



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311,
fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

2015. gada 26.februārī

protokols Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 13.00.

Sēdi atklāj plkst. 13.00.

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.01.2015. – 26.02.2015.
2. Par Saistošo noteikumu Nr.1 „Par 2015.gada budžetu” apstiprināšanu.
3. Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu.
4. Par smaga autotransporta kustības ierobežojumu pavasara šķīdoņa laikā.
5. Par telpu nomas līguma slēgšanu.
6. Par grozījumiem Zilupes novada domes 2014.gada 26.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4.26.§) „Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam” 1.punktā, 5 punktā, 6.punktā un 7.punktā.
7. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
8. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
9. Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai.
10. Par zemes vienības atdalīšanu, adreses apstiprināšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
11. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
12. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai .
13. Par termiņa pagarināšanu Saistošajos noteikumos Nr.19 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Zilupes novada administratīvajā teritorijā”.
14. Par saistošo noteikumu atcelšanu Nr.18 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.8 „Zilupes pilsētas teritorijas un Lauderu, Pasienes un Zaļesjes ciemu teritoriju, un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”.
15. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds.
16. Par izmaiņām saistošajos noteikumos.
17. Par skolēnu sporta spēlēm.
18. Rēzeknes Latgališu kultūras biedrības iesnieguma izskatīšana.
19. Par IK “Kristal plus” iesniegumu
20. Vārds Uzvārds iesnieguma izskatīšana.
21. Par grozījumiem 18.12.2015. Zilupes novada pašvaldības lēmumā (protokols Nr.15) “Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Zilupē”.
22. Par izmaiņām pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā.

23. Par dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu pildīšanu.

24. Par zemes patapinājuma līguma noslēgšanu.

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

Protokolē – sekretāre Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Anna Peličeva, Alla Čekstere, Leonīds Osipovs, Nikolajs Jefimovs, Taisa Semjonova, Sergejs Fenčenko, V.Vaļdens.

Pašvaldības administrācijasdarbinieki:

| | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Galvenā grāmatvede | Jana BONDARENKO |
| Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja | Vija KUDRJAŠOVA |
| Saimniecības vadītāja | Biruta ČEBOTARE |
| Izpilddirektore | Aina BORSUKA |
| Domes juriste | Sniedze IRBE |
| Sociālā dienesta vadītāja | Olga KLOVANE |
| Nepiedalās | Gunārs SMUĻKO - avārijas izsaukumā |

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā 24 jautājumi.

1§

Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.01.2015. – 26.02.2015.

Ziņo: O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 29.01.2015. – 26.02.2015.

2§

Par Saistošo noteikumu Nr.3, „Par 2015.gada budžetu” apstiprināšanu

Ziņo: J.BONDARENKO

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 3, „Par 2015.gada budžetu”, saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Valsts Aizsardzības un Reģionālās Attīstības ministrijai zināšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā, pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā, Zaļesjes pagasta administrācijas ēkā, Pasienu pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 3 „Par 2015.gada budžetu”.

3§

Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

1.

Zilupes novada pašvaldības dome pārskatot sastādīto Inventarizācijas komisijas protokolu uz 2015.gada 1.janvāri, kura pārbaudīja inventarizācijas pareizu izvešanu Zilupes novada pašvaldības domē un tai pakļautajās iestādēs, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt inventarizācijas rezultātus pēc stāvokļa uz 2015.gada 1.janvāri:

Nemateriālie ieguldījumi - 89938,11 euro;

Pamatlīdzekļi kopā - 11833874,65 euro;

Mazvērtīgais inventārs - 160377,50 euro;

Materiāli kopā - 9397,63 euro.

Pielikumā: Inventarizācijas rezultātu protokols.

2.

Izvest Zilupes vidusskolas un Pasienes struktūrvienības grāmatu fonda inventarizāciju līdz 2015. gada beigām.

3.

Nodrošināt grāmatvedības programmā daudzdzīvokļu māju analītisko uzskaiti atsevišķi pa dzīvokļiem līdz 2015. gada beigām.

4§

Par smagā autotransporta kustības ierobežojumu pavasara šķīdoņa laikā

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par smagā (virs 5t) autotransporta kustības ierobežojumu ceļos pavasara šķīdoņa laikā.

Izvērtējot situāciju, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ierobežot smagā (virs 5t) autotransporta kustību visos Zilupes novada pašvaldības ceļos pavasara šķīdoņa laikā, uzstādot ierobežojuma zīmes.

