



LATVIJAS REPUBLIKA
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90000017383, Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novads, LV-5751
T. 65707311, fakss 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr. 8

Zilupē

2012.gada 08.jūnijā

Sēde sasaukta plkst. 09.30

Sēdi atklāj plkst. 09.30

Sēdes darba kārtība:

1. Par Saistošo noteikumu Nr. 7 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā” apstiprināšanu.
2. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu
3. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs

Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – Aina Borsuka

Piedalās –

Deputāti: Taisa SEMJONOVA

Leonīds OSIPOVS

Marija MEIKŠĀNE

Vladimirs NIKITINS

Sergejs FENČENKO

Ludmila MATVEJENKO

Gunārs SMUĻKO

Pieaicināti:

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Pašvaldības juriste Larisa AĻBREHTE

Sociālā dienesta vadītā Jeļena VOITKEVIČA

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA

Nepiedalās-

Deputāts Rihards MIŠĶINS – miris

Sergejs VANZOVIČS

Vitālijs VAĻDENS
Nikolajs JEFIMOVŠ
Vasīlijs SOTČENKO

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Matvejenko, G.Smuļko) **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes ārkārtas sēdes darba kārtība apstiprināta.**

1&

Par Saistošo noteikumu Nr. 7 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā” apstiprināšanu.

Ziņo L.AĻBREHTE

Saskaņā ar Likuma “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 35.panta ceturto un piekto daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.299, „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošās personas atzīšanu par trūcīgu” 19.3.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Matvejenko, G.Smuļko) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr. 7 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”.

2. Saistošos noteikumus Nr. 7 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2&

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Izskatot **xxxx**, dzīvo **xxxx** ielā 76, Zilupē, Zilupes nov., 28.05.2012.g. iesniegumu, reģ 05.06.2012. ar Nr.127, par zemes gabala 1200 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0164 **xxxx** ielā 76, Zilupē, Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 23.februāra lēmumu (protokols Nr.3.10.§) 6.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības **xxxx** uz zemes gabalu 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0164 **xxxx** ielā 76, Zilupē, Zilupes nov..

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz 1992.gada 15.decembra paju vienošanās līgumu Nr.111, **xxxx** pieder dzīvojamā māja un saimniecības ēkas **xxxx** ielā 76, Zilupē, Zilupes nov..

Ministru kabineta 2012.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” grozījumu 2.daļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka : no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 2.daļas 7.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, L.Matvejenko, G.Smuļko) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Piešķirt xxxxxx**, personas kods xxxx, nomā zemes gabalu 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0164 xxxx ielā 76, Zilupē, Zilupes nov. ar 2008.gada 2.septembri.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar xxxx, personas kods xxxx, par zemes gabalu 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0164 xxxx ielā 76, Zilupē, Zilupes nov. termiņā uz 10.gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes juristei sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam xxxx.

3&

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.

Ziņo S.MARČENOKA

Izskatot xxxxx, dzim.03.02.1962., 04.06.2012.iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu xxxxxx, jo dzīvesvieta ir deklarēta viņam piederošā īpašumā pēc adreses „xxxx”, Pasienes pagasts, Zilupes novads.

Zilupes novada pašvaldības dome, izvērtējot situāciju, **konstatēja:**

xxxxx, pēc mantojuma dokumentu noformēšanas, pieder nekustāmais īpašums „xxxx”, Pasienes pagasts, Zilupes novads. No 1996.gada savu dzīvesvietu deklarējušas šajā adresē personas: xxxx, xxxx, xxxx, xxxx, kurām zudis tiesiskais statuss attiecībā šīs dzīvesvietas. Radniecības starp deklarētām personām un xxxx nav.

Šīs personas jau ilgu laiku dzīvo Lielbritānijā.

Pamatojoties uz „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 2.punktu, attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā un MK noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu iestāde personas deklarācijā sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, pamatojoties uz iestādes rīcībā esošiem dokumentiem, pēc šo ziņu pārbaudes, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, L.Matvejenko, M.Meikšāne, G.Smuļko), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome, nolemj:**

1. **Anulēt** xxx., xxx,xxx,xxxx deklarēto dzīvesvietu pēc adreses „xxx”, Pasienes pagasts, Zilupes novads, LV-5732, jo zudis tiesiskais pamats.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes sēde slēgta plkst.10.15

Sēdi vadīja
Protokolēja

O.Agafonovs
A.Borsuka