



## ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,  
e-pasts: [dome@zilupe.lv](mailto:dome@zilupe.lv), [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv), Reģistrācijas Nr.90000017383

### ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Zilupē

2018. gada 28.jūnijā

protokols **Nr.8**

**Sēde sasaukta** plkst.10.00

**Sēdi atklāj** plkst.10.00

**Sēdi vada** – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

**Sēdi protokolē** – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

**Sēdē piedalās** – domes deputāti: Vitālijs VAĻDENS, Sergejs FENČENKO, Taisa SEMJONOVA, Svetlana VOITKEVIČA, Gunārs SMUĻKO, Olga JAROŠENKO.

**Sēdē nepiedalās** - deputāte Anna PELIČEVA – atvaļinājumā un deputāts Niks MURAŠOVŠ.

**Sēdē piedalās** - pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore

Aina BORSUKA

Galvenā grāmatvede

Jana BONDARENKO

Jurists

Voldemārs ĻUBIMOVS

Zemes lietu speciāliste

Marija MEIKŠĀNE

Saimniecības daļas vadītāja

Biruta ČEBOTARE

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja

Ludmila MATVEJENKO

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja

Skaidrīte MARČENOKA

Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam izstrādātāja Vija TABŪNE

**Sēdes darba kārtība:**

1. Par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
2. Par Zilupes novada pašvaldības 29.03.2018. Saistošo noteikumu Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” precizēšanu;
3. Par Publiskā gada pārskata par 2017.gadu apstiprināšanu;
4. Par Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes slēgšanu bērnu apmeklējumiem 2018.gada augusta mēnesī;
5. Par grozījumiem Dzīvokļu komisijas un novada vēlēšanu komisijas sastāvos;
6. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu;
7. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar personu;
8. Par SIA “LVBET” iesnieguma izskatīšanu;
9. Par biedrības “Latvijas politiski represēto apvienība” iesnieguma izskatīšanu;
10. Par Zilupes pilsētas Tautas nama vadītājas iesnieguma izskatīšanu;
11. Par atļauju amatu savienošanai Ludmilai Matvejenko un SIA “Bidrija” valdes locekļa iecelšanu;

12. Par adrešu piešķiršanu vai maiņu Lauderu ciematā, Lauderu pagastā, Zilupes novadā;
13. Par adrešu maiņu apstiprināšanu Zaļesjes ciematā, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā;
14. Par adrešu piešķiršanu vai maiņu Pasienes ciematā, Pasienes pagastā, Zilupes novadā;
15. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu;
16. Par nekustamo īpašumu zemes vienību sadalīšanu;
17. Par zemes vienību pievienošanu pie nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma maiņu;
18. Par zemes vienību pievienošanu pie nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma maiņu;
19. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovs lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

### 1.§

#### **Par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai**

*Ziņo: V.Tabūne*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums – izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību; Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu, kā arī koordinē un uzrauga tās īstenošanu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 67. punktu, MK 25.08.2009. noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 9. un 10.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu saskaņā ar pielikumu;

2. Nodot Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu publiskai apspriešanai;

3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 19.07.2018.-20.08.2018.;

4. Ievietot Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta dokumentāciju TAPIS;

5. Nosūtīt Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu Latgales plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai;

6. Publicēt paziņojumu par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta publisko apspriešanu Zilupes novada pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) un pašvaldības izdevumā „Zilupes novada vēstis”.

7. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Vija Tabūne.

8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 2.§

### **Par Zilupes novada pašvaldības 29.03.2018. Saistošo noteikumu Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” precizēšanu**

*Ziņo: V.Ļubimovs*

Zilupes novada pašvaldība 29.03.2018. pieņēma lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) ar kuru apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”.

Zilupes novada pašvaldība 21.05.2018. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 21.05.2018. vēstuli Nr.1-18/4475 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.5”, kurā tika noteikti saistošo noteikumu punkti, kuros jāveic precizējumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti** (V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās O.Agafonovs – pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, **Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Precizēt Zilupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”.

2. Uzdot domes sekretārei sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.

3. Uzdot domes sekretārei triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.

4. Pēc pozitīvas atzinuma sniegšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, datortīklu un datorsistēmu administratoram Aivaram Dembovskim publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Zilupes vēstis”.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 3.§

### **Par Publiskā gada pārskata par 2017.gadu apstiprināšanu**

*Ziņo: A.Borsuka*

Deputāti tiek iepazīstināti ar Zilupes novada pašvaldības publisko gada pārskatu par 2017.gadu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 17.01.2006. noteikumiem Nr.44 “Noteikumi par gada publisko pārskatu saturu un to sagatavošanas kārtību”, pamatojoties uz Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu, Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības publisko gada pārskatu par 2017.gadu.

