



**LATVIJAS REPUBLIKAS
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311, fakss: 65707315, e-pasts:
dome@zilupe.lv
Reģistrācijas Nr.90000017383

SĒDES PROTOKOLS

Nr.11

Zilupē

17.12.2013.

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 28.11.2013. – 17.12.2013.
2. Par grozījumiem budžetā.
3. Par Saistošo noteikumu Nr.32 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 25.oktobra Saistošajos noteikumos Nr.30 „Par mājdzīvnieku uzturēšanu Zilupes novadā””.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
5. Par šķūņa un tualetes noņemšanu no bilances.
6. Par novadpētniecības darbu bibliotēkā.
7. SIA Mācību centra „Fibra” iesniegumu izskatīšana.
8. Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.
9. Par zemes platības un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
10. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
11. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ēkām.
12. SIA mācību centra „Austrumvidzeme” iesnieguma izskatīšana.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – sekretāre Jeļena Voitkeviča

Piedalās –

Deputāti: Vitālijs VALDENS

Anna PELIČEVA

Svetlana VOITKEVIČA

Alla ČEKSTERE

Leonīds OSIPOVS

Gunārs SMUĻKO

Sergejs FENCENKO

Roberts DOLGILEVIČS

Pieaicināti:

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO

Izpilddirektore Aina BORSUKA

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību.

1§

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 28.11.2013. – 17.12.2013.

Ziņo priekšsēdētājs O.AGAFONOVS

Ieplānotais paveiktais darbs, pieņemtie lēmumi izpildīti pilnā apjomā. Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pieņemt zināšanai: domes priekšsēdētāja vietnieka pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 28.11.2013. – 17.12.2013.

2§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2013.gada budžetu”

Ziņo J.BONDARENKO

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16., 17., 22.pantu un likumu „Par valsts budžetu 2013.gadam”,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 32 „ Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.2 „Par 2013.gada budžetu” saskaņā ar pielikumu.

2.Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Vides Aizsardzības un Reģionālās Attīstības ministrijai zināšanai.

3.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā, Pasienes pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

3§

Par Saistošo noteikumu Nr.33 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 25.oktobra Saistošajos noteikumos Nr.30 „Par mājdzīvnieku uzturēšanu Zilupes novadā””

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldībā Saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumus attiecībā uz Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 25.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 „Par mājdzīvnieku uzturēšanu Zilupes novadā””

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punkt, 45.panta ceturto daļu, 45.panta pirmo, piekto un sesto daļas **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolģilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Zilupes novada domes saistošos noteikumus Nr.33 “Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 25.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 „Par mājdzīvnieku uzturēšanu Zilupes novadā”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot kancelejas vadītājai (sekretārei) J.Voitkevičai:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas, tos rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides Aizsardzības un Reģionālās Attīstības ministrijai saskaņošanai;

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā www.zilupe.lv., kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

4§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

1.

2013.gada 11.decembrī Zilupes novada pašvaldības domē iesniegts pašvaldības grāmatvede - kasieres V.Cirskas iesniegums par jautājuma izlemšanu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda LVL 32,55 apmērā dzēšanu Ingai Vilnei p.k. XXXXX par 2006.gadu par nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0069.

Noskaidrots, I.Vilne savu nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0069 pārdeva 2005.gadā pareizticīgu draudzei, bet jaunais īpašnieks savas īpašuma tiesības nostiprināja Zemesgrāmatā tikai 2006.gadā, līdz ar to I.Vilnei tika kļūdaini aprēķināts nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Dzēst nekustāmā īpašuma nodokļa parādu Ingai Vilnei p.k. XXXXX LVL 32,55 apmērā.

2.

2013.gada 11.decembrī Zilupes novada pašvaldības domē iesniegts pašvaldības grāmatvede - kasieres V.Cirskas iesniegums par jautājuma izlemšanu par nekustāmā īpašuma nodokļa parāda LVL 23,95 apmērā dzēšanu Aleksejevai Annai p.k.XXXXX par pašvaldības iznomāto dzīvokli ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0038 par 2011.gadu.

Noskaidrots, A.Aleksejeva 2011.gadā šajā dzīvoklī nedzīvoja, un kopš 2012.gada dzīvoklis ir iznomāts citai personai.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Dzēst kļūdaini aprēķināto nekustāmā īpašuma nodokļa parādu Aleksejevai Annai p.k. XXXXX LVL 23,95 apmērā.

5§

Par šķūņa un tualetes noņemšanu no bilances

Ziņo B.ČEBOTARE

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma privatizācijas un zemes komisijas priekšsēdētājas Birutas Čebotares iesniegumu par pašvaldības uzskaitē esošo šķūņa un tualetes Raiņa ielā 7, Zilupē, Zilupes novadā, un šķūņa Sila ielā 3, Zilupē, Zilupes novadā noņemšanu no pašvaldības bilances sakarā ar to nodošanu augstākminētās adresēs dzīvojošiem īpašumu īpašniekiem pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.

