



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311, fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

SĒDES PROTOKOLS

Nr.5

Zilupē,

2014. gada 29.aprīlī

Sēde sasaukta: plkst. 13.00

Sēdi atklāj: plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 26.03.2014. līdz 29.04.2014.
2. Par deputāta kandidātu, kurš uzaicināms stāties bijušā deputāta vietā.
3. Par grozījumiem Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas un Vidi degradējošu ēku (būvju) un neoptu teritoriju apzināšanas komisijas sastāvos.
4. Par Saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” apstiprināšanu.
5. Par Finanšu gada pārskata apstiprināšanu.
6. Par svētku pabalsta apmēra politiski represētajām personām un Otrās pasaules kara dalībniekiem apstiprināšanu.
7. Par vienreizēja pabalsta apmēra izlaidumam apstiprināšanu.
8. Par Zilupes novada pašvaldības projekta „Tirgus laukuma labiekārtošana Zilupē” atbalstu.
9. Iestāžu vadītāju ziņojumi.
10. SIA „Zilupes LTD” iesnieguma izskatīšana.
11. VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” iesnieguma izskatīšana.
12. Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.
13. Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu.
14. *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* iesnieguma izskatīšana.
15. Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu vai maiņu zemes vienībai.
16. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
17. Par adreses apstiprināšanu vai maiņu zemes vienībai un ēkām.
18. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu vai maiņu nekustamam īpašumam.
19. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
20. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai.
21. Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Lauderu pagasta teritorijā.
22. Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Pasienes pagasta teritorijā.
23. Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Zaļesjes pagasta teritorijā.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs VAĻDENS

Protokolē – sekretāre Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Anna PELIČEVA

Alla ČEKSTERE

Leonīds OSIPOVS

Gunārs SMUĻKO

deputāta kandidāts Nikolajs JEFIMOVS

Pieaicināti:

Izpilddirektore Aina BORSUKA

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA

Saimniecības vadītāja Biruta ČEBOTARE

Sociālā dienesta vadītāja Olga KLOVANE

Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI

Izglītības darba speciāliste Jeļena VELIGURSKA

Domes juriste Irbe SNIEDZE

Dzīvokļu komisijas sekretāre Larisa AĻBREHTE

Nepiedalās: domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVS

deputāts Sergejs FENČENKO

deputāts Svetlana VOITKEVIČA

Sēdes vadītājs Vitālijs Vaļdens piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību.

1.§

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 26.03.2014. – 29.04.2014.

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, NOLEMJ:

Pienemt zināšanai: domes priekšsēdētāja vietnieka pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 26.03.2014. – 29.04.2014.

2.§

Par deputāta kandidātu, kurš uzaicināms stāties bijušā deputāta vietā

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma Zilupes novada vēlēšanu komisijas lēmumu (protokols Nr.1) par deputāta kandidātu Nikolaju Jefimovu par uzaicinājumu stāties deputāta amatā. Pamatojoties uz to, ka 27.03.2014. Zilupes novada vēlēšanu komisija saņēma 26.03.2014. Zilupes novada pašvaldības domes sēdes lēmumu par Roberta Dolgileviča, *personas kods* (vēlētāju apvienība „Attīstība”) deputāta pirmstermiņa pilnvaru izbeigšanos no 26.03.2014., ar lēmumu uzaicināt nākamo kandidātu no politisko partiju apvienības „Saskaņas Centrs” Nikolaju Jefimovu, *personas kods*.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Apstiprināt par nākamo deputāta kandidātu no politisko partiju apvienības „Saskaņas Centrs” Nikolaju Jefimovu, *personas kods*.

3.§

Par grozījumiem Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas un Vidi degradējošas ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas sastāvos

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu un šā likuma 50. un 51.pantu, 2009.gada 01.jūlija Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 „Zilupes novada pašvaldības nolikums” 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V. Vaļdens, A. Peličeva, A. Čekstere, L. Osipovs, G. Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās N. Jefimovs – saskaņā ar likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta pirmo daļu, Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Apstiprināt izmaiņas pastāvīgo Attīstības, komunālo un teritoriālo jautājumu komitejas sastāvā: izslēgt no komitejas sastāva deputātu Robertu Dolgileviču un apstiprināt Nikolaju Jefimovu deputāta amatā.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās N.Jefimovs – saskaņā ar likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta pirmo daļu, Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Apstiprināt izmaiņas Vidi degradējošas ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas sastāvā: izslēgt no komitejas sastāva deputātu Robertu Dolgileviču un apstiprināt Nikolaju Jefimovu deputāta amatā.

4.§

Par Saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” apstiprināšanu

Ziņo S.IRBE

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 16. daļu, 41.panta pirmās daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.10 “Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” (sk. Pielikumā).

2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J. Voitkevičai:

2.1. trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv., kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

5.§

Par Zilupes novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Iesniegts izskatīšanai Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada finanšu pārskats.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu pirmās daļas 2.un 27.punktu un likumu “Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu un Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskatu ar pielikumiem:

1. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada bilanci (veidlapa nr.1). Ls 3 765 262
- 2 Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem (veidlapa nr.4-3)- perioda neto pārsniegums Ls (+ 1 974 680)
3. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.4-1): pašu kapitāls 2013.gada beigās Ls 3 038 551
4. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada naudas plūsmas pārskatu (veidlapa nr.2-NP)
 - ieņēmumos Ls 2 105 483
 - izdevumos Ls 2 106 753
- 5.Zilupes novada pašvaldības naudas līdzekļu un to izvietojumu pārskatu (veidlapa nr.1-1):
 - naudas līdzekļi 2013.gada beigās Ls 147 943
6. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.5):
 - ilgtermiņa nefinanšu aktīvi uz 31.12.2013.g. Ls 3 468 048
7. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada krājumu izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.6):
 - krājumi 2013.gada beigās Ls 5 730
8. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.7-1RADN):
 - ieguldījuma uzskaites vērtība 2013.gada beigās Ls 74 863
9. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārējo finanšu ieguldījumu izmaiņu pārskatu(veidlapa nr.7-1PAR):
 - ieguldījuma uzskaites vērtība 2013.gada beigās Ls 13 037
10. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem(veidlapa nr.8-AV).
11. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par debitoriem (prasībām) (veidlapa nr.8-1):
 - debitori 2013.gada beigās Ls 51 110
- 12.Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par kreditoriem (saistībām) (veidlapa nr.8-2):
 - kreditori 2013.gada beigās Ls 726 711
13. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par aizņēmumiem(veidlapa nr.9-1):
 - aizņēmumu neatmaksātā summa 2013.gada beigās Ls 525 815
14. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par galvojumiem(veidlapa nr.9-2):
 - galvojumu neatmaksātā summa 2013.gada beigās Ls 17 132
15. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par budžeta izpildi(veidlapa nr.2):
 - pamatbudžeta ieņēmumi Ls 2 038 272
 - pamatbudžeta izdevumi Ls 1 919 346
 - speciālā budžeta ieņēmumi Ls 66 265
 - speciālā budžeta izdevumi Ls 46 783
 - dāvinājumu un ziedojumu budžeta ieņēmumi Ls 946
 - dāvinājumu un ziedojumu budžeta izdevumi Ls 50
16. Zilupes novada pašvaldības 2013.gada pārskatu par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem (veidlapa nr.2-DII).

6.§

Par svētku pabalsta apmēra politiski represētajām personām un Otrās pasaules kara dalībniekiem apstiprināšanu

Ziņo O.KLOVANE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par pabalsta piešķiršanu Lielā Tēvijas kara dalībniekiem sakarā ar 2014. gada 9.maija svētkiem kopā 8 personām.

Saskaņā ar 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības domes Saistošo noteikumu Nr.9 „Par svētku pabalstu politiski represētajām personām un Otrās pasaules kara dalībniekiem”, 2.1.punktu, Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA:**

Apstiprināt svētku pabalsta apmēru Otrās pasaules kara dalībniekiem – EUR 28,46 (divdesmit astoņi *euro* 46 centi) vienam cilvēkam (sk. Pielikumā).

7.§

Par vienreizēja pabalsta apmēra izlaidumam apstiprināšanu

Ziņo J.VELIGUSRKA

Uzklausot izglītības speciālistes J.VELIGURSKAS ziņojumu par Zilupes vidusskolas 9.klašu un 12.klases skolēnu, Pasienes pamatskolas 9.klašu skolēnu izlaidumiem, pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības domes Saistošajiem noteikumiem Nr.14, „Par svētku pabalstiem” 5.1.punktu, un Finanšu komitejas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA:**

Apstiprināt vienreizējā pabalsta apmēru izlaidumam:

1. 9 klasēm - EUR 14,23 (četrpadsmit *euro* 23 centi) vienam absolventam. Absolventu skaits - 35;
2. 12 klasēm – EUR 21,34 (divdesmit viens *euro* 34 centi) vienam absolventam. Absolventu skaits – 15.

8.§

Par Zilupes novada pašvaldības projekta „Tirgus laukuma labiekārtošana Zilupē” atbalstu

Ziņo A.BORSUKA

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par atbalstu projektam „Tirgus laukuma labiekārtošana Zilupē”.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA:**

1. Atbalstīt Zilupes novada pašvaldības projektu „Tirgus laukuma labiekārtošana Zilupē” iesniegšanai atklātu projektu iesniegumu konkursā Lauku attīstības programmas 413.pasākuma ietvaros „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”. Projekta kopējais finansējums EUR 16226,10 (sešpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit seši *euro* desmit centi). Projekta attiecināmās izmaksas EUR 9960,10 (deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro* desmit centi).

2. Ja atbalstīs projektu, līdzfinansējumu 10% apmērā no attiecināmām izmaksām, ar summu EUR 996,01 (deviņi simti deviņdesmit seši *euro* viens cents) un projekta neattiecināmās izmaksas EUR 6266,00 (seši tūkstoši divi simti sešdesmit seši *euro* un nulle centi) (tai skaitā PVN 2816,10) apmaksāt no Zilupes novada pašvaldības domes budžeta.

9.§ Iestāžu vadītāju ziņojumi

1.

Ziņo S.IRBE

Zilupes novada pašvaldības domē konstatēts, ka SIA “DZERKAĻI TUR” reģ. Nr. 40003665733, ir izveidojies nekustamā īpašuma parāds nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.6817 002 0189, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0189 platībā 5692 m² un divstāvu nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 6817 002 0089 001), kas atrodas Brīvības ielā 34, Zilupē, Zilupes novadā uz ieguvējas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pārtikas veikalu grupa”, vienotais reģistrācijas numurs 45403027864, vārda.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 47.50 (četrdesmit septiņu *euro* un piecdesmit centi), kuram ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš.

2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punkts nosaka, ka parādu, kuru piedziņa ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no budžeta iestādes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot izdevumos, ja uzkrājumu summa nav pietiekama vai ja šie uzkrājumi nav izveidoti.

Likums „Par nekustamā īpašuma nodokli” 8.panta 1.daļu nekustamā īpašuma nodoklis tiek iemaksāts tā pagasta, novada vai pilsētas pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums vai tā daļa.

