



**LATVIJAS REPUBLIKAS
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311, fakss: 65707315
Uzņēmuma reģistrācijas Nr.90000017383,

SĒDESPROTOKOLS

Nr. 4

Zilupē

25.04.2013.

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 22.03.2013. – 25.04.2013.
2. Par grozījumiem pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2 "Par 2013.gada budžetu".
3. Par Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu.
4. Par īpašuma atzīšanu par bezsaimnieka mantu.
5. Par bezcerīgo parādu norakstīšanu.
6. SIA „Starptautisko pārvadājumu loģistikas centrs” iesnieguma izskatīšana.
7. SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” gada pārskata apstiprināšana.
8. SIA „Bidrija” gada pārskata apstiprināšana.
9. Zilupes novada pašvaldības gada pārskata apstiprināšana.
10. Par izsoles rezultātus apstiprināšanu objektam pēc adreses Priežu iela 19, Zilupe.
11. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmumā (protokols Nr.3 10§ 8., 9., 10.punkts,) „ Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”.
12. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmumā (protokols Nr.3 12§, 1.punkts) „Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana”.
13. Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana.
14. Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.
15. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
16. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību atzīšanu par piekritošiem Zilupes novada pašvaldībai.
17. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un jauna īpašuma nosaukumu piešķiršanu nekustamam īpašumam.
18. Par ciema statusa izslēgšanu no valsts adrešu reģistra Zilupes novadā.

19. Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3 §8) „Par adresu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 19.punktā, 22.punktā un 33.punktā.
20. Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 28.februāra lēmumā (protokols Nr.2 §12).
21. SIA „Zilupes LTD” 2012.gada pārskata apstiprināšana.
22. Par atalgojumu Zilupes novada vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem.
23. Par dzīvojamās telpas īres līgumiem.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ
Protokolē – JeļenaVoitkeviča
Piedalās –

Deputāti: Vitālijs VAĻDENS
Gunārs SMUĻKO
Taisa SEMJONOVA
Marija MEIKŠĀNE
Vladimirs ŅIKITINS
Ludmila MATVEJENKO
Sergejs FENČENKO
Nikolajs JEFIMOVŠ
Leonīds OSIPOVS
Vasilis SOTČENKO
Sergejs VANZOVIČŠ

Pieaicināti:

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO
Saimniecības daļas vadītāja Biruta ČEBOTARE
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAVCEVA
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA
Izpilddirektore Aina BORSUKA
Nepiedalās-
Deputāti: Rihards MIŠĶINS – miris

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovš piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR –12 deputāti (O.Agafonovš, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovš, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.**

1§

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 22.03.2013. – 25.04.2013.

Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVŠ

Ieplānotais paveiktais darbs pieņemtie lēmumi izpildīti pilnā apjomā.

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –12 deputāti** (O.Agafonovš, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovš, V.Ņikitins,

L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs),
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

Pienemt zināšanai: domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 22.03.2013. – 25.04.2013.

2§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2013.gada budžetu”

Ziņo J.BONDARENKO

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu pirmo un otro daļas, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.,16., 17 un 30. pantus,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs),
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr.4 „ Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2013.gada budžetu”:

1. Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā un Zaļesjes pagasta administrācijas ēkā, Pasienes pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 4 „ Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2013.gada budžetu”.

3§

Par Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu

Lēmuma projektu sagatavoja V.Tabūne

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 4.panta pirmo, trešo un piekto daļas, 12.panta pirmo daļu, un Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 92.1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. punktu, un 21.panta pirmās daļas 3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs),
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2025.gadam galīgo redakciju, nodrošinot tās publisko apspriešanu.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2013.gada 1.maija līdz 2013.gada 21.maijam, kura laikā interesenti var iepazīties Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2025.gadam galīgo redakciju.

3. Nodrošināt paziņojumu par Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam galīgās redakcijas publicēšanu Zilupes novada pašvaldības mājas lapā – www.zilupe.lv; pašvaldības izdevumā – „Zilupes novada Vēstis”.

4. Sniegt informāciju par pieņemto lēmumu institūcijām, kas sniegušas atzinumu par Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2025.gada pilnveidoto redakciju, nodrošinot tām iespēju iepazīties ar Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2025.gada galīgo redakciju.

4§

Par īpašuma atzīšanu par bezsaimnieka mantu

Ziņo Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja S.Marčēnoka

Nekustāmajam īpašumam mājai „Peonijas”, Zaborjes ciemā, Pasienes pagastā, Zilupes novadā ar kadastra numuru 6884 509 0013 ir mirusi īpašniece Anna Andrejeva. Ne viens A.Andrejevas radnieks un īpašuma potenciālais mantinieks nav īpašumā ieradies un pieteicies mantot īpašumu. Nekustāmā īpašuma nodokļu parādu par šo īpašumu nav.

Pamatojoties uz likuma ‘Par pašvaldībām’ 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektorei un juriskonsultam veikt nepieciešamās darbības A.Andrejevas īpašuma mantinieku noskaidrošanai, un tos informēt par iespējām stāties mantojumā.

2. Ja mantinieki netiks noskaidroti, Zilupes novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot nepieciešamos dokumentus tos iesniegšanai attiecīgās iestādēs jautājuma izlemšanai par A.Andrejevas īpašuma „Peonijas” atzīšanu par bezsaimnieka mantu un piekritīgu Valstij.

