



## ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,  
e-pasts: [dome@zilupe.lv](mailto:dome@zilupe.lv), [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv), Reģistrācijas Nr.90000017383

### ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Zilupē

2018. gada 29.martā

protokols **Nr.4**

**Sēde sasaukta** plkst.10.00

**Sēdi atklāj** plkst.10.00

**Sēdi vada** – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

**Sēdi protokolē** – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

**Sēdē piedalās** – domes deputāti: Vitālijs VAĻDENS, Sergejs FENČENKO, Leonīds OSIPOVS,  
Anna PELIČEVA, Olga JAROŠENKO, Svetlana VOITKEVIČA.

**Sēdē nepiedalās** - deputāts Niks MURAŠOVŠ – aizņemts pamatdarbā;  
deputāts Gunārs SMUĻKO - aizņemts pamatdarbā.

**Sēdē piedalās** - pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Jurists	Voldemārs ĻUBIMOVS
Bāriņtiesas priekšsēdētāja	Aina AGAKI
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
Saimniecības daļas vadītāja	Biruta ČEBOTARE
Sociālā dienesta vadītāja	Olga KLOVANE
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Ludmila MATVEJENKO
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Izglītības darba speciāliste	Svetlana KUZMIKA
SIA “Zilupes veselības un aprūpes centrs” valdes locekle	Alīna RAKA
SIA “Bidrija” grāmatvede	Jeļena GRIŠČENKO

**Sēdes darba kārtība:**

1. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4 “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 “Zilupes novada pašvaldības nolikums”, apstiprināšanu;
2. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” apstiprināšanu.
3. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība, mazumtirdzniecība izbraukuma tirdzniecība sabiedriskos pasākumos un tirdzniecības organizēšana tirgū” precizēšanu;

4. Par gada inventarizācijas rezultātu protokola apstiprināšanu;
5. Par SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” 2017.gada pārskata apstiprināšanu;
6. Par SIA “Bidrija” 2017.gada pārskata apstiprināšanu;
7. Par rezultātu apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai piederošā neizīrēta nekustamā īpašuma pēc adreses: Tirgus laukums 6, dz.1, Zilupe, Zilupes novads, LV – 5751, kadastra numurs 6817 002 0038, izsolē.
8. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu;
9. Par Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas iesnieguma izskatīšanu;
10. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar *Vārds Uzvārds*;
11. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar *Vārds Uzvārds*;
12. Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu;
13. Par prioritāro ceļu saraksta apstiprināšanu pašvaldības grants ceļu būvniecībai vai pārbūvei atbalsta pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros Zilupes novadā;
14. Par Nolikuma “Par stipendijām Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem” apstiprināšanu;
15. Par grozījumiem “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumiem materiālās stimulēšanas reglamentā”;
16. Par satiksmes ierobežojumu uz pašvaldības autoceļiem 2018.gada pavasara sezonā;
17. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu;
18. Par adreses piešķiršanu būvei;
19. Par Zilupes novada pašvaldības domes 2011.gada 28.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 26.§) “Par papildinājumiem Zilupes novada domes 2011.gada 31.marta sēdes lēmumā (protokols Nr.3, 24.§) “Par zemes gabalu piekritību Zilupes novada pašvaldībai”” un Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada 24.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 14.§) “Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 22.punkta atcelšanu;
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu;
21. Par Zilupes novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Kārtība, kādā organizējama Zilupes novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā” apstiprināšanu.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovs lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

## 1.§

### **Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4 “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 “Zilupes novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada pašvaldība 29.11.2017. pieņēma lēmumu (protokols Nr.12, 1.§) ar kuru apstiprināja saistošos noteikumus Nr.10 “Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 “Zilupes novada pašvaldības nolikums””.

Zilupes novada pašvaldība 28.02.2018. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 27.02.2018. vēstuli Nr.1-18/1857 “Par saistošajiem noteikumiem”, kurā tika noteikti saistošo noteikumu punkti, kuros jāveic precizējumi, kā arī norādīts, ka sakarā ar to, ka pašvaldības nolikums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas tos nevar precizēt, var tikai pieņemt jaunus grozījumus saistošajos noteikumos.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, 24.pantu, 24.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 “Zilupes novada pašvaldības nolikums””.

2. Uzdot domes sekretārei sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.

3. Uzdot domes sekretārei triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.

4. Datortīklu un datorsistēmu administratoram Aivaram Dembovskim publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) un pašvaldības izdevumā “Zilupes novada vēstis”.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 2.§

### **Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” apstiprināšanu**

*Ziņo: V.Ļubimovs*

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta 1.daļas 16.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās O.Agafonovs – pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 “Par bērnu uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Zilupes novada pašvaldības izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”.

2. Uzdot domes sekretārei sagatavot 1.punktā minētos Saistošos noteikumus parakstīšanai.

3. Uzdot domes sekretārei triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
4. Pēc pozitīva atzinuma sniegšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas datortīklu un datorsistēmu administratoram Aivaram Dembovskim publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) un pašvaldības izdevumā “Zilupes novada vēstis”.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 3.§

#### **Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība, mazumtirdzniecība izbraukuma tirdzniecība sabiedriskos pasākumos un tirdzniecības organizēšana tirgū” precizēšanu**

*Ziņo: V.Ļubimovs*

Zilupes novada pašvaldība 22.02.2018. pieņēma saistošus noteikumus Nr.3 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība, mazumtirdzniecība izbraukuma tirdzniecība sabiedriskos pasākumos un tirdzniecības organizēšana tirgū” (protokols Nr.2, 3.§).

