



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis:
65707311, fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

2015. gada 29.janvārī

protokols **Nr.1**

Sēde sasaukta plkst. 13.00.

Sēdi atklāj plkst. 13.00.

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 18.12.2014. – 29.01.2015.
2. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā” apstiprināšanu.
3. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
4. Latgales reģiona attīstības aģentūras iesnieguma izskatīšana.
5. Par Zilupes mūzikas un mākslu skolas audzēkņu atbrīvošanu no vecāku līdzfinansējuma.
6. Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas īpašumu apsaimniekotāja SIA „Pastorats” iesnieguma izskatīšana.
7. Rēzeknes Latgāliešu kultūras biedrības iesnieguma izskatīšana.
8. Mācību centra „FIBRA” iesnieguma izskatīšana.
9. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
10. Biedrības Eiroreģions „Pleskava, Livonija” iesnieguma izskatīšana.
11. *Vārds Uzvārds* iesniegumu izskatīšana.
12. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Daumanti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028 sadalīšanu.
14. Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.
15. Par izmaiņām Amatu sarakstā.
16. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2010 „Nodeva par Zilupes novada pašvaldības domes un pagasta pārvalžu izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un apliecinātām kopijām”.
17. Par patapinājuma līguma noslēgšanu un degvielas patēriņa normas apstiprināšanu.
18. Par adrešu sakārtošanu dzīvojamā mājā Priežu iela 36, Zilupē.
19. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 28.06.2011. lēmumā (protokols Nr.6, 19.§).
20. Par papildinājumiem Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmumā (protokols Nr.15, 26.§) „Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības Zilupē””.
21. Par Zilupes novada Pasienes ambulances nolikuma apstiprināšanu.

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ
Protokolē – sekretāre Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Anna Peličeva, Alla Čekstere, Leonīds Osipovs, Nikolajs Jefimovs, Gunārs Smuļko, Taisa Semjonova, Sergejs Fenčenko

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Vija KUDRJAŠOVA
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Saimniecības vadītāja	Biruta ČEBOTARE
Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Domes jurists	Aleksandrs ŠABANOVŠ
Bāriņtiesas priekšsēdētāja	Aina AGAKI

Nepiedalās:

deputāts Vitālijs VAĻDENS

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā 21 jautājums.

1.§

Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 18.12.2014. – 29.01.2015.

Ziņo: O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 18.12.2014. – 29.01.2015.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā” apstiprināšanu

Ziņo: O.KLOVANE

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Zilupes novada domes 2015.gada 28.janvāra sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu, 2015.gada 29.janvāra Finanšu pastāvīgās komitejas ieteikumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada domes saistošos noteikumus Nr.1 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot pašvaldības sekretārei J.Voitkevičai:

2.1. Triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv, kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

3.§

Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

Ziņo J.BONDARENKO

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, likuma ”Par pašvaldību budžetiem” 28. pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, Finanšu komitejas ieteikuma, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2015.gadā par Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, saskaņā ar 1.pielikumu.

4.§

Latgales reģiona attīstības aģentūras iesnieguma izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latgales reģionālās attīstības aģentūras (turpmāk tekstā – LRAA) 26.01.2015. iesniegumu Nr.01-01/13 „Par Latgales reģiona attīstības aģentūras biedru naudām, līdzfinansējuma sadalījumu Latgales reģiona pārsāvēšanai tūrisma izstādēs un tūrisma koordinācijas nodaļas funkcionēšanai un finansējumu projektu izstrādei 2015.gadā” (reģ. Nr.162). Iesniegumā tika skaidrots, ka lai nodrošinātu veiksmīgu LRAA darbību 2015.gadā nepieciešams Latgales pašvaldību biedru naudas 54 000,00 EUR apmērā, Latgales reģiona pārstāvēšana tūrisma izstādēs un tūrisma nodaļas funkcionēšanu 2015.gadā – 55 500, EUR apmērā, finansējums projektu izstrādei – 12 000,00 EUR.

