



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311, fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

SĒDES PROTOKOLS

Nr.3

Zilupē,

2014. gada 27. februārī

Sēde sasaukta: plkst. 13.00

Sēdi atklāj: plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.01.2014. līdz 27.02.2014.
2. Par Saistošo noteikumu Nr.5 „Par kārtību kādā iznomā zemi sakņu dārza vajadzībām” apstiprināšanu.
3. Par Saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.10 „Par vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu”” apstiprināšanu.
4. Par SIA „Bidrija” 2013.gada pārskata apstiprināšanu.
5. Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu.
6. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.
7. Latgales kultūras centra izdevniecības iesnieguma izskatīšana.
8. Par smaga autotransporta kustības ierobežojumu pavasara šķīdoņa laikā.
9. Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu.
10. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
11. Par precizējumiem Zilupes novada pašvaldības domes 30.01.2014. lēmumā (protokols Nr.2, 15.§) „Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu”.
12. SIA „ZILUPES LTD” iesnieguma izskatīšana.
13. Par atļauju veikt mājas rekonstrukciju un saimniecisko ēku pārbuvi.
14. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām Zilupes novada Pasienes pagasta teritorijā.
15. Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībai un ēkām.
16. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
17. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
18. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu ieskaitīšanu zemes rezerves fondā.
19. Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai.
20. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
21. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem.
22. Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
23. Par Saistošo noteikumu Nr.7 „Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas, vai cilvēku drošību apdraudošas būves” apstiprināšanu.

24. Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā.
25. Par Iepirkumu komisijas sekretāra maiņu.
26. Par vidi degradējošu ēku (būvju) un neoptu teritoriju apzināšanas komisijas izveidošanu.
27. Par Saitošo noteikumu Nr.8 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm“” apstiprināšanu.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

Protokolē – sekretāre Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Vitālijs VAĻDENS

Anna PELIČEVA

Svetlana VOITKEVIČA

Alla ČEKSTERE

Leonīds OSIPOVS

Gunārs SMUĻKO

Sergejs FENČENKO

Roberts DOLGILEVIČŠ

Pieaicināti:

Izpilddirektore Aina BORSUKA

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO

Zemes lietu speciāliste Marija MEIKŠĀNE

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA

Saimniecības vadītāja Biruta ČEBOTARE

Sociālā dienesta vadītāja Olga KLOVANE

Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI

Izglītības darba speciāliste Jeļena VELIGURSKA

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovš piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovš, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovš, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību.

1.§

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.01.2014. – 27.02.2014.

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovš, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovš, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pienemt zināšanai: domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 30.01.2014. – 27.02.2014.

2.§ Par Saistošo noteikumu Nr.5 „Par kārtību kādā iznomā zemi sakņu dārza vajadzībām” apstiprināšanu

Ziņo A.BORSUKA

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 16. daļu, 41.panta pirmās daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem” **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Zilupes novada domes saistošos noteikumus Nr.5 “Par kārtību kādā iznomā zemi sakņu dārza vajadzībām” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J. Voitkevičai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv, kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

3.§ Par Saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.10 „Par vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu”” apstiprināšanu

Ziņo A.BORSUKA

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 16. daļu, 41.panta pirmās daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem” **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Zilupes novada domes saistošos noteikumus Nr.6 “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.10 „Par vienreizēju pabalstu ģimenei sakarā ar bērna piedzimšanu” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J. Voitkevičai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv, kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

4.§ Par SIA „Bidrija” 2013.gada pārskata apstiprināšana

Ziņo V.KUDRJASOVA

Izskatīts pašvaldības SIA ”BIDRIJA”, Reģ.nr.42403008777 valdes locekļa Rostislava Klovana iesniegtais uzņēmuma gada pārskats par 2013.gadu un lūgumu to apstiprināt. Uzņēmums 2013.gadā darbojās, gūstot peļņu. Valdes loceklis Rastislavs Klovans lūdz apstiprināt SIA „BIDRIJA” finanšu gada pārskatu par 2013.gadu.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt SIA „BIDRIJA” finanšu gada pārskatu par 2013.gadu.
Pielikumā: Finanšu gada pārskats par 2013.gadu.

