



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,
e-pasts: dome@zilupe.lv, www.zilupe.lv, Reģistrācijas Nr.90000017383

ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS Zilupē

2018. gada 23.augustā

protokols **Nr.10**

Sēde sasaukta plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst.10.00

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

Sēdi protokolē – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

Sēdē piedalās – domes deputāti: Vitālijs VALDENS, Anna PELIČEVA, Taisa SEMJONOVA, Svetlana VOITKEVIČA, Sergejs FENČENKO, Olga JAROŠENKO.

Sēdē nepiedalās - deputāti: Niks MURAŠOVŠ un Gunārs SMUĻKO - aizņemti pamatdarbā.

Sēdē piedalās - pašvaldības administrācijas darbinieki:

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Izpilddirektore | Aina BORSUKA |
| Galvenā grāmatvede | Jana Bonadrenko |
| Jurists | Voldemārs ĻUBIMOVS |
| Zemes lietu speciāliste | Marija MEIKŠĀNE |
| Saimniecības daļas vadītāja | Biruta ČEBOTARE |
| Tūrisma speciāliste | Ilga IVANOVA |
| Bāriņtiesas priekšsēdētāja | Aina AGAKI |
| Sociālā dienesta vadītāja | Olga KLOVANE |
| Izglītības speciāliste | Svetlana KUZMIKA |
| Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja | Ludmila MATVEJENKO |

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem “Noteikumos par Zilupes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību” (apstiprināti ar domes sēdēs 2015.gada 24.novembra protokolu Nr.11, 2.§);
2. Par Zilupes novada pašvaldības noteikumu Nr.2 “Zilupes novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” apstiprināšanu;
3. Par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam apstiprināšanu;
4. Par grozījumiem Zilupes vidusskolas nolikumā;
5. Par telpu nomas līgumu pirmstermiņa izbeigšanu un pagarināšanu;
6. Par Zilupes vidusskolas skolotāju iesniegumu izskatīšanu;
7. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar personu;
8. Par valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi;

9. Par atalgojumu Zilupes novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem;
10. Par Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku deleģēšanu pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zilupes LTD" iepirkumu komisijas sastāvā;
11. Par smilts – grants un smilts atradnes "Morozī" izstrādes atļaujas izsniegšanu VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" Zilupes novada Lauderu pagastā;
12. Par zemes vienību apvienošanu, īpašuma nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas zemes lietošanas mērķa noteikšanu;
13. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu;
14. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu;
15. Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam;
16. Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovs lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

1.§

Par grozījumiem "Noteikumos par Zilupes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību"

Ziņo: J.Bondarenko

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 2.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt šādus grozījumus Zilupes novada pašvaldības 24.11.2015. (protokols Nr.11, 2.§) "Noteikumos par Zilupes novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību":

1.1. Izteikt 23.punktu šādā redakcijā:

"Pašvaldības budžeta grupa sagatavo budžeta izdevumu kopapjomu, pamatojoties uz saņemtajiem pieprasījumiem un izvērtē iesniegto budžeta pieprasījumu atbilstību pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos noteiktajiem uzdevumiem, iestāžu īstenotajām funkcijām un pašvaldības budžeta asinājumu avotu iespējām".

1.2. Izteikt 1.pielikumu jaunā redakcijā (1.pielikums).

2. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības galvenā grāmatvede Jana Bondarenko.

3. Kontrole par lēmuma izpildi - Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.§

Par Zilupes novada pašvaldības noteikumu Nr.2 “Zilupes novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo: A.Borsuka

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības noteikumus Nr.2 “Zilupes novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”.
2. Noteikumi stājas spēkā no 2018.gada 1.septembra.
3. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības izpilddirektore Aina Borsuka.
4. Kontrole par lēmuma izpildi - Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.§

Par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam apstiprināšanu

Ziņo: A.Borsuka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums – izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību; Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 22.panta trešo daļu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 68. punktu un 06.08.2018. Latgales plānošanas reģiona sniegto pozitīvo atzinumu Nr. 2.4.3/336, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo un Finanšu pastāvīgas komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada Attīstības programmu 2019.-2025.gadam saskaņā ar pielikumu.
2. Publicēt Zilupes novada Attīstības programmu 2019.-2025.gadam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Publicēt paziņojumu par Zilupes novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam apstiprināšanu Zilupes novada mājaslapā www.zilupe.lv un pašvaldības izdevumā “Zilupes novada vēstis”.
4. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības izpilddirektore Aina Borsuka.
5. Kontrole par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