5§

Par bezcerīgo parādu norakstīšanu

Ziņo Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja S.Marčēnoka

Ar Olgu Kapustāni p.k. XXXXX, tika noslēgts nomas līgums par zemes un ēku Pasienes pagastā ar kadastra numuru 6884-007-0187 nomu. Par laika periodu no 2007. gada 30.07. līdz no 2012. gada 29.07. O.Kapustānei ir izveidojies parāds par zemes nomu LVL 4,01 un nekustamā īpašuma nodokļa parāds par zemi un ēkām LVL 2,11, kas kopā sastāda 6,12 Ls. O.Kapustāne mirusi 2013.gadā 18.martā. Mantinieki nav pieteikušies.

Ņemot vērā Finanšu komitejas 25.04.2013.g. ieteikumu un to, ka parāda summas nav lielas, un to, ka izdevumi par darbībām, kas saistītas ar nodokļa parādu iekasēšanu (mantinieku noskaidrošana, to informēšana par stāšanos mantojumā, u.c.) vairākkārt pārsniegs pašu parādu, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3.daļa, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta 27.punktu, Civillikuma 1405.pantu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins,

L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs),
PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļu par zemi un ēkām Pasienes pagastā ar kadastra numuru 6884-007-0187 parādus LVL 2,11 apmērā.

2. Dzēst nomas maksas par zemi Pasienes pagastā ar kadastra numuru 6884-007-0187 parādus LVL 4,01 apmērā.

3. Pārtraukt zemes nomas līguma (vai zemes lietošanas tiesības) par zemes Pasienes pagastā ar kadastra numuru 6884-007-0187 nomu sakarā ar Iznomātāja (lietotāja) nāvi.

4. Turpmāk grāmatvedībai neveikt zemes nomas maksas, nekustamā īpašuma nodokļu par zemi un ēkām aprēķinu nekustamām īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6884-007-0187.

6§

SIA „Starptautisko pārvadājumu loģistikas centrs” iesnieguma izskatīšana

ziņo A.BORSUKA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja iesniegumu ar lūgumu atļaut komercobjektu: administratīvas ēkas, kafējnīcas, viesnīcas celtniecību uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6896-006-0096, kas atrodas Zilupes novadā, Zaļesjes pagastā, Terehovas ciemā „Zemegles” Balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut administratīvas ēkas, kafējnīcas, viesnīcas celtniecību uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6896-006-0096, kas atrodas Zilupes novadā, Zaļesjes pagastā, Terehovas ciemā „Zemegles”.

7§

SIA ”Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” gada pārskata apstiprināšana

Ziņo O.AGAFONOVS

Izskatīts pašvaldības SIA ”Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs”, Reģ.nr.40003257677 valdes locekles Alīnas Rakas iesniegtais uzņēmuma gada pārskats par 2012.gadu un lūgumu to apstiprināt. Uzņēmums 2012.gadu strādāja ar zaudējumiem. Valdes loceklis Valentīna Raka lūdz apstiprināt SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” finanšu gada pārskatu par 2012.gadu.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz 2013.gada 25.aprīļa Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA ” Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” finanšu gada pārskatu par 2012.gadu.

2. Lēmumu daļā par SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” 2012.gada peļņas izlietošanu nepieņemt sakarā ar uzņēmuma darbu bez peļņas.

Pielikumā: Finanšu gada pārskats par 2012.gadu.

8§

SIA "BIDRIJA" gada pārskata apstiprināšana

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Izskatīts pašvaldības SIA "BIDRIJA", Reģ.nr.42403008777 valdes locekļa Rostislva Klovana iesniegtais uzņēmuma gada pārskats par 2012.gadu un lūgumu to apstiprināt. Uzņēmums 2012.gadu strādāja ar zaudējumiem. Valdes loceklis Rastislavs Klovāns lūdz apstiprināt SIA „BIDRIJA” finanšu gada pārskatu par 2012.gadu.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz 2013.gada 25.aprīļa Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA "BIDRIJA" finanšu gada pārskatu par 2012.gadu.

2. Lēmumu daļā par SIA „BIDRIJA” 2012.gada peļņas izlietošanu nepieņemt sakarā ar uzņēmuma darbu bez peļņas.

Pielikumā: Finanšu gada pārskats par 2012.gadu.

9§

Par Zilupes novada pašvaldības 2012.gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Iesniegts izskatīšanai Zilupes novada pašvaldības 2012.gada finanšu pārskats.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu pirmās daļas 2.punktu, Finanšu komitejas 25.04.2012.ieteikumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 10 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, S.Vanzovičs, V.Sotčenko) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības 2012.gada finanšu pārskatu ar pielikumiem:

1. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada bilanci (veidlapa nr.1) Ls 3 930 530

2 Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem (veidlapa nr.4-3)- perioda neto pārsniegums Ls 424 151

3. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pašu kapitāla (neto aktīva) izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.4-1): pašu kapitāls 2012.gada beigās Ls 3 287 475

4. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada naudas plūsmas pārskatu (veidlapa nr.2-NP) -ieņēmumos Ls 2 024 410, -izdevumos Ls 2 090 517,

5.Zilupes novada pašvaldības naudas līdzekļu un to izvietojumu pārskatu (veidlapa nr.1-1): -naudas līdzekļi 2012.gada beigās Ls 100 294

6. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.5): -ilgtermiņa nefinanšu aktīvi uz 31.12.2012.g.