5.§ Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome pārskatot sastādīto Inventarizācijas komisijas protokolu uz 2014.gada 1.janvāri, kura pārbaudīja inventarizācijas pareizu izvešanu Zilupes novada pašvaldības domē un tai pakļautajās iestādēs, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt inventarizācijas rezultātus pēc stāvokļa uz 2014.gada 1.janvāri:
Nemateriālie ieguldījumi - 63129,67 Ls;
Pamatlīdzekļi kopā - 7946233,83 Ls;
Mazvērtīgais inventārs - 103081,89 Ls;
Materiāli kopā - 5730,50 Ls.
Pielikumā: Inventarizācijas rezultātu protokols.

6.§ Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

Ziņo J.BONDARENKO

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, likuma ”Par pašvaldību budžetiem” 28. pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2014.gadā par Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, saskaņā ar 1.pielikumu.

7.§

Latgales kultūras centra izdevniecības iesnieguma izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latgales kultūras centra izdevniecības (turpmāk tekstā – Izdevniecība) iesniegumu, kurā Izdevniecības ziņo, ka sakarā ar izcila valstsvīra un priestera Franča Trasuna 150 gadu jubileju Izdevniecība paredzējusi līdz 2014.gada 25.aprīlim izdot F.Trasuna fabulu krājumu, sakarā ar ko lūdz piešķirt līdzfinansējumu EUR 100,00 (viens simts euro) apjomā minētās Trasuna grāmatas izdošanai.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Latgales kultūras centra izdevniecībai Franča Trasuna fabulu krājumu izdošanai EUR 100,00 (viens simts euro).
2. Pārskaitīt EUR 100,00 uz Latgales kultūras centra izdevniecības Reģ. Nr.40008007882, SEB Bankas kontu Nr.LV30UNLA0014000700032, kods UNLALV2X.

8.§

Par smaga autotransporta kustības ierobežojumu pavasara šķīdoņa laikā

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par smaga (virs 5t) autotransporta kustības ierobežojumu ceļos pavasara šķīdoņa laikā.

Izvērtējot situāciju, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ierobežot smaga (virs 5t) autotransporta kustību visos Zilupes novada pašvaldības ceļos pavasara šķīdoņa laikā, uzstādot ierobežojuma zīmes.

9.§

Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 05.02.2014. iesniegto iesniegumu ar lūgumu grozīt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli pēc adreses *Adrese*, sakarā ar īrnieka maiņu.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) dzīvojamās telpas Īres līgums uz dzīvokli pēc adreses *Adrese*, 01.04.2012. bija noslēgts uz *Vārds Uzvārds, personas kods*. Līgums bija noslēgts uz 2 gadiem.
- 2) Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* ir deklarēta dzīvoklī no 11.06.2012.
- 3) SIA „ZILUPES LTD” apliecināja, ka *Vārds Uzvārds* regulāri maksā ar dzīvokļa īri saistītus izdevumus un parādu nav;
- 4) Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* ir deklarēta no 11.06.2012. pēc adreses: *Adrese*;
- 5) 16.02.1993. likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta piektā daļa nosaka, ka: Pilngadīgs ģimenes loceklis, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā

īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

Nemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta piekto daļu, kā arī Dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz dzīvokli no 01.04.2014, kas atrodas pēc adreses: *Adrese*, ar *Vārds Uzvārds, personas kods*.

10.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

Ziņo O.AGAFONOVS

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta *Adrese*, 13.02.2014. iesniegumu ar lūgumu anulēt *Vārds Uzvārds* un viņas ģimenes locekļu deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*, jo ģimenei nav tiesību būt deklarētiem šajā adresē kopš 2007.gada.

Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds, personas kods, Vārds Uzvārds, personas kods, Vārds Uzvārds, personas kods, Vārds Uzvārds, personas kods, Vārds Uzvārds, personas kods, Vārds Uzvārds, personas kods*, savu dzīvesvietu ir deklarējuši pēc adreses: *Adrese*.

„Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 3.panta otrā daļa nosaka, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata. Ģimenei attiecībā uz šo īpašumu nav noslēgts īres līgums, nav radniecības vai svainības attiecību ar īpašnieku *Vārds Uzvārds*.

Ģimenes faktiskā dzīvesvieta – *Adrese*.

Pēc Ludzas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas datiem tika konstatēts, ka dzīvojamā māja pēc adreses: *Adrese*, pieder *Vārds Uzvārds* no 2007.gada.