2. Uzdot A.Dembovskim nodrošināt Zilupes novada pašvaldības publiskā gada pārskata par 2017.gadu publicēšanu Zilupes novada domes mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv).

3. Uzdot domes sekretārei vienu eksemplāru nodod Zilupes pilsētas bibliotēkai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 4.§

### Par Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes slēgšanu bērnu apmeklējumiem 2018.gada augusta mēnesī

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti, izskatīja 2018.gada 18.jūnija Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas Irinas Agafonovas iesniegumu (reģ.18.06.2018., Nr.1.3.11/230) ar lūgumu pieņemt lēmumu par Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes slēgšanu uz laika periodu no 30.07.2018. līdz 31.08.2018., sakarā ar remontdarbu veikšanu un iestādes darbinieku atvaļinājumu laiku.

Pamatojoties uz Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti** (V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās O.Agafonovs – pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, **Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut slēgt Zilupes pirmsskolas izglītības iestādi no 2018.gada 30.jūlija līdz 2018.gada 31.augustam uz remontu un iestādes darbinieku atvaļinājumu laiku.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 5.§

### Par grozījumiem Dzīvokļu komisijas un novada vēlēšanu komisijas sastāvos

*Ziņo: J.Voitkeviča*

#### 1.

Saskaņā ar Dzīvokļu komisijas locekļa Valērija Fitisova nāvi (19.06.2018.) Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par grozījumiem Dzīvokļu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Zilupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā: Valērija Fitisova vietā ievēlēt par komisijas locekli pašvaldības SIA “LTD” galveno grāmatvedi Elvīru Silovu, *personas kods*.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 2.

Saskaņā ar novada vēlēšanu komisijas locekļa Valērija Fitisova nāvi (19.06.2018.) Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par grozījumiem novada vēlēšanu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus Zilupes novada vēlēšanu komisijas sastāvā: Valērija Fitisova vietā ievēlēt par komisijas locekli Jeļenu Sauli, *personas kods*.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 6.§

### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Ziņo: J.Voitkeviča

2018.gada 20.jūnijā Zilupes novada pašvaldība saņēma *Vārds Uzvārds*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, iesniegumu ar lūgumu anulēt *Vārds uzvārds, personas kods*, deklarēto dzīvesvietu pēc adresei *Adrese*.

Dzīvokļu komisija pārbaudīja ar lietu saistītus apstākļus:

- 1) *Vārds uzvārds* deklarēja savu dzīvesvietu pēc adresei *Adrese*, 31.01.2017.
- 2) ir iesniegta abu pušu parakstītā vienošanās deklarēt dzīvesvietu pēc adresei *Adrese*, līdz 01.02.2018.
- 3) *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 3.panta otrā daļa nosaka, ka „personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata”. *Vārds uzvārds* no 01.02.2018. nav tiesiska pamata būt deklarētam pēc adresei *Adrese*, jo tas nav viņa īpašums un nekādas radniecības saites *Vārds Uzvārds* ar *Vārds Uzvārds* nesaista.
- 4) *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 11.panta trešā daļa nosaka, ka par saņemto iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu. Dotajā gadījumā no *Vārds Uzvārds* paskaidrojumu pieprasīt nav lietderīgi, jo starp pusēm ir noslēgta vienošanās par deklarēto dzīvesvietu uz noteiktu laiku un dotajā adresē *Vārds Uzvārds* faktiski nedzīvo.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas otro punktu, Dzīvokļu komisijas nolikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smulkos, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Anulēt *Vārds uzvārds* deklarēto dzīvesvietu no 01.02.2018. pēc adresei *Adrese*, jo personai nav tiesiska pamata būt deklarētam minētajā adresē.
2. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Sociālā dienesta sekretāre Ausma Jaroša.
3. Kontrole par lēmuma izpildi – Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Jeļena Voitkeviča.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 7.§

### Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar personu

Ziņo: J.Voitkeviča

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar personu.

Tika konstatēts ka:

1. *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 08.06.2018. iesniedza iesniegumu par atteikumu no dzīvokļa.
2. Dzīvojamās telpas īres līgums uz dzīvokli pēc adresei Domes iela 4-2, Zilupe, Zilupes novads, bija noslēgts ar *Vārds Uzvārds* no 31.05.2016. uz nenoteiktu laiku.
3. 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pants nosaka, ka īrniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt dzīvojamo telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju.
4. Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* un viņas divi bērni no 23.05.2018. ir deklarēti pēc adresei *Adrese*.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, 10.07.2002. *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

**atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Domes iela 4-2, Zilupe, Zilupes novads, ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, no 07.07.2018.

2. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” valdes loceklis J.Kuzņecovs.

3. Kontrole par lēmuma izpildi – Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Jeļena Voitkeviča.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 8.§

### Par SIA “LVBET” iesnieguma izskatīšanu

*Ziņo: V.Vaļdens*

2018.gada 1.jūnijā Zilupes novada pašvaldībā ir saņemts SIA “LVBET”, reģistrācijas Nr.50203083121, juridiskā adrese Elizabetes iela 33-8, Rīga, LV-1010, iesniegums “Licences pieteikums”, ar kuru SIA “LVBET” lūdz Zilupes novada pašvaldības domi atļaut atvērt azartspēļu organizēšanas vietu, spēļu zāļu un derību punktu pēc adreses “Maliņas”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (būves kadastra apzīmējums 68960060113).

Iesniegumam pievienots:

1. Latvijas azartspēļu inspekcijas licences apliecības azartspēļu organizēšanai kopija;

2. Īpašnieka rakstiskā piekrišana azartspēļu organizēšanas vietas atklāšanai viņu telpās;

3. Dokumenti, kas apliecina pretendenta tiesības izmantot telpas (t.i. nomas līgums) vai apstiprina iespēju iegūt tiesības izmantot telpas.

Iepazīstoties ar SIA “LVBET” iesniegto iesniegumu, Zilupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Saskaņā ar “Azartspēļu un izložu likuma” 42.pantu, *lai saņemtu šā likuma 26. un 27.pantā minēto atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās, azartspēļu organizētājs iesniedz pašvaldībai iesniegumu, kuram pievieno:*

*1) azartspēļu organizēšanas licences apliecinātu kopiju;*

*2) dokumentus (to kopijas), kas apliecina īpašuma tiesības uz telpām, kurās plānots atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu, un telpu īpašnieka rakstveida apliecinājumu par piekrišanu atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu šajās telpās vai dokumentus (to kopijas), kas pierāda iesniedzēja tiesības lietot telpas vai apliecina iespēju iegūt tiesības lietot telpas, kurās paredzēts atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu, kopā ar telpu īpašuma tiesības apliecinājošiem dokumentiem (to kopijām). Ja persona, kura parakstījusi dokumentu, kas apliecina iespēju iegūt tiesības lietot telpas, nav telpu īpašnieks, papildus iesniedzams telpu īpašnieka rakstveida apliecinājums par piekrišanu atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu šajās telpās.*

*(2) Saņēmusi šā panta pirmajā daļā minēto iesniegumu, pašvaldība izvērtē iesniegumā minētās azartspēļu vietas atbilstību šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem. Ja iesniegumā norādīta vieta, uz kuru attiecas vismaz viens no šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, pašvaldība atsaka atļaujas izsniegšanu.*

*(3) Ja azartspēles paredzēts rīkot vietā, uz kuru nav attiecināmi šā likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi, par atļauju organizēt azartspēles katrā konkrētajā gadījumā lemj pašvaldības dome (padome), izvērtējot to, vai azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu. Pašvaldības atļauja nav nepieciešama kazino atvēršanai četru un piecu zvaigžņu viesnīcās.*

(4) Pašvaldība atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās izsniedz uz nenoteiktu laiku. Izniegtā atļauja zaudē spēku šā panta sestajā daļā paredzētajā gadījumā, ievērojot septītajā un astotajā daļā noteikto kārtību.

(5) Lēmumu par atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās pašvaldība pieņem vai atsaka atļaujas izsniegšanu 45 dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas.

2. SIA "LVBET" iesniegumam ir pievienojusi "Azartspēļu un izložu likuma" 42.panta pirmajā daļā noteiktos dokumentus:

2.1. 06.04.2018. LR Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas Licence azartspēļu organizēšanai Nr.A-69, izsniegta SIA "LVBET", reģ.Nr.50203083121, (pārreģistrācija līdz 05.04.2019.), spēļu automātu spēlēm, kāršu un kauliņu spēlēm, bingo, ruletei, totalizatoram, derību un veiksmes spēlēm pa tālruni apliecināta kopija;

2.2. nekustamā īpašuma "Maliņas", Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (kadastra Nr.6896 006 0113), kas ar 2016.gada 24.novembra zemesgrāmatas tiesneša lēmumu zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000086495 ir ierakstīts uz SIA "Octo B", reģistrācijas Nr.40103204765, vārda, zemesgrāmatu apliecības izdruka no pašvaldības programmas NINO.