Zilupes novada pašvaldība 22.03.2018. saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 21.03.2018. vēstuli Nr.1-18/2582 “Par saistošiem noteikumiem Nr.3”, kurā tika izvērtēti augstāk norādītie saistošie noteikumi. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija izteica iebildumus par saistošo noteikumu atbilstību normatīviem aktiem un tika izteikts lūgums nodrošināt pašvaldības saistošo noteikumu atbilstību ārējo normatīvo aktu ar augstāku juridisko spēku prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 3.punktu, 12.05.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt saistošos noteikumus Nr.3 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība, mazumtirdzniecība izbraukuma tirdzniecība sabiedriskos pasākumos un tirdzniecības organizēšana tirgū”.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei precizētus saistošos noteikumus Nr.3 “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība, mazumtirdzniecība izbraukuma tirdzniecība sabiedriskos pasākumos un tirdzniecības organizēšana tirgū” trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.

3. Pēc pozitīva atzinuma sniegšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas datortīklu un datorsistēmu administratoram Aivaram Dembovskim publicēt šā lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) un pašvaldības izdevumā “Zilupes novada vēstis”.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 4.§

### Par gada inventarizācijas rezultātu protokola apstiprināšanu

---

*Ziņo: J.Bondarenko*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kurš nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu, 2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumiem nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, kā arī uz Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Gada inventarizācijas rezultātus pēc stāvokļa uz 2018.gada 1.janvāri (pielikumā).
2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi pašvaldības galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku V.Vaļdeni.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 5.§

### Par SIA “Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” 2017.gada pārskata apstiprināšanu

---

*Ziņo: A.Raka*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA ”Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”, Reģ.Nr.40003257677, juridiskā adrese: Priežu iela 9, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, valdes locekles Alīnas Rakas iesniegto uzņēmuma gada pārskatu par 2017.gadu un lūgumu to apstiprināt.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 14.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu un Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” uzņēmuma gada pārskatu par 2017.gadu (pielikumā).
2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektori A.Bosruku.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku V.Vaļdeni.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

#### 6.§

### Par SIA “Bidrija” 2017.gada pārskata apstiprināšanu

---

*Ziņo: J.Griščenko*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA ”BIDRIJA”, Reģ.Nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, valdes locekļa Rostislava Klovana iesniegto gada pārskatu par 2017.gadu un lūgums to apstiprināt.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 14.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī uz Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „BIDRIJA” Reģ.nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, finanšu gada pārskatu par 2017.gadu (pielikumā).

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektori A.Bosruku.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku V.Vaļdeni.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 7.§

**Par rezultātu apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai piederošā neizīrēta nekustamā īpašuma pēc adreses: Tirgus laukums 6, dz.1, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, kadastra numurs 6817 002 0038, izsolē**

*Ziņo: B.Čebotare*

Pamatojoties uz Izsoles noteikumu (apstiprināti ar Zilupes novada domes 25.01.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) Zilupes novada pašvaldības neizīrēta nekustamā īpašuma pēc adreses Tirgus laukums 6, dz.1, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, 17.punktu, kas paredz, *ka pēc nosolītās cenas pilnīgas samaksas Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātu un slēdz nekustamā īpašuma Pirkuma līgumu*, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles rezultātus Zilupes novada pašvaldībai piederošā neizīrēta nekustamā īpašuma pēc adreses: Tirgus laukums 6, dz.1, Zilupe, Zilupes novads, LV – 5751, kadastra numurs 6817 002 0038.

2. Zilupes novada pašvaldības juristam sagatavot pirkuma līgumu ar nosolītāju *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*.

3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektori A.Bosruku.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku V.Vaļdeni.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 8.§

**Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

*Ziņo: V.Ļubimovs*

Zilupes novada pašvaldībā ir konstatēts fakts, ka sekojošai fiziskai personai ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļu parāds:

1. *Vārds Uzvārds, personas kods*, zemes vienība ar kadastra numuru 68960080140, par laika periodu 2010-2012.g. nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 52,53;

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktā ir noteikts, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parāds, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests, ja nodokļu maksātājam – šī likuma 26.panta 6.1 daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Savukārt šī panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šī panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgā pašvaldība.