Šķūnīši un tualete ir uzskaitē kā pamatlīdzeklis Inv.nr.1211110 šķūnītīm Sila iela 3 un Inv.nr.1211105 tualetei Raiņa iela 7, Inv.nr. 1211104 šķūnim Raiņa ielā 7. Objekti funkcionāli piesaistīti divdzīvokļa mājai Raiņa ielā 7.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumus Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noņemt no Zilupes novada pašvaldības bilances šķūni un tualeti Raiņa ielā 7, Zilupē, Zilupes novadā, un šķūni Sila ielā 3, Zilupē, Zilupes novadā.

6§

Par novadpētniecības darbu bibliotēkā

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Ludzas pilsētas bibliotēkas piedāvājumu piedalīties publisko bibliotēku novadpētniecības konkursā „Mans novads Eiropas kartē”. Saskaņā ar konkursa nolikumu Zilupes novada pašvaldības domei jāpieņem lēmums par Zilupes novada pārstāvja iekļaušanu darbu vērtēšanas komisijā.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās L.Osipovs - pamats likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Iekļaut Zilupes novada pašvaldības domes deputātu Leonīdu Osipovu darbu vērtēšanas komisijā.

7§

Par SIA Mācību centra „FIBRA” iesnieguma izskatīšana

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma SIA „Fibra” iesniegumus ar lūgumu noslēgt telpu nomas līgumus Bērzu ielā 6, Lauderu pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēka) un „Svīres”, Pasiēnē, Pasiēnes pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēkas bibliotēka) lai īstenotu neformālas, profesionālas pilnveides un profesionālās tālākizglītības programmas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, **Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt SIA „Fibra” telpas pašvaldības īpašumos Bērzu ielā 6, Lauderu pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēka) un „Svīres”, Pasiēnē, Pasiēnes pagastā, Zilupes novadā (pagasta pārvaldes ēkas bibliotēka) uz 1 gadu.
2. Pašvaldības atbildīgām amatpersonām sagatavot un parakstīt telpu nomas līgumus.

Ziņo O.AGAFONOVŠ

1.

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Zilupes mūzikas un mākslas skolas iesniegumu ar lūgumu dzēst parādus par apmācību Zilupes mūzikas skolā no skolas atskaitījumiem audzēkņiem saskaņā ar sarakstu pielikumā kopsummā LVL 579,00 (pieci simti septiņdesmit deviņi lati) apmērā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumus Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Dzēst parādus par apmācību Zilupes mūzikas skolā atskaitījumiem audzēkņiem saskaņā ar sarakstu pielikumā kopsummā LVL 579,00 (pieci simti septiņdesmit deviņi lati) apmērā.

2.

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma SIA „Zilupes LTD” valdes locekļa V.Fitisova iesniegumu ar lūgumu izdalīt apsaimniekošanai dzīvokli ar kopējo plātību 29,6 kv.m., telpu grupas Nr.057, kas atrodas Zilupes vidusskolā, pēc adreses Skolas iela 1, Zilupe.

Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izdalīt apsaimniekošanai SIA „Zilupes LTD” dzīvokli ar kopējo plātību 29,6 kv.m., telpu grupas Nr.057, kas atrodas Zilupes vidusskolā, pēc adreses Skolas iela 1, Zilupe.

Par zemes platības un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Ar Zilupes novada domes sēdes 2013.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.8.17.§) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 920 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0309, Gaļinas Grigorjevas, personas kods 190854-18004 un Oļega Haritončenko, personas kods 100258-12822, piederošās katram 1/2 domājamās daļas saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov..

SIA „KVINTESENCE” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2013.gada 7.novembrī veicot zemes gabala Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov.

uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 960 kv.m uz 920 kv.m) saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai.

Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov. plāns mērogā 1:500), **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **920** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0309** (īpašuma kadastra numurs 6817 002 0309) Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov., **Gaļinas Grigorjevas**, personas kods 190854-18004 un **Oļega Haritončenko**, personas kods 100258-12822, piederošās katram 1/2 domājamās daļas saimniecības ēkas pamatu uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve).

2. Apstiprināt zemes gabala robežu plānu platībā **920** kv.m Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov..

3. Zemes gabalam Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov. apgrūtinājumi nav noteikti.

4. Uz zemes gabalu Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov. bijušie īpašnieki vai viņu mantinieki, kuriem piederēja zeme uz 1940.gada 21.jūliju nav pieteikušies un citu personu pieprasījumi nav saņemti.

5. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2013.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr.158 Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā" zemes vienība 960 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6817 002 0309** Brīvības ielā 16A, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Latvijas valstij un reģistrējama Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā.

6. Zemes lietotāja darbību ierobežo Zilupes novada Zilupes pilsētas teritoriālpārplānojums ar saistošiem noteikumiem, pilsētas apbūves noteikumi un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

10§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo V.VAĻDENS

1.