5§

Par telpu nomas līguma slēgšanu

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada pašvaldībā 2015.gada 11.februārī saņēma mednieku kluba „Zilupe” valdes locekļa *Vārds Uzvārds* iesniegumu ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma – zemes ar ēkām Mērnīku ielā 10, Zilupē, Zilupes novadā nomas līgumu uz vienu gadu.

Noskaidrots, ka 2014. gada 2.janvārī Zilupes novada pašvaldība noslēdza nekustamā īpašuma – zemes ar ēkām Mērnieku ielā 10, Zilupē nomas līgumu ar mednieku klubu „Zilupe” uz vienu gadu. Šā līguma darbības termiņš beidzies.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, V.Vaļdens), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome,**NOLEMJ:**

1. Iznomāt mednieku klubam „Zilupe” nekustamo īpašumu – zemi ar ēkām Xxxx ielā 10, Zilupē, Zilupes novadā uz vienu gadu līdz 30.12.2015.

2. Pašvaldības atbildīgām amatpersonās sagatavot un noslēgt attiecīgu nomas līgumu, nosakot nomas maksu EUR 34,20gadā.

6.§

Par grozījumiem Zilupes novada domes 2014.gada 26.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4.26.§) „Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam” 1.punktā, 5 punktā, 6.punktā un 7.punktā

ziņo M.MEIKŠĀNE

Ar Zilupes novada domes 2014.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4.26.§) „Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam” tika piešķirti īpašuma nosaukumi atdalītiem nekustamiem īpašumiem, pamatojoties uz SIA „**MIKROKODS**”, juridiskā adrese Brīvības ielā 224, Rīgā, 06.03.2014.g. iesniegumu, reģ. 10.03.2014. ar Nr.65, par īpašuma nosaukumu piešķiršanu nekustamiem īpašumiem Zilupes novada Pasienes pagastā un Zaļesjes pagastā, saskaņā ar pievienoto sarakstu.

Sakarā ar to, lēmuma **1.punktā** nebija pareizi norādīts zemes vienības kadastra apzīmējums un **5 punktā, 6.punktā, un 7.punktā** nav pareizi norādīts pagasta nosaukums „**Pasienes pagasts**”, bet jābūt „**Zaļesjes pagasts**”, kā arī zemes kadastra apzīmējums, ir nepieciešams grozīt Zilupes novada domes 2014.gada 26.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4.26.§) „Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam” 1.punktu, 5 punktu, 6.punktu un 7.punktu.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļa „Kļūdu labošana” nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Grozīt Zilupes novada domes 2014.gada 26.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4.26.§) „Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam” 1.punktu, 5 punktu, 6.punktu un 7.punktu, un izteikt jaunā redakcijā:
 - 1.1. „1. Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,51** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 006 0070, īpašuma nosaukumu „**Xxxx**”, Pasienes pag., Zilupes nov., LV-5732.
2. Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,02** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 006 0140, īpašuma nosaukumu „**Xxxx**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
3. Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,02** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 006 0135, īpašuma nosaukumu „**Xxxx**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

4. Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,03** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0217, īpašuma nosaukumu „**Xxxx**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..”

7§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 03.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 04.02.2015. ar Nr.27, par neapbūvētāzemes gabala 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060127 Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060127 Lauderu pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.23.&) 13.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļanosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļanosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva,

A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060127 Lauderu pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.marta līdz 2017.gada 28.februārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds, personas kods**, par zemes vienību **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060127 Lauderu pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo **Adrese**, 09.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 09.02.2015. ar Nr.30, par neapbūvētā zemes gabala 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības Leonīdam Tirānam uz neapbūvētu zemes gabalu 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar Leonīdu Tirānu uz neapbūvētu zemes gabalu 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.14.&) 22.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds 2009.gada 18.jūnijā (reģ. ar Nr.119) iesniedza iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt Zilupes novada pašvaldības 2007.gada 30.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Vārds Uzvārds uz zemes gabalu 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2009.gada 18.jūniju.
2. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā no 2015.gada 1.marta līdz 2025.gada 28.februārim.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030084 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 5 gadiem.
4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 09.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 09.02.2015. ar Nr.30, par neapbūvētā zemes gabala 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības Vārds Uzvārds uz neapbūvētu zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar Vārds Uzvārds uz neapbūvētu zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.14.&) 23.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds 2010.gada 16.novembrī (reģ. ar Nr.318) iesniedza iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves

tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt Zilupes novada pašvaldības 2007.gada 30.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Vārds Uzvārds uz zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2010.gada 16.novembri.
2. Piešķirt **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā no 2015.gada 1.marta līdz 2025.gada 28.februārim.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds, personas kods**, par zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030086 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 5 gadiem.
4. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo **Adrese**, 17.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 17.02.2015. ar Nr.40, par neapbūvētas zemes vienības 0,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080209, zemes vienības 0,6892 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080339 un zemes vienības 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68960080209, 68960080339 un 68960080381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.16.&) 5.punktu ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 1.oktobrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.31 ar **Vārds Uzvārds** uz zemes vienību 0,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080209, zemes vienību 0,6892 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080339 un zemes vienību 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. līdz 2014.gada 30.septembrim

