



**LATVIJAS REPUBLIKAS
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311, fakss: 65707315
Uzņēmuma reģistrācijas Nr.90000017383,

SĒDESPROTOKOLS

Nr. 1

Zilupē

31.01.2013.

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 28.12.2012. – 31.01.2013.
2. Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2 „Par 2013.gada budžetu” apstiprināšanu.
3. Zilupes novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolas direktores V.Doreiko-Sinkevičas iesnieguma „Par audzēkņu atbrīvošanu no vecāku līdzfinansējuma” izskatīšana.
4. SIA Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs iesnieguma „Par sociālās aprūpes pakalpojumu” izskatīšana.
5. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras iesnieguma „Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgas personas noteikšanu” izskatīšana.
6. Izglītības ministrijas lūguma „Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu” izskatīšana.
7. Par Saistošo noteikumu Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2013.gadā Zilupes novadā” apstiprināšanu.
8. Par mērķa grupas noteikšanu AS „Latvenergo” dāvanu kartes saņemšanai.
9. SIA „Bidrijas” iesnieguma izskatīšana.
10. Par Zilupes novada pašvaldības 30.11.2012. domes lēmuma Nr.16 17§ „Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Zilupes novada Lauderu pagastā” precizēšanu.
11. Par Pasienes pagasta pārvaldes vadītājas S.Marčenokas iesnieguma „Par bezcerīgo parādu norakstīšanu” izskatīšana.
12. Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana.

13. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
14. Par adresu maiņu apstiprināšanu Zilupes pilsētā, Zilupes novads.
15. Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.
16. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes gabalam.
17. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
18. Par adreses apstiprināšanu Zilupes pilsētā, Zilupes novads.
19. Par Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmuma (protokols Nr.9.5.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 11.punkta atcelšanu.
20. Par adresu maiņu un dzēšanu Zilupes novada Pasienes pagastā.
21. Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
22. Par precizējumiem pašvaldības Amatu sarakstā.
23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.
24. Par kļūdaini aprēķināto nodokļu dzēšanu.
25. Par Zilupes novada pašvaldības nekustamā īpašuma zemes ar ēkām Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā izsoli
26. Par Zilupes novada pašvaldības autonomu funkciju deleģēšanu.
27. SIA MikroKods iesnieguma izskatīšana.
28. Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.
29. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar XXXXXX.
30. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar XXXXXX.
31. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Vitālijs VAĻDENS

Taisa SEMJONOVA

Marija MEIKŠĀNE

Vladimirs ŅIKITINS

Ludmila MATVEJENKO

Sergejs FENČENKO

Nikolajs JEFIMOVS

Leonīds OSIPOVS

Gunārs SMUĻKO

Sergejs VANZOVIČS

Pieaicināti:

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO
Saimniecības vadītāja Biruta ČEBOTARE
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAVCEVA
Juriste Larisa AĻBREHTE
Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI
Nepiedalās-
Deputāti: Rihards MIŠKINS – miris
Vasīlijs SOTČENKO – slims

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR –11 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.**

1§

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 28.12.2012. – 31.01.2013.

Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pienemt zināšanai: domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 28.12.2012. – 31.01.2013.

2§

Par Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2 „Par 2013.gada budžetu” apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16. un 17. pantiem”, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 2 „Par 2013.gada budžetu”:

2.Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.

3.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā, pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā un Zaļesjes pagasta administrācijas ēkā, Pasienes pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 2 „Par 2013.gada budžetu”.

3§

Zilupes novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolas direktores V.Doreiko-Sinkevičas iesnieguma „Par audzēkņu atbrīvošanu no vecāku līdzfinansējuma” izskatīšana

Ziņo T.SEMJONOVA

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolas direktores V.Doreiko-Sinkevičas 25.01.2013. iesniegumu Nr.12 Par audzēkņu atbrīvošanu no vecāku līdzfinansējuma. Iesniegumā tika lūgts atbrīvot no vecāku līdzfinansējuma bērņus no trūcīgām ģimenēm (XXXXXX un XXXXXX), laika posmā no 01.01.2013. līdz 01.06.2013.

Pamatojoties uz Saistošiem noteikumiem Nr.6 „Par vecāku līdzfinansējuma samaksas kārtība Zilupes Mūzikas un Mākslas skolā” 7.6.punktu, bastoties, Finanšu komitejas 30.01.2013. ieteikumu, un vadoties no 15.panta pirmās daļas 4. punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atbrīvot XXXXXX, IP „Vizuāli plastiskā māksla” 20V 211 00 – X.klase un XXXXXX, IP „Deja – Dejas pamati” 20V 2012 10 – X.klase no vecāku līdzfinansējuma laikā posmā no 01.01.2013. līdz 01.06.2013.

4§

SIA Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs iesnieguma „Par sociālās aprūpes pakalpojumu” izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes pašvaldības dome izskatīja SIA Zilupes veselības un sociālās aprūpes centra 04.01.2013. iesniegumu Nr.2 „Par sociālās aprūpes pakalpojumu”, kurā tika lūgts palielināt finanšu apmēru ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma apmaksu 2013.gadā, kuru sniedz Centrs Zilupes novada iedzīvotājiem, līdz 2800,00 Ls mēnesī, noslēdzot atbilstošu līgumu starp Centru un Zilupes novada pašvaldību. Finansējuma palielināšana atļauj sniegt ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojumu 20 Zilupes novada iedzīvotājiem, kuriem tā ir ļoti nepieciešama.

Izvērtējot situāciju un bastoties uz Finanšu komitejas 30.01.2013. ieteikumu, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Palielināt finanšu apmēru ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma apmaksu 2013.gadā, kas paredzēts 20 (divdesmit) Zilupes novada iedzīvotājiem, līdz 2800,00 Ls mēnesī no 01.02.2013.

2.Veikt attiecīgus grozījumus noslēgtajā līgumā starp Centru un Zilupes novada pašvaldību.