Iepriekš minētās tiesību normās ir noteikts, ka, lai pašvaldība dzēstu pašvaldības budžetā ieskaitāmos nodokļu parāds, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas, ir jāizpildās vienam no kritērijiem, proti: ja trīs gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, un Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu fiziskajai personai:
  - 1.1. *Vārds Uzvārds, personas kods*, zemes vienība ar kadastra numuru 68960080140, par laika periodu 2010-2012.g. nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 52.53;
2. Atbildīga par lēmuma izpildi Zilupes novada pašvaldības grāmatvede-kasiere Valentīna Cirska.
3. Uzdot sekretārei Jeļenai Voitkevičai triju darba dienu laikā pēc Zilupes novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma izrakstu Zilupes novada pašvaldības grāmatvedei-kasieri Valentīnai Cirskaī .
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzlikt uz pašvaldības galveno grāmatvedi J.Bondarenko.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 9.§

### Par Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: A.Borsuka*

Zilupes novada pašvaldība 22.03.2018. saņēma Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas Ludmilas Matvejenko iesniegumu ar lūgumu paaugstināt darba algu pašvaldības SIA “Bidrija” Reģ.Nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, valdes loceklim Rostislavam Klovanam līdz EUR 550,00, sakarā ar minimālās darba algas paaugstināšanu valstī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Paaugstināt SIA “Bidrija” Reģ.Nr.4240300877, juridiskā adrese: Bērzu iela 6, Lauderu ciems, Lauderu pagasts, Zilupes novads, LV-5722, valdes loceklim Rostislavam Klovanam darba algu līdz EUR 550,00 (pieci simti piecdesmit euro, 00 centi).

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – SIA “Bidrija” grāmatvedi J.Griščenko.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Lauderu pagasta pārvaldes vadītājam L.Matvejenko.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 10.§

### Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar *Vārds Uzvārds*

*Ziņo: J.Voitkeviča*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 25.02.2013. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli un 21.03.2018. piekrišanu irēt dzīvokli pēc adreses Domes iela 19A-8, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

1. Saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 18.04.2013. lēmumu *Vārds Uzvārds* ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.28 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2018. – Nr.10).
2. 13.03.2018. tika saņemts SIA „Zilupes LTD” apliecinājums, ka dzīvoklis atrodas pēc adreses Domes iela 19A-8, Zilupe, Zilupes novads, ir brīvs. Dzīvokļa kopējā platība 59,1 m<sup>2</sup>, daļēji labiekārtots, atrodas daudzdzīvokļu mājas 1.stāvā.
3. Dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu.

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu, 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Domes iela 19A-8, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, ar platību 59,1 m<sup>2</sup>, *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, ģimenei no 01.04.2018.

2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz 3 gadiem, saglabājot tiesības pagarināt īres līgumu, ja tiks pildīti līguma noteikumi. Īres līgumā ierakstīt *Vārds Uzvārds* ģimenes locekļus: vīru *Vārds Uzvārds* (*personas kods*), meitu *Vārds Uzvārds* (*personas kods*) un dēlu *Vārds Uzvārds* (*personas kods*). Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas, persona zaudē īres tiesības.

3. Lēmumu izsūtīt *Vārds Uzvārds* uz adresi *Adrese*, vai izsniegt personīgi.

4. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” valdes locekli V.Fitisovu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam J.Voitkevičai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.



## 11.§

### Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar *Vārds Uzvārds*

*Ziņo: J.Voitkeviča*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, (faktiskā dzīvesvieta *Adrese*) 20.02.2018. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses Lauku iela 4-12, Zilupe, Zilupes novads.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

1. Pēc iesniegtā 09.06.2004. Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas paziņojuma par pirkuma līguma slēgšanu un 03.06.2006. Valsts aģentūras „Mājokļu aģentūra” vēstules tika konstatēts, ka:

- 1.1. 2003.gada 10.jūnijā *Vārds Uzvārds* ir iesniedzis Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisijā pieteikumu, saskaņā ar kuru vēlējas privatizēt dzīvokli pēc adreses Lauku iela 2b -12, Zilupē;

- 1.2. Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija 2003.gada 28.oktobrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.19-pdz/1 par dzīvokļa pēc adreses Lauku iela 2b -12, Zilupē;

- 1.3. Līdz 2006.gada 15.jūnijam maksa par dzīvokli Lauku iela 2b - 12, Zilupē privatizāciju nav nokārtota. Līdz ar to nav izpildīta likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 45.panta ceturtajā daļā noteiktā tiesību norma, ka samaksu par privatizēto objektu pircējs nokārto mēneša laikā no dienas, kad privatizācijas komisija pieņēmusi lēmumu par pirkuma līguma slēgšanu.

- 1.4. Pamatojoties uz 02.09.2003. Ministru kabineta noteikumu Nr.487 „Kārtība, kādā veicami maksājumi par dzīvojamo māju privatizācijas objektiem” 32.1.punktu, Mājokļu aģentūra ar 16.06.2006. lēmumu Nr.11-pdz/1 atcēla Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 28.10.2003. pieņemtā lēmuma Nr.19-pdz/1 30.punktu par dzīvokļa Lauku iela 2b – 12, Zilupē pirkuma līguma slēgšanu. Līdz ar to maksājumus par dzīvokļa privatizāciju *Vārds Uzvārds* vairs veikt nevarēja.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 13.panta pirmā daļa nosaka, ka ikvienu dzīvokli, par kura lietošanu noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums (turpmāk — izīrēts dzīvoklis), piedāvā privatizēt šā dzīvokļa īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. *Vārds Uzvārds* saskaņā ar augstākminētajiem dokumentiem bija tiesības privatizēt dzīvokli par sertifikātiem. Tātad uzaicinājuma pamatojums bija noslēgtais īres līgums starp AS „Latvenergo” un *Vārds Uzvārds*.