LRAA lūdz pieņemt lēmumu par finansējuma paredzēšanu LRAA 2015.gada Zilupes pašvaldības budžetā:

1. Līdzfinansējums Latgales pārstāvēšanai tūrisma izstādēs un tūrisma koordinācijas nodaļas funkcionēšanai 2015.gadā – EUR 765,00;
2. LRAA biedru nauda 2015.gadā – EUR 892,00;
3. Finansējums projektu izstrādei 2015.gadā – EUR 222,00.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikuma, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Paredzēt 2015.gada budžetā:

1. Līdzfinansējums Latgales pārstāvēšanai tūrisma izstādēs un tūrisma koordinācijas nodaļas funkcionēšanai 2015.gadā – EUR 765,00;

2. LRAA biedru nauda 2015.gadā – EUR 892,00;
3. Finansējums projektu izstrādei 2015.gadā – EUR 222,00.

5.§

Zilupes mūzikas un mākslas skolas iesniegumu izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes mūzikas un mākslas skolas direktores V.Doreiko-Sinkevičas iesniegumu, ar lūgumu atbrīvot no vecāku līdzfinansējuma skolas audzēkņus no 02.01.2015. līdz 31.05.2015., saskaņā ar sarakstu pielikumā.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Saistošiem noteikumiem Nr.6 „Vecāku līdzfinansējuma samaksas kārtību Zilupes mūzikas un mākslas skolā”, likuma par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās S.Feņčenko - pamats likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada dome, **NOLEMJ:**

Atbrīvot no vecāku līdzfinansējuma Zilupes mūzikas un mākslas skolas audzēkņus saskaņā ar sarakstu pielikumā.

6.§

Latvijas Evaņģēliski Luteriskās Baznīcas īpašumu apsaimniekotāja SIA „Pastorāts” iesnieguma izskatīšana

Ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latvijas Evaņģēliski Luteriskās Baznīcas (turpmāk tekstā – LELB) Īpašumu apsaimniekotāja SIA „Pastorāts” 14.01.2015. iesniegumu Nr. P/6-3 Par LELB īpašumiem Zilupes novadā. Iesniegumā tika norādīts, ka LELB ir pilnvarojusi SIA „Pastorāts” veikt LELB nekustamo īpašumu pārvaldīšanu. Saskaņā ar likuma „Par nekustamo īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 4.punktu, ar nekustamo īpašuma nodokli neapliek reliģisko organizāciju nekustamo īpašumu, kuru neizmanto saimnieciskajā darbībā.

SIA „Pastorāts” augstāk norādītajā vēstulē informē, ka LELB īpašumā „Pastori” (kadastra apzīmējums 6896 005 0046, kas atrodas Zaļesjes pagastā, un kad.nr.6817 003 0241, kas atrodas Baznīcas ielā 15a, Zilupē, nav paredzēts veikt saimniecisko darbību.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamo īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 4.punktu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Neaplikt nekustamo īpašumu „Pastori” ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0046 ar nekustamo īpašuma nodokli.

2. Neaplikt nekustamo īpašumu Baznīcas ielā 15a (kad.nr.6817-003-0241) ar nekustamo īpašuma nodokli.

7.§

Rēzeknes Latgaliešu kultūras biedrības iesnieguma izskatīšana

Ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Rēzeknes Latgaliešu kultūras biedrības iesniegumu „Par karaļa Mindauga un karalienes Martas pieminekli Aglonā” (reģ. Nr.2481) ar lūgumu ziedot līdzekļus karalienes Martas figūras aliešanai. Pieminekļa pamats jau ir iebetonēts Aglonas bazilikas Sakrālajā laukumā. Visi līdzšinējie darbi ir apmaksāti lielākoties no Lietuvas puses.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz Rēzeknes Latgaliešu kultūras biedrība iesniedz Zilupes novada pašvaldībai izdevumu tāmi.