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību **0,26** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080209, zemes vienību **0,6892** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080339 un zemes vienību **0,13** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.marta līdz 2017.gada 28.februārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds**, personas kods, par zemes vienību **0,26** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080209, zemes vienību **0,6892** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080339 un zemes vienību **0,13** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji pārtraukt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 13.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 13.02.2015. ar Nr.35, par apbūvētaszemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640010040, Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirtās daļas 3,3 ha platībā piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 29.novembra sēdes lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz apbūvētu zemes vienību 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640010040, Lauderu pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 29.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz apbūvētu zemes gabalu 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640010040, Lauderu pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.21.&) 6.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640010040 Lauderu pag., Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds 2015.gada 5.februārī (reģ. ar Nr.17) iesniedza iesniegumu par piešķiršanu nomā no zemes vienības ar kopējo platību 3,6 ha (kadastra apzīmējums 68640010040), Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirto daļu 0,3 ha platībā.

Zilupes novada pašvaldība 2015.gada 5.februārī noslēdza vienošanās grozījumu lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.172 ar *Vārds Uzvārds* par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640010040, Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirto daļu 0,3 ha platībā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 eiro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 eiro gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7.¹.pantu un 7.².pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640010040 Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirto daļu 3,3 ha platībā, termiņā no 2015.gada 1.marta līdz 2020.gada 28.februārim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640010040 Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirto daļu 3,3 ha platībā uz 5 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta 28 eiro gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji pārtraukt nomas līgumu, ja mainās zemesgabala īpašnieks.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

6.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 21.01.2015.g. iesniegumu, reģ. 24.01.2015. ar Nr.22, par neapbūvētā zemes gabala 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548 „Māras”, Pasienes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2009.gada 25.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.10.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz neapbūvētu zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548, Pasienes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2009.gada 1.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz neapbūvētu zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548, Pasienes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.9.4.&) 3.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548 Pasienes pag., Zilupes nov. piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds mirusi 2014.gada 28.septembrī.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens,

T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Pārtraukt Zilupes novada pašvaldības 2009.gada 1.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Vārds Uzvārds uz zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548 Pasienes pag., Zilupes nov. ar 2014.gada 28.septembri.
2. Piešķirt **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548 Pasienes pag., Zilupes nov. termiņā no 2015.gada 1.marta līdz 2025.gada 28.februārim.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds, personas kods**, par zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840010548 Pasienes pag., Zilupes nov. uz 5 gadiem.
4. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo **Adrese**, 17.02.2015.iesniegumu, reģ. 18.02.2015. ar Nr.41, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030351 Zilupe, Zilupes nov. nošķirtās daļas 500 m²platībā piešķiršanu nomā, Zilupes novada dome konstatēja, ka saskaņā ar:

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Ar Zilupes novada domes 2013.gada 27.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.4.12.§) 2.punktu zemes vienība 2593 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030351 Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere,

L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030351 Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, nošķirto daļu **500m²** platībā no 2015.gada 1.marta līdz 2025.gada 28.februārim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030351 Zilupe, Zilupes nov. nošķirto daļu **500m²** platībā uz **5 gadiem**.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

8.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 18.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 18.02.2015. ar Nr.43, par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170010112 Zilupe, Zilupes nov. nošķirtās daļas 1500 kv.m platībā piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68170010112 Zilupe, Zilupes nov. ar Zilupes novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.3.23.&) 4.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170010112 Zilupe, Zilupes nov. nošķirtās daļas 1500 m² platībā no 2015.gada 1.marta līdz 2017.gada 28.februārim bez apbūves tiesībām.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170010112 Zilupe, Zilupes nov. nošķirto daļu 1500 m² platībā uz 2 gadiem.
3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

9.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 24.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 24.02.2015. ar Nr.47, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640020236 Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirtās daļas 0,2 ha platībā piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68640020236 Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. ar Valsts zemes dienesta 2011.gada 20.janvāra aktu Nr.14-06-L1/87 ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļanosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļanosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640020236 Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirtās daļas **0,2** ha platībā no 2015.gada 1.marta līdz 2017.gada 28.februārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68640020236 Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. nošķirto daļu **0,2** ha platībā uz 2 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji pārtraukt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

8§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.

ziņo M.MEIKŠĀNE

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 05.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 05.02.2015. ar Nr.28, par zemes vienības platībā 2,4 ha ar kadastra apzīmējumu 68840040014 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68840010207 Pasienes pag., Zilupes nov. un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68840040014 Pasienes pag., Zilupes nov.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, atdala zemes vienību platībā **2,4** ha ar kadastra apzīmējumu 68840040014 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68840010207 Pasienes pag., Zilupes nov..