2. 2004.gada 14.septembrī starp *Vārds Uzvārds* un dzīvojamās mājas Lauku iela 2b, Zilupē pārvaldnieku *Vārds Uzvārds* tika noslēgts Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgums.
3. Ir iesniegta Uzņēmumu reģistra apliecība, kas apliecina, ka 03.06.2009. Uzņēmumu reģistrā tika ierakstīta Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība „Elektriķu māja”, reģistrācijas Nr.42403024201.
4. 18.01.2012. tika izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.37 „Par dzīvojamo māju neprivatizēto daļu nodošanu pašvaldību īpašumā”. 27.02.2012. ar aktu *par nekustamā īpašuma Lauku iela 2B, Zilupē, Zilupes novadā (kadastra Nr.6817 002 0055) neprivatizētās daļas – dzīvokļu īpašumu Nr.4, Nr.8 un Nr.12, nodošanu un pārņemšanu Zilupes novada pašvaldības īpašumā* Zilupes novada pašvaldība pārņēma īpašuma Lauku iela 2B, Zilupē, Zilupes novadā, (kadastra nr.6817 002 0055) neprivatizēto daļu – dzīvokļu īpašumus Nr.4, Nr.8 un Nr.12 no Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”.
5. Zilupes novada pašvaldība 31.07.2012. pieņēma lēmumu (protokola Nr.10, 6§) reģistrēt uz pašvaldības vārda sekojošas dzīvojamo māju neprivatizētās daļas: dzīvokli Nr.4 (*Vārds*

*Uzvārds*) 7380/80080 kopīpašuma domājamā daļa ar bilances vērtību 1708,42 Ls, dzīvokli Nr.8 (*Vārds Uzvārds*) 5960/80080 kopīpašuma domājamā daļa ar bilances vērtību 1379,70 Ls, dzīvokli Nr.12 (*Vārds Uzvārds*) 5950/80080 kopīpašuma domājamā daļa ar bilances vērtību 1377,39 Ls. Pēc Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas datiem tika konstatēts, ka minētie dzīvokļi tika reģistrēti uz Zilupes novada pašvaldības vārda 24.09.2012.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 55.pants nosaka, ka dzīvokļa vai dzīvojamās mājas īpašnieka maiņa nevar būt par pamatu īrnieka un viņa ģimenes locekļu izlikšanai no dzīvokļa.

Tā kā Zilupes novada pašvaldība uz likumīgā pamata ir ieguvusi dzīvojamo telpu īpašumā, tad saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 4.panta pirmo daļu pašvaldība var būt dzīvokļa izīrētājs.

6. Ar 30.10.2012. Zilupes novada pašvaldības lēmumu (protokola Nr.14, 10§ 4.punkts) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0055 un ar to funkcionāli saistītām ēkām tika nomainīta adrese uz Lauku iela 4, Zilupe, Zilupes novads.
7. Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, miris 27.04.2015.
8. Dzīvokļu Nr.4 un Nr.8 īrnieki izteica vēlēšanos atsavināt dzīvokļus un Zilupes novada pašvaldība 28.05.2015. pieņēma lēmumu *par dzīvokļa īpašuma Lauku iela 4 dz.8, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 atsavināšanu* (protokols Nr.5, 12§) un 24.11.2015. pieņēma lēmumu *par dzīvokļa īpašuma Lauku iela 4 dz.4, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 nodošanu atsavināšanai* (protokols Nr.11, 10§). *Vārds Uzvārds* atsavināšanas ierosinājumu netika iesniegusi.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 13.panta trešā daļa nosaka, ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi nevienojas par to, kurš vai kuri no viņiem privatizēs īrēto dzīvokli, vai atsakās no tā privatizācijas, privatizācijas komisija dzīvokli nepiedāvā privatizācijai citām personām. Īrnieks un viņa ģimenes locekļi nezaudē tiesības turpmāk privatizēt īrēto dzīvokli, ievērojot šajā likumā noteikto kārtību.

Ja īrnieks nevēlas dzīvokli iegūt īpašumā, viņš paliek tajā īrnieka statusā.

9. Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka dzīvoklī ir deklarēti *Vārds Uzvārds* nepilngadīgi bērni: *Vārds Uzvārds* (deklarēts 28.09.2004.), *Vārds Uzvārds* (deklarēts 18.12.2008.) un *Vārds Uzvārds* (deklarēts 18.09.2013.). Bērnu māte *Vārds Uzvārds* savu dzīvesvietu ir deklarējusi pēc adreses *Adrese*. Saskaņā ar Civillikuma 177.panta pirmo daļu līdz pilngadības sasniegšanai bērni ir vecāku aizgādībā, t.i., vecāku tiesības un pienākums ir rūpēties par bērnu un viņa mantu un pārstāvēt bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās.

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „*Par dzīvojamo telpu īri*”, 2.pantu, kas nosaka: Dzīvojamās telpas īre ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu. Dzīvojamās telpas lietošanas tiesības citai personai var nodot dzīvojamās telpas īpašnieks, valdītājs, kā arī pašvaldība, ja tā atbilstoši likumam "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" uz likumīga pamata ieguvusi attiecīgo dzīvojamo telpu lietojumā. Dzīvojamās telpas lietošanas vienīgais pamats īrniekam ir dzīvojamās telpas īres līgums.

Ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Lauku iela 4-12, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, (dzīvokļa kopējā platību 61,3 m<sup>2</sup>), apsaimniekošanai SIA “Zilupes LTD”.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz 3 gadiem,

saglabājot tiesības pagarināt īres līgumu, ja tiks pildīti līguma noteikumi. Īres līgumā ierakstīt *Vārds Uzvārds* ģimenes locekļus: dēlu *Vārds Uzvārds (personas kods)*, dēlu *Vārds Uzvārds (personas kods)* un dēlu *Vārds Uzvārds (personas kods)*. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas, persona zaudē īres tiesības.

3. Nozīmēt atbildīgo par īres līguma slēgšanu un lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” valdes locekli V.Fitisovu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam J.Voitkevičai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 12.§

### Par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu

*Ziņo: J.Voitkeviča*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 15.03.2018. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses Lāčplēša iela 12-3, Zilupe, Zilupes novads.

Pamatojoties uz Domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses Lāčplēša iela 12-3, Zilupe, Zilupes novads, ir noslēgts uz *Vārds Uzvārds* māti *Vārds Uzvārds, personas kods*, 01.04.2015.
- 2) Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* ir deklarēta pēc adreses *Adrese. Vārds Uzvārds* deklarēta dzīvoklī pēc adreses *Adrese*, 08.07.2017.
- 3) Pēc Zemesgrāmatas datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* nav citas dzīvošanai derīga nekustamā īpašuma;
- 4) Saskaņā ar uzrādīto čeku Nr.00000372 *Vārds Uzvārds* 15.03.2018. ir nomaksājusi visus parādus par komunāliem pakalpojumiem dzīvoklī.
- 5) *Vārds Uzvārds* atbilst likumā „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un Zilupes novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, norādīto personu kategorijai, kam būtu nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanai.
- 6) Ir dota *Vārds Uzvārds* piekrišana noslēgt īres līgumu ar *Vārds Uzvārds*.

un pamatojoties uz 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta piekto daļu, kas nosaka, ka Pilngadīgs ģimenes loceklis, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.; 06.12.2001. likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Lāčplēša iela 12-3, Zilupe, Zilupes novads, ar *Vārds Uzvārds* un noslēgt īres līgumu uz šo dzīvokli ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, no 01.04.2018.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” grāmatvedi E.Silovu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam J.Voitkevičai.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 13.§

#### Par prioritāro ceļu saraksta apstiprināšanu pašvaldības grants ceļu būvniecībai vai pārbūvei atbalsta pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros

##### Zilupes novadā

*Ziņo: V.Vaļdens*

2015.gada 18.augustā tika apstiprināti Ministru kabineta noteikumi Nr.475 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošanas lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā”, kuri nosaka kārtību, kādā piešķir valsts un Eiropas savienības atbalstu pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” (turpmāk tekstā – pasākums) atklātā projektu konkursa veidā. Pasākuma mērķis ir atbalstīt investīcijas publiskās ceļu infrastruktūras kvalitātes uzlabošanai lauku teritorijās, lai veicinātu uzņēmējdarbību un saglabātu apdzīvotību.

2018.gada 25.janvārī Zilupes novada pašvaldības dome ir apstiprinājusi pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” projektu objektu atlases kritērijus pašvaldības grants ceļu būvniecībai vai pārbūvei Zilupes novadā.

No 2018.gada 7.marta līdz 2018.gada 9.martam notika publiskā apspriešana ar Zilupes novada lauksaimniekiem un uzņēmējiem par pašvaldības grants ceļu infrastruktūras atjaunošanu. Apspriedes mērķis – vienoties par pašvaldības lauku ceļiem, kurus Zilupes novada pašvaldība iekļaus prioritāri pārbūvei virzāmo ceļu sarakstā Lauku attīstības programmas pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” ietvaros.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.475 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā” 8.punktu, kurš nosaka, ka projektā ietvertos objektus nosaka vietējā pašvaldība atbilstoši tās noteiktiem un apstiprinātiem atlases kritērijiem, izskatot informāciju par Zilupes novada uzņēmēju izvirzītiem pašvaldības grants ceļiem, izvērtējot atbilstību objektu atlases kritērijiem pašvaldības grants ceļu pārbūvei Zilupes novadā, kā arī ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt prioritāro ceļu sarakstu pašvaldības grants ceļu būvniecībai vai pārbūvei atbalsta pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošanas lauku apvidos” ietvaros Zilupes novadā saskaņā ar pielikumu.

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektori A.Borsuku.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

### 14.§

#### Par Nolikuma “Par stipendijām Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem” apstiprināšanu

*Ziņo: S.Kuzmika*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par Nolikuma “Par stipendijām Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem” apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, 55.panta 4.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Nolikumu “Par stipendijām Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamiem”.