Izskatot **Vasilija Poplavska**, personas kods XXXXXX, dzīvo XXXXXX, Pasienes pag., Zilupes nov., 27.11.2013. iesniegumu, reģ. 29.11.2013. ar Nr.433, par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību 4,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 001 0314 „Stepani”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov., tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.9.5.§) 3.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Aleksandram Devjatņikovam uz zemes vienību 4,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 001 0314 „Stepani”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

Uz zemes vienības atrodas Vasilijam Poplavskim piederošais namīpašums, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2013.gada 19.novembra mantojuma apliecību Nr.3800, kurš vēl nav ierakstīts Zemesgrāmatā.

Latvijas Republikas likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.jūniņa lēmumu (protokols Nr.9.5.§) 3.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 4,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 001 0314 „Stepani”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, un 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu un 7¹.pantu, n 7².pantu, un 9.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt **Vasilijam Poplavskim**, personas kods XXXXX, nomā zemes vienību **4,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0314 „Stepani”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. termiņā no 2014.gada 2.janvāra līdz 2023.gada 31.decembrim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu **Vasilijam Poplavskim**, personas kods XXXXX, par zemes vienību **4,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0314 „Stepani”**, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov. uz 10.gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par LVL 20,00, nomas maksa ir noteikta LVL 20,00 apmērā gadā. Nomai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz namīpašums būs ierakstīts Zemesgrāmatā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **Borisa Veličko**, dzīvo XXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 09.12.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.12.2013. ar Nr.443, par neapbūvētā zemes gabala 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes sēdes 2007.gada 5.novembra lēmumu (protokols Nr.10.6.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības Verai Šakurovai uz neapbūvētu zemes gabalu 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar Veru Šakurovu uz neapbūvētu zemes gabalu 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov.. **Vera Šakurova mirusi 2010.gada 5.aprīlī.**

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012, gada 28.maija lēmumu (protocols Nr.7.14.&) 3.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sakarā ar nomnieka nāvi, lauzt Zilupes novada pašvaldības 2007.gada 30.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Veru Šakurovu uz zemes gabalu 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2010.gada 6.aprīli.

1. Piešķirt **Borisam Veličko**, personas kods XXXXX, nomā zemes gabalu **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā no 2014.gada 2.janvāra līdz 2023.gada 31.decembrim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Borisu Veličko**, personas kods XXXXX, par zemes gabalu **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0055 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 10 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot **Borisa Veličko**, dzīvo XXXXX, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 09.12.2013.g. iesniegumu, reģ. 09.12.2013. ar Nr.443, par neapbūvētā zemes gabala 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2009.gada 25.marta lēmumu (protokols Nr.5.4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības Bronislavai Žubulei uz neapbūvētu zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2009.gada 20.maijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar Bronislavu Žubule uz neapbūvētu zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov.. **Bronislava Žubule** 2012.gada 4.decembrī (reģ. Ar Nr.333) iesniedza iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām uz zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pa., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012, gada 28.maija lēmumu (protocols Nr.7.14.&) 6.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Feņčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sakarā ar nomnieka atteikumu, lauzt Zilupes novada pašvaldības 2007.gada 30.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Bronislavu Žubuli uz zemes gabalu 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2012.gada 5.decembri.

1. Piešķirt **Borisam Veličko**, personas kods XXXXX, nomā zemes gabalu **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā no 2014.gada 2.janvāra līdz 2023.gada 31.decembrim.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Borisu Veličko**, personas kods XXXXX, par zemes gabalu **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0068 Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 10 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

11§
Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ēkām

Ziņo O.AGAFONOVŠ

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0342** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Veikals**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

2.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0078** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Mekšāni**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..

3.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0272** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gromi I**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

4.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0203** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Anneles**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov..

5.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0264** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Klubs**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov..

6.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0075** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kalnsēta**”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

7.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0196** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi: **Lauku šķērsiela 7**, Zilupe, Zilupes nov..

12§

SIA Mācību centra „Austrumvidzeme” iesnieguma izskatīšana

Ziņo J.BONDARENKO

Zilupes novada pašvaldības dome saņēma SIA „Austrumvidzeme” iesniegumus ar lūgumu pagarināt 2010.gada 19.aprīlī noslēgto telpu nomas līgumu „Par telpu nomu Zilupes vidusskolā” līdz 2016.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, **Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Voitkeviča, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, R.Dolgilevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt SIA „Aistruvidzeme” telpu nomas līgumu Zilupes vidusskolā pēc adreses Skolas iela 1, Zilupe, Zilupes novads līdz 2014.gada 31.decembrim.
2. Pašvaldības atbildīgām amatpersonām sagatavot un parakstīt telpu nomas līgumus.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja: J.Voitkeviča