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **2,4** ha ar kadastra apzīmējumu 68840040014, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu Pasienes pag., Zilupes nov., LV-5751.

9§

Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai

ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 6000 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010023 Xxx x ielā 13, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Atzīt, ka zemes vienība platībā **6000**m² ar kadastra apzīmējumu **68170010023** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxx x ielā 13, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

2.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 1400 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010134 Xxx x ielā 2, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.§), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu,**atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka zemes vienība platībā **1400 m²** ar kadastra apzīmējumu **68170010134** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxxx ielā 2, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751 ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

3.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 7500 m²platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010101 Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu,**atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atzīt, ka zemes vienība platībā **7500m²** ar kadastra apzīmējumu **68170010101** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751 ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

4.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 29 900 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010133 Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Atzīt, ka zemes vienība platībā **29 900 m²** ar kadastra apzīmējumu **68170010133** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

5.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 26 776 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010155 Xxxx ielā 11, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību

zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Atzīt, ka zemes vienība platībā **26 776**kv.m ar kadastra apzīmējumu **68170010155** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxxx ielā 11, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

6.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 835 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030112 Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov. pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.apriļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&), ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Atzīt, ka zemes vienība platībā **835**kv.m ar kadastra apzīmējumu **68170030112**(vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) Xxxx ielā 6, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

10§

Par zemes vienības atdalīšanu, adreses apstiprināšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

ziņo M.MEIKŠĀNE

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Zilupes novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs 90000017383, atdala zemes vienību **50 253** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010138 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68170010023 Xxxx iela 13, Zilupe, Zilupes nov..

2. Piešķirt jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **50 253** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010138, īpašuma nosaukumu Xxxx iela 13, Zilupe, Zilupes nov.

3. Apstiprināt jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **50 253** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170010138, iepriekš piešķirto adresi **Xxxx iela 13**, Zilupe, Zilupes nov., (kods 105548711).

11§

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Zilupes novada pašvaldība izskatīja AS „**Sadales tīkls**”, reģ. Nr.40003857687 juridiskā adrese Klusā iela 2, Daugavpils, 11.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 16.02.2015. ar Nr.37, par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustāmam īpašumam ar kadastra numuru 68170020307 Xxxx iela 40A, Zilupe, Zilupes nov.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000086008, valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68170020307 piešķirt īpašuma nosaukumu Xxxx iela 40A, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751.

2.

Izskatot **Vārds Uzvārds, personas kods**, dzīvo **Adrese**, Rīgā pilnvarotās personas Vārds Uzvārds (pamats 24.03.2009. pilnvara ar Nr.1289, 09.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 09.02.2015. ar Nr.31, par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustāmam īpašumam ar kadastra numuru 68960050202 „Xxxx”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot,PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs,S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68960050202, kura sastāvā zemes vienība 11,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960050098, īpašuma nosaukumu „**Xxxx**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. , LV-5751.

12§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo **Adrese**, 05.12.2014.iesniegumu, reģ.12.12.2014. ar Nr.378, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **19,8 ha**(kadastra apzīmējums 68960010048) „Xxxx”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras

galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **15,9** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, jastājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Mainītzemes vienībai **19,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68960010048 „Xxxx”**, Zaļesjes pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

2.

Izskatot Zemnieku saimniecības „**MEŽĀRES A**”, juridiskā adrese Brīvības ielā 38B dz.3, Zilupe, Zilupes nov., 13.02.2015.iesniegumu, reģ.13.02.2015. ar Nr.36, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **4,5 ha**(kadastra apzīmējums 68960030027) „Xxxx”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **4,5** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, jastājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti**

(O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Mainītzemes vienībai **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68960030048 „Xxxx”**, Zaļesjes pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

13§

Par termiņa pagarināšanu Saistošajos noteikumos Nr.19 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Zilupes novada administratīvajā teritorijā”

ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli par pašvaldību tiesībām noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 20.02.2015. ir saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) vēstule par to ka šogad beidzas termiņš aizliegumam ģenētiski modificēto kultūraugu kultivēšanai vairākas Latvijas pašvaldībās;
- 2) Laika periodā 2009.- 2014. lielāka daļa Latvijas pašvaldību, proti 95% pieņēma saistošos noteikumus par aizliegumu audzēt un kultivēt ģenētiski modificētus augus;

Lai varētu noteikt ģenētiski modificēto augu drošu apriti un novērst ģenētiski modificētu augu negatīvo ietekmi uz cilvēku veselību un pamatojoties uz likumiem „Par pašvaldībām” un „Ģenētiski modificēto organismu aprites likumu”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Veikt saistošajos noteikumos Nr.19 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Zilupes novada administratīvajā teritorijā” aizlieguma termiņa pagarināšanu uz 5 gadiem.

14§

Par saistošo noteikumu atcelšanu Nr. 18 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.8 „Zilupes pilsētas teritorijas un Lauderu, Pasienes un Zaļesjes ciemu teritoriju, un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”

ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada dome izskatīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas iebildumu par Zilupes novada saistošajiem noteikumiem Nr.18 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.8 „Zilupes pilsētas teritorijas un Lauderu, Pasienes un Zaļesjes ciemu teritoriju, un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 19.02.2015. ir saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) vēstule par to jaunpieņemto saistošo noteikumu pieņemšanu kas skar atkritumu apsaimniekošanu;
- 2) Ņemot vērā to, ka atkritumu dedzināšana ir viens no atkritumu reģenerācijas vai apglabāšanas veidiem atbilstoši MK noteikumiem Nr.319 „Noteikumi par atkritumu reģenerācijas un apglabāšanas veidiem”;

- 3) Atkritumu apsaimniekošana veicama saskaņā ar atkritumu apsaimniekošanas jomu regulējošiem normatīvajiem aktiem;
- 4) Prasības atkritumu dedzināšanai nosaka likums un MK noteikumi.
un pamatojoties uz „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”, MK noteikumiem Nr.319 „Noteikumi par atkritumu reģenerācijas un apglabāšanas veidiem” 1.un 2.pielikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**
 1. Atcelt saistošos noteikumus Nr. 18 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.8 „Zilupes pilsētas teritorijas un Lauderu, Pasienes un Zaļesjes ciemu teritoriju, un tajā esošo ēku un būvju uzturēšanas noteikumi”.

15§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds

ziņo O.KLOVANE

Dome izskatīja jautājumu par dzīvokļa, kas atrodas pēc adreses Xxxx iela 12-3, Zilupe, Zilupes nov., īres tiesību piešķiršanu **Vārds Uzvārds**, „Xxxx”-4, Surbeļi, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads, LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) pēc PMLP datiem tika konstatēts, ka dzīvokļa, kas atrodas pēc adreses Xxxx iela 12-3, Zilupe, Zilupes nov., īrnieks Vārds Uzvārds miris 17.11.2014. un dzīvoklis ir brīvs. Ir iesniegta SIA „Zilupes LTD” 08.12.2014. izziņa Nr.53, kas apliecina, ka dzīvoklis ir brīvs;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 27.09.2013. lēmumu Vārds Uzvārds ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām 1.grupā ar kārtas Nr.1;
- 3) dzīvokļu komisija 14.02.2015. veica dzīvokļa apsekošanu un konstatēja, ka dzīvoklis ir dzīvošanai derīgā stāvoklī. Ir sastādīts apsekošanas akts.;

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Xxxx iela 12-3, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, (kadastra Nr.6817-003-0039 kopējā platība 42,16 kv.m.) **Vārds Uzvārds, personas kods**, no 10.03.2015.

2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Vārds Uzvārds uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.

3. Lēmumu izsniegt Vārds Uzvārds personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par izmaiņām saistošajos noteikumos

ziņo O.KLOVANE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas iebildumus par 2015.gada 29.janvāra saistošiem noteikumiem Nr.1 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā”

- 1) Izslēgt 3.punktu, jo pēc Ministrijas teiktā, tas ir vispārīgs un lieks. Saistošo noteikumu tekstā jau ir ietverti nosacījumi pabalstu saņemšanai;
- 2) 5.4. apakšpunktā papildināt pirmo teikumu pēc vārdiem „uz kuru attiecas” ar vārdiem „viens no šādiem nosacījumiem”;
- 3) Aizvietot 6.2.apakšpunktā vārdu „invalids” ar vārdiem „persona ar invaliditāti” atbilstoši Invaliditātes likuma 1.panta 8.punktam.