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – Zilupes vidusskolas direktori Allu Česketri.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības izglītības darba speciālistei S.Kuzmikai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 15.§

### Par grozījumiem “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumiem materiālās stimulēšanas reglamentā”

*Ziņo: S.Kuzmika*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par grozījumiem “Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumiem materiālās stimulēšanas reglamentā”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, 55.panta 4.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus „Zilupes novada pašvaldības izglītojamo mācību un interešu izglītības sasniegumu materiālās stimulēšanas reglamentā”:

izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Par panākumiem mācībās.

Mācību gada beigās 4. – 9. klašu skolēniem, kuri ir apguvuši mācību standartu ar vērtējumiem „ļoti labi”, „teicami”, „izcili” izsniegt pabalstu līdz EUR 25,00 (divdesmit pieci euro).”

2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – Zilupes vidusskolas direktori Allu Česketri.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības izglītības darba speciālistei S.Kuzmikai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 16.§

### Par satiksmes ierobežojumu uz pašvaldības autoceļiem 2018.gada pavasara sezonā

*Ziņo: A.Borsuka*

Lai novērstu pašvaldības autoceļu un ielu bojājumus klimatisko apstākļu dēļ, pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 19.janvāra noteikumu Nr.42 “Kārtība, kādā aizliedzama vai ierobežojama satiksme” 2.1., 3.2., 12.2. punktiem, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens,

A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav,** Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Ierobežot satiksmi pa Zilupes novada pašvaldības autoceļiem pavasara šķīdoņa periodā līdz 01.05.2018.
2. Aizliegt transportlīdzekļu ar pilnu masu virs 5 tonnām kustību pa šādiem pašvaldības autoceļiem:
  - 2.1. Pasienes pagasta ceļi: PA2, PA3, PA4, PA5; PB4, PB5, PB9, PB10, PC6, PC8, PC9;
  - 2.2. Lauderu pagasta ceļi: LA1, LA2 kopā ar LA3; LA4 kopā ar :LA5, LB5, LC7; LB1, LB2, LB3 kopā ar LC9; LB4; LC1 kopā ar LC12; LC2, LC3, LC4, LC5, LC6, LC8, LC10, LC11, LC13
  - 2.3. Zaļesjes pagasta ceļi: ZA5; ZB4, ZB6, ZC12, ZC13.
3. Pašvaldības pārvalžu vadītājiem nodrošināt attiecīgo ceļa zīmju uzstādīšanu uz augstākminētajiem pašvaldības autoceļiem un veikt regulāras ierobežojumu ievērošanas pārbaudes.
4. Datorsistēmu un datortīklu administratoram A.Dembovskim publicēt paziņojumu par satiksmes ierobežojumiem pašvaldības tīmekļvietnē [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv).
5. Nozīmēt atbildīgās personas par lēmuma izpildi – Lauderu pagasta pārvaldes vadītāju L.Matvejenko, Pasienes pagasta pārvaldes vadītāju S.Marčenuku, pašvaldības izpilddirektori A.Borsuku.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

## 17.§

### Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Vaļdens

#### 1.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 23.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 26.02.2018. ar Nr.1.3.11/79, par neapbūvētas zemes vienības 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020215 Lauderu pag., Zilupes nov., piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.83) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz neapbūvēto zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020215 Lauderu pagastā.

Lauderu pagasta pašvaldība 2007.gada 28.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.16/2007 ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020215 Lauderu pagastā līdz **2017.gada 28.novembrim**. *Vārds Uzvārds* nav iesniegusi iesniegumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640020215 zemes nomas tiesību pagarināšanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 21.§) 14.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 0,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020215 Lauderu pag., Zilupes nov., piekriņtoša Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,24** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020215 Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.aprīli uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 2.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 26.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 26.02.2018. ar Nr.1.3.11/80, par neapbūvētas zemes vienības 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020338 un par neapbūvētas zemes vienības 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020342 Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.83) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz neapbūvēto zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020338 un neapbūvētu zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020342 Lauderu pagastā.

Ludzas rajona Lauderu pagasta padome 2007.gada 22.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.3/2007 ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par neapbūvētu zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020338 un neapbūvētu zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020342 Lauderu pagastā līdz 2017.gada 31.oktobrim.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 21.§) 20.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020338 un zemes vienība 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020342, Lauderu pag., Zilupes nov., piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,03** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020338 un zemes vienību **0,02** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020342 Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.aprīli uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienībām **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 28.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 28.02.2018. ar Nr.1.3.11/87, par neapbūvētas zemes vienības 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020343 “Jonītis”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.83) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz neapbūvēto zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020343 Lauderu pagastā.

Ludzas rajona Lauderu pagasta padome 2007.gada 28.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.3/2007 ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par neapbūvētu zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020343 Lauderu pagastā līdz **2017.gada 31.decembrim**. *Vārds Uzvārds* nav iesniegusi iesniegumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640020343 zemes nomas tiesību pagarināšanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 21.§) 22.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020343 “Jonītis”, Lauderu pag., Zilupes nov., piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas



apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,03** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020343 “Jonītis”, Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.aprīli uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienībām **2,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