Nemot vērā, ka SIA “DZERKAĻI TUR” normatīvos aktos noteiktajā termiņā parāds nav atgūts, nekustamā īpašuma nodokļa parāds ir izslēdzams no Zilupes novada pašvaldības domes bilances, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot izdevumos.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” un 2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Izslēgt SIA “DZERKAĻI TUR”, reģ. Nr. 40003665733, nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 47.50 (četrdesmit septiņu *euro* un piecdesmit centi) no Zilupes novada domes bilances uzskaites, norakstot no nedrošiem (šaubīgiem) parādiem izveidotajiem uzkrājumiem vai iekļaujot izdevumos.

2.

Ziņo A.AGAKI

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas A.Agaki ziņojumu:

Atbilstoši likumdošanai bāriņtiesa aprīļa mēnesī ir paveikusi sekojošas darbības:

1. Tika veiktas kārtējās audžuģimeņu un aizbildņu pārbaudes;
2. Ierosinātas trīs administratīvās lietas;
3. Notika viena bāriņtiesas sēde un pieņemts viens lēmums;
4. Kā bāriņtiesas pārstāvis es piedalījos Ludzas rajona tiesas slēgtajā sēdē;
5. Veiktas divpadsmit notariālās darbības par summu EUR 143,69.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Pieņemt zināšanai Zilupes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas ziņojumu.

3.

Ziņo O.KLOVANE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada sociālā dienesta vadītājas O.Klovanes ziņojumu:

No gada sākumā trūcīgas ģimenes/personas statuss bija piešķirts 482 personām.

Par trim mēnešiem izlietotie līdzekļi pabalstiem sastāda - 14 191,08 *euro*, tai skaitā pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai – 2 109 *euro*, dzīvokļa pabalsts – 896 *euro*, pabalsts veselības aprūpei – 2998 *euro* un pārējie sociālie pabalsti sastādīja – 11 185 *euro*.

Pabalstu izmaksa notiek atbilstoši budžeta tāmei.

Zilupes novada pašvaldībā ir iespējams saņemt asistenta pakalpojumus cilvēkiem ar invaliditāti. Šo iespēju mūsu pašvaldībā izmanto 9 klienti un darbā ir pieņemti 8 asistenti.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Pieņemt zināšanai Zilupes novada sociālā dienesta vadītājas ziņojumu.

4.

Ziņo A.BORSUKA

Dome izskatīja jautājumu par Pasienes FVP ārsta palīga darba finansējumu no 01.05.2014.

Izvērtējot lietas būtību, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Veikt grozījumus Amatu sarakstā, nosakot Pasienes FVP ārsta palīga vienību skaitu 0,5 ar mēneša algu EUR 240,00 (divi simti četrdesmit euro). Algas kopējais mēneša fonds ir EUR 480,00 (četri simti astoņdesmit euro);
2. Veikt attiecīgus grozījumus J.Poplavskas darba līgumā.
3. Apstiprināt maksas pakalpojumu tarifus Pasienes FVP sniegtajām manipulācijām, saskaņā ar pielikumu Nr.1

10.§

SIA Zilupes LTD iesnieguma izskatīšana

Ziņo S.IRBE

Kapitālsabiedrībai SIA “ZILUPES LTD”, kuras pamatkapitāls un pamatkapitāla daļu (akciju) nominālvērtība ir izteikta latos, jāveic pārreģistrācija uz euro. Pamatkapitāla daļu (akciju) denominācija no latiem uz euro ir saistīta ar grozījumu izdarīšanu kapitālsabiedrības statūtos. Ņemot vērā, ka statūtu grozījumu veikšana ir ekskluzīva dalībnieku (akcionāru) kompetence, tad attiecīgo lēmumu, kas saistīts ar pāreju uz euro pieņem dalībnieku (akcionāru) sapulcē. Ņemot vērā to, ka SIA “ZILUPES LTD” ir pašvaldības kapitālsabiedrība ar 100% pašvaldības kapitāla ieguldījumu, SIA “ZILUPES LTD” lūdz Zilupes novada pašvaldību pieņemt lēmumu par pamatkapitāla izteikšanu euro, un vērtību, kas paliek pāri pēc pamatkapitāla izteikšanas euro izmaksāt dalībniekiem, vai ieskaitīt sabiedrības rezervēs, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs,

G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

SIA “ZILUPES LTD” vērtību, kas paliek pāri pēc pamatkapitāla izteikšanas euro ieskaitīt sabiedrības rezervēs.

11.§

VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs“ iesnieguma izskatīšana

Ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izvērtēja Valsts akciju sabiedrības (turpmāk-VAS) „Latvijas autoceļu uzturētājs” iesniegumu „Par bieži sastopamo derīgu izrakteņu ieguves atļaujas pārreģistrāciju” ar lūgumu veikt bieži sastopamo izrakteņu ieguves atļauju pārreģistrāciju no akciju sabiedrības „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda uz VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda:

1. Atradnes nosaukums – Morozi, atļaujas izdevējs – Lauderu pagasta padome, atļaujas nr. 6, atļauja izsniegta 31.05.2000., atļaujas derīguma termiņš – 31.05.2018.
2. Atradnes nosaukums – Žiževa, atļaujas izdevējs – Zaļesjes pagasta padome, atļaujas nr. 4, atļauja izsniegta 13.11.2000., atļaujas derīguma termiņš – 31.12.2020.

Atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Veikt bieži sastopamo izrakteņu ieguves atļauju pārreģistrāciju no akciju sabiedrības „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda uz VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” vārda šādām atradnēm:

1. Atradnes nosaukums – Morozi, atļaujas izdevējs – Lauderu pagasta padome, atļaujas nr. 6, atļauja izsniegta 31.05.2000., atļaujas derīguma termiņš – 31.05.2018.
2. Atradnes nosaukums – Žiževa, atļaujas izdevējs – Zaļesjes pagasta padome, atļaujas nr. 4, atļauja izsniegta 13.11.2000., atļaujas derīguma termiņš – 31.12.2020.

12.§

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Ziņo L.AĻBREHTE

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds uzvārds, deklarētā dzīvesvieta*, 26.03.2014. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses *Adrese* sakarā ar bijušā īrnieka nāvi.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu un Dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses *Adrese* ar *Vārds Uzvārds, personas kods*.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 31.03.2014. iesniegto iesniegumu ar atteikumu dzīvot pēc adreses *Adrese*.

Dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvojamo māju pēc adreses: *Adrese* netika noslēgts, jo minētai mājai nav noteikts nekustamā īpašuma piederības statuss. 29.01.2009. Zilupes novada pašvaldības dome lēmumā (protokols Nr.3, 15§) *Vārds Uzvārds* izdeva atļauju dzīvot dzīvojamā mājā pēc adreses: *Adrese*.

Vārds Uzvārds 31.03.2014. iesniegtajā iesniegumā Zilupes novada pašvaldības domei norādīja, ka personas faktiskā dzīvesvieta atrodas pēc adreses *Adrese*.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pants nosaka, ka īrniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju.

Ņemot vērā augstākminēto un saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, kā arī Dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

Pieņemt zināšanai *Vārds Uzvārds, personas kods*, 31.03.2014. iesniegto iesniegumu par to, ka viņa nedzīvo pēc adreses *Adrese* un māja ir atbrīvota.

3.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 10.04.2014. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) SIA „Zilupes LTD” apliecināja, ka dzīvojamā platība (istaba) pēc adreses *Adrese*, ir brīva. Istabas īrniece *Vārds Uzvārds* mirusi 08.04.2014.;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 17.04.2014. lēmumu *Vārds Uzvārds* ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām 1.grupā ar kārtas Nr.2.
- 3) dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu; un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Piešķirt dzīvojamo platību - istabu, kas atrodas pēc adreses *Adrese, Vārds Uzvārds, personas kods*, no 01.05.2014.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt *Vārds Uzvārds* uz adresi *Adrese*, vai izsniegt personīgi.

4.

Dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 16.08.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) SIA „Zilupes LTD” apliecināja, ka dzīvoklis pēc adreses *Adrese* ir brīvs;
 - 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 23.08.2012. lēmumu *Vārds Uzvārds* ir iekļauts palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām 2.grupā ar kārtas Nr.3 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2014. – Nr.2)
 - 3) dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu; un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:
1. Piešķirt dzīvojamo dzīvokli, kas atrodas pēc adreses *Adrese, Vārds Uzvārds, personas kods*, no 01.05.2014.

2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt *Vārds Uzvārds* uz adresi *Adrese*, vai izsniegt personīgi.

5.

Dome izskatīja *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 25.04.2014. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses *Adrese*, sakarā ar bijušā īrnieka nāvi.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses *Adrese* dz. Nr. un dz. Nr., bija noslēgts uz *Vārds Uzvārds*, *personas kods*. *Vārds Uzvārds* mirusi 26.09.2013.;
- 2) Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* ir deklarēts dzīvoklī Nr.2 kopš 04.08.2011.;
- 3) Pēc Zemesgrāmatas datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* nav cita dzīvošanai derīga nekustamā īpašuma;
- 4) *Vārds Uzvārds* atbilst likumā „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un Zilupes novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, norādīto personu kategorijai, kam būtu nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanai.
- 5) 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturrtā daļa nosaka, ka īrnieka nāves gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus;
- 6) Pēc VZD datiem tika noskaidrots, ka dzīvokļa Nr.1 platība ir 27,3 m², bet Nr.2 – 12,10 m². *Vārds Uzvārds* plāno dibināt ģimeni un izteica vēlēšanos īrēt dzīvokli Nr.1, kurā viņš faktiski arī dzīvo.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli, kas atrodas pēc adreses *Adrese*, ar *Vārds Uzvārds* sakarā ar viņas nāvi un noslēgt īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses *Adrese*, ar *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, no 01.05.2014.

13.§

Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu

Ziņo L.AĻBREHTE

2014.gada 28.martā Zilupes novada pašvaldība saņēma *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, iesniegumu ar lūgumu anulēt *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*,

Vārds Uzvārds tika deklarējis pēc adreses *Adrese*, 19.05.1999. Pamats deklarēšanai bija svainības attiecības – *Vārds Uzvārds* apprecējās ar *Vārds Uzvārds* meitu *Vārds*.

Pēc Zemesgrāmatu nodaļas datiem tika konstatēts, ka nekustamais īpašums pēc adreses *Adrese*, pieder *Vārds Uzvārds*.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļa nosaka, ka „personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata”. *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* laulība tika šķirta 18.08.2010.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešā daļa nosaka, ka par saņemto iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.

Dotajā gadījumā no *Vārds Uzvārds* paskaidrojumu nav iespējams saņemt, jo pēdējā zināmā viņa atrašanās vieta bija *Adrese*. Pēc adreses *Adrese*, *Vārds Uzvārds* nedzīvo kopš 2008.gada.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas otro punktu un Dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Anulēt *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*, jo personai sakarā ar laulības šķiršanu vairs nav tiesiska pamata būt deklarētam minētajā adresē.