Pamatojoties uz Invaliditātes likuma 1.panta 8.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu; likumam „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.pantu un MK 30.03.2010. noteikumu Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošās personas atzīšanu par trūcīgu” , **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fečenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Veikt 29.01.2015. saistošo noteikumu Nr.1 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā” precizējumus.

17§

Par skolēnu sporta spēlēm.

ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Ludzas novada Sporta skolas 19.02.2015. gada vēstuli, saņemta 24.02.2015., reģ.nr.46, Par skolēnu Sporta spēlēm. Iesniegumā norādīts, ka 2015.gadā viena skolēna izmaksas dalība skolēnu sporta spēlēs sastādīs 1,10 EUR. No Zilupes novada tiek plānoti 384 skolēni dalībai starpnovadu sporta spēlēs, līdz ar to izmaksas gadā sastāda 422,40 EUR. **Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fečenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Akceptēt 2015.gadā izmaksas Zilupes novada skolēniem dalībai starpnovadu Sporta spēlēs sastādīs 422,40 EUR(četri simti divdesmit divi *euro* 40 *euro* centi).

18§

Rēzeknes Latgaliešu kultūras biedrības iesnieguma izskatīšana

Ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Rēzeknes Latgaliešu kultūras biedrības iesniegumu „Par karaļa Mindauga un karalienes Martas pieminekli Aglonā” (reģ. Nr.2481)ar lūgumu ziedot līdzekļus karalienes Martas figūras atliešanai. Pieminekļa pamats jau ir iebetonēts Aglonas bazilikas Sakrālajā laukumā. Visi līdzšinējie darbi ir apmaksāti lielākoties no Lietuvas puses.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ziedot no pašvaldības budžeta līdzekļiem 300,00 EUR (trīs simti eiro) karalienes Martas pieminēklī Aglonā.
2. Ziedojumu adresēt: AS „SWEDBANK” LV42HABA0551035029550 BIEDRĪBA „LATGALIŠI” Reģ.Nr. 50008091141, Karaļa Mindauga un karalienes Martas pieminēklī.

19§

Par IK “Kristal plus” iesniegumu

ziņo S.Irbe

Zilupes novada pašvaldības dome 09.02.2015. saņēma IK “Kristal plus” reģ. Nr.42402011799, adrese: Meža iela 4-24, Rēzekne, LV-4600 iesniegto iesniegumu (turpmāk – iesniegums) reģistrēts Zilupes novada pašvaldībā ar Nr.31. IK “Kristal plus” iesniegumā lūdz Zilupes novada pašvaldību izsniegt atļauju veikt tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās: Pasienē, Lauderose un Zilupē (maršrutu saraksts un datumi pievienoti pielikumā). Realizējamo preču grupas: svaiga gaļa un gaļas izstrādājumi (vistas gaļa, kūpinājumi). IK “Kristal plus” iesniegumā norādījis paredzamo tirdzniecības norises laiku un ilgumu, respektīvi no 2015. gada 11. februāra līdz 2015. gada 09. decembrim.

Saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19, stājās spēkā 2014. gada 01. janvārī “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2010. gada 30. decembra saistošajos noteikumos Nr.12 “Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā”” un 2010. gada 12. maija Ministru kabineta noteikumu Nr.440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk – noteikumi) 2. punkta 2.5. apakšpunktu, tirdzniecības dalībnieks – šo noteikumu izpratnē juridiskā vai fiziskā persona, kura reģistrējusi saimniecisko darbību un pārdod preces, un fiziskā persona, kura pārdod šo noteikumu 7. punktā minētās preces. Noteikumu 2. punkta 2.1. apakšpunkts nosaka, ka ielu tirdzniecība – preču pārdošana pašvaldības iekārtotās vai arī pašvaldību saskaņotās publiskās vietās, tai skaitā tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta. IK “Kristal plus” Zilupes novada pašvaldībai iesniegtajam iesniegumam pievienojis pielikumā IK “Kristal plus” reģistrācijas apliecības kopiju.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 2010. gada 12. maija Ministru kabineta noteikumu Nr.440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 2. punkta 2.5. apakšpunktu, 7. punktu, 2.punkta 2.1. apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 stājās spēkā 2014. gada 01. janvārī “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2010. gada 30. decembra saistošajos noteikumos Nr.12 “Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā”” 5.2.1. punktu un 5.8. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izsniegt atļauju IK “Kristal plus”, reģ. Nr. 42402011799 uz laiku līdz 2015. gada 09. decembrim pēc adreses: „Svīres”, Pasiene, Pasienes pagasts plkst. 11.00, „Ēdnīca”, c.Lauderi, Lauderu pagasts plkst.11.25, Tautas iela, Skolas iela, Pārupes iela, Stacijas iela Zilupē, plkst.11.50. Atļauja stājas spēkā tad, kad IK “Kristal plus” Zilupes novada pašvaldībai iesniegs pārtikas produktu tirdzniecībai nepieciešamās atļaujas, lai veiktu izbraukuma tirdzniecību.