5§

Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras iesnieguma „Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgas personas noteikšanu” izskatīšana

Ziņo V.VAĻDENS

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk tekstā Aģentūra) 13.08.2012. (saņemta 04.01.2013.) vēstuli Nr.20, kurā tika lūgts, aktualizēt informāciju par pašvaldības deleģēto atbildīgo personu vietējā ģeodēziskā tīkla jautājumos, lai aģentūra sekmīgi varētu sadarboties ar pašvaldību vietējā ģeodēziskā tīkla jautājumu risināšanā.

Izvērtējot situāciju, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:** Nozīmēt par atbildīgo personu vietējā ģeodēziskā tīkla jautājumos Zilupes novada pašvaldības Zemes lietu speciālistu Vilhelmu Kušneru.

6§

Izglītības ministrijas lūguma „Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu” izskatīšana

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Izglītības ministrijas (turpmāk tekstā Ministrija) 08.01.2013. iesniegumu „Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu” Nr.40, kurā Ministrija lūdz pieņemt lēmumu par tās administratīvajā teritorijā esošās profesionālās izglītības iestādes pārņemšanu iespēju pašvaldības padotībā. Nav skaidrs jautājums par iestāžu finansējumu.

Izvērtējot situāciju, bastoties uz Finanšu komitejas 30.01.2013. ieteikumu **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pieprasīt Izglītības ministrijai skaidrojumu par plānoto finansējuma apmēru pārņemtajām izglītības iestādēm no Valsts budžeta.
2. Pieņemt lēmumu par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu pēc skaidrojuma saņemšanas no Izglītības ministrijas.

7§

Par Saistošo noteikumu Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2013.gadā Zilupes novadā” apstiprināšanu

Ziņo J.BONDARENKO

izvērtējot situāciju, ņemot vērā Finanšu komitejas 30.01.2013.g. ieteikumu, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma Par nekustamā īpašuma nodokli Pārejas noteikumu 40¹.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens,

S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ļikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.1 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2013.gadā Zilupes novadā”” (*Pielikumā*).

2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai (VARAM).

3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc atzinuma saņemšanas no VARAM publicēt vietējā laikrakstā „Zilupes novada vēstis” un izlikt redzamā vietā pašvaldības domes ēkā un pagastu pārvaldēs.

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā „Zilupes novada vēstis”. Pēc spēkā stāšanās saistošos noteikumus publicēt pašvaldības mājaslapā internetā.

8§

Par mērķa grupas noteikšanu AS „Latvenergo” dāvanu kartes saņemšanai

Ziņo L.AĻBREHTE

Zilupes pašvaldības dome izskatīja par AS „Latvenergo” Elektrības norēķinu karti – 500 kWh (turpmāk tekstā – karte) izsniegšanu un uzskaiti sociālā dienesta sekretāres Olgas Klovanes piedāvājumu izsniegt kartes vientuļiem pensionāriem, kuriem nav Civillikumā noteikto apgādnieku un kuri dzīvo vieni. O.Klovane paskaidroja, ka karšu izsniegšanas termiņš beidzas 31.03.2013., bet vēl ir palikušas 70 kartes. Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības un domes noslēgto līgumu visām kartēm ir jābūt izdalītām un nevar būt karšu atlikuma. Iepriekš noteiktās mērķa grupas viņiem pienākošās kartes jau ir saņēmušas.

Izvērtējot minētos apstākļus un saskaņā ar 16.01.2012. Vienošanos par grozījumiem 2010.gada 22.aprīļa noslēgtajā Dāvinājuma (ziedošanas) līgumā Nr.99.2.punktu, kas paredz, ka Apdāvinātājs nodrošina, ka sociālā atbalsta kampaņas ietvaros Apdāvinātājs veic karšu izplatīšanu un nodošanu sociāli mazaizsargātām mājāsaimniecībām pēc pilsētu un novadu pašvaldību noteiktajiem mērķa grupu kritērijiem līdz 31.03.2013., ņemot vērā Finanšu komitejas 30.01.2013.g. ieteikumu, un vadoties no likuma Par pašvaldībām 15.panta 7.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ļikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt mērķa grupu, kam sociālas palīdzības ietvaros izsniegt AS „Latvenergo” „Elektrības norēķinu kartes – 500 kWh”, - vientuļie pensionāri, kuriem nav Civillikumā noteikto apgādnieku un kuri dzīvo vieni.

9§

SIA 'Bidrija' iesnieguma izskatīšana

Ziņo V.KUDRJAŠOVA

Zilupes pašvaldības dome izskatīja SIA Bidrija 18.01.2013. iesniegumu Nr.125, kurā SIA „Bidrija” informē, ka XXXXXX, dzim.XXXXXX nav izpildījis Zilupes novada pašvaldības 2012.gada 17.septembra sēdes protokola Nr.12, 12§ lēmumu noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu viena mēneša laikā ar Lauderu pagasta pārvaldi un ir zaudējis īres tiesības un dzīvojamo platību – dzīvokli, kurš atrodas pēc adreses XXXXXX, c.Lauderi, Lauderu pagasts, Zilupes novads. XXXXXX tika vairākkārt aicināts noslēgt Dzīvojamās telpas īres līgumu. Pēc stāvokļa uz 2012.gada 31.decembri (par periodu no 1.oktobra līdz 1.janvārim)XXXXXX ir izveidojusies parāds par īres un komunālo pakalpojumu maksājumiem summā Ls 31,50.

Izvērtējot situāciju, bastoties uz Finanšu komitejas 30.01.2013. ieteikumu **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Dzīvokļu komisijai saņemt paskaidrojumus no XXXXXX par iemesliem Dzīvojamās telpas īres līguma neslēgšanai, apsekot dzīvojamo telpu, noskaidrot apstākļus, sniegt atzinumu.

