



## ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis:  
65707311, fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

---

Zilupē

2016. gada 29.janvārī

protokols **Nr.1**

Sēde sasaukta plkst. 9:30.

Sēdi atklāj plkst. 9:30.

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

### Darba kārtība:

1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.12.2015. – 29.01.2016.
2. Par Saistošo noteikumu Nr.1 „Par 2016.gada budžetu” apstiprināšanu.
3. Par bāriņtiesas locekļu vēlēšanām.
4. Zilupes PII vadītājas iesnieguma izskatīšanu.
5. Par Jeļenas Smutovas iesnieguma izskatīšanu.
6. Par Helēnas Mitroščenko iesnieguma izskatīšanu.
7. Par Anatolija Lapika iesnieguma izskatīšanu.
8. Par Rekrutēšanas un jaunsardzes centra iesnieguma izskatīšanu.
9. Par īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plānu izstrādi.
10. Par instrukcijas “Par lietvedības dokumentu sagatavošanas, reģistrēšanas, izpildes un saglabāšanas kārtību Zilupes novada administrācijā” apstiprināšanu.
11. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds.
12. Par Saistošo noteikumu Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm”” apstiprināšanu.
13. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
14. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
15. Par zemes platības precizēšanu.
16. Par zemes vienību platību precizēšanu.
17. Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam, adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītai ēkai un dzēšanu.
18. Par saistošo noteikumi Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus” apstiprināšanu.
19. Par izmaiņām amatu sarakstā.

20. Par parāda piedziņu.  
21. Par V.Fitisova iesnieguma izskatīšanu.

**Sēdi vada** – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ  
**Protokolē** – sekretāre Iveta Meikšāne

**Piedalās** –

Deputāti: Vitālijs Vaļdens, Alla Čekstere, Taisa Semjonova, Sergejs Fenčenko, Nikolajs Jefimovs, Anna Peličeva, Leonīds Osipovs, Gunārs SMUĻKO

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Galvenā grāmatvede                  | Jana BONDARENKO     |
| Izpildedirektore                    | Aina BORSUKA        |
| Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja | Skaidrīte MARČENOKA |
| Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja  | Vija KUDRJAŠOVA     |
| Zemes lietu speciāliste             | Marija MEIKŠĀNE     |
| Bāriņtiesas vadītāja                | Aina AGAKI          |
| Saimniecības vadītāja               | Biruta ČEBOTĀRE     |
| Sociālā dienesta vadītāja           | Oļga KLOVANE        |

**Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.**

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā **21** jautājumi.

## 1.§

**Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.12.2015. – 29.01.2016.**

*Ziņo: O.Agafonovs*

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 30.12.2015. – 29.01.2016.

## 2.§

**Par Saistošo noteikumu Nr.1 „Par 2016.gada budžetu” apstiprināšanu**

*Ziņo: J.Bondarenko*

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs,

V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 1, „Par 2016.gada budžetu”, saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Valsts Aizsardzības un Reģionālās Attīstības ministrijai zināšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā, pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā un Zilupes novada pašvaldības mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv).

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 1 „Par 2015.gada budžetu”.

### 3.§

#### Par bāriņtiesas locekļu vēlēšanām

---

*Ziņo: A.Agaki*

Pamatojoties uz „Bāriņtiesu likuma” 16., 17. un 79.pantiem un LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Ievēlēt Ludmilu Sļadzi par Zilupes novada bāriņtiesas locekli no 27.01.2016. uz pieciem gadiem līdz 26.01.2021.;
2. Ievēlēt Ninu Rubīnu par Zilupes novada bāriņtiesas locekli no 27.01.2016. uz pieciem gadiem līdz 26.01.2021.;
3. Ievēlēt Nadeždu Ļemeševu par Zilupes novada bāriņtiesas locekli no 27.01.2016. uz pieciem gadiem līdz 26.01.2021.;
4. Ievēlēt Larisu Aļbrehti par Zilupes novada bāriņtiesas locekli no 27.01.2016. uz pieciem gadiem līdz 26.01.2021.