Nemot vērā augstākminēto, un pamatojoties uz „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, pamatojoties uz Zilupes novada dzīvokļu komisijas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu pēc adreses *Adrese*, sekojošām personām:
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*,
 - *Vārds Uzvārds, personas kods*.
2. Informēt minētās personas par pieņemto lēmumu, lēmumu nosūtot uz faktisko dzīvesvietu *Adrese*.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Pasienes pagasta pārvaldes vadītājas S.Marčēnokas 20.02.2014. iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *Vārds Uzvārds, Vārds Uzvārds, Vārds Uzvārds, Vārds Uzvārds, Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds*, sakarā ar to, ka pēc personu deklarētām dzīvesvietām nav māju vai nav tādas adreses, izvērtēja informāciju un ar lietu saistītus apstākļus:

1) Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka:

- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.
- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.
- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.
- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.
- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.
- *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvesvieta ir deklarēta pēc adreses *Adrese*.

2) *Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* 3.panta otrā daļa nosaka, ka „personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata”. Domei netika iesniegti dokumenti, kas apliecinātu, ka reģistrējot vai deklarējot dzīvesvietu minētajos īpašumos, kādai no personām nebūtu tiesiska pamata tur reģistrēties vai deklarēties. Līdz ar to nav tiesību uzskatīt, ka kāda no minētajām personām sniegusi nepatiesas ziņas, deklarējot (reģistrējot) savu dzīvesvietu.

3) Otrs deklarētās dzīvesvietas anulēšanas tiesiskais pamats varētu būt, ja personām nebūtu tiesiska pamata dzīvot deklarētajās dzīvesvietās. Arī šo faktu apliecinošie dokumenti Domei netika iesniegti.

Nemot vērā augstākminēto, un pamatojoties uz *Dzīvokļu komisijas atzinumu*, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atteikt anulēt minēto personu deklarētās dzīvesvietas.

11.§

Par precizējumiem Zilupes novada pašvaldības domes 30.01.2014. lēmumā (protokols Nr.2, 15.§) „Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu“

Ziņo O.AGAFONOVS

Sakarā ar to, ka ir radušās pašvaldības domes 30.01.2014. protokols Nr.2, 15§ lēmuma neprecizitātes, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst vārdkopu ar adresi: **Lāčplēša iela 12-3**, aizvietojot ar – **Lāčplēša iela 12-1**.

Precizētais lēmums pielikumā.

12.§

SIA „ZILUPES LTD” iesnieguma izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA „ZILUPES LTD” valdes locekļa V.Fitisova iesniegumu ar lūgumu izsniegt atļauju par vieglās pasažieru automašīnas PEUGEOT 406, valsts reģistrācijas numurs FL878, pārdošanu.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut SIA „ZILUPES LTD” pārdod vieglo automašīnu PEUGEOT 406, valsts reģistrācijas numurs FL878.

13.§

Par atļauju veikt mājas rekonstrukciju un saimniecisko ēku pārbūvi

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā dzīvesvieta: *Adrese*, iesniegumu ar lūgumu atļaut veikt mājas rekonstrukciju un saimniecisko ēku pārbūvi pēc adresei *Adrese*.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut *Vārds Uzvārds, personas kods*, veikt mājas rekonstrukciju un saimniecisko ēku pārbūvi pēc adresei *Adrese*.

14.§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām Zilupes novada Pasienes pagasta teritorijā

Ziņo V.VAĻDENS

Sakarā ar to, ka zemes vienībām pēc Zilupes novada Pasienes pagasta teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 24.maijā Zilupes novada domes sēdē ar lēmumu (protokols Nr.5.3.&) un pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ir mainīta plānotā (atļautā) zemes izmantošana un līdz ar to ir nepieciešams mainīt zemes lietošanas mērķi.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punkts nosaka, ka zemes lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai **0,141** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0242 „Vilkābeles”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0421 „Veipāni”**, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0301** (publiskie ūdeņi) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0519 „Starzdi”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0702** (trīs, četru un piecu stāvu

daudzdzīvokļu māju apbūve) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

4. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0534 „Šnepi”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0702** (trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve).

5. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0545 „Apogi”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0701** (vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

6. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0559 „Garāžas”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0903** (valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve) uz kodu **1104** (transportlīdzekļu garāžu apbūve).

7. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0593** Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0908** (pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

8. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0562 „Boleri”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **1001** (rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve) uz kodu **1002** (noliktavu apbūve).

9. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0157 „Stirnas”**, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0302** (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas).

10. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0203 „Stirnas”**, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) uz kodu **0302** (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas).

11. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0048 „Stirnas”**, Pasienes pag., Zilupes nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0302** (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas) uz kodu **0501** (dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa).