2. Pieņemt lēmumu par turpmāko rīcību pēc atzinuma saņemšanas.

10§

Par Zilupes novada pašvaldības 30.11.2012. domes lēmuma Nr.16 17§ „Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Zilupes novada Lauderu pagastā” precizēšanu

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Sakarā ar to, ka ir radušās pašvaldības domes 30.11.2012.g. (protokols Nr.16, 17&) lēmumā neprecizitātes, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Veikt precizējumus pašvaldības domes 30.11.2012. protokols 16,17& lēmumu „Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Zilupes novada Lauderu pagastā”.

Pielikumā: precizētais pašvaldības domes 30.11.2012.protokola Nr.16,17& lēmums „Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Zilupes novada Lauderu pagastā”.

11§

Pasienes pagasta pārvaldes vadītājas S.Marčēnokas iesnieguma „Par bezcerīgo parādu norakstīšanu” izskatīšana

Ziņo S.MARČĒNOKA

Izvērtējot iesniegto informāciju par iznomātā nekustamā īpašuma nodokļa parādiem Pasienes pagastā sekojošām fiziskām personām XXXXX, XXXXXX un XXXXXX, kas ir mirušas, tika konstatēts:

1. XXXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXXX mirusi 2011.gadā. Mantinieki nav pieteikušies.

2. XXXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXXX miris 2010.gadā. Mantinieki nav pieteikušies.
3. XXXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXXX miris 2010.gadā. Mantinieki nav pieteikušies

Nemot vērā Finanšu komitejas 30.01.2013.g. ieteikumu, un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta 27 punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009.g. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 99.punktu, un 100.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus:

XXXXXX - XX Ls

XXXXXX - XX Ls

XXXXXX - XX Ls

2. Turpmāk grāmatvedībai neveikt nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu par zemi ar kadastru apzīmējumiem:

6884-008-0247;

6884-007-0187;

6884-005-01009.

12§

Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana

Ziņo L.AĻBREHTE

1.

Zilupes pašvaldības dome izskatīja XXXXXX, dzīvojošu pēc adreses XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads, 25.01.2013. iesniegumu Nr.13, kurā viņa lūdz anulēt XXXXXX, personas kods XXXXXX, deklarētā dzīvesvieta XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads. XXXXXX paskaidroja, ka XXXXXX pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo jau no 2005.gada. Dzīvoklis pieder Zilupes novada pašvaldībai, un ar XXXXXX ir noslēgts īpašuma nomas līgums.

Vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka *dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot*, bet XXXXXX nedzīvo savā deklarētajā dzīves vietā kopš 2005.gada, bet patstāvīgi dzīvo citā dzīvesvietā, un viņam, līdz ar to, nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, un likuma Par pašvaldībām 21.panta 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Anulēt XXXXXX deklarēto dzīvesvietu, kas atrodas pēc adreses XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads.

2. Par pieņemto lēmumu paziņot XXXXXX.

3. Lēmums var būt pārsūdzēts Administratīvajā tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

2.

Izskatot XXXXXX p.k. XXXXXX deklarētā dzīves vieta XXXXX, Zilupe, Zilupes novads, iesniegumu par Zilupes novada pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – dzīvokļa XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads īres līguma noslēgšanu ar viņu sakarā ar iepriekšējā īrnieka – XXXXXX nāvi, un jautājumu par dzīves vietas deklarēšanas ziņu anulēšanu XXXXXX.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas iesnieguma pārbaudes rezultātiem un pieņemto lēmumu (protokols un dokumenti pielikumā), kas apliecina, ka XXXXXX nedzīvo savā deklarētajā dzīves vietā XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads, un viņa neatbilst likumā „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un Zilupes novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr. 11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, noteikto personu kategorijai, kam būtu nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanai, līdz ar to ar viņu nebūtu slēdzams īres līgums, un, ņemot vērā to, viņai nav ne kāda tiesiska pamata uzturēties šajā dzīvoklī,

un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, un 21.panta 27 punktu, un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 10 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – 1 deputāts** (V.Ņikitins), **nolemj:**

1. Neslēgt XXXXXX, p.k. XXXXXX, Zilupes novada pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr.XXXXXX, Zilupe, Zilupes novads īres līgumu.
2. Dzīvokli nodod dzīvojamā fondā (ja tas ir paredzēts),
3. Anulēt XXXXX p.k. XXXXXX ziņas par deklarēto dzīvesvietu XXXXXX, Zilupe, Zilupes novadā.
- 4.Par pieņemto lēmumu paziņot XXXXXX0 p.k. XXXXX.
5. Lēmums var būt pārsūdzēts Administratīvajā tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

13§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

1.

Izskatot XXXXXX, dzīvo XXXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 09.01.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.01.2013. ar Nr.4, par zemes vienības 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0027 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6896 005 0026 XXXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0027 XXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., pamatojoties uz Nekustāmā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, 2006.gada 20.jūnijā, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006.gada 27.jūnijā apstiprināto Zilupes novada teritoriālo plānojumu 2006 – 2018.gadam, un likuma Par pašvaldībām

21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Piekrist zemes vienības **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0027** atdalīšanu no **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX** piederošā nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **6896 005 0026 XXXXXX**, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

2. Piešķirt atdalītajam nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0027**, īpašuma nosaukumu „**Purvmala**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

2.

Izskatot **XXXXXX**, dzīvo **XXXXXX**, Zilupē, Zilupes nov., 21.01.2013.g. iesniegumu, reģ. 21.01.2013. ar Nr.10, par zemes vienību **10,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0147**, **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0145**, **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0146** un **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0148** atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **6896 003 0030 „XXXXXX”**, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kurš sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem **6896 004 0147**, **6896 007 0145**, **6896 007 0146** un **6896 007 0148 „XXXXXX”**, Zaļesjes pag., Zilupes nov., pamatojoties uz Nekustāmā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu, 2006.gada 20.jūnijā, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006.gada 27.jūnijā apstiprināto Zilupes novada teritoriālo plānojumu 2006 – 20018.gadam, un likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Piekrist, ka **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, atdala zemes vienības **10,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0147**, **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0145**, **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0146** un **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0148** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **6896 003 0030 „XXXXXX”**, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

2. Piešķirt nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienībām **10,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0147**, **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0145**, **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0146** un **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0148**, īpašuma nosaukumu „**XXXXXX**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

14§

Par adrešu maiņu apstiprināšanu Zilupes pilsēta, Zilupes novads

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. punkts nosaka, ka apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija var rezervēt numuru apbūvei paredzētajai zemes vienībai un piešķirt to pēc būvprojekta saskaņošanas.

Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 19. punkts nosaka, ka pilsētās un ciemos zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā:

19.1. ielās – no ielas sākuma augošā secībā virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali, ielas kreisajā pusē piešķirot nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus;

19.2. laukumos – nepāra un pāra numurus augošā secībā;

19.3. ja apbūve iespējama tikai vienā ielas pusē, – nepāra vai pāra numurus augošā secībā.

Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 21. punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir saistībā ar tuvāko ielu, no kuras attiecīgajā daļā var nokļūt.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 8., 19. un 21. punktiem, un saskaņā ar zemes reformas procesa pabeigšanu Zilupes pilsētā, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Apstiprināt adrešu maiņu Zilupes novada Zilupes: zemes un ēku īpašumiem atbilstoši pielikumam Nr.1 (4.lpp.).

15§

Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

1.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.&) 5.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienībām 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0139 un 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0245 „**XXXXXX**”, Pasienes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 28.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.2012/48 ar **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienībām 1,3 ha

platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0139 un 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0245 „XXXXXX”, Pasienes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienības **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0139** un **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0245** „XXXXXX”, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

2.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.&) 4.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienību 8,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0202 „XXXXXX”, Pasienes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 28.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.2012/49 ar **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienību 8,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0202 „XXXXXX”, Pasienes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne,

L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienība **8,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0202 „XXXXXX”**, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

3.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.&) 1.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienībām 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0191 un 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0152 Lauderu pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 28.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.2012/50 ar **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienībām 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0191 un 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0152 Lauderu pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienības **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6864 003 0191** un **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6864 005 0152** Lauderu pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

4.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.&) 8.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **XXXXXX**, personas kods **XXXXXX**, uz zemes vienību 0,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0284 „XXXXXX”, Zaļesjes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 28.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.2012/51 ar **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, uz zemes vienību 0,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0284 „**XXXXX**”, Zaļesjes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienība **0,73** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0284 „XXXXX”**, Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

5.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.&) 10.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, uz zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 007 0180 „**XXXXX**”, Zaļesjes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zilupes novada pašvaldība 2012.gada 28.decembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.2012/66 ar **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, uz zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 007 0180 „**XXXXX**”, Zaļesjes pagastā, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes

reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienība 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0180 „XXXXX”**, Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

6.

Zilupes pilsētas teritoriālpļānojumā, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2006.gada lēmumu (protokols Nr.11.1.§) „Par teritorijas pļānojuma apstiprināšanu”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0225 Purva ielā 1, Zilupē, Zilupes nov. un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0229 Purva ielā 2, Zilupē, Zilupes nov. ir paredzētas atpūtas vietu ierīkošanai, zaļās zonas ierīkošanai un tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija : gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas pļānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un

pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **6817 001 0229** (īpašuma kadastra numurs 6817 001 0224) platībā **314920** kv.m Purva ielā 2, Zilupē, Zilupes nov.ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai, kas ir nepieciešama Zilupes novada pašvaldības funkciju īstenošanai – zaļās zonas ierīkošanai un uzturēšanai.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **6817 001 0225** (īpašuma kadastra numurs 6817 001 0228) platībā **14422** kv.m Purva ielā 1, Zilupē, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai, kas ir nepieciešama Zilupes novada pašvaldības funkciju īstenošanai – zaļās zonas ierīkošanai un uzturēšanai.

16§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes gabalam

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Zilupes pilsētas spēkā esošo teritoriālplānojumu, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2006.gada lēmumu (protokols Nr.11.1.§) „Par teritorijas plānojuma apstiprināšanu” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6817 001 0229** platībā **314920** kv.m Purva ielā 2, Zilupē, Zilupes nov. no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0501** (dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa).

2. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6817 001 0225** platībā **14422** kv.m Purva ielā 1, Zilupē, Zilupes nov. no koda **1101** (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā) uz kodu **0501** (dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa).

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu*Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS, E.TOMOŠKĀNS*

1.

Izskatot **XXXXX**, dzīvo **XXXXX**, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 10.01.2013.g. iesniegumu, reģ. 10.01.2013. ar Nr.5, par zemes vienību 6,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0133 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. Piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 6,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0133 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. Ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos – ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, nomā zemes vienību **6,77** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0133 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, uz zemes vienību **6,77** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0133 „XXXXX”,

Zaļesjes pag., Zilupes nov. Uz diviem gadiem no 2013.gada 1.februāra līdz 2015.gada 31.janvārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **XXXXX**, dzīvo „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 11.01.2013.g. iesniegumu, reģ. 11.01.2013. ar Nr.7, par zemes gabala 098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0078 „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 24.maija lēmumu (protokols Nr.7.17.&) 40.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības XXXXX uz zemes gabalu 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0078 „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz 2010.gada 1.februāra dāvinājuma līgumu, XXXXX pieder dzīvojamā māja un saimniecības ēkas „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Ministru kabineta 2012.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” grozījumu 2.daļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka : no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 2.daļas 7.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **XXXXX**, personas kods XXXXX, nomā zemes gabalu 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0078 „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 10.gadiem no 2010.gada 2.februāra.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **XXXXX**, personas kods XXXXX, par zemes gabalu 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0078 „XXXXX”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

4. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

Izskatot SIA „Zilupes LTD”, reģ. Nr.46803003381, juridiskā adrese: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, 2013.gada 29.janvāra iesniegumu, Nr.20.1, par zemes zeme Domes ielā 12a, Zilupē, Zilupes novadā nomu,

noskaidrots, pašvaldībai piederoša zeme Domes ielā 12a, Zilupē, Zilupes novadā, sastāv no zemesgabala 3770 kvadrātmetru platībā, reģistrēta ar kadastra Nr. 6817 003 0387, ierakstīta Zemesgrāmatā 2013.gada 22.janvārī. Uz zemesgabala atrodas trīs inžiniertehniskās būves, reģistrētas ar kadastra apzīmējumiem: Nr. 6817 003 0387 001, Nr. 6817 003 0387 002, Nr. 6817 003 0387 003, kas pieder SIA „Zilupes LTD”. Zemesgabals nepieciešams, lai nodrošināt inžiniertehnisko būvju un tajā ierīkoto ūdenspadeves iekārtu uzturēšanu un apsaimniekošanu, lai nodrošinātu ūdensapgādi Zilupes pilsētai.

Ņemot vērā to, ka zemesgabalu pašvaldība neizmanto, un to iznomājot, tā tiks uzturēta, un pašvaldības budžetam tas dos papildus ieņēmumus, kā arī dos iespēju SIA „Zilupes LTD” pilnvērtīgi pildīt tai deleģētās pārvaldes funkcijas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu un 21.panta 14 punkta a. apakšpunktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2001.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publisku personu zemes nomu” 6, 7 un 7¹, 7² punktiem,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Piešķirt SIA „Zilupes LTD”, reģ. Nr.46803003381, juridiskā adrese: Raiņa ielā 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, nomā uz 10 gadiem ar nomas tiesību pagarināšanu nekustāmo īpašumu – zemi Domes ielā 12a, Zilupē, Zilupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0387, ar 2013.gada 1.februāra, noslēdzot attiecīgu līgumu.

2. Noteikt SIA „Zilupes LTD”, nomas maksu par zemi Domes ielā 12a, Zilupē, Zilupes novadā, ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0387, LVL 20,00 (divdesmit latus un 00 santīmus) gadā.

3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juriskonsultam sagatavot nekustāmā īpašuma nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības izpilddirektoram A.Borsukai.

18§

Par adreses apstiprināšanu Zilupes pilsētā, Zilupes novads

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0234** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi: **Brīvības iela 11**, Zilupe, Zilupes nov., kods 101426971.

2. Dzēst adresi: Lāčplēša iela 1, Zilupe, Zilupes nov., kods 106393906.

3. Apstiprināt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68170010124 un ēkām ar kadastra apzīmējumu 68170010124001, 002, 003, 004, 005, 008, 009, 010, 011 adresi Stacijas iela 2, Zilupe, Zilupes nov., (kods 102187143).

4. Dzēst adresi: Dzelzceļaiela 1, Zilupe, Zilupes nov., (kods 106393930).

19§

Par Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmuma (protokols Nr.9.5.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 11.punkta atcelšanu

Ziņo M.MEIKŠANE

Zilupes novada pašvaldībā bija saņemts no Valsts zemes dienesta saraksts 2012.gada 27.jūnija iesniegtais saraksts, kurā bija norādīts, ka XXXXX nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes gabalu 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 9007 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5&) 11.punktu tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības XXXXX uz zemes gabalu 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 9007 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Sakarā ar to, ka XXXXXX 2000.gada 14.jūlijā ir noslēdzis par zemes vienību 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 9007, kas ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0007 daļa, „XXXXX” Zaļesjes pag., Zilupes nov. zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” (reģistrēts ar Nr.57/1947), ir nepieciešams atcelt Zilupes novada domes sēdes 2012.gada

28.jūnija lēmuma (protokols Nr.9.5.&) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai” 11.punktu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 85.panta pirmo daļu un 85.panta otrās daļas 3.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Atcelt Zilupe novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmuma (protokols Nr.9.5.&) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai”11.punktu (par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, uz zemes gabalu 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 9007 „XXXXX”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.).

20§

Par adrešu maiņu un dzēšanu Zilupes novada Pasienes pagastā

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”,**atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0010 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Dzilna”, Latišonki, Pasienes pag., Zilupes nov. (kods 104239076) uz adresi „Dzilna”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..
2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 008 0011 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „Dzilna”, Latišonki, Pasienes pag., Zilupes nov. (kods 104721464) uz adresi „Dzilna 1”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..
3. Dzēst adresi: „Doņu Lejas”, Adamova, Pasienes pag., Zilupes nov. (kods 106332100).

21§

Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu

Lēmumu projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Izskatot mērniecības firmas VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” izgatavoto Zilupes novada Pasienes pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0028 un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punktu,**atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada dome nolemj:**

Apstiprināt **XXXXX**, personas kods **XXXXX**, mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0028** platību **8,54** ha „**XXXXX**”, Šeški, Pasienes pag., Zilupes nov., saskaņā ar izgatavoto zemes gabala robežu plānu mērogā 1:5000.

1. Noteikt zemes izmantošanas mērķi **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

2. Apstiprināt zemes vienībai ar adresi „**XXXXX**”, Šeški, Pasienes pag., Zilupes nov. aprūtinājumu:

2.1.100 km garas ūdensteces aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 1,61 ha,

2.2.ceļa servitūta teritorija 6884 009 0002, 6884 009 0008, 6884 009 0071, 6884 009 0030 un 6884 009 0129 – 0,06 ha.

22§

Par precizējumiem pašvaldības Amatu sarakstā

Ziņo J.BONDARENKO, O.AGAFONOVS

1.

Izskatot Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas Irinas Agafonovas 30.01.2013. iesniegumu Nr.26 ar lūgumu veikt izmaiņas Štatu sarakstā amatā „metodiķis”, palielinot darba slodzi no 0,5 uz 0,75.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, un vadoties no likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt labojumus amatu sarakstā no 01.02.2013., precizējot amatu likmi Zilupes pirmsskolas izglītības iestādes metodiķei no 0,5 uz 0,75.