8.§

Par SIA Mācību centra „FIBRA” iesnieguma izskatīšana

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma SIA „Fibra” iesniegumus ar lūgumu noslēgt telpu nomas līgumus Bērzu ielā 6, Lauderu pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēka) un „Svīres”, Pasiēnē, Pasienes pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēkas bibliotēka) lai īstenotu neformālas, profesionālas pilnveides un profesionālās tālākizglītības programmas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „Fibra” telpas pašvaldības īpašumos Bērzu ielā 6, Lauderu pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēka) un „Svīres”, Pasiēnē, Pasienes pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēkas bibliotēka) uz 1 gadu.
2. Pašvaldības atbildīgām amatpersonām sagatavot un parakstīt telpu nomas līgumus.

9.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Ziņo O.AGAFONOVS

2015.gada 6.janvārī Zilupes novada pašvaldība saņēma *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, iesniegumu ar lūgumu anulēt *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*.

Dzīvokļu komisija pārbaudīja ar lietu saistītus apstākļus:

- 1) *Vārds Uzvārds* deklarēja savu dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*, 06.12.2004.
- 2) 2009.gada 10.septembrī tika noslēgts pirkuma līgums starp *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds*, kura rezultātā dzīvojamā māja un zeme ar kadastra Nr.6817-002-0241 pēc adreses *Adrese*, pārgāja īpašumā *Vārds Uzvārds*. Ir iesniegta šo faktu apliecināša Zemesgrāmatu apliecības kopija.

- 3) *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 3.panta otrā daļa nosaka, ka „personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata”. *Vārds Uzvārds* nav tiesiska pamata būt deklarētam pēc adreses *Adrese*, jo tas vairs nav viņa īpašums un nekādas radniecības saites ar *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* nesaista.
- 4) *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 11.panta trešā daļa nosaka, ka par saņemto iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu. Dotajā gadījumā no *Vārds Uzvārds* paskaidrojumu nav iespējams saņemt, jo nav zināma viņa atrašanās vieta. Pēc adreses *Adrese*, *Vārds Uzvārds* nedzīvo kopš dzīvojamās mājas pārdošanas.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 12.panta pirmās daļas otro punktu un Dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Anulēt *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*, jo personai nav tiesiska pamata būt deklarētam minētajā adresē.

10.§

Biedrības Eioreģions „Pleskava, Livonija” iesnieguma izskatīšana

Ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Biedrības Eioreģions „Pleskava, Livonija” 10.01.2015. iesniegumu „Par biedrības Eioreģions „Pleskava, Livonija” biedru naudām 2015.gadā” (reģ. Nr.78) ar lūgumu apstiprināt biedru naudu 2015.gadam – EUR 430,00.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Eioreģiona „Pleskava, Livonija” biedru naudu 2015.gadā – EUR 430,00.

11§

***Vārds Uzvārds* iesnieguma izskatīšana**

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja bijušās Zaļesjes pagasta priekšsēdētājas (vairāk, ne kā divi sasaukumi) *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, iesniegumu ar lūgumu palielināt ikmēneša izmaksājamo pabalstu pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam, sakarā ar minimālās darba algas paaugstināšanu valstī.

Pamatojoties uz Republikas pilsētas un novada domes deputāta statusa likuma 15¹.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Palielināt no 01.01.2015. *Vārds Uzvārds, personas kods*, ikmēneša izmaksājamo pabalstu pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājam vai viņa vietniekam – EUR 269,64 (divi simti sešdesmit deviņi euro, 64 centi).

12§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo O.AGAFONOVS

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds, Adrese*, 27.01.2015.g. iesniegumu, reģ. 27.01.2015. ar Nr.20, par zemes vienības 0,8032 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080361 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, kura ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru

kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,8032** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080361 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.februāra līdz 2017.gada 31.janvārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību **0,8032** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080361 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot SIA „**VESNA**”, juridiskā adrese Brīvības ielā 9B dz.7, Zilupe, Zilupes nov., 03.11.2014.g. iesniegumu, reģ. 03.11.2014. ar Nr.335, par neapbūvētā zemes gabala 5,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība 5,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.23.&) 4.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomā līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA „VESNA”, reģistrācijas numurs 42403025423, nomā zemes vienību **5,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.februāra līdz 2017.gada 31.janvārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu SIA „VESNA”, reģistrācijas numurs 42403025423, par zemes vienību **5,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640050041 Lauderu pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo Adrese, 11.11.2014.g. iesniegumu, reģ. 19.11.2014. ar Nr.349, par zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960050064 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, kura ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tās nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960050064 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.februāra līdz 2017.gada 31.janvārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960050064 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Valdenam.