Ls 3 631 676

7. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada krājumu izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.6): -krājumi 2012.gada beigās Ls 27 052

8. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada līdzdalības radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.7-1RADN): -ieguldījuma uzskaites vērtība 2012.gada beigās Ls 68 963
9. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārējo finanšu ieguldījumu izmaiņu pārskatu (veidlapa nr.7-1PAR) -ieguldījuma uzskaites vērtība 2012.gada beigās Ls 13 037;
10. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par nākamo periodu izdevumiem un avansu maksājumiem(veidlapa nr.8-AV);
11. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par debitoriem (prasībām) (veidlapa nr.8-1) -debitori 2012.gada beigās Ls 64 641;
12. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par kreditoriem (saistībām) (veidlapa nr.8-2) -kreditori 2012.gada beigās Ls 643 055;
13. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par aizņēmumiem (veidlapa nr.91)-aizņēmumu neatmaksātā summa 2012.gada beigās Ls 499 001
14. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par galvojumiem (veidlapa nr.9-2)-galvojumu neatmaksātā summa 2012.gada beigās Ls 19 768
15. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par budžeta izpildi (veidlapa nr.2):
 - pamatbudžeta ieņēmumi Ls 1 829 139
 - pamatbudžeta izdevumi Ls 1 924 787
 - speciālā budžeta ieņēmumi Ls 74 580
 - speciālā budžeta izdevumi Ls 67 869
 - dāvinājumu un ziedojumu budžeta ieņēmumi Ls 575
 - dāvinājumu un ziedojumu budžeta izdevumi Ls 629
16. Zilupes novada pašvaldības 2012.gada pārskatu par dažādiem ieņēmumiem un izdevumiem (veidlapa nr.2-DII).

10§

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu objektam pēc adreses Priežu iela 19, Zilupe

Lēmumu projektu sagatavoja E.TIMOŠKĀNS, ziņo V.VAĻDENS

Izskatot jautājumu par nekustāmā īpašuma – zemes ar ēkām Priežu ielā 19, Zilupē, Zilupes novadā (bij. Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā) izsoles rezultātus **noskaidrots, ka**, 2013.gada 26.martā Zilupes novada pašvaldībā pamatojoties uz Zilupes novada domes 2012.gada 30.novembra lēmumu (protokols Nr.16, 13&) notika nekustāmā īpašuma - zemes ar ēkām Priežu ielā 19, Zilupē, Zilupes novadā (bij. Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0175 izsole.

Izsoles objektu nosolīja Gunārs Smuļko p.k. XXXXX par LVL 10307,30. Pirms izsoles G.Smuļko iemaksāja drošības naudu LVL 1025,73. Atlikušo summu LVL 9281,57 G.Smuļko iemaksāja 2013.gada 10.aprīlī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, un 21.panta 17 punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, un 36.panta pirmo daļu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt izsoles objekta nekustāmā īpašuma - zemes ar ēkām Priežu ielā 19, Zilupē, Zilupes novadā (bij. Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0175 izsoles rezultātus.

2. Zilupes novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot nekustāmā īpašuma zemes ar ēkām Priežu ielā 19, Zilupē, Zilupes novadā (bij. Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0175 pirkuma līgumu.

3. Domes priekšsēdētājam parakstīt ar G.Smuļko nekustāmā īpašuma pirkuma līgumu.

11§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmumā (protokols Nr.3, 10§ 9.punkts) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada mājas lapā www.zilupe.lv sadaļā „Domes lēmumi” ir publicēts 2013.gada 22.marta domes lēmums (protokols Nr.3, 10§, 9. punkts), saskaņā ar kuru **Dmitrijam Kudrjavcevam**, personas kods XXXXX tika piešķirts nomā Zilupes novada pašvaldībai piederošos neapbūvēts zemesgabals **12,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 Pasienes pagastā, Zilupes novadā uz vienu gadu.

Noskaidrots, ka minētā domes lēmuma teksts ir kļūdainais un to sastādot un ievietojot pašvaldības mājas lapā kļūdījās pašvaldības sekretāre.

Līdz dotajam brīdim D.Kudrjavcevs nav parakstījis zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4. punktu, un 21.panta pirmās daļas 27 punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Zilupes novada domes 2013.gada 22.marta lēmumu (lēmuma tekstu) (protokols Nr.3, 10§ 9. punkts) par zemes vienības **12,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 Pasienes pagasta Zilupes novadā piešķiršanu nomā **Dmitrijam Kudrjavcevam**, personas kods XXXXX.

2. Izteikt Zilupes novada domes 2013.gada 22.marta lēmuma (lēmuma tekstu) (protokols Nr.3) 10§ 9. punktu šādā redakcijā:

„Izskatot **Dmitrija Kudrjavceva**, dzīvo XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 06.03.2013.g. iesniegumu, reģ. 12.03.2013. ar Nr.74, par zemes gabala 12,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 Pasienes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 12,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 Pasienes pag., Zilupes nov. ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Sēdes laikā saņemti Pasienes pagasta pārvaldes vadītājas S.Marčēnoka mutiskie paskaidrojumi par to, ka, ka šo zemes gabalu vēlas iznomāt Pasienes pagasta iedzīvotājs, kurš ar šo lūgumu 2013.gada februārī bija vērsies pie viņas, bet rakstiski iesniegumu nepaspēja iesniegt, un kurš vēlas šo zemi apstrādāt un viņa rīcībā ir nepieciešamā tehnika tam, un šo zemesgabalu nodot apsaimniekošanai racionālāk un lietderīgāk būtu nodot vietējam iedzīvotājam.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4. punktu, un 21.panta pirmās daļas 27 punktu, Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atteikt piešķirt *Dmitrijam Kudrjavcevam*, personas kods XXXXX, nomā zemes vienību **12,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 Pasienes pagastā, Zilupes novadā.

