



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,
e-pasts: dome@zilupe.lv, www.zilupe.lv, Reģistrācijas Nr.90000017383

ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Zilupē

2018. gada 24.maijā

protokols **Nr.6**

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.00

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

Sēdi protokolē – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

Sēdē piedalās – domes deputāti: Vitālijs VALDENS, Sergejs FENČENKO, Taisa SEMJONOVA,
Anna PELIČEVA, Svetlana VOITKEVIČA, Niks MURAŠOVŠ, Gunārs SMUĻKO.

Sēdē nepiedalās - deputāte Olga JAROŠENKO – aizņemta pamatdarbā.

Sēdē piedalās - pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Jurists	Voldemārs ĻUBIMOVŠ
Bāriņtiesas priekšsēdētāja	Aina AGAKI
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
Saimniecības daļas vadītāja	Biruta ČEBOTARE
Sociālā dienesta vadītāja	Olga KLOVANE
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Ludmila MATVEJENKO
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Izglītības darba speciāliste	Svetlana KUZMIKA
Tūrisma speciāliste	Ilga IVANOVA

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumu “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentā” apstiprināšanu;
2. Par iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšanu;
3. Par SIA “Laura plus” iesnieguma izskatīšanu;
4. Par rūpniecības zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpniecības zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai;
5. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu;
6. Par adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu jaunizveidotajai zemes vienībai.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovš lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

1.§

Par grozījumu “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentā” apstiprināšanu

Ziņo: S.Kuzmika

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja izglītības speciālistes S.Kuzmikas ierosinātu jautājumu par grozījumiem “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentā”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, 55.panta 4.punktu, kā arī uz Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus „Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentā”.

Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Par panākumiem mācībās.

Mācību gada beigās 4. – 9. klašu skolēniem, kuri ir apguvuši mācību standartu ar vērtējumiem „ļoti labi”, „teicami”, „izcili” izsniegt pabalstu EUR 25,00 (divdesmit pieci euro).

2017./2018. mācību gada beigās 10. – 12. klašu skolēniem, kuri ir apguvuši mācību standartu ar vērtējumiem „ļoti labi”, „teicami”, „izcili” izsniegt pabalstu EUR 40,00 (četrdesmit euro).”

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.§

Par iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšanu

Ziņo: S.Kuzmika

1.

Izskatot Zilupes vidusskolas direktores A.Čeksteres iesniegtos sarakstus par Zilupes izglītības iestāžu skolēnu sasniegumiem 2017./2018.mācību gada olimpiādēs, konkursos un sporta sacensībās, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt Zilupes izglītības iestāžu skolēniem pabalstus par sasniegumiem 2017./2018. mācību gada olimpiādēs, konkursos un sporta sacensībās, saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu;
2. Zilupes izglītības iestāžu skolēnu saraksts uz 9 lp. 1eks. pielikumā.

3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.

Izskatot Zilupes bērnu un jauniešu interešu centra “Zilupe” vadītājas Ingas Magas iesniegumu un klāt pievienoto audzēkņu sarakstu, kurā iesniedzēja lūdz atbalstīt audzēkņus ar naudas balvu par sasniegumiem konkursos un sporta sacensībās 2017./2018. mācību gadā, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt Zilupes bērnu un jauniešu interešu centra “Zilupe” audzēkņiem pabalstus par sasniegumiem konkursos un sporta sacensībās 2017./2018. mācību gadā saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu;
2. Zilupes bērnu un jauniešu interešu centra “Zilupe” audzēkņu saraksts uz 2 lp. 1eks. pielikumā.
3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.

Izskatot Zilupes Mūzikas un Mākslas skolas (turpmāk tekstā – Zilupes MMS) direktores V.Doreiko-Sinkevičas iesniegumu un klāt pievienoto MMS audzēkņu sarakstu, kurā iesniedzēja lūdz atbalstīt Zilupes MMS audzēkņus ar naudas balvu par valsts, reģionālu, novadu sasniegumiem 2017./2018. mācību gadā, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt Zilupes Mūzikas un mākslas skolas audzēkņiem pabalstus par valsts, reģionālu, novadu sasniegumiem 2017./2018. mācību gadā saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu;
2. Zilupes Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu saraksts uz 3 lp. 1eks. pielikumā.
3. Nozīmēt atbildīgo personu par šo lēmumu izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

4.

Izskatot Zilupes Tautas nama vadītājas Ineses Pertajas iesniegumu ar lūgumu atbalstīt Zilupes vidusskolas 9.klases un 12.klases audzēkņus, kas aktīvi piedalījās Zilupes pilsētā rīkotajos pasākumos, kā arī pasākumos novada un valsts mērogā, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ**:

1. Izsniegt Zilupes vidusskolas 9.klases un 12.klases audzēkņiem, kas aktīvi piedalījās Zilupes pilsētā rīkotajos pasākumos, kā arī pasākumos novada un valsts mērogā, pabalstus saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu.
2. Zilupes vidusskolas 9.klases un 12.klases audzēkņu, kā arī Latgales reģiona konkursa uzvarētāju saraksts uz 1 lp. 1eks. pielikumā.
3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

5.