15.§

Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībai un ēkām

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0344** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Upenieki**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

2.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko,

S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0485** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Darbnīca**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

3.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0498** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Siltums**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

4.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0522** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pagrabs**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

5.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0562** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Boleri**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

6.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0013** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Apses**”, Dolgije, Pasienes pag., Zilupes nov..

7.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 005 0028** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Slūžas**”, Garaņi, Pasienes pag., Zilupes nov..

8.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 17.02.2014.g. iesniegumu, reģ. 17.02.2014. ar Nr.65, par adreses maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un ar to funkcionāli saistītām ēkām no *Adrese*. uz *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no *Adrese* uz adresi *Adrese*.

9.

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 17.02.2014.g. iesniegumu, reģ. 17.02.2014. ar Nr.66, par adreses maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un ar to funkcionāli saistītām ēkām no *Adrese* uz adresi *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no *Adrese* uz adresi *Adrese*.

16.§

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0110, īpašuma nosaukumu „*Pintu kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

2.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0111, īpašuma nosaukumu „*Koršupļovas kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

3.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0115, īpašuma nosaukumu „*Rieču kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

4.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0058, īpašuma nosaukumu „*Šešku kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

5.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 006 0028, īpašuma nosaukumu „*Skripčinas kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

6.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 001 0441, īpašuma nosaukumu „*Pasienes kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

7.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0105, īpašuma nosaukumu „*Ļauzinas kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

8.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 005 0042, īpašuma nosaukumu „*Garaņu kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

9.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt nekustāmajam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0227, īpašuma nosaukumu „*Suškovas kapi*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

17.§ Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo: *Adrese*, pilnvarotās personas *Vārds Uzvārds* (pamats 27.01.2014. pirkuma līguma priekšlīgums ar Nr.306), 03.02.2014.g. iesniegumu, reģ. 03.02.2014. ar Nr.55, par zemes vienības platībā 7,4 ha ar kadastra apzīmējumu atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru *Adrese* un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, *Adrese*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fečenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, atdala zemes vienību platībā **7,4** ha ar kadastra apzīmējumu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru *Adrese*.

2. Nekustamam īpašumam, kuras sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **7,4** ha ar kadastra apzīmējumu, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu *Adrese*.

18.§ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu ieskaitīšanu zemes rezerves fondā

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Sakarā ar to, ka *Vārds Uzvārds* līdz 2007.gada 30.novembrim nav iesniedzis zemes izpiršanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes gabalam 5,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese*, un tas nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā. Zemes gabals 5,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu nav apbūvēts un pēc visiem kritērijiem neatbilst kā starpgabals.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpiršanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu un 2¹.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fečenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību **5,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese*.

2. Ieskaitīt zemes vienību **5,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* rezerves zemes fondā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Pasienu pagasta Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

2.

Ņemot vērā to, ka *Vārds Uzvārds* līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniedzis Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas zemes vienībai 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese*. Zemes gabals 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu nav apbūvēts un neatbilst kā starpgabals.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2011.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.12.4.&) tika izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds, personas kods*, uz zemes vienību 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese*. *Vārds Uzvārds* nav izmantojis nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu *Adrese*. *Vārds Uzvārds* miris **2012.gada 2.februārī**.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2.punktu un 25.panta 2¹.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ieskaitīt zemes vienību **0,22** ha platībā (ar kadastra apzīmējumu (īpašuma kadastra numurs) *Adrese* rezerves zemes fondā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Latvijas Republikas Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju atstāt Zilupes novada Pasienu pagasta Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

19.§

Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 11 778 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0141 Muitas ielā 2A, Zilupe, Zilupes novads pēc Zilupes novada plānotā teritorijas plānojuma, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 25.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.3.&) ir nepieciešams zaļās zonas ierīkošanai, kas ir pašvaldības autonomā funkcija.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smulko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atzīt, ka zemes vienība platībā **11 778** kv.m ar kadastra apzīmējumu **6817 001 0141** (īpašuma kadastra numurs 6817 001 0141) Muitas ielā 2A, Zilupe, Zilupes novads ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

2.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par tās administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturrtā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu

zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu un 4¹.panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atzīt par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai zemes vienību **2739** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0404** (īpašuma kadastra numurs 6817 003 0424) ar īpašuma nosaukumu **Mērnietu iela**, Zilupe, Zilupes nov. un zemes lietošanas mērķi ar kodu 1101 (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā) uz kuras ir izbūvēta kompleksa inženierbūve „**Mērnietu iela**”, kas atrodas Zilupes novada pašvaldības pamatlīdzekļu bilancē un valdījumā.