4.

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods, dzīvo Adrese*, 07.11.2014. iesniegumu, reģ. 07.11.2014. ar Nr.337, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienībām 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030165 un 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030166 Lauderu pag., Zilupes nov., kuras ir ieskaitītas rezerves zemes fondā, uz diviem gadiem.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 3.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4.23.&) 8.punktu zemes vienības 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030165 un 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030166 Lauderu pag., Zilupes nov. tika ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 30.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14.24.&) tika piešķirts *Vārds Uzvārds* nomā zemes vienības ,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030165 un 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030166 Lauderu pag., Zilupes nov. no rezerves zemes fonda līdz 2014.gada 30.novembrim.

Sakarā ar to, ka Latvijas Republikas Saeima ir pieņēmusi likumu „Zemes pārvaldības likums”, kurš publicēts „Latvijas vēstnesī”, bet stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvārī, līdz ar to vietējā pašvaldība var iznomāt ieskaitītos rezerves zemes fondā zemes gabalus un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalus ar 2015.gada 1.janvārī uz diviem gadiem.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos

noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienības **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030165 un **2,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030166 Lauderu pag., Zilupes nov. no 2015.gada 1.februāra līdz 2017.gada 31.janvārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienības **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030165 un **2,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640030166 Lauderu pag., Zilupes nov. uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Valdenam.

13.§

Par nekustamā īpašuma „Daumanti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028 sadalīšanu

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada domē saņemts Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas pilnvarotā pārstāvja- SIA „Mikrokods” (Reģ. Nr. 50003167591, juridiskā adrese: Brīvības iela 224, Rīga, 2015.gada 6.janvāra iesniegums (reģ. 09.01.2015. ar Nr.50) ar lūgumu atļaut sadalīt Zilupes novada pašvaldības teritorijā ietilpstošo nekustamā īpašuma objektu- valsts robežai, lai nodrošinātu valsts robežjoslu 12 m platumā visā Zilupes novada pašvaldības teritorijā, kā arī noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un piešķirt īpašuma nosaukumu.

Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13. panta otro daļu un Ministru kabineta 2010. gada 27. jūlija noteikumu Nr. 674 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2 apakšpunktu, Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā skaitot no robežlīnijas, bet ja robeža noteikta pa upes, strautes vai kanāla vidu, valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā no ūdenstece krotas vai krasta līnijas.

Iesniegumam pievienotā Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012.gada 18. decembra slēdzienā Nr. 2-03.1-L/5426 „Par atsavināmo zemes platību no Zilupes novada Pasienes pagasta nekustamā īpašuma „Daumanti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028” ar tam pievienoto *Pielikumu slēdzienam par zemes vienības robežu stāvokli un priekšlikumam par zemes atsavināšanu* ir konstatēts, ka no nekustamā īpašuma „Daumanti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028 atsavināma zeme 0,62 ha platībā tās pievienošanai valsts robežjoslas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0118 (atsavināmās zemes vienības platība tiks precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu).

Lai nodrošinātu robežjoslas vajadzībām nepieciešamās zemes platības atdalīšanu, zemes vienības sadale veicama saskaņā ar iesniegumam pievienoto Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012. gada 18.decembra Zemes vienības sadales projektu (īpašums „Daumanti” z.v. kad. apz. 6884 009 0028).

Iesniegumā ir ieteikums atdalāmajai zemes vienības daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, pamatojoties uz esošajai zemes vienībai noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma II nodaļas 8. panta noteiktā kārtībā, kad Ministru kabinets ir pieņēmis konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcijai ir tiesības bez nekustamā īpašuma īpašnieka piekrišanas veikt projektēšanas sagatavošanas un projektēšanas darbus.