4.§

Par grozījumiem Zilupes vidusskolas nolikumā

Ziņo: S.Kuzmika

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, "Izglītības likuma" 22.panta pirmo daļu, "Vispārējās izglītības likuma" 8. un 9.pantu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt šādus grozījumus Zilupes vidusskolas nolikumā (apstiprināts ar Zilupes novada pašvaldības domes 2017.gada 29.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.12, 10.§):

1.1. Izteikt 1.1.punktu šādā redakcijā:

"Zilupes vidusskola (turpmāk tekstā - Iestāde) ir Zilupes novada pašvaldības (turpmāk tekstā - Dibinātājs) dibināta un pakļautībā esoša vispārējās vidējās izglītības iestāde. Iestāde īsteno vispārējās pamatizglītības programmas, speciālās pamatizglītības programmas izglītojamajiem ar speciālām vajadzībām, kuri integrēti pamatizglītības iestādē, vispārējās vidējās izglītības programmas (dienas, neklātienē programmas).

1.2. Izteikt 3.1.punktu šādā redakcijā:

"Iestādes izglītības programmu īstenošanas vietas: Skolas ielā 1, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 un Kalna ielā 4, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751".

1.3. Izslēgt 3.1.5.punktu.

1.4. Izslēgt 3.1.9.punktu.

1.5. Izslēgt 3.2.punktu.

2. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes vidusskolas direktore Alla Čekstere.

3. Kontrole par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības izglītības speciāliste Svetlana Kuzmika.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

5.§

Par telpu nomas līgumu pirmstermiņa izbeigšanu un pagarināšanu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Zilupes novada pašvaldība 2018.gada 17.augustā saņēmusi Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Mācību centrs Austrumvidzeme", reģistrācijas Nr.43203002681, juridiskā adrese Ozolu iela 1, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401(turpmāk tekstā – Mācību centrs), iesniegumus kuros Mācību centrs lūdz pārtraukt 02.01.2018. līguma Nr.14C "Telpu nomas līgums" darbību, saskaņā ar līguma 7.4.pantu, kā arī vienlaicīgi pagarināt minētā līguma darbību 2019.gadā.

2018.gada 2.janvāri Zilupes novada pašvaldība noslēdza Telpu nomas līgumu Nr.14C ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Mācību centrs Austrumvidzeme" par telpu nomu pēc adreses Tautas ielā 1, Zilupē, Zilupes nov., psihologa konsultāciju sniegšanai vienu reizi nedēļā. Līguma termiņš ir līdz 31.12.2018.

Mācību centrs savā iesniegumā norāda, ka jau no 01.06.2018. psihologa konsultācijas pēc līgumā norādītās adreses netiek sniegtas, sakarā ar ko 02.01.2018. līgums Nr.14C "Telpu nomas līgums" ir jāpārtrauc.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pirmstermiņa 02.01.2018. Telpu nomas līgumu Nr.14C, kas tika noslēgts starp Zilupes novada pašvaldību un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mācību centrs Austrumvidzeme”, reģistrācijas Nr.43203002681, juridiskā adrese Ozolu iela 1, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

2. Jautājumu par telpu nomas līguma noslēgšanu ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mācību centrs Austrumvidzeme” 2019.gadā ieplānot izskatīt 2018.gada decembra domes sēdē.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 01.09.2014. nomas līgumu Nr.89C ar Ingu Svīklāni, personas kods 211263-12804, līdz 31.09.2021.

2. Juristam V.Ļubimovam sagatavot vienošanos par nomas līguma pagarināšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 01.09.2014. nomas līgumu Nr.88C ar Annu Cvetkovu, personas kods 180266-12802, līdz 31.09.2021.