ziņo S. Irbe

Zilupes novada pašvaldības domes juriste Sniedze Irbe informē, ka Zilupes novada pašvaldība 23.02.2015. saņēmusi **Vārds Uzvārds, personas kods**, dzīvesvieta **Adrese**, iesniegto iesniegumu (reģ. Nr.45), ar lūgumu mainīt Vārds Uzvārds piederošo nekustamo īpašumu pēc adreses: Xxxx iela 19, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, ierakstīts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000090670, sastāv no zemesgabala 1069 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0166, uz kura atrodas ugunsgrēkā bojāta dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 6817 003 0166 001) (turpmāk – zemesgabals) pret nekustamo īpašumu pēc adreses: Xxxx iela 2 dz.16, Lauderi, Lauderu pag., LV-5722 (kadastra Nr.68640020252001016). Nekustamo īpašumu maiņa atbilst “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” noteikumiem.

Nekustamais īpašums pēc adreses: Xxxx iela 2 dz.16, Lauderi, Lauderu pag., LV-5722, (kadastra Nr.68640020252001016) (turpmāk – dzīvoklis), kopējā platība 52,2 m², dzīvojamā platība 28,5 m², domājamā daļa no dzīvojamās mājas kopīpašuma 522/14398, dzīvoklī nav deklarēta neviena persona. Dzīvoklim īres un komunālo maksājumu parādu nav.

Lai izskatītu jautājumu par dzīvokļa maiņu pret zemesgabalu, nepieciešama dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda saskaņā ar “Dzīvokļa īpašuma likuma” 8. pantu, kas nosaka – dzīvokļa īpašnieks ir persona, kas ieguvusi dzīvokļa īpašumu un īpašuma tiesības nostiprinājusi zemesgrāmatā.

Noklausījusies Sniedzes Irbes sniegto informāciju, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **NOLEMJ:**

1. Nostiprināt īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu pēc adreses: Xxxx iela 2 dz.16, Lauderi, Lauderu pag., LV-5722, (kadastra Nr.68640020252001016), kopējā platība 52,2m², dzīvojamā platība 28,5 m², domājamā daļa no dzīvojamās mājas kopīpašuma 522/14398.
2. Zilupes novada pašvaldības atbildīgajai amatpersonai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz Zilupes novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domei pasūtīt sertificētu nekustamā īpašuma vērtētāju dzīvokļa (nekustamā īpašuma) tirgus vērtības noteikšanai.
4. Pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, tālāk virzīt jautājumu par dzīvokļa maiņu pret zemesgabalu.
5. Atļaut mainīt (pēc dzīvokļa īpašuma tiesības nostiprināšanas zemesgrāmatā) nekustamo īpašumu pēc adreses: Xxxx iela 2 dz.16, Lauderi, Lauderu pag., LV-5722, (kadastra Nr.68640020252001016), kopējā platība 52,2 m², dzīvojamā platība 28,5m², domājamā daļa no dzīvojamās mājas kopīpašuma 522/14398 pret nekustamo īpašumu pēc adreses: Xxxx iela 19, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, ierakstīts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000090670, sastāv no zemesgabala 1069 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0166.
6. Pēc dzīvokļa īpašuma tiesības nostiprināšanas zemesgrāmatā uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgajai amatpersonai noslēgt nekustamo īpašumu maiņas līgumu un īpašumu maiņu nostiprināt zemesgrāmatā.
7. Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei Ainai Borsukai kontrolēt lēmuma izpildi.

21.§

Par grozījumiem 18.12.2015. Zilupes novada pašvaldības lēmumā (protokols Nr.15) “Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Zilupē”

Ziņo S. Irbe

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmumā (protokols Nr.15) “Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Zilupē”, Zilupes novada pašvaldības dome atklāti balsojot: **PAR – 8 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Izteikt Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmuma (protokols Nr.15) “Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Zilupē” lemjošās daļas 1. punktu šādā redakcijā:

1.1. “1. galvot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “ZILUPES LTD” reģ. Nr. 46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, kredīta atmaksu ar pašvaldības budžeta līdzekļiem 494 412,22 EUR (četri simti deviņdesmit četri tūkstoši četri simti divpadsmit *eiro* un divdesmit divi centi) apmērā SIA “ZILUPES LTD” sniedzot galvojumu uz 20 (divdesmit) gadiem SIA “ZILUPES LTD” aizdevuma ņemšanai no Valsts kases.”.