Izvērtējot iesniegtos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028 sadales lietas materiālus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 8. pantu, Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu un Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumu Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījumu zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2008.gada 23. decembra rīkojumu Nr.862 „Par valsts robežas joslas zemes vienību Ludzas rajona Blontu, Briģu, Līdumnieku, Goliševas, Malnavas, Pasienes, Salnavas un Zaļesjes pagastā saglabāšanu valsts īpašumā”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „*Daumanti*” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0028** divās zemes vienībās, atdalot zemes vienības daļu aptuveni **0,62** ha platībā (atdalāmās zemes vienības platība tiks precizēta veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu), atbilstoši VZD Latgales reģionālās nodaļas 18.12.2012. *Zemes vienības sadales projektam (nekustams īpašums „Daumanti” z.v. kad. apz. 6884 009 0028).*

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība **0,62** ha platībā, piešķirt īpašuma nosaukumu „*Pirmie Daumanti*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

3. Noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

4. Šis administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam un to var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, sūdzību iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

14.§

Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVŠ

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 26.01.2015. iesniegumu no SIA „Bidrija” valdes locekļa R.Klovana ar lūguma apstiprināt mēneša darba algu EUR 450,00, sakarā ar izmaiņām minimālās mēneša darba algas apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 27.punktu, Finanšu komiteja ieteikuma, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt SIA „Bidrija” valdes loceklim Rostislavam Klovanam mēneša darba algu EUR 450,00 mēnesī.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 26.01.2015. iesniegumu no SIA „Zilupes LTD” valdes locekļa V.Fitisova ar lūguma apstiprināt mēneša darba algu EUR 900,00, sakarā ar izmaiņām minimālās mēneša darba algas apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 27.punktu, Finanšu komiteja ieteikuma, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt SIA „Zilupes LTD” valdes loceklim Valērijam Fitisovam mēneša darba algu EUR 892,58 mēnesī.

15.§

Par izmaiņām Amatū sarakstā

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības domes izskatīja jautājumu par izmaiņām Zilupes novada pašvaldības Zilupes vidusskolas Amatū sarakstā, palielinot no 01.02.2015. apkopēju vienību skaitu no 9,5 uz 10,25.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Palielināt no 01.02.2015. Zilupes novada pašvaldības Zilupes vidusskolas Amatū sarakstu, palielinot apkopēju vienību skaitu no 9,5 uz 10,25.

16.§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2010 „Nodeva par Zilupes novada pašvaldības domes un pagasta pārvalžu izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un apliecinātām kopijām”

Ziņo A.ŠABANOVS

Pamatojoties uz Eiro ieviešanas likuma 6. un 31.pantiem; MK rīkojumu Nr.136 un 282, „Noteikumi par valsts nodevas apmēru, samaksas kārtību un atvieglojumiem par ziņu par deklarēto dzīvesvietu reģistrāciju” 2.pantu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības saistošus noteikumus Nr.2 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 25.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2010 „Nodeva par Zilupes novada pašvaldības domes un pagasta pārvalžu izsniegtajiem oficiālajiem dokumentiem un apliecinātām kopijām””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei J.Voitkevičai:

2.1. Triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv, kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

17.§

Par patapinājuma līguma noslēgšanu un degvielas patēriņa normas apstiprināšanu

Ziņo O.AGAFONOVS

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par patapinājuma līguma noslēgšanu un degvielas patēriņa normas apstiprināšanu ar Zilupes novada pašvaldības lietvedi, un sociālo darbinieci Jeļenu Kovaļenko uz viegļu automašīnu AUDI A4.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar Zilupes novada pašvaldības lietvedi un sociālo darbinieci Jeļenu Kovaļenko uz vieglo automašīnu AUDI A4, reģ. Nr.GA2815 no 30.01.2015. līdz 30.12.2015.