### 4.§

#### Zilupes PII vadītājas iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada dome izskatīja Zilupes PII vadītājas Irinas Agafonovas 27.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.11/18, ar lūgumu atļaut palielināt pamatalgas likmi Zilupes PII pedagogiem, kuri strādā ar 5 – 6 g. bērniem - Tatjanai Kiģitovičai un Ingai Cibiņai.

Sakarā ar ietaupījumiem darba samaksas fonda līdzekļiem (valsts budžeta mērķdotācija pirmsskolai), **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās O.Agafonovs - pamats likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Palielināt pamatalgas likmi no 01.02.2016. līdz 31.08.2016. Zilupes PII pedagogiem - Tatjanai Kiģitovičai un Ingai Cibiņai uz 50,00 EUR katrai par pamatlikmi.

## 5.§

### Par Jeļenas Smutovas iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: A.Borsuka*

Zilupes novada dome izskatīja Zaļesjes pagasta bibliotēkas vadītājas Jeļenas Smutovas 27.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.11/16, ar lūgumu ieplānot Zaļesjes pagasta bibliotēkā apkopēju, pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atteikt Jeļenas Smutovas lūgumā.

## 6.§

### Par Helēnas Mitroščenko iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: A.Borsuka*

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Helēnas Mitroščenko, personas kods, deklarēta dzīvesvieta Stacijas iela 21, Zilupe, 11.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.11/11, ar lūgumu palielināt ikmēneša izmaksājamo pabalstu pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam, sakarā ar minimālās darba algas paaugstināšanu valstī.

Pamatojoties uz Republikas pilsētas un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Palielināt no 01.01.2016. Helēnai Mitroščenko, personas kods, ikmēneša izmaksājamo pabalstu pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam, līdz **284,73 EUR**.

## 7.§

### Par Anatolija Lapika iesnieguma izskatīšanu

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

Zilupes novada dome izskatīja Anatolija Lapika 08.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.11/4, par to kā A.Lapiks nepiekrīt nekustamā īpašuma nodokļa papildus aprēķinam, pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Ieteikt Anatolijam Lapikam griezties Lauku atbalsta dienestā (LAD), lai nokārtot visas neskaidrības attiecībā zemes vienībai “Leandra”, kad.nr. 6896-005-0256.

## 8.§

### **Par Rekrutēšanas un jaunsardzes centra iesnieguma izskatīšanu**

*Ziņo: V.Valdens*

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma Jaunsardzes un informācijas centra (adrese: K.Valdemāra 10/12, Rīga, LV-1473) 18.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.13/106, izskatot to, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākošo domes sēdi.

## 9.§

### **Par īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plānu izstrādi**

*Ziņo: A.Borsuka*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (adrese: Peldu iela 25, Rīga, LV-1494) 11.01.2016. iesniegumu Nr.1.3.13/63, par īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plānu izstrādi. Pasākuma “Bioloģiskās daudzveidības saglabāšanas un ekosistēmu aizsardzības priekšnoteikumi” ietvaros ir paredzēts izstrādāt dabas aizsardzības plānus 20 īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Viens no kritērijiem ir pašvaldību interese aizsargājamās teritorijas dabas aizsardzības plāna izstrāde un īstenošana.

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist aizsargājamas teritorijas dabas aizsardzības plāna izstrādei un īstenošanai.

## 10.§

### **Par instrukcijas “Par lietvedības dokumentu sagatavošanas, reģistrēšanas, izpildes un saglabāšanas kārtību Zilupes novada administrācijā” apstiprināšanu**

*Ziņo: A.Borsuka*

Domes sēdē 29.01.2016. skatīts jautājums par instrukcijas “Par lietvedības dokumentu sagatavošanas, reģistrēšanas, izpildes un saglabāšanas kārtību Zilupes novada administrācijā” apstiprināšanu. Iepazīstoties ar iesniegto informāciju un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva,

A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt instrukciju “Par lietvedības dokumentu sagatavošanas, reģistrēšanas, izpildes un saglabāšanas kārtību Zilupes novada administrācijā”.

Pielikumā: INSTRUKCIJA Par lietvedības dokumentu sagatavošanas, reģistrēšanas, izpildes un saglabāšanas kārtību Zilupes novada administrācijā – 1.eks. uz 11.lpp.