2.3. 15.05.2018. nodomu protokols par nomas līguma noslēgšanu Nr.ND010, kas tika noslēgts starp SIA "OCTO B", reģ. Nr.40103204765 un SIA "LVBET", reģ. Nr.50203083121, par telpu pieņemšanu nomas lietošanā pēc adreses "Maliņas", Terehova, Zaļesjes pag., Zilupe nov., kadastra apzīmējums 68960060113, kopējā lietojamā plātība ir 66,1m<sup>2</sup>. Iznomātājs dod piekrišanu azartspēļu organizācijas atvēršanai iepriekšminētajās telpās.

Pamatojoties uz augstāk minēto, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu un Azartspēļu un izložu likuma 42.panta otro, trešo un piekto daļu, ņemto vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LVBET” (reģistrācijas Nr.50203083121, juridiskā adrese Elizabetes iela 33-8, Rīga, LV-1010) organizēt azartspēļu organizēšanas vietu, spēļu zāli un derību punktu pēc adreses "Maliņas", Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (būves kadastra apzīmējums 68960060113).

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 9.§

### **Par biedrības "Latvijas politiski represēto apvienība" iesnieguma izskatīšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja Biedrības "Latvijas politiski represēto apvienība", reģistrācijas Nr.40008002052, juridiskā adrese Puškina iela 14, Rīga. LV-1050, turpmāk tekstā – Biedrība, 06.06.2018. iesniegumu "Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam", kurā Biedrības lūdz pašvaldību atbalstīt Zilupes novadā dzīvojošo politiski represēto personu salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai, kā arī nodrošināt transportu represēto personu nokļūšanai Iksšķilē.

Pamatojoties uz Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzdot domes izpilddirektorei Ainaī Borsukai precizēt cik politiski represēto personu plāno piedalīties Latvijas politiski represēto personu salidojumā.

2. Gadījumā, ja salidojumā piedalīsies pieci vai vairāk cilvēki, tad piešķirt līdzekļus dalības maksājumam EUR 70,00 (septiņdesmit euro, nulle centi) apmērā un nodrošināt transportu dalībniekiem.

3. Kontrole par lēmuma izpildi uzdot priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 10.§

### Par Zilupes pilsētas Tautas nama vadītājas iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: A.Borsuka*

Izskatot Zilupes Tautas nama vadītājas Ineses Pertajas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt jauniešu deju kolektīva “Tracis” dalībniekus, kas aktīvi piedalījās Zilupes pilsētā rīkotajos pasākumos, kā arī pasākumos novada un valsts mērogā, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt Zilupes jauniešu deju kolektīva “Tracis” dalībniekiem, kas aktīvi piedalījās Zilupes pilsētā rīkotajos pasākumos, kā arī pasākumos novada un valsts mērogā, pabalstus saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu.
2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 11.§

### Par atļauju amatu savienošanai Ludmilai Matvejenko un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Bidrija” valdes locekļa iecelšanu

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas Ludmilas Matvejenko 2018.gada 27.jūnijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BIDRIJA” (turpmāk tekstā – SIA “BIDRIJA”), reģistrācijas Nr. 42403008777, juridiskā adrese Bērzu iela 6, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes novads, LV-5722, valdes locekļa amatu. Ludmila Matvejenko norāda, ka Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas un SIA “BIDRIJA” valdes locekļa amata pienākumu pildīšana neradīs interešu konfliktu un šo amatu savienošana nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām.

2018.gada 27.jūnijā Zilupes novada pašvaldībā arī notika amatpersonu sapulce (domes priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens, izpilddirektore Aina Borsuka, Sociālā dienesta sekretāre Ausma Jaroša, un jurists Voldemārs Ļubimovs), lai izvērtētu jautājumu “Par interešu konflikta iespējamiem riskiem amatu aprakstā savienojot amatus”. Izanalizējot pagasta pārvaldes vadītājas amata aprakstu, netika konstatēti interešu konflikta iespējamie riski, saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtās daļas 2.punkta a) apakšpunktu. Līdz ar to pagasta pārvaldes vadītāja amatu aprakstā uzskaitītie pienākumi nevar būt par aizliegumu savienot pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar pašvaldības SIA valdes locekļa amatu.



Izvērtējot pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus pašvaldības dome konstatēja ka:

1. Ludmila Matvejenko ar 2018.gada 22.februāra lēmumu (prot. Nr.2, 12.§) “Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja ievēlēšana” tika ievēlēta Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas amatā un ir uzskatāma par valsts amatpersonu likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punkta izpratnē.

2. Pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu kompetence izriet no pagasta pārvaldes vadītāja amata apraksta.

3. Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.pants nosaka, ka *valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi*; termins “amats” saskaņā ar šī likuma 1.panta pirmo punktu nozīmē darbu vai dienestu noteiktu pilnvaru ietvaros valsts vai pašvaldības iestādē, sabiedriskajā politiskajā organizācijā, kā arī komercdarbībā.

4. Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.<sup>1</sup>panta trešā daļā noteikto, ka *valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanai vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.*

5. Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.<sup>1</sup> panta piektā daļa nosaka, ka *valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.*

6. Izvērtējot likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, SIA “**BIDRIJA**” Statūtos noteikto, kā arī Ludmilas Matvejenko amata aprakstā noteiktos pienākumus, secināms, ka SIA “**BIDRIJA**” valdes locekļa amata un Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja amata savienošana interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.<sup>1</sup>panta trešo un piekto daļu, un ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, O.Jarošenko, G.Smūļko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Ludmilai Matvejenko savienot Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas amatu ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “**BIDRIJA**” valdes locekles amatu ārpus noteiktā darba laika, jo visu amatu savienošana nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

*Persona nevar paļauties uz to, ka šī atļauja vienmēr būs spēkā. Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.<sup>1</sup>panta sestajai daļai un Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmajai daļai, šis lēmums izdots ar atcelšanas atrunu. Personai savas kompetences ietvaros ir pienākums rakstiski informēt Pašvaldības domes priekšsēdētāju, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir pamatā šī lēmuma izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu.*

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 2.

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas piedāvāto jautājumu (komiteju 2018.gada 27.jūnija kopīgā sēde Nr.2) par SIA “Bidrija” valdes locekļa iecelšanu.

Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja ka:

- 1) 2018.gada 30.maijā ir saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Bidrija” (turpmāk tekstā – SIA “Bidrija”), reģistrācijas Nr. 42403008777, juridiskā adrese Bērzu iela 6, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes novads, LV-5722, valdes locekļa Rostislava Klovana, *personas kods*, iesniegums ar lūgumu uz vienošanās pamata (darba likuma 114.pants) atbrīvot viņu no valdes locekļa amata ar 2018.gada 29.jūniju.
- 2) 2018.gada 28. un 29.jūnijā R.Klovans nodeva SIA “BIDRIJA” materiālās vērtības Zilupes novada pašvaldības Lauderu pagasta pārvaldes vadītājam L.Matvejenko (komisijas sastāvs: priekšsēdētāja vietnieks V.Vaļdens, izpilddirektore A.Borsuka, galvenā grāmatvede J.Bondarenko, grāmatvede Ņ.Lazareva), saskaņā ar materiālās vērtības nodošanas pieņemšanas aktiem. Iztrūkumi nav konstatēti.
- 3) Līdz ar valdes locekļa atbrīvošanu no amata ar 2018.gada 29.jūniju, ir nepieciešams nodrošināt sabiedrības nepārtrauktu darbību un kapitālsabiedrības institūcijas rīcībspēju, proti, iecelt jaunu valdes locekli.
- 4) SIA “Bidrija” ir nodarbināti 3 darbinieki, bet neviens no minētajiem darbiniekiem neatbilst likuma Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 31.pantā izvirzītajām prasībām valdes loceklim, lai no esošo darbinieku loka varētu iecelt valdes locekļa pienākumu izpildītāju.
- 5) Ņemot vērā apstākļus, ka valdes locekļa kandidātus nav iespējams nominēt termiņā, kas nodrošinātu kapitālsabiedrības nepārtrauktu darbību un kapitālsabiedrības institūcijas rīcībspēju, domes priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens piedāvā par SIA “Bidrija” valdes locekli nominēt Lauderu pagasta pārvaldes vadītāju Ludmilu Matvejenko, amatu savienošanas kārtībā. Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komiteja atbalsta piedāvātā nominanta iecelšanu amatā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 65.panta pirmo daļu, 79.pantu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturtais daļas 2.punkta a) apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Darba likuma 114.pantu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas un Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, O.Jarošenko, G.Smuļko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Rostislavu Klovanu, *personas kods*, no SIA “BIDRIJA” valdes locekļa amata ar 2018.gada 29.jūniju.

2. Iecelt Ludmilu Matvejenko, *personas kods*, SIA “Bidrija” valdes locekles amatā uz pieciem gadiem uz 0,2 slodzi ar darba samaksu, saskaņā ar SIA “BIDRIJA” amatu sarakstu.

3. Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai noslēgt pilnvarojuma līgumu ar L.Matvejenko no 2018.gada 30.jūnija.

4. Nozīmēt atbildīgo personu par SIA “BIDRIJA” darba uzraudzību, uzdevumu nozīmēšanu un kontroli – priekšsēdētāja vietnieku Vitāliju Vaļdeni.

4. Atbildīga un pilnvarota persona par dokumentu iesniegšanu LR Uzņēmumu Reģistrā – Ludmila Matvejenko;

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam;

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 12.§

### **Par adrešu piešķiršanu vai maiņu Lauderu ciematā, Lauderu pagastā, Zilupes novadā**

*Ziņo: V.Valdens*

Zilupes novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Zilupes novada pašvaldībai nav noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neieviest savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Zilupes novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Zilupes novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9. punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1. apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2. apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3. apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4. apakšpunkts);
- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5. apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6. apakšpunkts).

Adresēm Zilupes novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 20. punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Zilupes novada pašvaldība 26.07.2017. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (26.07.2017. reģistrēta pašvaldībā ar Nr. 3.1.1.7.1/713), ka Adrešu informācijas sistēmā Zilupes novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14. punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8. apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3. punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā, izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Ņemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Zilupes novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adrešu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto prim daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36. punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68640020037 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Avotiņi”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104343901) uz Bumbieru iela 1, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov.

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68640020048 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no Bumbieru iela 10, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 105412002) uz Bumbieru iela 12, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov.

3. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68640020131 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi Bumbieru iela 10, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov.

4. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68640020223 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Ovūti”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106366807) uz Bērzu iela 9, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov.

5. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68640020141 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi Bērzu iela 19, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov.

6. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 13.§

#### **Par adrešu piešķiršanu vai maiņu Zaļesjes ciematā, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses

piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Zilupes novada pašvaldībai nav noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neieviest savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Zilupes novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Zilupes novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9. punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1. apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2. apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3. apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4. apakšpunkts);
- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5. apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6. apakšpunkts).

Adresēm Zilupes novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 20. punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Zilupes novada pašvaldība 29.05.2018. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (29.05.2018. reģistrēta pašvaldībā ar Nr.1.3.13/1304), ka Adrešu informācijas sistēmā Zilupes novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14. punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8. apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3. punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā,

izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Nemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Zilupes novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adresu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adresu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto prim daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36 punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080086 un ar to funkcionāli saistītai ēkai (18.dzīvokli) adresi no „Entuziasti”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106288062) uz Latgales iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080355 un ar to funkcionāli saistītai ēkai (8.dzīvokli) adresi no „Pavasarmāja”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106362543) uz Latgales iela 2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080322 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Vizbulītes”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106289755) uz Latgales iela 4, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

4. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080166 un ar to funkcionāli saistītai ēkai (8.dzīvokli) adresi no „Stārķi”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106362535) uz Padomes iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

5. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080079 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Pagasta ēka”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106367536) uz Padomes iela 2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

6. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080012 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Menorka”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104790336) uz Ozolu iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

7. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080080 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Ceļmalas”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106289554) uz Ozolu iela 3, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

8. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080078 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Orlovka”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 105927315) uz Ozolu iela 2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

9. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080076 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Pieceļi”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106289546) uz Lauku iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

10. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080020 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Pēterlauki”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106289128) uz Zemnieku iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

11. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080087 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Zaļesjes darbnīcas”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106559117) uz Zemnieku iela 2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

12. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080089 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Tūjas”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106368618) uz Ezera iela 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

13. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080088 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Mantojums”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106289570) uz Ezera iela 3, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

14. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080276 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Biznes”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106288296) uz Ezera iela 5, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

15. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080095 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Astra”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 103742402) uz Ezera iela 7, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

16. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

17. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

18. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 14.§

### **Par adrešu piešķiršanu vai maiņu Pasienes ciematā, Pasienes pagastā, Zilupes novadā**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Zilupes novada pašvaldībai nav noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neieviest savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Zilupes novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Zilupes novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9. punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1. apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2. apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3. apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4. apakšpunkts);

- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5. apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6. apakšpunkts).

Adresēm Zilupes novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 20. punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Zilupes novada pašvaldība 29.05.2018. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (29.05.2018. reģistrēta pašvaldībā ar Nr.1.3.13/1304), ka Adrešu informācijas sistēmā Zilupes novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14. punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9. apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8. apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3. punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā, izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Ņemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Zilupes novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adrešu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto prim daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9. apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36. punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010235 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Vāvere”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104723195) uz Adamovas iela 1, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010592 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi Adamovas iela 5, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.