14.§

Vārds Uzvārds un Vārds Uzvārds iesnieguma izskatīšana

Ziņo S.IRBE

2004. gada 27. oktobrī Zilupes novada pašvaldības dome izmainīja zemes izmantošanas mērķi zemes gabala vienībām “*Nosaukums*” ar kadastra numuru *kadastra numurs* un “*Nosaukums*” ar kadastra numuru *kadastra numurs* no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūvi. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem minētajām zemes vienībām šobrīd ir noteikts zemes lietošanas veids – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Ko norādījis ar Lauku atbalsta dienests 2014. gada 28. februāra vēstulē Nr.10.4.2-15/14/184-L225. Zilupes novada pašvaldības dome zemes vienībām *Nosaukums* un *Nosaukums*, nekustamā īpašuma nodokli aprēķina pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta 1.¹ daļu, ar nekustamā īpašuma nodokļa papildlikmi 1,5 procentu apmērā apliek neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi, izņemto zemi, izņemot zemi, kuras platība nepārsniedz vienu hektāru vai kurai normatīvajos aktos ir noteikti lauksaimnieciskās darbības ierobežojumi.

Nemot vērā augstākminēto un saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta 1.¹ daļu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Atteikt samazināt zemes gabala vienībām “*Nosaukums*” ar kadastra numuru *kadastra numurs* un “*Nosaukums*” ar kadastra numuru *kadastra numurs* pamatojoties uz *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* iesniegumu, nekustamā īpašuma nodokli.

15.§

Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu vai maiņu zemes vienībai

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 28.02.2014.iesniegumu, reģ.28.02.2014. ar Nr.89, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **2,1 ha** (*kadastra apzīmējums*) „*Nosaukums*”, *Adrese* no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **2,1 ha**.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās

pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Lauderu pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai **2,1** ha platībā ar **kadastra apzīmējums „Nosaukums”**, *Adrese* zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

2.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo *Adrese* un **Vārds Uzvārds**, dzīvo *Adrese*, 14.03.2014.iesniegumu, reģ.14.03.2014. ar Nr.113, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **4,3 ha** (**kadastra apzīmējums**) „**Nosaukums**”, *Adrese* no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **4,0** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

Mainīt zemes vienībai **4,3** ha platībā ar **kadastra apzīmējums „Nosaukums”**, *Adrese* zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

3.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo *Adrese*, 28.03.2014.iesniegumu, reģ.28.03.2014. ar Nr.134, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **9,4 ha** (**kadastra apzīmējums**) „**Nosaukums**”, *Adrese* no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **7,9** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai **9,4** ha platībā ar **kadastra apzīmējums „Nosaukums”**, Adrese zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

4.

Izskatot SIA „**WALDEMARK**”, juridiskā adrese Vīlandes ielā 3, Rīgā, 07.04.2014.iesniegumu, reģ.09.04.2014. ar Nr.155, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **7,9 ha** (kadastra apzīmējums 6884 004 0139) „Aivari”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **6,3** ha un par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **8,3 ha** (kadastra apzīmējums 6884 007 0168) „Vīnkalni”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **7,0** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas

mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai **7,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0139** „**Aivari**”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

2. Mainīt zemes vienībai **8,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0168** „**Vīnkalni**”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

5.

Izskatot SIA „**GOSK LATVIA**”, juridiskā adrese Vīlandes ielā 3, Rīgā, 07.04.2014.iesniegumu, reģ.09.04.2014. ar Nr.156, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **9,0 ha** (kadastra apzīmējums 6884 002 0128) „**Veipāni**”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **6,5** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai **9,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0128** „**Veipāni**”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

6.

Izskatot SIA „**GOSK LATVIA**”, juridiskā adrese Vīlandes ielā 3, Rīgā, 07.04.2014.iesniegumu, reģ.09.04.2014. ar Nr.156, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **13,6 ha** (kadastra apzīmējums 6884 004 0011) „**Stevija**”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **12,6** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **13,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0011** „**Stevija**”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

7.

Izskatot SIA „**GOSK LATVIA**”, juridiskā adrese Vīlandes ielā 3, Rīgā, 07.04.2014.iesniegumu, reģ.09.04.2014. ar Nr.156, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **4,2 ha** (kadastra apzīmējums 6884 004 0161) „**Kalmes**”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **2,2** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **4,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0161** „**Kalmes**”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras

galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

8.

Izskatot SIA „**GOSK LATVIA**”, juridiskā adrese Vīlandes ielā 3, Rīgā, 07.04.2014.iesniegumu, reģ.09.04.2014. ar Nr.156, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **2,2 ha** (kadastra apzīmējums 6884 005 0002) „Lizumi”, Pasienes pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **1,8 ha**.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA:**

Mainīt zemes vienībai **2,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 005 0002** „Lizumi”, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

9.