4.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 27.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 27.02.2018. ar Nr.1.3.11/86, par zemes gabala (starpgabala) 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020135 Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 25.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” pirmo punktu tika atzīts, ka zemes gabals 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020135 Lauderu pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldībā ir iesniegti pieguļošo zemes vienību īpašnieku *Vārds Uzvārds, personas kods*, 2018.gada 1.marta iesniegums, SIA “R GRUPA”, reģistrācijas numurs 50003603631 un *Vārds Uzvārds, personas kods*, 2018.gada 5.marta iesniegumi par piekrišanu, ka viņi nepretendē nomāt zemes vienību (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 68640020135 Lauderu pag., Zilupes nov.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 16.1.punkts, nosaka, ka zemesgabali, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,6** ha platībā (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 68640020135 Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.aprīli uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienībām **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 5.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 16.03.2018.g. iesniegumu, reģ. 19.03.2018. ar Nr.1.3.11/104, par zemes nomas tiesību piešķiršanu par zemes vienību 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060146 Lauderu pag., Zilupes nov. uz četriem gadiem, Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka zemes vienība ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fečenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā neapbūvētu zemes vienību **3,34** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060146 Lauderu pag., Zilupes nov. bez apbūves tiesībām no 2018.gada 1.aprīļa uz *pieciem gadiem*.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

6.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 19.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 19.02.2018. ar Nr.1.3.11/68, par neapbūvētas zemes vienības 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 Lauderu pag., Zilupes nov., piešķiršanu nomā, Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 30.novembra sēdes lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz neapbūvēto zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 Lauderu pagastā.

Lauderu pagasta pārvalde 2007.gada 29.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 un par zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020103 Lauderu pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 21.§) 9.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 Lauderu pag., Zilupes nov. piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

*Vārds Uzvārds* 2017.gada 13.decembrī (reģ. ar Nr.1.3.11/550) iesniedza iesniegumu par atteikumu no nomas tiesībām uz zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 Lauderu pag., Zilupes nov.

Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 24.§), otrās daļas 5.punkts nosaka, ka

neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz **2,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **3%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 5.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 “Lauri”, Lauderu pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.janvāri uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 6.aprīļa līdz 2023.gada 5.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību (kadastra apzīmējums 68640020102) **3,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot pašvaldības zemes lietu speciālistei M.Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

7.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 16.02.2018.g. iesniegumu, reģ. 19.02.2018. ar Nr.1.3.11/67, par neapbūvētas zemes vienības 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 “Lauri”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes 2007.gada 30.novembra sēdes lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz neapbūvēto zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 un uz neapbūvēto zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020103 Lauderu pagastā.

Lauderu pagasta pārvalde 2007.gada 29.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 un par zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020103 Lauderu pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 21 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 21.§) 9.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 un zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020103 “Lauri”, Lauderu pag., Zilupes nov., piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

*Vārds Uzvārds* 2017.gada 13.decembrī (reģ. ar Nr.1.3.11/550) iesniedza iesniegumu par atteikumu no nomas tiesībām uz zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 un uz zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020103 “Lauri”, Lauderu pag., Zilupes nov.

Zilupes novada pašvaldībā saņemts no *Vārds Uzvārds* 2018.gada 19.februāra (reģ. ar Nr.1.3.11/68) iesniegums, kurā lūdz piešķirt nomā zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 "Lauri", Lauderu pag., Zilupes nov. personīgās palīgsaimniecības paplašināšanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atteikt *Vārds Uzvārds, personas kods*, piešķirt nomā zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020102 "Lauri", Lauderu pag., Zilupes nov.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 18.§

### Par adreses piešķiršanu būvei

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot akciju sabiedrības "**Latvenergo**", reģistrācijas numurs 40003032949, juridiskā adrese Pulkveža Brieža ielā 12, Rīga, 30.01.2018.g. iesniegumu, reģ. 31.01.2018. ar Nr.1.3.13/201, par adreses piešķiršanu būvei (transformatoru apakšstacija), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020293, Zilupes novada pašvaldības dome konstatēja, ka zemes vienība ir valdījumā esoša Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 13.punkts nosaka, ka: ja uz apbūvei paredzētas zemes vienības atrodas vairākas funkcionāli nesaistītas ēkas, katrai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām piešķir atsevišķu adresi neatkarīgi no tā, vai ēkas ir viena īpašnieka vai vairāku īpašnieku īpašumā (valdījumā).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 13.punktu, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt akciju sabiedrības "**Latvenergo**", reģistrācijas numurs 40003032949, valdījumā esošai būvei (transformatoru apakšstacija) adresi Lauku iela 14A, Zilupe, Zilupes nov., kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020293 "Lauku iela", Zilupe, Zilupes nov.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Zilupes novada domes 2018.gada 22.februāra sēdes lēmums (protokols Nr.2.8.§) „Par adreses piešķiršanu būvei”.

3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 19.§

**Par Zilupes novada pašvaldības domes 2011.gada 28.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 26.§) “Par papildinājumiem Zilupes novada domes 2011.gada 31.marta sēdes lēmumā (protokols Nr.3, 24.§) “Par zemes gabalu piekritību Zilupes novada pašvaldībai”” un Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada 24.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 14.§) “Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 22.punkta atcelšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Saskaņā ar Ludzas rajona Zilupes pilsētas zemes komisijas 1999.gada 21.maija lēmumu Nr.137 (protokols Nr.8, 21) “Par zemes īpašuma un tiesību dokumentu un platību apstiprināšanu” tika apstiprināts zemes robežu plāns Zilupē, Raiņa ielā 8 ar platību 2940 kv.m.