3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010171 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Kazaki”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238275) uz Adamovas iela 2, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

4. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010172 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Adeļēviči”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238283) uz Adamovas iela 4, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

5. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010242 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Vilkābeles”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106367778) uz Cerības iela 2, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

6. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010042 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Viktorija”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 103740841) uz Cerības iela 4, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

7. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010306 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Milzīši”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104723017) uz Cerības iela 6, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

8. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010052 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Annuži”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238121) uz Cerības iela 8, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

9. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010244 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Otāri”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238330) uz Cerības iela 10, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

10. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010333 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Strodi”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238410) uz Egļu iela 2, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

11. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010207 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Kaktiņi”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 103740905) uz Līvānu iela 1, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

12. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010166 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Kastaņi”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104722997) uz Līvānu iela 3, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

13. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010154 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Kulagini”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 106287663) uz Līvānu iela 5, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

14. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010335 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Kreimenes”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104238427) uz Līvānu iela 7, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

15. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010097 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Draudzība”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 103740858) uz Līvānu iela 9, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

16. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840010016 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi no „Ķirši”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. (adreses klasifikatora kods 104723113) uz Līvānu iela 11, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov.

17. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

18. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

19. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 15.§

### Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

Ziņo: V.Valdens

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 30.05.2018.g. iesniegumu, reģ. 30.05.2018. ar Nr.1.3.11/203, par zemes vienības 10,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030177 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68960020002 „Sauleskalns”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68960030177, „Valensija”, Zaļesjes pag., Zilupes nov., un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, atdala zemes vienību **10,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030177 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68960020002 „Sauleskalns”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Atdalītai zemes vienībai **10,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030177 izveidot jauno nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „*Valensija*”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 16.§

### Par nekustamo īpašumu zemes vienību sadalīšanu

Ziņo: V.Valdens

Zilupes novada pašvaldība 2018.gada 4.jūnijā saņēma Nodrošinājuma valsts aģentūras, reģistrācijas numurs 90009112024, juridiskā adrese Čiekurkalna 1.līnija 1, k-2, Rīga, elektronisku 2018.gada 4.jūnija iesniegumu „Par uzdevumu zemes ierīcības projektu izstrādei”, reģ. 04.06.2018. ar Nr.1.3.13./1373, kurā lūgts sagatavot un izsniegt SIA „Baltex Group” Darba uzdevumus zemes ierīcības izstrādes nosacījumus zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68840080145 un 68840080090 sadali, kas nepieciešams valsts robežas joslas izveidošanai gar Latvijas un Baltkrievijas valsts robežu realizācijai.

Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 8. panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 8. panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sekojošu nekustamo īpašumu Pasienes pagastā, Zilupes novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68840080145 un 68840080090 sadali un zemes ierīcības projektu pasūtīšanu saskaņā ar pielikumu.

2. Zemes vienības sadalīt atbilstoši pievienotajām shēmām un darba uzdevumiem.

3. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 17.§

### **Par zemes vienību pievienošanu pie nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma maiņu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūras, juridiskā adrese Čiekurkalna 1. līnija 1, k-2, Rīga, 21.06.2018.g. iesniegumu, reģ. 20.06.2018. ar Nr.1.3.13/1541, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68840020208, 68840040208, 68840060062, 68840080225, 68840090118, 68840090121, 68840090123, 68840090124 un 68840090129 un nekustamo īpašumu sastāvā esošo zemes vienību 68840020051, 68840020065, 68840040078, 68840040116, 68840040131, 68840040109, 68840040107, 68840040144, 68840040098, 68840040156, 68840040124, 68840040121, 68840040137, 68840060040, 68840060031, 68840060053, 68840060046, 68840060056, 68840060068, 68840060058, 68840060070, 68840060072, 68840060073, 68840060074, 68840060075, 68840090077, 68840090092, 68840090084, 68840090138, 68840090161, 68840090052, 68840090144, 68840090140, 68840090148, 68840090150, 68840090131, 68840090154, 68840090133 un 68840090134 pievienošanu pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68840020066 “Robežmala 1”, Pasienes pag., Zilupes nov., kā arī mainīt īpašuma nosaukuma no “Robežmala 1”, Pasienes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu “Valsts robežas josla”, Pasienes pag., Zilupes nov., Zilupes novada dome konstatēja, ka :

ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 „Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68840020208, 68840040208, 68840060062, 68840080225, 68840090118, 68840090121, 68840090123, 68840090124 un 68840090129 ir nodotas Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas tiesiskā valdījumā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68840020051, 68840020065, 68840040078, 68840040116, 68840040131, 68840040109, 68840040107, 68840040144, 68840040098, 68840040156, 68840040124, 68840040121, 68840040137, 68840060040, 68840060031, 68840060053, 68840060046, 68840060056, 68840060068, 68840060058, 68840060070, 68840060072, 68840060073, 68840060074, 68840060075, 68840090077, 68840090092, 68840090084, 68840090138, 68840090161, 68840090052, 68840090144, 68840090140, 68840090148, 68840090150, 68840090131, 68840090154, 68840090133 un 68840090134 ir nekustamo īpašumu sastāvā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 4.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 „Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā”, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrīst, ka Latvijas Republikas Iekšlietu ministrija, reģistrācijas numurs 900000282046, pievieno zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68840020208, 68840040208, 68840060062, 68840080225, 68840090118, 68840090121, 68840090123, 68840090124, 68840090129, 68840020051, 68840020065, 68840040078, 68840040116, 68840040131, 68840040109, 68840040107, 68840040144, 68840040098, 68840040156, 68840040124, 68840040121, 68840040137, 68840060040, 68840060031, 68840060053,

68840060046, 68840060056, 68840060068, 68840060058, 68840060070, 68840060072, 68840060073, 68840060074, 68840060075, 68840090077, 68840090092, 68840090084, 68840090138, 68840090161, 68840090052, 68840090144, 68840090140, 68840090148, 68840090150, 68840090131, 68840090154, 68840090133 un 68840090134 pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68840020066 “Robežmala 1”, Pasienes pag., Zilupes nov.

2. Mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68840020066 īpašuma nosaukumu no “Robežmala 1”, Pasienes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu “Valsts robežas josla”, Pasienes pag., Zilupes nov.

3. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 18.§

### **Par zemes vienību pievienošanu pie nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma maiņu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas *Nodrošinājuma valsts aģentūras*, juridiskā adrese Čiekurkalna 1. līnija 1, k-2, Rīga, 21.06.2018.g. iesniegumu, reģ. 20.06.2018. ar Nr.1.3.13/1541, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68960030164, 68960050140 un 68960060100, un nekustamo īpašumu sastāvā esošo zemes vienību 68960030208, 68960030205, 68960030206, 68960030163, 68960030217, 68960030116, 68960030219, 68960050197, 68960060132, 68960060134, 68960060083 un 68960060047 pievienošanu pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960030213 “Ceļmallapas 1”, Zaļesjes pag., Zilupes nov., kā arī mainīt īpašuma nosaukuma no “Ceļmallapas 1”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu “Valsts robežas josla”, Zaļesjes pag., Zilupes nov., Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 „Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960030164, 68960050140 un 68960060100 ir nodotas Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas tiesiskā valdījumā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960030208, 68960030205, 68960030206, 68960030163, 68960030217, 68960030116, 68960030219, 68960050197, 68960060132, 68960060134, 68960060083 un 68960060047 ir nekustamo īpašumu sastāvā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 4.punktu un 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 „Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā”, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka Latvijas Republikas *Iekšlietu ministrija*, reģistrācijas numurs 900000282046, pievieno zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960030164, 68960050140, 68960060100, 68960030208, 68960030205, 68960030206, 68960030163, 68960030217, 68960030116, 68960030219, 68960050197, 68960060132, 68960060134, 68960060083 un 68960060047 pievienošanu pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68960030213 “Ceļmallapas 1”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Mainīt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68840020066 īpašuma nosaukumu no "Ceļmallapas 1", Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu "Valsts robežas josla", Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 19.§

### Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods, dzīvo Adrese*, 26.06.2018.g. iesniegumu, reģ. 26.06.2018. ar Nr.1.3.11/249, par zemes daļas 2300 kv.m platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030265 Domes ielā 19D, Zilupe, Zilupes nov. piešķiršanu nomā, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

zemes vienība 79 008 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030265 Domes ielā 19D, Zilupe, Zilupes nov. ar Zilupes novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.3.23.§) 56.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Fečenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030265 Domes ielā 19D, Zilupe, Zilupes nov. daļu zemes **2300** kv.m platībā **bez apbūves tiesībām** no 2018.gada 1.jūlija uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.jūlija līdz 2023.gada 30.jūnijam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot zemes lietu speciālistei Marijai Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uztot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

**Sēdes vadītājs**

**Sēdes protokolētāja**

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 4.jūlijā

O.Agafonovs

J.Voitkeviča