Izskatot SIA „**EMPETRUM**”, juridiskā adrese „Brāļi”, Kurmāles pag., Kuldīgas nov., 23.04.2014.iesniegumu, reģ.23.04.2014. ar Nr.178, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **9,1 ha** (kadastra apzīmējums 6864 003 0170) „Zvārguļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **7,1 ha**.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā

detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Pasienes pagasta teritoriālplānojumu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA:**

Mainīt zemes vienībai **9,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6864 003 0170 „Zvārguļi”**, Lauderu pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

16.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 12.03.2014.g. iesniegumu, reģ. 14.03.2014. ar Nr.112, par neapbūvētu zemes gabalu 0,22 ha platībā ar *kadastra apzīmējums Adrese* piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 0,22 ha platībā ar *kadastra apzīmējums Adrese* ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,22** ha platībā ar kadastra apzīmējumu, *Adrese* no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību **0,22** ha platībā ar kadastra apzīmējumu, *Adrese* uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 31.03.2014.g. iesniegumu, reģ. 01.04.2014. ar Nr.137, par apbūvēta zemes gabala 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu „Nosaukums”, *Adrese* piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.17.&) 45.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese*. *Vārds Uzvārds* miris 2005.gada 9.aprīlī.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.17.&) 45.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu „Nosaukums”, *Adrese* ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds 2013.gada 9.jūlijā stājās mantojumā uz namīpašumu un ir faktiskā lietotāja uz apbūvētu zemes gabalu 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu „Nosaukums”, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu, n 7².pantu, un 9.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu „Nosaukums”, *Adrese* termiņā no 2013.gada 9.jūlija līdz 2023.gada 8.jūlijam.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu „Nosaukums”, *Adrese* uz 10 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28, nomas maksa ir noteikta EUR 28,00 apmērā gadā. Nomas maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 09.12.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.12.2013. ar Nr.443, par neapbūvētā zemes gabala 1,2 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7.17.§) 32.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz apbūvētu zemes gabalu 1,2 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese*.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.17.&) 32.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1,2 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai. *Vārds Uzvārds* mirusi 2005.gada 5.oktobrī. Zemes vienība nav apbūvēta, jo ēkas ir novāktas dabā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, nomā zemes vienību **1,2** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* termiņā no 2014.gada 1.maija līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, nomā zemes vienību **1,2** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* uz 10 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 09.12.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.12.2013. ar Nr.443, par neapbūvētā zemes gabala 3,4 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz apbūvētu zemes gabalu 3,4 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese*.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.14.&) 5.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 3,4 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu „Nosaukums”*, *Adrese* ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai. *Vārds Uzvārds* mirusi 2007.gada 6.decembrī. Zemes vienība nav apbūvēta, jo ēkas ir novāktas dabā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību **3,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* termiņā no 2014.gada 1.maija līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds, personas kods**, nomā zemes vienību **3,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* uz 10 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo *Adrese*, 03.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 04.04.2014. ar Nr.146, par neapbūvētā zemes gabala 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvētā zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvētā zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 31.martam bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

6.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 07.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 07.04.2014., par nošķirtās daļas 217 kv.m platībā no neapbūvētā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu *Adrese* piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvētā zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvētā zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvētā zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā nošķirto daļu **217** kv.m platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu *Adrese* no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 31.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā nošķirto daļu 217 kv.m platībā no zemes vienības ar *kadastra apzīmējumu Adrese* uz diviem gadiem.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības gadā.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 07.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 07.04.2014., par nošķirtās daļas 283 kv.m platībā no neapbūvētā zemes gabala ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piešķiršanu nomā.

Zilupes novada pašvaldībā ir iesniegti pieguļošo zemes vienību īpašnieku *Vārds Uzvārds, personas kods* un *Vārds Uzvārds, personas kods*, 2013.gada 13.aprīļa iesniegumi par piekrišanu, ka viņi nepretendē nomāt šo zemesgabalu (starpgabalu) un *Vārds Uzvārds, personas kods*, tika izsūtīta vēstule 2012.gada 17.oktobra par zemesgabala (starpgabala) ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piedāvāšanu nomā.

Ar Zilupes novada pašvaldības 2012.gada 23.februāra lēmumu (protokols Nr.3.10.§) 35.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1283 kv.m platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 16.1.punkts, nosaka, ka zemesgabali, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Pārcelt jautājuma izskatīšanu līdz nākamajai domes sēdei.

8.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 04.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 04.04.2014. ar Nr.145, par neapbūvētā zemes gabala 1,2 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs

vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,2** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,2** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

9.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 04.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 04.04.2014. ar Nr.145, par neapbūvētā zemes gabala 1,8 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,8** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **1,8** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātajam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

10.

Izskatot SIA „*Vinca Agro*”, juridiskā adrese „*Vinca*”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 17.03.2014.g. iesniegumu, reģ. 17.03.2014. ar Nr.116, par neapbūvētā zemes gabala 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0086 „*Donāti*”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju

pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Piešķirt SIA „**Vinca Agro**”, reģistrācijas numurs 4240302960, nomā zemes vienību **2,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0086 „Donāti”, Lauderu pag., Zilupes nov. no 2014.gada 1.maija līdz 2016.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „**Vinca Agro**”, reģistrācijas numurs 4240302960, par zemes vienību **2,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0086 „Donāti”, Lauderu pag., Zilupes nov. uz diviem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

17.§

Par adreses apstiprināšanu vai maiņu zemes vienībai un ēkām

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Apstiprināt **sporta halles ēkai** ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0042 006 adresi Kalna iela 3, Zilupe, Zilupes nov. (iepriekš bija Kalna iela 4, Zilupe, Zilupes nov.), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0042 Kalna iela 3, Zilupe, Zilupes nov..