Ar Ludzas rajona Zilupes pilsētas zemes komisijas 1999.gada 11.augusta lēmumu Nr.11 “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* atjaunotas īpašuma tiesības uz zemes vienību 2940 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030112 Zilupes pilsētā, Raiņa ielā 8, 1/2 domājamā daļa katrai.

Ar Zilupes novada pašvaldības Zilupes pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr.4 “Par grozījumiem Zilupes pilsētas zemes komisijas 1999.gada 11.augusta lēmuma Nr.11 pirmajā punktā” *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* atjaunotas īpašuma tiesības katrai uz 1/2 domājamo daļu no mantojamās zemes, mainot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu no 68170030112 uz 68170030356 platībā 2940 kv.m, Zilupes pilsētā, Raiņa ielā 10. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030356 atrodas Zilupes novada pašvaldībai piederoša daudzdzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 68170030112002, kas iekļauta būvju īpašuma ar kadastra numuru 68175030017 Policijas iela 6, Zilupe, Zilupes nov., sastāvā.

Ar Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada 24.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 14.§) “Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 22.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 835 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030112 ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai” pamatojoties uz to, uz zemes vienības atrodas Zilupes novada pašvaldībai piederoša 2.dzīvokļu dzīvojamā ēka un šķūnis.

Atbilstoši pievienotajam pielikumam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68170030112 pilnībā pārklājas ar uzmērīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68170030356.

Pamatojoties uz minētajiem dokumentiem un Kadastra informācijas sistēmas datiem, ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Feņčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atcelt Zilupes novada domes 2011.gada 28.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 26.§) “Par papildinājumiem Zilupes novada domes 2011.gada 31.marta sēdes lēmumā (protokols Nr.3, 24.§) „Par zemes gabalu piekritību Zilupes novada pašvaldībai””.

2. Atcelt Zilupes novada domes 2013.gada 24.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 14.§) “Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 22.punktu.

3. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 20.§ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Alūksnes projekti”, vienotais reģistrācijas numurs 44103064275, sertificēta zemes ierīkotājas Skaidrītes Līdaciņas, sertifikāts Nr.195 (derīgs līdz 2020.gada 27.decembrim) 26.03.2018. izstrādāto un elektroniskā veidā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Dzērvene”, Lauderu pag., Zilupes nov. (īpašuma kadastra numurs 68640060135) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640060111 sadalei, tika konstatēts, ka zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, ievērojot Zilupes novada domes 2018.gada 22.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2.11.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem“ nosacījumus projekta izstrādei.

Projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640060111 sadalei, izveidojot divas 0,9 ha (zemes ierīcības projektā apzīmēta ar Nr.1) un 12,8 ha (zemes ierīcības projektā apzīmēta ar Nr.2) lielas zemes vienības.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar nepieciešamajām institūcijām un zemes ierīcības projekta ierosinātāju.

Zemes ierīcības projekts ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu: 26.03.2018. 18:27:22 EEST.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” [21. panta](#) 27. apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma [19.pantu](#), Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” [26.punktu](#), [28.1.punktu](#) un [28.2.punktu](#), Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” [2.9.punktu](#) un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” [16.1.punktu](#), ņemot vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fenčenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotājas Skaidrītes Līdaciņas, sertifikāts Nr.195, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “*Dzērvene*”, Lauderu pag., Zilupes nov. (īpašuma kadastra numurs 68640060135) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640060111 sadalei saskaņā ar tā grafisko pielikumu.
2. Plānotai neapbūvētai zemes vienībai 0,9 ha platībā Nr.1 ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 68640060081, noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Zemes vienību plānots izveidot nekustamo īpašumu ar jaunu īpašuma nosaukumu “*Žogotiņas*”, Lauderu pag., Zilupes nov..
3. Plānotai neapbūvētai zemes vienībai 12,8 ha platībā Nr.2 ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 68640060082, noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība un saglabāt īpašuma nosaukumu “*Dzērvene*”, Lauderu pag., Zilupes nov..
4. Konkrētas nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu, to izraisīto objektu atrašanās vietas un platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.
5. Projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.
7. Desmit darba dienu laikā lēmumu elektroniski izsūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Alūksnes projekti” un Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālajai nodaļai.
8. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – zemes lietu speciālisti Mariju Meikšāni un zemes ierīcības inženieri V.Kušneru.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.
10. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 21.§

### **Par Zilupes novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Kārtība, kādā organizējama Zilupes novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā” apstiprināšanu**

*Ziņo: B.Čebotare*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par Zilupes novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Kārtība, kādā organizējama Zilupes novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā” apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un Finanšu komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, S.Fencenko, L.Osipovs, O.Jarošenko, S.Voitkeviča), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības noteikumus Nr.1 “Kārtība, kādā organizējama Zilupes novadā deklarēto bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā”.
2. Nozīmēt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības saimniecības daļas vadītāju B.Čebotari.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

**Sēdes vadītājs**

**Sēdes protokolētāja**

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 6.aprīlī

O.Agafonovs

J.Voitkeviča