## 11.§

### Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds

*Ziņo: I.Meikšāne*

Dome izskatīja **Vārds Uzvārds**, personas kods, dzīvo “Xxxx”, c.Smoļskije, Lauderu pag., Zilupes nov., LV-5722, 18.09.2015. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli un 04.01.2016. piekrišanu īrēt dzīvokli pēc adreses Xxxx iela 4-15, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., LV-5722.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) Uz 01.01.2016. dzīvoklis ir brīvs;
- 2) Ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 27.10.2015. lēmumu V.Uzvārds ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.22 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2016. Nr.20);
- 3) dzīvokļu komisija apliecināja, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu kopējā dzīvokļa platība 49 m<sup>2</sup>, ir auksts ūdens, tualete, vanna, krāsns apkure, trešajā stāvā.

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Xxxx iela 4-15, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., LV-5722, ar platību 49 m<sup>2</sup>, **Vārds Uzvārds**, personas kods, dzīvo “Xxxx”, c.Smoļskije, Lauderu pag., Zilupes nov., LV-5722, no 01.02.2016.
2. SIA „Bidrija” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.Uzvārds uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt V.Uzvārds uz adresi “Xxxx”, c.Smoļskije, Lauderu pag., Zilupes nov., LV-5722, vai izsniegt personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 12.§

### **Par Saistošo noteikumu Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm”” apstiprināšanu**

---

*Ziņo: O.Klovane*

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15. un 16. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 43. panta ceturto daļu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 43. panta pirmās daļas 5. punktu, Zilupes novada pašvaldības dome **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm””.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm”” trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm”” trīs darbdienu laikā pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju izlikt redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības domes ēkā pēc adreses: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751 un Zilupes novada pagasta pārvalžu ēkās, kā arī nosūtīt A. Dembovskim publicēšanai Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A. Borsukai.

Pielikumā:

Saistošie noteikumi Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.7 “Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm””, - 1 eks., uz \_\_\_\_ lpp. oriģināls.

## 13.§

### **Par zemes vienības atdališanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu**

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Zilupes novada pašvaldība*, reģistrācijas numurs 90000017383, atdala zemes vienību platībā **0,7793** ha ar kadastra apzīmējumu 68840090049 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68840010362 „*Pagasta Ceļi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..
2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **0,7793** ha ar kadastra apzīmējumu 68840090049, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu „*Zaborje - Baltkrievijas robeža*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

## 2.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, deklarētā adrese Xxxx ielā 33 dz.55, Rīgā, 04.01.2016.gada iesniegumu, reģ. 04.01.2016. ar Nr.1.3.11/1, par zemes vienības platībā 14,9 ha ar kadastra apzīmējumu 68840070248 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68840040120 „*Gobas*”, Pasienes pag., Zilupes nov. un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68840070248, „*Lauku Gobas*”, Pasienes pag., Zilupes nov.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds*, personas kods, atdala zemes vienību platībā **14,9** ha ar kadastra apzīmējumu 68840070248 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68840040120 „*Gobas*”, Pasienes pag., Zilupes nov..
2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **14,9** ha ar kadastra apzīmējumu 68840070248, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu „*Lauku Gobas*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

## 14.§

### **Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

## 1.

Izskatot „*Vinca Agro*” SIA, reģistrācijas numurs 42403029603, juridiskā adrese „*Vinca*”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 13.01.2016. iesniegumu, reģ. 13.01.2016. ar Nr.1.3.11/10, par zemes nomas tiesību piešķiršanu par zemes vienību



1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050054, par zemes vienību 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050048, par zemes vienību 0,5623 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050050, par zemes vienību 0,5693 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020234 un par zemes vienību 0,78 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050090 Lauderu pag., Zilupes nov., tika konstatēts, ka zemes vienības ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fečenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt „*Vinca Agro*” SIA, reģistrācijas numurs 42403029603, nomā neapbūvētu zemes vienību **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050054, neapbūvētu zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra

- apzīmējumu 68640050048, neapbūvētu zemes vienību **0,5623** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050050 un neapbūvētu zemes vienību **0,78** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050090 Lauderu pag., Zilupes nov., bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.februāri uz *diviem* gadiem.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar „*Vinca Agro*” SIA, reģistrācijas numurs 42403029603, par neapbūvētu zemes vienību **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050054, par neapbūvētu zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050048, par neapbūvētu zemes vienību **0,5623** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050050, par neapbūvētu zemes vienību **0,5623** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050050 un par neapbūvētu zemes vienību **0,5693** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640020234 Lauderu pag., Zilupes nov., termiņā no 2016.gada 1.februāra līdz 2018.gada 31.janvārim.
  3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
  4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
  5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
  6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