2. Juristam V.Ļubimovam sagatavot vienošanos par nomas līguma pagarināšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

6.§

Par Zilupes vidusskolas skolotāju iesniegumu izskatīšanu

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldība 14.08.2018. saņēma Zilupes vidusskolas skolotājas *Vārds Uzvārds* 22.06.2018. iesniegumu un skolotājas *Vārds Uzvārds* 29.06.2018. iesniegumu.

Vārds Uzvārds 22.06.2018. iesniegumā lūdz apmaksāt izdevumus – EUR 200,00 (divi simti eiro), par apmācības kursiem “Vispārējās un profesionālās izglītības ekonomikas skolotājs”, B programma, 72 stundas.

Vārds Uzvārds 29.06.2018. iesniegumā lūdz apmaksāt izdevumus - EUR 300,00 (trīs simts eiro), par apmācības kursiem “Datorikas (informātikas mācīšana vispārējās pamatizglītības pakāpē” B programma, 160 stundas.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības nolikumu “Par kompensāciju mācību izdevumu segšanai Zilupes novada pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem)” (apstiprināts

Zilupes novada pašvaldības domes 25.11.2010. lēmumu, protokols Nr.11, 21.§), ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atteikt Zilupes vidusskolas skolotājiem *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* kompensēt mācību izdevumus.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

7.§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Jolantu Ļamani

Ziņo: J.Voitkeviča

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta *Adrese*, 14.02.2018. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli un 23.07.2018. piekrišanu īrēt dzīvokli pēc adreses *Adrese*.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

1. Saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 20.02.2018. lēmumu *Vārds Uzvārds* ģimene ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.5.
 2. 17.07.2018. tika saņemts SIA „Zilupes LTD” apliecinājums, ka dzīvoklis, kas atrodas pēc adreses *Adrese*, ir brīvs. Dzīvokļa kopējā platība 36,91 m², daļēji labiekārtots, atrodas vienstāvu daudzdzīvokļu mājā.
 3. Dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu;
- Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokli, kas atrodas pēc adreses *Adrese*, ar platību 36,91 m², *Vārds Uzvārds, personas kods*, no 01.09.2018.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz 1 gadu, saglabājot tiesības pagarināt īres līgumu, ja tiks pildīti līguma noteikumi. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas, persona zaudē īres tiesības.
3. Ierakstīt īres līgumā *Vārds Uzvārds* ģimenes locekļus: vīru *Vārds Uzvārds (personas kods)*, meitu *Vārds Uzvārds (personas kods)* un dēlu *Vārds Uzvārds (personas kods)*.
4. Lēmumu izsūtīt *Vārds Uzvārds* uz adresi *Adrese*, vai izsniegt personīgi.
5. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – SIA “Zilupes LTD” valdes loceklis Juris Kuzņecovs.
6. Kontrole par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Jeļena Voitkeviča.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

8.§

Par valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldības dome (turpmāk – dome) 15.08.2018. saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstuli Nr.19-2/7195 „Par valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra (turpmāk – VPVKAC) izveidi”, kurā lūgts izvērtēt iespēju pašvaldībā izveidot VPVKAC. Vēstulē vērsta uzmanība uz to, ka pašvaldībai tiek piešķirta vienreizēja valsts budžeta dotācija VPVKAC izveidei līdz 10 000 EUR un dotācija izveidotā VPVKAC darbības nodrošināšanai, t.i., uzturēšanas un nodarbināto atlīdzības izdevumiem. Dotācija izlietojama līdz 2018.gada 31.decembrim. Dotācijas piešķiršanas kārtība noteikta Ministru kabineta 2017.gada 13.februāra noteikumu Nr.79 “Kārtība, kādā izmanto 2018.gadam paredzēto apropriāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” III nodaļā.