3.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturtais daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta ceturto daļu un 4¹.panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atzīt par piekrītošu Zilupes novada pašvaldībai zemes vienību **2994** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0408** (īpašuma kadastra numurs 6817 003 0428) ar īpašuma nosaukumu **Skolas iela**, Zilupe, Zilupes nov. un zemes lietošanas mērķi ar kodu 1101 (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā) uz kuras ir izbūvēta kompleksa inženierbūve „**Skolas iela**”, kas atrodas Zilupes novada pašvaldības pamatlīdzekļu bilancē un valdījumā.

4.

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi

neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu un Zilupes novada Zilupes pilsētas plānotā (atļautā) teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 24.maijā Zilupes novada domes sēdē ar lēmumu (protokols Nr.5.3.&), **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atzīt, ka zemes vienība platībā **2000** kv.m ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0449** (īpašuma kadastra numurs 6817 003 0451) Baznīcas ielā 17A, Zilupe, Zilupes novads ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

5.

Sakarā ar to, uz zemes vienības 3660 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0289 Kalna ielā 4, Zilupe, Zilupes novads atrodas kapsētu teritorija, kas ir pašvaldības autonomā funkcija tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Zemes vienība **3660** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 003 0289** (īpašuma kadastra numurs 6817 003 0289) Kalna ielā 4, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

2. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju atstāt Zilupes novada Zilupes pilsētas Valsts Nekustāmā īpašuma kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

6.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības 0,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0189 „Šuškovas pasts”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov. atrodas feldšeru punkts, kurš ir Zilupes novada pašvaldības bilancē.

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 1.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9**

deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt, ka zemes vienība platībā **0,34** ha ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0189** (īpašuma kadastra numurs 6884 007 0189) „**Šuškovas pasts**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes novads ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

2. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju atstāt Zilupes novada Pasienes pagasta Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

7.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības 0,14 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0264 „**Klubs**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov. atrodas klubs, kurš ir Zilupes novada pašvaldības bilancē.

Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 1.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 4.¹panta otrās daļas 1.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt, ka zemes vienība platībā **0,14** ha ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0264** (īpašuma kadastra numurs 6884 007 0264) „**Klubs**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes novads, ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

2. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju atstāt Zilupes novada Pasienes pagasta Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

20.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 30.01.2014.g. iesniegumu, reģ. 30.01.2014. ar Nr.52, par neapbūvētu zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde un tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka

neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* no 2014.gada 1.marta līdz 2016.gada 28.februārim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu *Adrese* uz vienu gadu.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātajam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

21.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese* un *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, pilnvarotās personas *Vārds Uzvārds, personas kods*, (pamats 24.04.2012. ģenerālpilnvara ar Nr.2998), 10.02.2014.g. iesniegumu, reģ. 10.02.2014. ar Nr.57, par nekustamā īpašuma, kurš sastāv no zemes vienības 16,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu un **namīpašuma**, *Adrese* sadali divās daļās saskaņā ar pievienoto shēmu.

Nekustamais īpašums *Adrese* nav apgrūtināts ar kredītsaistībām, nav ierosināta tiesvedība, zemesgrāmatā nav izdarīta aizlieguma atzīme un uz šo īpašumu nav atklājies mantojums.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punktu un 11.punktu un Zilupes novada Pasienes pagasta teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 24.maijā Zilupes novada domes sēdē ar lēmumu (protokols Nr.5.3.&) un pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs,

G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nekustamā īpašuma *Adrese*, kura sastāvā zemes vienību **16,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu sadalīt divās daļās, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam *Adrese* zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadalei divās daļās, nosakot zemes vienību robežas, platības un apgrūtinājumu precizēšanu.

3. Izdot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (1.pielikums).

Pielikumā :

- nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei – 1.pielikums;
- shēma zemes ierīcības projektam – 2.pielikums.

22.§

Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu

Ziņo V.VAĻDENS

Ar Zilupes novada domes 2013.gada 30.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.17.§) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 920 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu, *Vārds Uzvārds, personas kods* un *Vārds Uzvārds, personas kods*, piederošās katram 1/2 domājamās daļas saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai *Adrese*.

SIA „Kvintese”, reģ. nr.:42403023757, 2013. gada 7. novembrī veicot zemes vienības *Adrese* uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 960 kv.m uz 920 kv.m) saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai.