2. Par pieņemto lēmumu paziņot Dmitrijam Kudrjavcevam.

3. Lēmums var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā likumā noteiktā kārtībā.”

12§

Par Zilupes novada pašvaldības domes 2013.gada 22.marta (protokols Nr.3) 12§ 1.punktā lēmuma grozīšanu

Ziņo O.Agafonovs, S.Marčēnoka

Saskaņā ar Zilupes novada domes 2013.gada 22.marta lēmumu (protokols Nr.3, 12§ 1.punkts) tika noteikts, ka Zilupes novada pašvaldībai jānodod administrēšanai parādus par komunāliem pakalpojumiem uz stāvokli uz 2013.gada 2.aprīli.

Pieņemot lēmumu netika ņemts vērā, ka no tā pieņemšanas brīža līdz 2013.gada 2.aprīlim nebija iespējams pilnvērtīgi nodot visu dokumentāciju par parādiem, un pēc 2.aprīļa parādu apjoms joprojām pieaug.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 27.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta 2.daļu, 41.pantu, 46.pantu, 2013.gada 1.februārī starp Zilupes novada pašvaldību un SIA „Zilupes LTD” noslēgto Deleģēšanas līgumu Nr.23 „Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu organizēšanu, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu Zilupes novada teritorijā”, likuma „Par valsts un pašvaldības kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 14.panta 1.daļu

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Zilupes novada domes 2013.gada 22.marta (protokols Nr.3,12§ 1.punkts) lēmumu.

2. Noteikt Zilupes novada pašvaldībai nodod SIA „Zilupes LTD” administrēšanai Zilupes novada iedzīvotāju visus parādus Zilupes novada pašvaldībai par komunāliem pakalpojumiem, kas radušies uz 2013.gada 1.maiju”.

13§

Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana

Ziņo A.Borsuka, O.Agafonovs, M.Meikšāne

1.

Zilupes novada pašvaldība saņēma Emīlijas Matuļenko p.k. XXXXX iesniegumu par nekustāmā īpašuma nodokļa uzrēķina pārskatīšanu viņai piederošajam nekustāmajam īpašumam – zemei 1,7 ha platībā, „Kaktiņi”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā, ar kadastra numuru 6884 001 0211.

Noskaidrots, ka saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības maksāšanas paziņojumu par nekustāmā īpašuma nodokli 2013.gadam E.Matuļenkai par viņai piederošo nekustāmo īpašumu saskaņā ar likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 3.panta 1^l.daļu kā papildlikme 1,5 procentu apmērā par neapstrādātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi tika uzrēķināts papildus maksājums par 2012.gadā neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi LVL 4,83 apmērā. Iesniegumam pielikumā E.Matuļenoka iesniedza Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes slēdziens, kurā norādīts, ka viņai piederošā zeme ir apstrādāta, aramzemē ir iesēti zālāji.

E.Matuļenoka uz doto brīdi vēl nav nomaksājusi nekustāmā īpašuma nodokli par viņai piederošo zemi „Kaktiņi”.

Nemot vērā augstākminēto, un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 10.panta pirmo un otro daļas, likuma „Par pašvaldībām” pirmās daļas 27. punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt nekustāmā īpašuma nodokļa uzrēķinu LVL 4,83 apmērā par neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi par 2012.gadu Emīlijai Matuļenko p.k. XXXXX par viņai piederošo nekustāmo īpašumu zemei 1,7 ha platībā, „Kaktiņi”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā, ar kadastra numuru 6884 001 0211

2. Veikt attiecīgas izmaiņas maksāšanas paziņojumā par nekustāmā īpašuma nodokli un nosūtīt tos Emīlijai Matuļenko p.k. XXXXX.

2.

Izskatot Ņinas Lastovskas p.k. XXXXX, dzīvo XXXXX, Zilupē, Zilupes novadā par Lietā Tēvijas kara dalībnieka statusa piešķiršanu

tika noskaidrots, ka izejot no iesniegumā pievienotajiem dokumentiem Ņ.Lastovska Otrā pasaules kara laikā, būdama nepilngadīga 1943.gadā no marta mēneša līdz decembra mēnesim kopā ar vecākiem darbojās partizānu vienībā, kur pildīja saimnieciska rakstura uzdevumus un apkopa ievainotos, bet pēc tam tika nosūtīta uz bērnu namu Vitebskas apgabalā Baltkrievijā,

un ņemot vērā to, ka Latvijas Republikas likumdošana neparedz Lielā tēvijas kara dalībnieka statusa piešķiršanu, kā arī dotajā situācijā Ņ.Lastovskai nav piešķirami arī citi ar Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktie statusi par dalību Otrajā pasaules karā,

vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1.Atteikt Ņ.Lastovskai p.k. XXXXX Lielā Tēvijas kara dalībnieka statusa piešķiršanā.
- 2.Iekļaut Ņinu Lastovsku p.k. XXXXX Zilupes novada pašvaldībā izveidotajā Otrā pasaules kara veterānu sarakstā.

3.