2. Apstiprināt benzīna patēriņa normas automašīnai AUDI A4, reģ. Nr.GA2815:

vasaras periodā – 8,5l /10km.

ziemas periodā – 9,4l / 100km.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par patapinājuma līguma noslēgšanu un degvielas patēriņa normas apstiprināšanu ar Zilupes mūzikas un mākslas skolas skolotāju Oksanu Štrauhu uz vieglo automašīnu AUDI A2.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar Zilupes mūzikas un mākslas skolas skolotāju Oksanu Štrauhu uz vieglo automašīnu AUDI A2, reģ. Nr.FV3566 no 15.01.2015. līdz 30.12.2015.
2. Apstiprināt benzīna patēriņa normas automašīnai AUDI A2, reģ. Nr.FV3566:
vasaras periodā – 6,0l /10km.
ziemas periodā – 6,6l / 100km.

18.§

Par adresu sakārtošanu dzīvojamā mājā Priežu iela 36, Zilupē

Ziņo B.ČEBOTARE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 21.01.2015. iesniegto iesniegumu ar lūgumu sakārtot jautājumu par adresēm uz izdalītā dzīvokļa numuriem un platībām, atbilstoši inventarizācijas dokumentiem dzīvojamā mājā pēc adreses Priežu iela 36, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, mājā esošiem trim dzīvokļiem.

Pamatojoties uz Dzīvokļu komisijas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka:

- dzīvoklis Nr.1 platībā 27,22 m² tiek iedalīts *Vārds Uzvārds, personas kods*, saskaņā ar 29.04.2014. Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu (protokola Nr.5, 12§ 5.punkts);
- dzīvoklis Nr.2 platībā 12,03 m² ir brīvs;
- dzīvoklis Nr.3 platībā 41,0 m² tiek iedalīts *Vārds Uzvārds, personas kods*, saskaņā ar 28.06.2011. Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu (protokola Nr.6, 19§);

2. Veikt izmaiņas Zilupes novada pašvaldības domes 28.06.2011. lēmumā (protokola Nr.6, 19.§) – mainīt dzīvokļa numuru un platību.

19.§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 28.06.2011. lēmumā (protokols Nr.6, 19.§)

Ziņo J.VOITKEVIČA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības domes 28.06.2011. lēmumā (Nr.6, Nr.19.§) „Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar *Vārds Uzvārds*”.

Pamatojoties uz Dzīvokļu komisijas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Aizstāt dzīvokļa, pēc adreses Priežu iela 36, Zilupe, numuru 1 ar numuru 3. Dzīvokļa plātība - 41,0 m².

20.§

Par papildinājumiem Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmumā (protokols Nr.15, 26.§) „Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības Zilupē””

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par papildinājumiem Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmumā (protokols Nr.15, 26.§) „Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības Zilupē””.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Papildināt Zilupes novada pašvaldības domes 18.12.2014. lēmuma (protokols Nr.15, 26.§) „Par galvojumu ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības projektam „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības Zilupē”” lemjošo daļu ar trešo punktu:

„3. Palielināt SIA “Zilupes LTD” reģ. Nr. LV46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, pamatkapitālu 2015. gadā par EUR 294 614,00 (divi simti deviņdesmit četri tūkstoši seši simti četrpadsmit euro un nulle centi) projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Zilupē” (identifikācijas Nr. 3.DP/3.5.1.1.0/11/IPIA/VARAM/001) realizācijai, palielinot Zilupes novada pašvaldības kapitāla daļas uzņēmumā par 294 614 daļām. Pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.

Pamatkapitāla palielinājumu veikt ar pārskaitījumu SIA „Zilupes LTD” reģ. Nr. LV46803003381, Valsts kases kontā Nr.LV68TREL9823720001000.”

21.§

Par Zilupes novada Pasienes ambulances nolikuma apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par Zilupes novada Pasienes ambulances nolikuma apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt Zilupes novada Pasienes pagasta ambulances nolikumu (pielikumā).

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja: J.Voitkeviča