2. Atbildīgais par izmaiņu veikšanu pašvaldības domes jurists E.Timoškāns.

2.

Izskatot Pasienes pārvaldes apkopējas Valentīnas Hramčenko 24.01.2013.iesniegumu ar lūgumu palielināt darba algu sakarā ar lielu darba apjomu no 0,6 uz 1 slodzi.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, un vadoties no likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt izmaiņas Amatu sarakstā no 01.02.2013., precizējot amatu likmi Pasienes pagasta pārvaldes apkopējai no 0,6 uz 1,0.

2. Atbildīgais par izmaiņu veikšanu pašvaldības domes jurists E.Timoškāns.

3.

Izskatot Zilupes novada sociālā dienesta vadītājas Ausmas Jarošas 29.01.2013. iesniegumu ar lūgumu veikt izmaiņas amatu sarakstā, palielinot darba algu sociālajam darbiniekam Zilupes pilsētā un Zaļesjes pagastā, sakarā ar lielu darba apjomu no 0,5 uz 0,75 slodzi.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, un vadoties no likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Veikt izmaiņas Amatu sarakstā no 01.02.2013., precizējot amatu likmi Zilupes novada sociālajam darbiniekam Zilupes pilsētā un Zaļesjes pagastā no 0,5 uz 0,75.

2.Atbildīgais par izmaiņu veikšanu pašvaldības domes jurists E.Timoškāns.

4.

Izskatot Zilupes novada domes priekšsēdētāja priekšlikumu sakarā ar elektriķa pieņemšanu darbā veikt izmaiņas amatu sarakstā, sakarā ar pieaugošo darba apjomu, palielinot darba algu no 0,5 uz 1 slodzi.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, un vadoties no likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Veikt izmaiņas Amatu sarakstā no 01.02.2013., precizējot amatu likmi elektriķim no 0,5 uz 1.

2.Atbildīgais par izmaiņu veikšanu pašvaldības domes jurists E.Timoškāns.

5.

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt par Bērnu un jauniešu centra direktori Ingu Cibiņu no 02.01.2013.

23§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādiem

O.AGAFONOVS (saīsinātais ziņojums)

Izskatot Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas 2013.gada 30. Janvāra atzinumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu piedziņu no parādniekiem bezstrīdus kārtībā (atzinums pielikumā).

noskaidroja, ka uz 2013.gada 31.decembri ir izveidojušies nekustāmā īpašuma nodokļu parādi, un piemērota nokavējuma nauda, par Zilupes novada pašvaldības teritorijā esošiem nekustāmiem īpašumiem (saraksts pielikumā atzinumam).

un ņemot vērā to, ka pašvaldībā ir izsmeltas visas iespējas iekasēt nodokļu parādus nepiemērojot piespiedu līdzekļus, un ir izpildīti visi priekšnosacījumi, lai varētu pieņemt lēmumu par nodokļu parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā,

vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu un 21.panta 27.punktu, kā arī likuma Par nodokļiem un nodevām 18.panta 11.punktu un 26.pantu, un likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR –11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Piedzīt bezstrīdus kārtībā nekustāmā īpašuma nodokļu parādus un nokavējuma naudu par nekustāmiem īpašumiem no sekojošiem nekustamo īpašumu īpašniekiem par sekojošām summām:

| <i>Nr.p./</i> | <i>Parādnieka vārds, uzvārds</i> | <i>personas kods</i> | <i>Parāda summa</i> |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| 1 | XXXXX | XXXXX | 58,16 |
| 2 | XXXXX | XXXXX | 59,82 |
| 3 | XXXXX | XXXXX | 399,69 |
| 4 | XXXXX | XXXXX | 193,35 |
| 5 | XXXXX | XXXXX | 46,02 |
| 6 | XXXXX | XXXXX | 144,06 |
| 7 | XXXXX | XXXXX | 98,41 |
| 8 | XXXXX | XXXXX | 90,87 |
| 9 | XXXXX | XXXXX | 76,01 |
| 10 | XXXXX | XXXXX | 80,00 |
| 11 | XXXXX | XXXXX | 200,95 |
| 12 | XXXXX | XXXXX | 151,90 |
| 13 | XXXXX | XXXXX | 20,55 |
| 14 | XXXXX | XXXXX | 47,99 |
| 15 | XXXXX | XXXXX | 32,23 |
| 16 | XXXXX | XXXXX | 21,77 |
| 17 | XXXXX | XXXXX | 21,53 |
| 18 | XXXXX | XXXXX | 43,20 |
| 19 | XXXXX | XXXXX | 85,46 |
| 20 | XXXXX | XXXXX | 151,01 |
| 21 | XXXXX | XXXXX | 112,92 |
| 22 | XXXXX | XXXXX | 169,69 |
| 23 | XXXXX | XXXXX | 128,03 |

2. Par domes lēmumu paziņot lēmumā punktā Nr.1 norādītām personām.

3.Uzdod Zilupes novada pašvaldības atbildīgiem darbiniekiem sagatavot un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus attiecīgām nodokļu parādu piedziņas iestādēm parāda piedziņas procesa uzsākšanai.

4. Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektoram Ainai Borsukai veikt lēmuma izpildes kontroli.

24§

Par kļūdaini aprēķināto nodokļu dzēšanu

Ziņo J.BONDARENKO

Izvērtējot iesniegto informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādiem Zilupes novadā sekojošām fiziskām personām XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX un juridiskām personām XXXXX, XXXXX, XXXXX tika konstatēts:

1. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXX mirusi 2012.gadā. Mantiņieki nav pieteikušies.
2. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXX kļūdaini divas reizes aprēķināts nodoklis par 2011.gadu.
3. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXX kļūdaini divas reizes aprēķināts nodoklis par 2011.gadu.
4. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. XXXXX mirusi 2006.gadā. Mantiņieki nav pieteikušies.
5. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls.

Kļūdaini aprēķināts nodoklis par 2010.-2011.gadu.

6. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls.

XXXXX kļūdaini divas reizes aprēķināts nodoklis par 2010.gadu.

7. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. Pēc likuma Par nekustamā īpašuma nodokli 1.panta otras daļas 4.punkta reliģiskā organizācija nav apliekama ar nekustamā īpašuma nodokli.
8. XXXXX nekustamā īpašuma nodokļa parāds sastāda XX Ls. Pēc likuma Par nekustamā īpašuma nodokli 1.panta otras daļas 4.punkta reliģiskā organizācija nav apliekama ar nekustamā īpašuma nodokli.

Pamatojoties Par pašvaldībām 21.panta 27 punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009.g. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 99.punktu, un 100.punktu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst īpašuma nodokļa parādus:

XXXXX Ls;

XXXXXXX Ls;

XXXXX Ls;
XXXXX Ls;
XXXXX Ls;
XXXXX Ls;
XXXXX Ls;
XXXXX Ls.

2. Turpmāk grāmatvedībai neveikt nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu par zemi ar kadastru apzīmējumiem:

6817-002-0217;
6817-002-0090;
6817-002-0174;
6817-003-0243.

25§

Par Zilupes novada pašvaldības nekustamā īpašuma zemes ar ēkām Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā izsoli

Lēmumu projektu sagatavoja E.TIMOŠKĀNS

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma – zemes ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā atsavināšanu izsolē

tika konstatēts, 2012.gada 30.novembrī Zilupes novada dome (Nr16.prot 13§) pieņēma lēmumu atsavināt Zilupes novada pašvaldības nekustāmo īpašumu – zemi ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā ar kadastra numuru 6817 001 0175 2012, to pārdodot izsolē, apstiprinot attiecīgu komisiju, komisijas nolikumu, un uzdodot komisijai novērtēt izsoles objektu un noteikt tā nosacīto (sākuma) cenu. Saskaņā ar nekustamā īpašuma – zemes ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā novērtēšanas un izsoles komisijas 2013.gada 30. janvārī pieņemto lēmumu (protokols Nr.1 no 2013. gada 30.janvārī, un tam pievienotie vērtēšanas dokumenti pielikumā) izsoles objektam tika noteikta nosacītā (sākuma) cena LVL 10257,30, kā arī komisija domei izskatīšanai un apstiprināšanai iesniedza izsoles noteikumus (pielikumā),

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, un 21.panta 17 punktu,

un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļas, 10.panta pirmo daļu,;

Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt izsoles objekta nekustāmo īpašumu – zemi ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā ar kadastra numuru 6817 001 0175 2012 nosacīto (sākuma) cenu LVL 10257,30 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit septiņi latī 30 sant.) apmērā.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemi ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā ar kadastra numuru 6817 001 0175 2012 izsoles noteikumus (pielikumā).

3. Nekustāmā īpašuma – zemes ar ēku Latgales ielā 17a, Zilupē, Zilupes novadā novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos un izsoles noteikumu noteiktā kārtībā nodrošināt izsoles norisi.

26§

Par Zilupes novada pašvaldības autonomu funkciju deleģēšanu

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot jautājumu par Zilupes novada pašvaldības autonomo funkciju deleģēšanu **tika konstatēts**, saskaņā ar likuma par pašvaldībām 15.panta 1.punktu pašvaldībai ir autonomās funkcijas *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (atkritumu apsaimniekošana, ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds*, un 15.panta 2.punktu - *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību*. Sadzīves pakalpojumu sniegšanai Zilupes novada pašvaldībā ir izveidota SIA „Zilupes LTD”, kas ir pašvaldības kapitālsabiedrība ar 100% pašvaldības kapitāla ieguldījumu, kas dibināta komunālo pakalpojumu sniegšanai Zilupes pilsētā, Zaļesjes un Pasienes pagastos, un SIA „Bidrija”, kas ir pašvaldības kapitālsabiedrība ar 100% pašvaldības kapitāla ieguldījumu, kas dibināta komunālo pakalpojumu sniegšanai Lauderu pagastā, bet ar kapitālsabiedrībām nav panākta vienošanās par pašvaldības funkciju deleģēšanu,

ņemot vērā to, ka saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 3.panta 7.punktu, kas nosaka, kā *Likuma piemērošanas izņēmumu - tādas institūcijas veiktajiem ... pakalpojumiem, kura atrodas pilnīgā pasūtītāja kontrolē un kura galvenokārt ... sniedz pakalpojumus pasūtītājam*

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta 2.daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo un otro punktiem un 21.panta divdesmit trešo punktu, Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Deleģēt ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas funkcijas, kā arī administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšanas funkcijas Zilupes pilsētā, Zaļesjes pagastā un Pasienes pagastā SIA „Zilupes LTD”, un atkritumu apsaimniekošanas, ūdensapgādes un kanalizācijas, funkcijas, kā arī administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšanas funkcijas Lauderu pagastā, SIA „Bidrija”;
2. Zilupes novada pašvaldības atbildīgām amatpersonām sagatavot un parakstīt attiecīgus līgumus.

27§

SIA MikroKods iesnieguma izskatīšana

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Zilupes novada pašvaldības dome **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

SIA MikroKods iesniegumu skatīt nākošā domes sēdē.

28§

Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana

Ziņo A.AGAKI, V.KUDRJAŠOVA, B.ČEBOTARE, V.VAĻDENS

1.

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Ainas Agaki 31.01.2013. iesniegumu Nr.29, kurā A.Agaki lūdz apstiprināt benzīna normu, sakarā ar Patapinājuma līguma uz vieglo automašīnu, modelis PASSAT, marka VW, Reģ. Nr.HV6982, slēgšanu, kas tiek izmantota darba vajadzībām:

Ziemas periodā 12 l uz 100 km;

Vasaras periodā 10 l uz 100 km.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt benzīna normu, sakarā ar Patapinājuma līguma uz vieglo automašīnu, modelis PASSAT, marka VW, Reģ. Nr.HV6982, slēgšanu, kas tiek izmantota darba vajadzībām:

Ziemas periodā 12 l uz 100 km;

Vasaras periodā 10 l uz 100 km.