## 2.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, personas kods, deklarētā dzīvesvieta „Xxxx”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., 26.01.2016. iesniegumu, reģ. 27.01.2016. ar Nr.1.3.11/19, par zemes nomas tiesību piešķiršanu par zemes vienību 7,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050100 Lauderu pag., Zilupes nov., tika konstatēts, ka zemes vienība ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja

iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds**, personas kods, nomā neapbūvētu zemes vienību **7,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050100 Lauderu pag., Zilupes nov. bez apbūves tiesībām, termiņā no 2016.gada 1.februāra līdz 2018.gada 31.janvārim.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds**, personas kods, par neapbūvētu zemes vienību **7,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050100 Lauderu pag., Zilupes nov. uz **diviem** gadiem.
3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

### 3.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta „Xxxx”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 26.01.2016. iesniegumu, reģ. 27.01.2016. ar Nr.1.3.11/20, par zemes nomas tiesību piešķiršanu par zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030203 Zaļesjes pag., Zilupes nov., tika konstatēts, ka zemes vienība ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz

piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmito daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds**, personas kods, nomā neapbūvētu zemes vienību **3,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030203 Zaļesjes pag., Zilupes nov. bez apbūves tiesībām, termiņā no 2016.gada 1.februāra līdz 2018.gada 31.janvārim.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds**, personas kods, par neapbūvētu zemes vienību **3,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030203 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz **diviem** gadiem.
3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

## 15.§

### Par zemes platības precizēšanu

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

Izskatot mērniecības firmas SIA „Austrumu mērnieks” sertificēta mērnieka Valda Krokša (sertifikāts Nr.AB000000011), izgatavoto Zilupes novada Zaļesjes pagasta zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu projektus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68960080337, tika konstatēts, ka kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība ir 1,53 ha, kas pārsniedz pieļaujamo platības nesaisti ar nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā teksta datus reģistrēto zemes platību – 1,0 ha.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devītā daļa nosaka, ka ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 188.punktu, Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 19.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt *Vārds Uzvārds*, personas kods, tiesiskā valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **68960080337** (īpašuma kadastra numurs 68960080061) „**Xxx**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību **1,53** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu projektiem mērogā 1:2000.

## 16.§

### Par zemes vienību platību precizēšanu

---

*Ziņo: V.Vaļdens*

Sakarā ar to, ka ir nepieciešams no Zilupes novada pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68840090120 atdalīt zemes daļu un pievienot pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68840090118, un precizēt zemes vienību platības un robežas saskaņā ar grafisko pielikumu, lai nodrošinātu valsts robežjoslu 12 m platumu visā Zilupes novada pašvaldības teritorijā, tika konstatēts, ka saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13. panta otro daļu un Ministru kabineta 2010. gada 27. jūlija noteikumu Nr. 674 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un

valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2 apakšpunktu, Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā skaitot no robežlīnijas, bet ja robeža noteikta pa upes, strauta vai kanāla vidu, valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā no ūdenstece krotas vai krasta līnijas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 8. pantu, Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu un Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumu Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījumu zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2.apakšpunktu, Ministru kabineta .2008.gada 23. decembra rīkojumu Nr.862 „Par valsts robežas joslas zemes vienību Ludzas rajona Blontu, Briģu, Līdumnieku, Goliševas, Malnavas, Pasienes, Salnavas un Zaļesjes pagastā saglabāšanu valsts īpašumā”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt konfigurācijas un platību izmaiņas sekojošām zemes vienībām:
  - 1.1.zemes vienībai ar statusu „Zilupes novada pašvaldībai piekritīga zeme” ar kadastra apzīmējumu 68840090120 „Draudzības kurgāns”, Pasienes pag., Zilupes nov. platība samazinās par **0,26** ha un sastāda **0,94** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - 1.2.zemes vienībai ar statusu „Valstij piekritīga zeme” ar kadastra apzīmējumu 68840090118 Pasienes pag., Zilupes nov. platība palielinās par **0,26** ha un sastāda **16,56** ha.
2. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju veikt izmaiņas Zilupes novada Pasienes pagasta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un kadastra kartē.