Dome izskatīja Sergeja Bondarenko p.k. XXXXX iesnigumu par atteikšanos no piešķirtas Zilupes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala ar kadastra numuru 6884 001 0258 0,3 ha platībā nomas tiesībām.

Noskaidrots, ka saskaņā ar 2013.gada 22.marta lēmumu (protokols Nr.3, 10§, 7.punkts) pamatojoties uz Sergeja Bondarenko p.k. 100165-12801 iesnigumu, viņam tika piešķirts nomā zemesgabals 0,3ha platībā ar kadastra numuru 6884 001 0258 „Kraстиņи”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā.

Līgums ar S.Bondarenko par zemes nomu netika noslēgts sakarā ar S.Bondarenko atteikšanos no tā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atcelt Zilupes novada domes 2013.gada 22.marta lēmumu (protokols Nr.3, 10§, 7.punkts) par zemesgabala 0,3ha platībā ar kadastra numuru 6884 001 0258 „Kraстиņи”, Pasienes pagastā, Zilupes novadā nodošanu nomā Sergejam Bondarenko p.k. XXXXX.

14§

Iestāžu vadītāju iesnigumu izskatīšana

Ziņo A.Borsuka, O.Agafonovs

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja izpilddirektores A.Borsukas iesnigumu, kurā viņa ierosina, balstoties uz zvērināta revidenta ieteikumu, atcelt konstantus degvielas patēriņa limitus mēnesī automašīnām, kurās tiek izmantotas pašvaldības iestāžu un darbinieku vajadzībām, bet uzdot par pienākumu autotransporta autovadītājiem un lietotājiem rakstiski informēt pašvaldības vadību par nepieciešamību veikt braucienus, un, saņemot atļauju, saņemt nepieciešamo degvielas daudzumu katram braucienam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgajām amatpersonām līdz nākamajai domes sēdei sagatavot pašvaldībai piederošajam un pašvaldības

vajadzībām izmantojamam autotransportam nepieciešamās degvielas uzskaites noteikumu projektu.

2. Uzdot galvenajai grāmatvedei J.Bondarenko līdz nākamajai domes sēdei sagatavot pašvaldības autobusu degvielas izlietojumu atskaiti.

2.

Zilupes novada pašvaldība saņēma LR Finanšu ministrijas vēstuli Par praktiskām vadlīnijām pašvaldībām, kurā tiek norādīts nozīmēt pašvaldībā kompetentas kontaktpersonas Eiro ieviešanas jautājumos.

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Nozīmēt Zilupes novada pašvaldībā atbildīgās personas par Eiro ieviešanas jautājumos pašvaldībā Zilupes novada pašvaldības izpilddirektori Ainu Borsuku un galveno grāmatvedi Janu Bondarenko.

2. Par atbildīgo personu nozīmēšanu informēt LR Finanšu ministriju.

3.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas I.Agafonovas iesniegumu, kurā viņa lūdz piešķirt līdzekļus dāvanu iegādei iestādes absolventiem. Bērnu skaits – 17.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada 27.01.2011. Saistošo noteikumu „Par svētku pabalstiem” piektās daļas 5.1., 5.2.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt svētku pabalsta apmēru - vienai dāvanai paredzot Ls 10,00.

4.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada sociālā dienesta vadītājas A.Jarošas iesniegumu par pabalsta piešķiršanu represētām personām un Lielā Tēvijas kara dalībniekiem sakarā ar 9.maija svētkiem (15 dalībņ.).

Saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības 27.01.2011. Saistošo noteikumu Nr.9 „ Par svētku pabalstu politiski represētajām personām un Otrās pasaules kara dalībniekiem”, 2.1.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt svētku pabalstu politiski represētajām personām un Otrās pasaules kara dalībniekiem apmēru – Ls 20,00 vienam cilvēkam (saraksts pielikumā);

5.

Zilupes novada pašvaldības dokumentu arhīvs atrodas Zilupes novada pašvaldības telpās Raiņa ielā 13, Zilupē. Uz doto brīdi arhīvā ir sakrājijs liels dokumentu apjoms, un to uzglabāšanai arhīva telpās nav vietas, kā arī Zilupes novada

pašvaldībā trūkst darba vietu pašvaldības darbiniekiem. Daudz brīvu telpu, kur varētu izveidot arhīva telpas ir Lauderu pagasta pārvaldē c.Lauderi, Lauderu pagastā, Zilupes novadā.

pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27 punktu.

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārcelt Zilupes novada pašvaldības arhīvu uz Lauderu pagasta pārvaldi, c.Lauderi, Lauderu pagastā, Zilupes novadā.

2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektoram A.Borsukai un Lauderu pagasta pārvaldes vadītājam V.Kudrišovai nodrošināt telpas arhīvam un organizēt attiecīgi to aprīkošanu.

3. Zilupes novada pašvaldības izpilddirektoram A.Borsukai un arhīva pārzinei J.Voitkevičai nodrošināt arhīva dokumentu pārcelšanu.

6.

Zilupes novada pašvaldībā ir nodarbināts Tūrisma organizators ar darba slodzi 0,25 un darba algu LVL 80,00. Sakarā ar darba apjoma palielinājumu Tūrisma organizatoram nepieciešams palielināt darba slodzi līdz 0,3, un attiecīgi darba algu LVL 100,00.

pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 13.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt Zilupes novada pašvaldības Tūrisma organizatoram darba slodzes likmi 30% apmērā no pilnas darba slodzes un darba algu LVL 100 (viens simts lati un 00 santīmu) mēnesī.