2.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 04.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 04.04.2014. ar Nr.163, par adreses maiņu zemes vienībai ar *kadastra apzīmējumu* un ar to funkcionāli saistītām ēkām no „*Nosaukums*”, *Adrese* uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Mainīt zemes vienībai ar *kadastra apzīmējumu* un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „*Nosaukums*”, *Adrese*, uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

3.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, dzīvo *Adrese*, 22.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 22.04.2014. ar Nr.176 un *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, dzīvo *Adrese*, 22.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 22.04.2014. ar Nr.175, par adreses maiņu zemes vienībai ar *kadastra apzīmējumu* un ar to funkcionāli saistītām ēkām (*kadastra numurs*) no „*Nosaukums*”, *Adrese* uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA: Mainīt zemes vienībai ar *kadastra apzīmējumu* un ar to funkcionāli saistītām ēkām (*īpašuma kadastra numurs*) adresi no „*Nosaukums*”, *Adrese* uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

18.§

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu vai maiņu nekustamam īpašumam

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 03.04.2014.iesniegumu, reģ.03.04.2014. ar Nr.142, par īpašuma nosaukumu maiņu nekustamam īpašumam ar *kadastra numuru* no „*Nosaukums*”, *Adrese* uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Mainīt *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, piederošam nekustamam īpašumam ar *kadastra numuru*, kura sastāvā zemes vienība 8,5 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu*, īpašuma nosaukumu no „*Nosaukums*”, *Adrese* uz „*Nosaukums*”, *Adrese*.

2.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība 0,19 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0138, īpašuma nosaukumu „*Pirmā Pierobeža*”, Pasienes pag., Zilupes nov., LV-5732.

19.§ Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 10.04.2014.g. iesniegumu, reģ. 11.04.2014. ar Nr.162, par zemes vienības platībā 1,4 ha ar *kadastra apzīmējumu* atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar *kadastra numuru Adrese* un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar *kadastra apzīmējumu*, „*Nosaukums*”, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, atdala zemes vienību platībā **1,4** ha ar *kadastra apzīmējumu* no nekustamā īpašuma ar *kadastra numuru* „*Nosaukums*”, *Adrese*.

2. Nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **1,4** ha ar *kadastra apzīmējumu*, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu „*Nosaukums*”, *Adrese*.

20.§ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada dome 2014.gada 9.aprīlī saņēmusi Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Rēzeknes biroja 2014.gada 7.aprīļa vēstuli Nr.9-02/347680-1/1 „Par informācijas sniegšanu”, kurā lūgts izvērtēt *Vārds uzvārds* lietojumā esošo zemes vienību ar *kadastra apzīmējumu* un pieņemt attiecīgu lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un iesniedzot lēmumu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.

Izskatot VZD 2014.gada 7.aprīļa vēstuli Nr.9-02/347680-1/1 „Par informācijas sniegšanu” iesniegto no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas informāciju par lietojumā esošo zemes vienību ar *kadastra apzīmējumu* un Zilupes novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, Zilupes novada dome, konstatēja un secināja, ka zemes vienība 5,1 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu* Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – *Vārds Uzvārds*.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Zilupes novada pašvaldībā 2014.gada 9.aprīlī saņēmusi Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Rēzeknes biroja 2014.gada 7.aprīļa vēstuli Nr.9-02/347680-1/1 „Par informācijas sniegšanu”, kurā sniegta informācija par VZD rīcībā esošajiem dokumentiem attiecībā uz zemes vienību 5,1 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu* un lūgts izvērtēt informāciju par *Vārds*

Uzvārds lietošanā esošo zemi un pieņemt lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, pamatojoties uz Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu.

Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas ar 2006.gada 1.septembri, ja līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegts zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums un tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Atbilstoši Privatizācijas un pabeigšana likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības šajā likumā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma pārejas noteikumu 17.punktu personai, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzās ar 2006.gada 1.septembri, zemes nomas pirmtiesība izbeidzas 2007.gada 30.novembrī.

Sakarā ar to, ka *Vārds Uzvārds* līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes vienības 5,1 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu, Adrese*, izpirkšanai (pirkšanai) un zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, tad saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu *Vārds Uzvārds* zemes lietošanas tiesības izbeidzas ar 2006.gada 1.septembri. Uz zemes vienības 5,1 ha platībā ar *kadastra apzīmējumu* atrodas namīpašums. *Vārds Uzvārds* mirusi 2003.gada 24.novembrī.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību **4,7** ha platībā (precizēta pēc kadastra kartes) ar *kadastra apzīmējumu Adrese*.

2. Atzīt, ka zemes vienība **4,7** ha platībā ar *kadastra apzīmējumu Adrese* ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

21.§

Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Lauderu pagasta teritorijā

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada pašvaldība 2014.gada 25.martā saņēma Valsts zemes dienesta 2014.gada 24.marta vēstuli Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām”, kurā lūgts izvērtēt no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas iekļauto informāciju par **Zilupes novada pašvaldībai** tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām **Lauderu pagasta teritorijā**, kurām platības Nekustamā

īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neatbilst ar kadastra karti un pieņemot attiecīgu lēmumu par zemes platību apstiprināšanu, un iesniegt to VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes birojā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” sestās nodaļas 132.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 001 0111** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **1,5415** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 001 0255** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,7249** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0112** Bumbieru ielā 16, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **1,29** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

4. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0163** „Zeltaleja”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,6256** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

5. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0255** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,7915** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

6. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0256** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,9881** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

7. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0283** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,1264** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

8. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0285** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0975** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

9. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0286** „Dīķu iela”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0549** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

10. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0288** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0228** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

11. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0289** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0063** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

12. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 002 0295** „Bērzu iela”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,5634** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

13. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0128** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **1,5801** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

14. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0158** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,4108** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

15. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0159** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,6819** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

16. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0160** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0893** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

17. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0163** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,2829** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

18. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0164** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,5904** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

19. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 003 0176** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0383** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

20. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 004 0053** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,4069** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

21. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 005 0118** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,0269** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

22. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 005 0119** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,1317** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
23. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 006 0079** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **6,9667** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
24. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 006 0091** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,139** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
25. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 006 0092** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,5456** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
26. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 006 0093** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,2382** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
27. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6864 006 0129** „Pagasta Ceļi”, Lauderu pag., Zilupes nov. platību – **0,4029** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

22.§

Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Pasienes pagasta teritorijā

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada pašvaldība 2014.gada 25.martā saņēma Valsts zemes dienesta (2014.gada 24.marta vēstuli Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām”, kurā lūgts izvērtēt no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas iekļauto informāciju par **Zilupes novada pašvaldībai** tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām **Pasienes pagasta teritorijā**, kurām platības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neatbilst ar kadastra karti un pieņemt attiecīgu lēmumu par zemes platību apstiprināšanu, un iesniegt to VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes birojā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” sestās nodaļas 132.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome NOLĒMA:

1. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0182** „Spārītes”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,2507** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0245** „Otāri”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,4231** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0354** Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,325** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
4. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0362** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2676** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
5. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0363** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,6018** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
6. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0364** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,9472** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
7. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0434** „Karīnas”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,1107** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
8. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0474** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2991** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
9. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0476** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,024** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
10. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0479** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2586** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

11. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0481** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2687** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
12. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0482** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2379** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
13. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0514** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,1693** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
14. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0517** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,5157** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
15. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0518** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,3117** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
16. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0550** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,255** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
17. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 001 0590** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,1646** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
18. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 002 0038** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **3,521** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
19. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 002 0074** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2748** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
20. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 003 0045** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,5798** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
21. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 004 0095** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,8053** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
22. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 004 0130** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **6,9445** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
23. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 004 0155** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,6972** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
24. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 004 0158** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,0536** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
25. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 004 0209** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,0611** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
26. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 005 0033** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,2244** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
27. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 005 0068** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,0527** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
28. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 005 0079** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,1756** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
29. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 005 0081** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,142** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
30. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 006 0026** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **3,363** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
31. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 006 0027** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2232** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
32. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 006 0063** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,0581** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
33. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0092** „Budēni”, Kozlova, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,6704** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
34. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0097** „Fomini”, Kozlova, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,4003** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
35. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0124** „Maldi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,1049** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

36. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0136** „Allas”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,4076** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
37. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0137** „Allas”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,4113** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
38. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0253** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,4106** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
39. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0348** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,4705** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
40. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0349** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,632** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
41. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0350** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,5293** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
42. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0358** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,3761** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
43. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0504** „Ceļtekas”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,1341** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
44. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 007 0507** Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2263** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
45. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 008 0066** „Gamma”, Latišonki, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,1738** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
46. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 008 0109** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **1,6959** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
47. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 008 0124** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2566** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
48. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 008 0257** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,0683** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
49. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0049** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,7793** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
50. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0050** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **2,1534** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
51. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0090** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,2541** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
52. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0091** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,9212** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
53. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0114** „Draudzības kurgāns”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,9029** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
54. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0115** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,1085** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
55. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6884 009 0116** „Pagasta Ceļi”, Pasienes pag., Zilupes nov. platību – **0,3698** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

23.§

Par platību apstiprināšanu Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošām zemes vienībām Zaļesjes pagasta teritorijā

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes novada dome 2014.gada 25.martā saņēmusi Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 24.marta vēstuli Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām”, kurā lūgts izvērtēt no Nekustamā

īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas iekļauto informāciju par **Zilupes novada pašvaldībai** tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām **Zaļesjes pagasta teritorijā**, kurām platības Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neatbilst ar kadastra karti un pieņemt attiecīgu lēmumu par zemes platību apstiprināšanu, un iesniegt to VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes birojā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” sestās nodaļas 132.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 5 deputāti** (V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – 1 deputāts** (N.Jefimovs), Zilupes novada pašvaldības dome **NOLĒMA**:

1. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 001 0057** Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,2549** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 001 0067** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **3,1389** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 001 0069** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,7524** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

4. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0028** „Purviņi”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,6338** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

5. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0207** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,3527** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

6. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0208** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,6766** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

7. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0209** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,3844** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

8. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0258** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,3817** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

9. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0259** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,6669** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

10. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 002 0260** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,5239** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

11. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0040** „Lijas”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,2762** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

12. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0098** „Romāni”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,1218** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

13. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0140** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,9924** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

14. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0141** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,4606** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

15. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0142** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,5171** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

16. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0162** „Kaimiņi”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,2481** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

17. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 003 0202** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,7462** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

18. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 004 0102** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,3373** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

19. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 004 0103** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,6113** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

20. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 004 0104** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,1484** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
21. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 004 0107** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,7361** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
22. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 004 0136** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,8819** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
23. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 005 0130** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,312** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
24. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 005 0155** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,0185** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
25. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 005 0168** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,2574** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
26. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 006 0059** Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **2,5824** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
27. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 006 0108** Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **2,0929** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
28. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 007 0116** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **3,2659** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
29. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 007 0117** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,5337** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
30. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 007 0120** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1219** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
31. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0002** Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **1,1569** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
32. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0157** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,2671** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
33. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0159** „Ielejas”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **5,2244** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
34. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0168** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1449** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
35. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0170** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,7689** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
36. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0171** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,9293** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
37. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0269** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1929** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
38. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0271** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1536** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
39. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0273** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1740** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
40. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0274** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1118** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
41. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0275** „Pagasta Ceļi”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1470** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.
42. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6896 008 0322** Zaļesjes pag., Zilupes nov. platību – **0,1333** ha, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: V.Valdens

Protokolēja: J.Voitkeviča