Pamatojoties uz SIA „Kvintese” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes vienības *Adrese* plāns mērogā 1:500), **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt nepieciešamo **1.zemes** vienības **920** kv.m platību ar kadastra apzīmējumu (īpašuma kadastra numurs) *Adrese, Vārds Uzvārds, personas kods* un *Vārds Uzvārds, personas kods*, piederošās katram 1/2 domājamās daļas saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve).

2. Apstiprināt zemes vienības robežu plānu platībā **920** kv.m *Adrese*.

3. Zemes vienībai *Adrese* apgrūtinājumi nav noteikti.

4. Uz zemes vienību *Adrese* bijušie īpašnieki vai viņu mantinieki, kuriem piederēja zeme uz 1940.gada 21.jūliju nav pieteikušies un citu personu pieprasījumi nav saņemti.

5. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojumu Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā" zemes vienība 960 kv.m platībā kadastra apzīmējumu *Adrese* ir piekritoša Latvijas valstij un reģistrējama Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā.

6. Noteikt nepieciešamo **2.zemes** vienības **2395** kv.m platību ar kadastra apzīmējumu (īpašuma kadastra numurs) *Adrese, Vārds Uzvārds, personas kods* un *Vārds Uzvārds, personas kods*, piederošās katram 1/2 domājamās daļas saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve).

7. **2. zemes** vienība ar kadastra apzīmējumu *Adrese* pieder īpašniekiem *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* (katram 1/2 domājamā daļa), kuri ieregistrēja 2008.gada 2.jūnijā un 2008.gada 15.maijā Zilupes novada Zilupes pilsētas zemes grāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000373104, pamatojoties uz 2008.gada 28.maija pirkuma līgumu Nr.148 un 2008.gada 7.maija pirkuma līgumu Nr.133.

8. Zemes lietotāja darbību ierobežo Zilupes novada Zilupes pilsētas teritoriālpārplānojums ar saistošiem noteikumiem, pilsētas apbūves noteikumi un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

9. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Zilupes novada domes 2013.gada 17.decembra sēdes lēmums (protokols Nr.11.9.§) „Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu”.

23.§

Par Saistošo noteikumu Nr.7 „Kārtība kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagravušas, vai cilvēku drošību apdraudošas būves” apstiprināšanu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 16. daļu, 41.panta pirmās daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izveidot Zilupes novada pašvaldības domes Saistošos noteikumus Nr.7 “Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J. Voitkevičai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv., kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

24.§

Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā. Sakarā ar to, ka Administratīvās komisijas sekretāre Olga Klovane iesniedza iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no Administratīvās komisijas locekles pienākumu pildīšanas, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot Olgu Klovani no Administratīvās komisijas locekļa amata ar 28.02.2014.

2. Pieņemt Sniedzi Irbi par Administratīvās komisijas locekli no 03.03.2014.

25.§

Par iepirkumu komisijas sekretāra maiņu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā. Sakarā ar 21.02.2014. Vienošanās Nr.2, par V.Timoškāna uzņēmuma līguma izbeigšanu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot Eināra Timoškāna no Iepirkumu komisijas sekretāra amata ar 28.02.2014.
2. Pieņemt Sniedzi Irbi par Iepirkumu komisijas sekretāri no 03.03.2014.
3. Apstiprināt Iepirkumu komisiju sekojošā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs – domes priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs Vaļdens,
Komisijas locekļi:
galvenā grāmatvede – Jana Bondarenko,
grāmatvede - Ņina Lazareva,
SIA Zilupes LTD valdes loceklis – Valērijs Fitisovs,
komisijas sekretāre bez balsstiesībām – juriste Sniedze Irbe.

26.§

Par vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas izveidošanu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas izveidošanu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izveidot vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisiju sekojošā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētāja - domes izpilddirektore Aina Borsuka,
komisijas locekļi:
domes deputāts – Roberts Dolgilevičs,
domes deputāts – Leonīds Osipovs,
domes saimniecības vadītāja – Biruta Čebotare,
SIA Zilupes LTD valdes loceklis – Valērijs Fitisovs.
2. Pie objektu apsekošanas var būt pieaicināti policijas darbinieks un Brīvprātīgas ugunsdzēsības biedrības darbinieks.

27.§

Par Saistošo noteikumu Nr.8 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm““ apstiprināšanu

Ziņo O.KLOVANE

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumiem Nr.1036 „Audžuģimeņu noteikumi” 43.puknktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domes Saistošos noteikumus Nr.8 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par Zilupes novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm““ saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J. Voitkevičai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv, kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja: J.Voitkeviča