2.

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas Vijas Kudrjašovas 30.01.2013. iesniegumu Nr.27, kurā tika lūgts paredzēt Zilupes novada pašvaldības 2013.gada budžetā līdzekļus kvalitātes uzlabošanai Lauderu ciemā. Iesnieguma tika paskaidrots, ka SIA „Bidrija” sniedz ūdensapgādes pakalpojumus pēc Īpašām normām. Tika konstatēta neatbilstība 29.04.2003. Ministru Kabineta noteikumu Nr.235 prasībām pēc ķīmiskajiem rādītājiem Lauderu c. ŪAS: dzelzs, duļķainība, amonija joni. SIA „Bidrija” nav līdzekļu, lai novērstu trūkumus un veikt dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanu.

Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atbalstīt Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas Vijas Kudrjašovas iesniegumu, iekļaut Lauderu pagastu, 2013.gada izstrādājamajā ūdens saimniecības projektā.

3.

Zilupes pašvaldības dome izskatīja SIA „Zilupes LTD” 30.01.2013. iesniegumu Nr.28, kurā tika lūgts atļaut pārdot automašīnu „FORD MONDEO”, reģistrācijas Nr.EL8245, izlaiduma gads 2002., sakarā ar to, ka automašīna tiek izmantota, kā arī ir palielinājusies autotransporta nodeva, kas uzņēmumam rada zaudējumus.

Zilupes novada pašvaldības dome balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut pārdod automašīnu „FORD MONDEO” ar Reģ. Nr.EL8245.

4.

Zilupes pašvaldības dome izskatīja Zilupes novada izglītības speciālistes Jeļenas Veligurskas, 29.01.2013. iesniegumu Nr.19, kurā viņa lūdz nomainīt darba telefona sarunu apmaksu no numura 26112048 uz numuru 26538058 (pieslēguma tarifs Brīvība).

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Nomainīt Zilupes novada izglītības speciālistes Jeļenas Veligurskas darba telefona sarunu apmaksu no numura 26112048 uz numuru 26538058 (pieslēguma tarifs Brīvība).

5.

Uzklausot pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka ziņojumu par degvielas pārtēriņu autobusam BMC 215 SCB, kurš pārvadā skolēnus. Ziemas mēnešos (decembris, janvāris) uz ceļiem bija lieli apledoņumi, ceļi bija aizputināti un grūti izbraucami, autobusa šoferim bija nepieciešama liela piesardzība. Pagastu ceļi ir arī ļoti līkumaini un vijas pa kalnienēm, līdz ar to radās degvielas pārtēriņš 60 litri. Izvērtējot situāciju, balstoties uz finanšu komitejas ieteikumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:** Norakstīt degvielas pārtēriņu 60 litri, autobuss BMC 215 SCB.

29§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar A.Strogonovu

Ziņo B.ČEBOTARE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Aleksandra Strogonova, personas kods XXXXX, 28.01.2013. iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli Lauderu ciemā.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) B.Semjonovs paskaidroja dzīvokļu komisijai, ka ir mainījis dzīves vietu, bet viņa dzīvoklī faktiski dzīvo viņa radnieki;
- 2) Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturrtā daļa nosaka, ka īrnieka dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus.
- 3) Dzīvokļu komisija apliecināja, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu;
- 4) A.Strogonovs ir iepazinies ar dzīvojamo telpu stāvokli un piekrīt to īrei;

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma *Par pašvaldībām* 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fečenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins,

L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs),
PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. **Piešķirt dzīvokli**, kurš atrodas pēc adreses XXXXX, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., **Aleksandram Strogonovam**, personas kods XXXXX.

2. SIA „Bidrija” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A.Strogonovu uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.

3. Lēmumu izsūtīt A.Strogonovam uz adresi XXXXX Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., vai izsniegt personīgi.

30§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vladimiru Kirtoake

Ziņo B.ČEBOTARE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja **Borisa Semjonova**, personas kods XXXXX, 18.01.2013. iesniegto iesniegumu ar lūgumu pārslēgt ar viņu noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas pēc adreses XXXXX, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., īres līgumu uz Vladimiru Kirtoake.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) B.Semjonovs paskaidroja dzīvokļu komisijai, ka ir mainījis dzīves vietu, bet viņa dzīvoklī faktiski dzīvo viņa radnieki;
- 2) Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturajā daļā nosaka, ka īrnieka dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus.
- 3) Dzīvokļu komisija apliecināja, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu;
- 4) V.Kirtoake ir iepazinies ar dzīvojamo telpu stāvokli un piekrīt to īrei;

un pamatojoties uz likuma *Par pašvaldībām* 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 1993.gada 16.februāra likuma „*Par dzīvojamo telpu īri*” 14.panta ceturto daļu, 06.12.2001. likumu „*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11, „*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā*”, novada dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Piešķirt dzīvokli**, kas atrodas pēc adreses XXXXX, **Lauderi**, Lauderu pag., Zilupes nov., **Vladimiram Kirtoake**, personas kods XXXXX.

2. SIA „Bidrija” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas pēc adreses XXXXX, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., īres līgumu uz Vladimiru Kirtoake, personas kods XXXXX, no 10.12.2013. ar iepriekšējā īrnieka B.Semjonova īres līgumā noteiktajiem nosacījumiem.

3. Lēmumu izsniegt B.Semjonovam un V.Kirtoake personīgi.

31§
**Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem
pakalpojumiem**

Ziņo J.BONDARENKO

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, **Zilupes novada pašvaldības dome, atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, N.Jefimovs, V.Ņikitins, L.Matvejenko, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Vanzovičs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2013.gadā par Zilupes novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, saskaņā ar 1.pielikumu.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja J.Voitkeviča