Ar 2013.gada 19.februāra Ministru kabineta rīkojumu Nr.58 ir apstiprināta „Konceptija par publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidi” (turpmāk – Konceptija), kurā iekļautā rīcības plāna 3.2.1.punkts nosaka, ka 89 novadu nozīmes pašvaldībās, laikā no 2014. līdz 2016.gadam tiek veikti visi priekšdarbi VPVKAC tīkla izveidei un 2015.gadā uzsākta VPVKAC tīkla darbība. Konceptija paredz, ka katram VPVKAC ir jānodrošina minimālais pakalpojumu grozs, kas ietver attiecīgās pašvaldības pakalpojumu, tai skaitā nodrošinot pašvaldības iedzīvotājiem un uzņēmējiem iespēju pieteikt pieprasītākos Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras un Valsts ieņēmumu dienesta pakalpojumus, saņemt asistēto e-pakalpojumu un konsultācijas par septiņu valsts iestāžu (Lauku atbalsta dienests, Nodarbinātības valsts aģentūra, Uzņēmumu reģistrs, Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde, Valsts ieņēmumu dienests, Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūra un Valsts zemes dienests) pieprasītākajiem e-pakalpojumiem, kā arī saņemt praktisku palīdzību darbā ar datoru, internetu un eID viedkaršu lasītāju. Šobrīd spēkā ir Ministru kabineta 2017.gada 4.jūlija noteikumi Nr.401 „Noteikumi par valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidiem, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību”, kas nosaka valsts pārvaldes vienoto klientu apkalpošanas centru veidus, sniegto pakalpojumu apjomu un pakalpojumu sniegšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumus, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Līdz 2018.gada 31.decembrim izveidot valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru Zilupes novada pašvaldības novada domē Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novadā.

2. Nodrošināt līdzfinansējumu:

2.1. ne mazāk kā 30% no vienotā klientu apkalpošanas centra izveidošanas izmaksām;

2.2. ne mazāk kā 50% no uzturēšanās izmaksām.

3. Iekļaut valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveides izmaksas 2018.gada pašvaldības budžetā.

4. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektore Aina Borsuka.

5. Kontrole par lēmuma izpildi - Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

Par atalgojumu Zilupes novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem

Ziņo J.Voitkeviča

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3.nodaļas 21.panta 3.punktu, kas paredz, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos – attiecīgā dome, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Noteikt šādu darba stundas tarifa likmi Zilupes novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem:

1.Novada vēlēšanu komisija:

- 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – EUR 3,96,
- 1.2. Komisijas sekretārs – EUR 3,85,
- 1.3. Komisijas loceklis – EUR 2,70.

2. Iecirkņa vēlēšanu komisija:

- 2.1. Komisijas priekšsēdētājs – EUR 3,70,
- 2.2. Komisijas sekretārs – EUR 3,58,
- 2.3. Komisijas loceklis – EUR 2,70.

3. Atbildīga personas par lēmuma izpildi – Zilupes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Jeļena Voitkeviča.

4. Kontrole par lēmuma izpildi – Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

10.§

Par Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku deleģēšanu pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Zilupes LTD” iepirkumu komisijas sastāvā

Ziņo: A.Borsuka

Pamatojoties uz Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 6 deputāti** (O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās V.Vaļdens – pamats likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” normas, **Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Deleģēt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietnieku Vitāliju Vaļdeni pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Zilupes LTD”, Reģ. Nr.LV46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, iepirkumu komisijas sastāvā no 27.08.2018.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

11.§
Par smilts – grants un smilts atradnes “Morozī” izstrādes atļaujas izsniegšanu VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs” Zilupes novada Lauderu pagastā

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530, adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, iesniegumu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas termiņa pagarināšanu, Zilupes novada pašvaldības dome konstatē:

2018.gada 17.augustā Zilupes novada pašvaldībā tika saņemts VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs” iesniegums par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas termiņa pagarināšanu karjerā “Morozī” (Lauderu pagasts, Zilupes novads, kadastra Nr.68640060080). Iesniegumam pievienots:

- 1) Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas Nr.6 kopija;
- 2) Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 29.oktobra sēdes protokola Nr.8 izraksta “Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pārreģistrāciju” kopija;
- 3) Derīgo izrakteņu (izņemot pazemes ūdeņus) “Morozī” atradnes pases kopija;
- 4) Izraksta no Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 24.04.2014. sēdes protokola Nr.29 kopija;
- 5) Smilts – grants un smilts atradnes “Morozī” izvietojumu plāns;
- 6) Derīgo izrakteņu ieguves limita kopija.

Likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta piektā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei. Likuma “Par zemes dzīlēm” 10.panta ceturta daļa paredz, ka par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju maksājama valsts nodeva. Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punkts nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,49 euro. Saskaņā ar iepriekšminēto noteikumu 7.punktu valsts nodevu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ieskaita vietējās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas bieži sastopamie derīgie izrakteņi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” nosaka, ka, lai saņemtu derīgo izrakteņu ieguves atļauju, iesniedz derīgo izrakteņu atradnes pasi un dokumentu, kurā norādīts Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras piešķirtais derīgo izrakteņu ieguves limits.

Izvērtējot VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs” iesniegumam pievienotos dokumentus un pamatojoties uz likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta piekto daļu, 1.oanta pirmo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumiem Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un kārtība” un Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi”, ņemto vērā Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu un Finanšu pastāvīgo komiteju ieteikumiem, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izsniegt atļauju VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas numurs 40003356530, adrese: Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073, smilts-grants un smilts atradnes “Morozī” izstrādei nekustamajā īpašumā Morozī, Lauderu pagastā, Zilupes novadā, kadastra Nr.68640060080.

2. Uzlikt par pienākumu VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" pirms atļaujas smilts-grants un smilts atradnes "Morozī" izstrādes saņemšanas samaksāt Valsts nodevu 142.29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) apmērā, pārskaitot valsts nodevu Zilupes novada pašvaldības norēķinu kontā LV50UNLA0050019991554, AS "SEB Banka", UNLALV2X.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

12.§

Par zemes vienību apvienošanu, īpašuma nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas zemes lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese* pilnvarotās personas *Vārds Uzvārds* (pamats Rīgas apgabaltiesas Zvērinātā notāra 27.04.1998. pilnvara ar Nr.3599), 20.07.2018.g. iesniegumu, reģ. 20.07.2018. ar Nr.1.3.11/279, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem XXX un XXX apvienošanu pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru XXX un atstāj iepriekš piešķirto īpašuma nosaukumu XXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., Zilupes novada dome konstatēja, ka:

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.punkts nosaka, ja zemes vienībai ar vairākiem lietošanas mērķiem tiek pievienota zemes vienība vai daļa no blakus esošas zemes vienība.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un 27.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, apvieno zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem XXX un XXX pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru XXX un atstāt iepriekš piešķirto īpašuma nosaukumu XXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (klasifikatora kods **0201**).

2. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

13.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 18.05.2018. iesniegumu, reģ. 21.05.2018. ar Nr.1.3.11/190, par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu no zemes vienības 2,67 ha kopplatības ar kadastra apzīmējumu XXX *Adrese*, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmuma (protocols Nr.3.21.§) 31.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Adrese* ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds pieder namīpašums saskaņā ar Ludzas rajona tiesas 2002.gada 22.augusta spriedumu Nr.C22041002.

Zilupes novada pašvaldība 2018.gada 2.janvārī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.350 ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz apbūvētu zemes vienību 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Adrese*.

Vārds Uzvārds, personas kods, deklarētā adrese *Adrese*, 2018.gada 6.februārī iesniedza iesniegumu (reģ. 06.02.2018. ar Nr.1.3.11/44) par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *XXX Adrese* daļas 0,2 ha platībā piešķiršanu nomā.

Ar Zilupes novada domes 2018.gada 22.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2.9.§) “Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” tika grozīta Zilupes novada pašvaldības 2018.gada 2.janvārī noslēgtā zemes nomas līgumā Nr.350 piešķirtā apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *XXX Adrese* platība no 2,67 ha uz 0,2 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fečenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no zemes vienības 2,67 ha kopplatības ar kadastra apzīmējumu *XXX Adrese* daļu zemes 2,47 ha platībā **bez apbūves tiesībām** ar 2018.gada 1.septembri uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.augustam.

3. Noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *XXX* daļai zemes 2,47 ha platībā nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Marijai Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vītālijam Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

2.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 09.08.2018.g. iesniegumu, reģ. 09.08.2018. ar Nr.1.3.11/304, par zemes vienības 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov. līdz 2017.gada 29.oktobrim. *Vārds Uzvārds* nav iesniegusi iesniegumu uz nomas tiesību pagarināšanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.14.§) “Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 48.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov. piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts: neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33.6.punkts nosaka, ka pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 35.punkts nosaka, ka šo noteikumu 33. punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātas publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu XXX publicēta publiskās personas tīmekļvietnē 2018.gada 13.augustā nosakot nomas pretendentiem termiņu līdz 2018.gada 21.augustam. Norādītajā termiņā citi pretendenti izņemot *Vārds Uzvārds* nav pieteikušies.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, 33.6.punktu, 35.punktu un 5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens,

T.Semjonova, S.Fečenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,25** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.* bez apbūves tiesībām no 2018.gada 1.septembra uz *pieciem gadiem*.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.augustam.

3. Noteikt zemes vienībai nomas maksu *28 euro* gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Marijai Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 17.08.2018.g. iesniegumu, reģ. 20.08.2018. ar Nr.1.3.11/316, par neapbūvētā zemes gabala 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.*, piešķiršanu nomā uz desmit gadiem, Zilupes novada dome konstatēja, ka:

ar Zilupes novada domes sēdes 2009.gada 25.marta lēmumu (protokols Nr.5.4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz neapbūvētu zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.*

Zilupes novada pašvaldība 2009.gada 20.maijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz neapbūvētu zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.*, *Vārds Uzvārds* 2012.gada 4.decembrī (reģ. ar Nr.333) iesniedza iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.*

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7, 14.§) 6.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov.*, ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punkts nosaka, ka neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33.6.punkts nosaka, ka pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punkts nosaka, ka šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai

kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā. Nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, 33.6.punktu, 30.4.punktu un 5.punktu, un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX Zaļesjes pag., Zilupes nov. **bez apbūves tiesībām** uz **pieciem gadiem** no 2018.gada 1.septembra.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2018.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.augustam.

3. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Marijai Meikšānei sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

14.§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 22.08.2018.g. iesniegumu, reģ. 22.08.2018. ar Nr.1.3.11/321, par zemes vienības 5,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru XXX *Adrese* un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu XXX, *Adrese*, un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, atdala zemes vienību 5,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru XXX *Adrese*.

2. Atdalītai zemes vienībai 5,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu XXX izveidot jauno nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu *Adrese*.

3. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

15.§

Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Starptautisko Pārvaldījumu Loģistikas Centrs, reģistrācijas numurs 42403027513, juridiskā adrese Hāpsalas iela 1 k-1 dz.19, Rīga, 20.08.2018.iesniegumu, reģ. 20.08.2018. ar Nr.1.3.11/317, par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68960060024, kura sastāvā divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960060024 un 68960060169, no „Zemegles”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz “Jaunegles”, Zaļesjes pag., Zilupes nov., un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Mainīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Starptautisko Pārvaldījumu Loģistikas Centrs, reģistrācijas numurs 42403027513, īpašumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68960060024, kura sastāvā divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960060024 un 68960060169, īpašuma nosaukumu no „Zemegles”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu “Jaunegles”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

16.§

Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Starptautisko Pārvaldījumu Loģistikas Centrs, reģistrācijas numurs 42403027513, juridiskā adrese Hāpsalas iela 1 k-1 dz.19, Rīga, 20.08.2018.iesniegumu, reģ. 20.08.2018. ar Nr.1.3.11/317, par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960060169, „Jaunegles”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov. saskaņā ar biroja ēkas būvprojektu, Zilupes novada dome, konstatēja, ka:

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 11.punkts nosaka, ka: apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi piešķir līdz būvprojekta saskaņošanai. Ja nepieciešams, adresi apbūvei paredzētai zemes vienībai var piešķirt, jau veidojot jaunu zemes vienību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11.punktu, ņemot vērā Zilupes novada pašvaldības Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot:**

PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko, O.Jarošenko, A.Peličeva), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Starptautisko Pārvadājumu Loģistikas Centrs, reģistrācijas numurs 42403027513, piederošai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960060169 adresi „*Jaunegles*”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Atbildīgas personas par lēmuma izpildi – zemes lietu speciāliste Marija Meikšāne un zemes ierīcības inženieris Vilhelms Kušners.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā.

Sēdes vadītājs

Sēdes protokolētāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 30.augustā

O.Agafonovs

J.Voitkeviča