2. Veikt attiecīgus grozījumus darbinieka darba līgumā.

15§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS, ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Izskatot **Pjotra Goršanova**, dzīvo XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 27.03.2013.g. iesniegumu, reģ. 27.03.2013. ar Nr.110, par neapbūvēta zemes gabala 1325 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0272 Baznīcas ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov. piešķiršanu nomā lauksaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība 71325 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0272 Baznīcas ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov. ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz

gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **Pjotram Goršanovam**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienību **1325** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0272 Baznīcas ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov. no 2013.gada 1.maija līdz 2015.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Pjotru Goršanovu**, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **1325** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0272 Baznīcas ielā 10A, Zilupe, Zilupes nov. uz 2 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **Borisa Veličko**, dzīvo XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 09.04.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.04.2013. ar Nr.129, par neapbūvētā zemes gabala 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmuma (protokols Nr.7.16.&) 15.punkta otro apakšpunktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 30.novembra lēmuma (protokols Nr.16.11.&) 2.punktu tika piešķirts Valentīnam Joniņkanam, personas kods XXXXX, nomā zemes gabals 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2013.gada 2.janvārī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.59 ar Valentīnu Joniņkanu, personas kods XXXXX, par zemes gabalu 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov.

Valentīns Joniņkans miris 2013.gada 2.aprīlī.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Civillikuma 1405.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sakarā ar nomnieka nāvi, lauzt Zilupes novada pašvaldība 2013.gada 2.janvārī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.59 starp Zilupes novada pašvaldību un Valentīnu Joniškanu, personas kods XXXXX, par zemes gabalu 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2013.gada 2.aprīli.

2. Piešķirt **Borisam Veličko**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienība **13,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2013.gada 1.maija līdz 2015.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Borisu Veličko**, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **13,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0165 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

6. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot **Ināras Dzenes**, dzīvo XXXXX, Pasienes pag., Zilupes nov., 12.04.2013.g. iesniegumu, reģ. 15.04.2013. ar Nr.142, par neapbūvētā zemes gabala 12,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 „Viļņi”, Pasienes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 12,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 „Viļņi”, Pasienes pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 24.aprīļa lēmuma (protokols Nr.6.16.&) 8.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **Inārai Dzenei**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienība **12,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 „Viļņi”, Pasienes pag., Zilupes nov. no 2013.gada 1.maija līdz 2015.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ināru Dzeni**, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **12,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0019 „Viļņi”, Pasienes pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

6. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4.

Izskatot **Marijas Meikšānes**, dzīvo XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 18.04.2013.g. iesniegumu, reģ. 18.04.2013. ar Nr.151, par neapbūvētā zemes gabala 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0078 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0078 Zaļesjes pagastā, Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmuma (protokols Nr.7.15.&) 9.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **Marijai Meikšānei**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienība **6,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0078 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2013.gada 1.maija līdz 2015.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Mariju Meikšāni**, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **6,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0078 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

6. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5.

Izskatot **Stanislava Sļadza**, dzīvo XXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 22.04.2013.g. iesniegumu, reģ. 22.04.2013. ar Nr.155, par neapbūvētā zemes gabala 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0038 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0038 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmuma (protokols Nr.7.16.&) 12.punktu ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst

atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **Staņislavam Sļadzam**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0038 Zaļesjes pag., Zilupes nov. no 2013.gada 1.maija līdz 2015.gada 30.aprīlim bez apbūves tiesībām.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Staņislavu Sļadz**s, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0038 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 2 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

6. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

16§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienību atzīšanu par piekritošiem Zilupes novada pašvaldībai

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS, ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Ar Ludzas rajona Pasienes pagasta zemes komisijas sēdes lēmumu tika piešķirts lietošanā Stepanīdai Dubro zemes gabals 0,5 ha platībā.

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes birojs 2010.gada 15.decembrī ar aktu Nr.15-22/9 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0022 „Ābeles”, Zaborje, Pasienes pag., Zilupes nov. ieskaitīja rezerves zemes fondā. Zemes gabals 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0022 ir apbūvēts.

Stepanīda Dubro līdz 2007.gada 30.novembrim nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes gabalam 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0022 „Ābeles”, Zaborje, Pasienes pag., Zilupes nov., un tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *Stepanīdai Dubro*, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0022 „Ābeles”**, Zaborje, Pasienes pag., Zilupes nov..

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0022 „Ābeles”**, Zaborje, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

Ar Ludzas rajona Pasienes pagasta padomes sēdes 1995.gada 2.novembra lēmumu Nr.19.3.3 tika piešķirts lietošanā Valentīnai Leitānei zemes gabals 1,0 ha platībā.

Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes birojs 2010.gada 15.decembrī ar aktu Nr.15-22/9 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0093 „Garsējiņi”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov. ieskaitīja rezerves zemes fondā. Zemes gabals 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0093 ir apbūvēts..

Valentīna Leitāne līdz 2007.gada 30.novembrim nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes gabalam 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0093 „Garsējiņi”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov., un tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Valentīna Leitāne mirusi 1998.gada 4.maijā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova,

M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *Valentīnai Leitānei*, personas kods XXXXX, uz zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0093 „Garsējini”**, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0093 „Garsējini”**, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

17§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un jauna īpašuma nosaukumu piešķiršanu nekustamam īpašumam

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS, ziņo M.MEIKŠĀNE

1.