Izskatot Zilupes vidusskolas direktores A.Čeksteres iesniegto sarakstu par skolēniem, kuri ir apguvuši mācību standartu ar vērtējumu “ļoti labi”, “teicami” un “izcili” 2017./2018. mācību gadā, saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentu un ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ**:

1. Izsniegt Zilupes vidusskolas skolēniem, kuri ir apguvuši mācību standartu ar vērtējumu “ļoti labi”, “teicami” un “izcili” 2017./2018. mācību gadā, pabalstus saskaņā ar klāt pievienoto sarakstu;
2. Zilupes vidusskolas skolēnu saraksts uz 1 lp. 1eks. pielikumā.
3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālisti S.Kuzmiku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.§

Par SIA “Laura Plus” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: V.Vaļdens

Zilupes novada pašvaldība 14.05.2018. saņēma SIA “Laura Plus”, reģistrācijas Nr.41502014576, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 9, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301, iesniegumu (reģistrēts 14.05.2018. ar Nr.1.3.13/1166), kurā SIA “Laura Plus” informē par savu darbību, izdotām grāmatām, kā arī darba plāniem un lūdz pašvaldību finansiāli atbalstīt grāmatas ar Latgales ainavām, izdošanu. Izdevuma kopējās izmaksas sastāda – EUR 17334, reģiona KKF piešķirts finansējums – EUR 6750, SIA “Laura Plus” finansējums – EUR 5000, iztrūkstoša summa

– EUR 5584. Augstāk norādīto grāmatu plānots izdot kā Latgales dāvanu Latvijai, svinot simtgades jubileju, kā arī uzdāvināt Romas Pāvestam 24.septembrī Aglonā.

Sakarā ar to, ka Zilupes novada pašvaldības 2018.gada budžetā nav ieplānoti finanšu līdzekļi augstāk norādītā mērķa finansēšanai, pašvaldība ieteic SIA “Laura Plus” iesniegt iesniegumu par grāmatu iegādi līdz budžeta apstiprināšanai (t.i. līdz 2018.gada 31.decembrim).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atteikties no SIA “Laura Plus”, reģistrācijas Nr.41502014576, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 9, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301, piedāvājuma.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

4.§

Par rūpniecības zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpniecības zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai

Ziņo: V.Valdens

Zilupes novada pašvaldības domes ir izskatījusi *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, faktiskā dzīvesvietas adrese *Adrese*, 18.05.2018. iesniegumu (reģistrēts 18.05.2018. ar reģ. Nr.1.3.11/185) ar lūgumu izsniegt atļauju zvejniecībai Meikšanos (Pasienes pag., Zilupes nov.), Pintu vai Šešku ezeros.

Saskaņā ar Civillikuma 2. Pielikumu Šešku ezers ir ezers, kur zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpnes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1. apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par

rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līguma vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.1.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, faktiskā dzīvesvietas adrese *Adrese*, rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Šešku ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt *Vārds Uzvārds, personas kods*, pašpatēriņa zvejai Šešku ezerā zvejas limitu 2018.gadam – 1 zivju murdu (sētas garums līdz 30 metriem).

3. Pilnvarot Zilupes novada pašvaldības juristu V.Ļubimovu noslēgt ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Šešku ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 9,96 (deviņi euro un 96 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz Zilupes novada pašvaldības izpilddirektori A.Borsuku.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

5.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 27.02.2018. iesniegumu, reģ. 28.02.2018. ar Nr.1.3.11/88, par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma uz zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020315 Lauderu pag., Zilupes nov., Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.83) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020315 Lauderu pagastā.

Ludzas rajona Lauderu pagasta pašvaldība 2007.gada 16.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.2-2007 ar *Vārds Uzvārds* par zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020315 Lauderu pagastā līdz **2017.gada 31.decembrim**.

Vārds Uzvārds nav iesniedzis iesniegumu par nomas tiesību pagarināšanu uz zemes vienību 68640020315 Lauderu pag., Zilupes nov.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā

pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.4., 21.§) „Par zemes gabalu piekritību Zilupes novada pašvaldībai” 19.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020315 Lauderu pag., Zilupes nov. piekritoša Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,02** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020315 Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.jūniju uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.jūnija līdz 2023.gada 31.maijam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienībām **2,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 27.04.2018. iesniegumu, reģ. 27.04.2018. ar Nr.1.3.11/171, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960020186 Zaļesjes pag., Zilupes nov., Zilupes novada dome konstatēja, ka zemes vienība ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību 0,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960020186 Zaļesjes pag., Zilupes nov. bez **apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.jūniju uz **pieciem** gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.jūnija līdz 2023.gada 31.maijam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

6.§

Par adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķa noteikšanu jaunizveidotajai zemes vienībai

Ziņo: V.Vaļdens

Valsts zemes dienestam ievadot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030356 Raiņa ielā 10, Zilupe, Zilupes nov. zemes robežu plānu Zilupes novada Zilupes pilsētas kadastra kartē, izveidojās jauna zemes vienība ar platību 270 kv.m (kadastra apzīmējums 68170030461), kurai ir nepieciešams pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu jaunizveidotajai zemes vienībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” grozījumu trešās nodaļas 16.1.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” grozījumu trešās nodaļas 16.1.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, T.Semjonova, S.Voitkeviča, G.Smuļko, N.Murašovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt jaunizveidotajai zemes vienībai **270** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030461 adresi Raiņa ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov.

2. Noteikt jaunizveidotajai zemes vienībai **270** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030461 Raiņa ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – **individuālo dzīvojamo māju apbūve** (kods 0601).

3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

Sēdes vadītājs

Sēdes protokolētāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 29.maijā

O.Agafonovs

J.Voitkeviča