## 17.§

### **Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam, adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītai ēkai un dzēšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktam, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, tiesiskā valdījumā esošam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68840070189, īpašuma nosaukumu no „**Šuškovas pasts**”, Pasienes pag., Zilupes nov. uz īpašuma nosaukumu „**Dzintari**”, Pasienes pag., Zilupes nov.

2. Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, tiesiskā valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840070189 un ar to funkcionāli saistītai ēkai adresi „**Dzintari**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov.
3. Dzēst zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68840070198 adresi „**Dzintari**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov., (kods 106627032).
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Zilupes novada domes 2015.gada 24.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.11.16.§) „Par īpašuma nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam un adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītai ēkai”.

## 18.§

### **Par saistošo noteikumi Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus” apstiprināšanu**

*Ziņo: V.Vaļdens*

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 15. un 16. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 43. panta ceturto daļu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu, 43. panta pirmās daļas 5. punktu, Zilupes novada pašvaldības dome **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus”.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.2 “Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus” trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus” trīs darbdienu laikā pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju izlikt redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības domes ēkā pēc adreses: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751 un Zilupes novada pagasta pārvalžu ēkās, kā arī nosūtīt A. Dembovskim publicēšanai Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A. Borsukai.

Pielikumā:

Saistošie noteikumi Nr.3 „Zilupes novada pašvaldības ceļu aizsardzība, veicot meža izstrādāšanas darbus”, - 1 eks., uz \_\_\_\_ lpp. oriģināls.

## 19.§

## Par izmaiņām amatu sarakstā

---

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par izmaiņām Zilupes novada pašvaldības Zilupes vidusskolas Amatu sarakstā, papildināt Amatu sarakstu no 01.01.2016. ar vienu amata vienību – remontstrādnieks (profesijas kods 9313 02).

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Papildināt no 01.01.2016. Zilupes novada pašvaldības Zilupes vidusskolas amatu sarakstu ar papildus 1 amata vienību – remontstrādnieks (profesijas kods 9313 02).

## 20.§

### Par parāda piedziņu

---

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA „AMBERS LTD” reģ. Nr. 40003523226, juridiskā adrese: Tallinas iela 41/43-4, Rīga, LV-1012 nekustamā īpašuma nodokļa parādu par šādiem objektiem - ēkas un zeme pēc adreses: Latgales iela 7, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) Uz 01.02.2016. SIA „AMBERS LTD” nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda **1334,08 EUR**, tajā skaitā 421,50 EUR- nokavējuma nauda;
- 2) Uz izsūtītiem brīdinājumiem SIA „AMBERS LTD” nereaģē, Zilupes novada pašvaldības domes izsūtītas vēstules tiek atpakaļsūtītas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli,, 1. pantu un 2.pantu, likuma „Par nodokļiem un nodevām,, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 9.panta pirmās un otrās daļas, kā arī pēc Latvijas Republikas Civillikuma 539.panta 1.daļas pirmā punkta, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iesniegt izpildu dokumentus Latgales apgabaltiesas Zvērinātam tiesu izpildītājam Alīnai Kuprijanovai (Zaķei) par SIA „AMBERS LTD” reģ. Nr. 40003523226, juridiskā adrese: Tallinas iela 41/43-4, Rīga, LV-1012, šādu objektu - ēkas un zemes pēc adreses: Latgales iela 7, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 nekustamā īpašuma nodokļa parāda **1334,08 EUR** apmērā piedziņai.

## 21.§

### Par V.Fitisoņa iesnieguma izskatīšanu

---

Ziņo: O.Agafonovs



Sakarā ar minimālās darba algas palielināšanu, un pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs, T.Semjonova, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Palielināt darba algu SIA “Zilupes LTD” valdes loceklim Velērijam Fitisovam uz 30,00 EUR no 01.02.2016.

**Domes sēde slēgta plkst.12.00**

**Sēdi vadīja:** O.Agafonovs

**Protokolēja:** I.Meikšāne