Sakarā ar to, ka Zilupes novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 6896 008 0363 „Orlovka”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir statuss zemes gabals kā starpgabals, ir nepieciešams atdalīt no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6896 008 0078 „Orlovka”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un atdātam nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0363, piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu „Orlovka 1”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piekrist, ka *Zilupes novada pašvaldība*, reģistrācijas numurs 90000017383, atdala zemes vienību **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0363 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6896 008 0078 „*Orlovka*”, Zaļesjes, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

2. Piešķirt nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0363, īpašuma nosaukumu „*Orlovka 1*”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

3. Lūgt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma Valsts kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

2.

Izskatot *Valerija Homčenko*, dzīvo XXXXX, Lauderu pag., Zilupes nov., 05.04.2013.g. iesniegumu, reģ. 05.04.2013. ar Nr.128, par zemes vienības 6,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0041 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6864 003 0020 „Augstroze”, Staraja Meļņica, Lauderu pag., Zilupes

nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kas sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0041 „Augstroze 2”, Lauderu pag., Zilupes nov.. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Latvijas Republikas likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piekrist, ka *Valerijs Homčenko*, personas kods XXXXX, atdala zemes vienību **6,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0041 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6864 003 0020 „*Augstroze*”, Staraja Meļņica, Lauderu pag., Zilupes nov..

2. Piešķirt nekustāmam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības **6,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0041, īpašuma nosaukumu „*Augstroze 2*”, Lauderu pag., Zilupes nov.

18§

Par ciema statusa izslēgšanu no valsts adrešu reģistra Zilupes novadā

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS, ziņo M.MEIKŠĀNE

Ciemā Šilova, Zaļesjes pagastā, Zilupes novadā jau vairākus gadus nedzīvo ne viena persona, un līdz ar to ciems nav uzskatāms par apdzīvotu vietu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11 panta pirmo daļu un Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Izslēgt un likvidēt ciemu Šilova, Zaļesjes pag., Zilupes nov.(kods 100157618), atceļot tam ciema statusu.

2. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam attiecīgu ziņu reģistrēšanai par likvidējamo administratīvo teritoriju.

19§

Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adrešu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 19.punktā, 22.punktā un 33.punktā

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS, ziņo M.MEIKŠĀNE

Ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adrešu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 19.punktu tika mainīta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0106 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Buli”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Buli”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adrešu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 22.punktu tika mainīta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0106 un ar to funkcionāli saistītām

Ēkām adresi „Buli”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Buli”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adresu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 33.punktu tika mainīta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0249 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Lielozoli”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Lielozoli”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Sakarā ar to, ka Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adresu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 19.punktā, 22.punktā un 33.punktā bija nepareizi norādīti īpašuma nosaukumi, ir nepieciešams grozīt šī lēmuma 19.punktu, 22.punktu un 33.punktu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 22.marta lēmuma (protokols Nr.3.8.&) „Par adresu maiņu Zilupes novada Zaļesjes pagastā” 19.punktu, 22.punktu un 33.punktu, un izteikt šādā redakcijā:

„19. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0106 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Jana”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Jana”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

22. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0120 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Olimpijas”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Olimpijas 1”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

33. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0249 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Šafrani”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz adresi „Šafrani”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..”

20§

Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 28.februāra lēmumā (protokols Nr.2 §12) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”

ziņo M.MEIKŠĀNE

Sakarā ar to, ka ir radušas pašvaldības domes 28.02.2013. protokols Nr.2, 12§ lēmuma neprecizitātes, Zilupes novada pašvaldības dome,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Veikt precizējumus pašvaldības domes 28.02.2013. protokols Nr.2, 12§ lēmuma „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”:

Dzēst vārdkoku – **dzīvo „Dzelksnis”, Rudēni, Rudēnu pag., Ludzas nov.**, aizvietojot ar vārdkoku – **dzīvo Liepu iela 22, Zilupe, Zilupes nov.**

Precizētais lēmums pielikumā.

21§

SIA "Zilupes LTD" finanšu pārskata apstiprināšana

Ziņo E.SILOVA

Sagatavots SIA "Zilupes LTD", reģ.nr.46803003381, finanšu gada pārskats par 2012.gadu. Saskaņā ar finanšu rādītājiem, uzņēmums 2012.gadu strādāja ar zaudējumiem. Valdes loceklis Valērijs Fitisovs lūdz apstiprināt SIA „Zilupes LTD” finanšu gada pārskatu par 2012.gadu.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz 2013.gada 25.aprīļa Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt SIA "Zilupes LTD" finanšu pārskatu par 2012.gadu.

2. Lēmumu daļā par SIA „Zilupes LTD” 2012.gada peļņas izlietošanu nepieņemt sakarā ar uzņēmuma darbu bez peļņas.

Pielikumā: Finanšu pārskats par 2012.gadu.

22§

Par atalgojumu Zilupes novada vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem

Ziņo A.Borsuka

Saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3.nodaļas 21.panta 3.punkta, kas paredz, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos – attiecīgā dome, kā arī ņemot vērā Centrālās vēlēšanu komisijas 01.07.2011. rīkojumu Nr.27 „Par atalgojumu republikas pilsētu, novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā”,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

noteikt šādu darba stundas tarifa likmi Zilupes novada vēlēšanu komisijai un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem:

Vēlēšanu komisija novadā

Komisijas priekšsēdētājs – Ls 2,35 stundā,

Komisijas sekretārs – Ls 2,30 stundā,

Komisijas loceklis – 1,65 stundā;

Iecirkņa vēlēšanu komisija

Komisijas priekšsēdētājs – Ls 2,20 stundā,

Komisijas sekretārs – Ls 2,15 stundā,

Komisijas loceklis – 1,65 stundā;

Ziņo O.Agafonovs

1.

