
2. Noteikt, ka zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960020129 ir ieskaitāma rezerves zemes fondā.
3. Atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960020129 ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu.
4. Nozīmēt atbildīgus darbiniekus par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

22.§

Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *vārds, uzvārds, personas kods, deklarētā adrese*, 22.01.2021. iesniegumu, Zilupes novada pašvaldībā reģ. 22.01.2021. ar Nr.1.3.11/24, par īpašuma maiņu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68960040135, kurā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68960040135, no "Eleņi", Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz "Liepziedi", Zaļesjes pag., Zilupes nov. un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, kā arī Latvijas Republikas likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14.pantu, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, S.Voitkeviča, S.Fenčenko, N.Murašovs, O.Puncule), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt *vārds, uzvārds, personas kods*, īpašumā piederošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68960040135, kurā ietilpst zemes vienība ar

- kadastra apzīmējumu 68960040135, īpašuma nosaukumu no “**Eļņi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz “**Liepziēdi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.
2. Nozīmēt atbildīgus darbiniekus par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.
 3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētāja

O.Agafonovs
J.Voitkeviča

Domes sēdes protokols parakstīts 2021.gada 4.februārī