22&

Par izmaiņām pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā.

Ziņo A.Borsuka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Zilupes novada Dzīvokļu komisijas nolikumu, atklāti balsojot: **PAR – 7 deputāti** (V.Vaļdens, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās A.Peličeva – pamats likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbā” 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada pašvaldības dome, **NOLEMJ:**

1. Papildināt dzīvokļu komisijas sastāvu ievēlot Zilupes novada Dzīvokļu komisijā **Vārds Uzvārds, personas kods**, dzīvesvieta *Adrese*, uz Vārds Uzvārds slimības laiku.

23&

Par dzimtsarakstu nodaļas vadītājas pienākumu pildīšanu.

ziņo A.Borsuka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti balsojot: **PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

Iecelt **Vārds Uzvārds, personas kods**, dzīvesvieta *Adrese*, dzimtsarakstu nodaļas vadītājas amatā uz dzimtsarakstu nodaļas vadītājas Vārds Uzvārds slimības laiku.

24§

Par zemes patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņo V.Vaļdens

1.

Izskatot SIA „*Zilupes LTD*”, juridiskā adrese Raiņa ielā 13, Zilupe, Zilupes nov., 18.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 18.02.2015. ar Nr.43.1, par zemes patapinājuma līguma noslēgšanu uz zemes vienību 3770 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030341 Domes ielā 12A, Zilupe, Zilupes nov. ūdensapgādes ēku un inženierbūvju uzturēšanai ar apbūves tiesībām uz 10.gadiem.

Zemes vienība 3770 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030341 Xxxx ielā 12A, Zilupe, Zilupes nov. reģistrēta 2013.gada 22.janvārī Zilupes novada Zilupes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000515734 uz Zilupes novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome atklāti balsojot: **PAR – 8 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes patapinājuma līgumu ar SIA „*Zilupes LTD*”, reģistrācijas numurs 46803003381, uz zemes vienību **3770** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030341 Xxxx ielā 12A, Zilupe, Zilupes nov., termiņā no 2015.gada 1.martam līdz 2025.gada 28.februārim ar apbūves tiesībām.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot SIA „*Zilupes LTD*”, juridiskā adrese Raiņa ielā 13, Zilupe, Zilupes nov., 18.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 18.02.2015. ar Nr.43.1 par zemes patapinājuma līguma noslēgšanu uz zemes vienību 6054 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020191 Xxxx ielā 4, Zilupe, Zilupes nov. attīrīšanas iekārtu inženierbūvju uzturēšanai ar apbūves tiesībām uz 10.gadiem.

Zemes vienība 6054 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020191 Lauku šķērsielā 4, Zilupe, Zilupes nov. ir piekritoša Zilupes novada pašvaldībai, pamatojoties uz Zilupes novada domes 2013.gada 27.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.7.9.§) 4.punktu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome atklāti balsojot: **PAR – 8 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes patapinājuma līgumu ar SIA „*Zilupes LTD*”, reģistrācijas numurs 46803003381, uz zemes vienību **6054** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020191 Xxxx ielā 4, Zilupe, Zilupes nov., termiņā no 2015.gada 1.martam līdz 2025.gada 28.februārim ar apbūves tiesībām.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot SIA „*Zilupes LTD*”, juridiskā adrese Raiņa ielā 13, Zilupe, Zilupes nov., 18.02.2015.g. iesniegumu, reģ. 18.03.2015. ar Nr.43.1, par zemes patapinājuma līguma noslēgšanu uz zemes vienību 13 693 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030324 Xxxx ielā 14, Zilupe, Zilupes nov. attīrīšanas iekārtu inženierbūvju uzturēšanai ar apbūves tiesībām uz 10.gadiem.

Zemes vienība 13 693 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030324 Xxxx ielā 14, Zilupe, Zilupes nov. reģistrēta 2012.gada 27.decembrī Zilupes novada Zilupes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000514816 uz Zilupes novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome atklāti balsojot: **PAR – 8 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, O.Agafonovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes patapinājuma līgumu ar SIA „*Zilupes LTD*”, reģistrācijas numurs 46803003381, uz zemes vienību **13 693** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030324 Xxxx ielā 14, Zilupe, Zilupes nov., termiņā no 2015.gada 1.martam līdz 2025.gada 28.februārim ar apbūves tiesībām.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja O.Agafonovs

Protokolēja J.Voitkeviča