Dome izskatīja **Edgara Malzuba**, personas kods XXXXX, deklarētā dzīvesvieta XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 31.01.2013.g. iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Raiņa iela 33 dz.1, Zilupe īres līgumu, sakarā ar īrnieka - viņas vecmamma Lilijas Cvetkovas nāvi.

Izskatot iesniegumu konstatēts sekojošais:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklim Raiņa ielā 33 dz.1, Zilupe, bija noslēgts ar Liliju Cvetkovu, personas kods XXXXX;
- 2) L.Cvetkova mirusi 21.01.2013.g.
- 3) E.Malzubs ir deklarēts šajā dzīvoklī un dzīvo kopš 21.10.2010. un ka L.Cvetkova ir E.Malzuba vecmamma;
- 4) E.Malzubam nav cita dzīvošanai piemērota nekustamā īpašuma;

Pamatojoties uz Civillikuma 1405.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, un dzīvokļa komisijas atzinumu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārtraukt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 33 dz.1, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar īrnieku Liliju Cvetkovu, personas kods XXXXX, sakarā ar īrnieka nāvi.
2. Noslēgt dzīvojamās telpas - dzīvokļa Raiņa iela 33 dz.1, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar Edgaru Malzubu, personas kods XXXXX uz nenoteiktu laiku.

2.

Dome izskatīja **Ņinas Judres**, personas kods XXXXX, deklarētā dzīvesvieta XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 27.03.2013. iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – dzīvokļa Meža iela 12 dz.3, Zilupē, īres līgumu, sakarā ar īrnieka - Lilijas Podvinskas nāvi.

Izskatot iesniegumu, konstatēts sekojošais:

- 1) dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklim Meža ielā 12 dz.3, Zilupe, bija noslēgts ar Lidiju Podvinsku, personas kods XXXXX;
- 2) 25.04.2007.g. starp Liliju Podvinsku, personas kods XXXXX, un Ņinu Judri, personas kods XXXXX, tika noslēgts apakšīres līgums - vienošanās par dzīvokļa lietošanu;
- 3) Lilija Podvinska mirusi 05.02.2013.
- 4) Ņ.Judrei ir deklarēta dzīves vieta šajā dzīvoklī XXXXX, Zilupe no 05.02.2013. pamatojoties uz noslēgto apakšīres līgumu ar L.Podvinsku;
- 5) Kopš apakšīres līguma – vienošanās noslēgšanas Ņ.Judre patstāvīgi dzīvoja šajā dzīvoklī, daļēji apmaksāja rēķinus par komunāliem pakalpojumiem, piedalījās dzīvokļa apsaimniekošanā.
- 6) Ņ.Judrei nav cita dzīvošanai piemērota nekustamā īpašuma;

Pamatojoties uz Civillikuma 1405.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu,

15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās paļas 23.punktu, un dzīvokļa komisijas atzinumu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārtraukt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Meža ielā 12 dz.3, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar īrnieku Lidiju Podvinsku, personas kods XXXXX, sakarā ar īrnieka nāvi.
2. Noslēgt dzīvojamās telpas - dzīvokļa Meža ielā 12 dz.3, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar Ņinu Judri, personas kods XXXXX uz nenoteiktu laiku.

3.

Dome izskatīja **Annas Larionovas**, personas kods XXXXX, deklarētā dzīvesvieta XXXXX, Zilupe, Zilupes nov., 04.04.2013. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Lāčplēša ielā 4 dz.3, Zilupē, īres līgumu, sakarā ar īrnieka - viņas vīra Anatolija Adamoviča nāvi.

Izskatot iesniegumu, konstatēts sekojošais:

- 1) dzīvojamās telpas – Zilupes novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Lāčplēša iela 4, dz. 3, Zilupē īres līgumu uz bija noslēgts ar Anatoliju Adamoviču, personas kods XXXXX;
- 2)A. Adamovičs miris 18.01.2013.g.
- 3)A.Larionova ir deklarēta šajā dzīvoklī kopš 22.12.1993.g. un viņas laulība ar A.Adamoviču ir šķirta pēc dzīves vietas deklarēšanas šajā dzīvoklī, un A.Larionova patstāvīgi dzīvoja dzīvoklī, daļēji apmaksāja rēķinus par komunāliem pakalpojumiem.
- 4)A.Larionovai nav cita dzīvošanai piemērota nekustamā īpašuma.

Pamatojoties uz Civillikuma 1405.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās paļas 23.punktu, un dzīvokļa komisijas atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, V.Sotčenko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārtraukt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša ielā 4 dz.3, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar īrnieku ar Anatoliju Adamoviču, personas kods XXXXX, sakarā ar īrnieka nāvi.
2. Noslēgt dzīvojamās telpas - dzīvokļa Lāčplēša ielā 4 dz.3, Zilupē, Zilupes novadā īres līgumu ar Annu Larionovu, personas kods XXXXX uz nenoteiktu laiku.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja J.Voitkeviča

