



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

Reģ. Nr.90000017383, Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novads, LV-5751  
T. 65707311, fakss 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 4**

Zilupē

**2012.gada 03.aprīlī**

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 01.03.2012. – 31.03.2012.
2. Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” iesnieguma izskatīšana.
3. Par precizējumiem 17.01.2012.saistošos noteikumos Nr.2 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”.
4. Par precizējumiem 17.01.2012.Saistošos noteikumos Nr.3 „Par pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem.
5. Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu.
7. IK „KRISTAL PLUS” iesnieguma izskatīšana.
8. Par nekustamā īpašuma „Adeleviči” Pasienes pagastā, Zilupes novadā, sadalīšanu.
9. Par dzīvokļa īres līguma pārformēšanu.
10. Par zemes platību apstiprināšanu.
11. Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu pašvaldības padotībā.
12. Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībām.
13. Par zemes lietošanas mērķa maiņu vai piešķiršanu zemes gabalam.
14. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.
15. Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij.

16. Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
17. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
18. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0218 Amatnieku ielā 7A, Zilupē, Zilupes novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, kā arī zemes lietošanas mērķu un adreses piešķiršanu.
19. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
20. Par adreses piešķiršanu zemes gabalam un ēkām.
21. Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts).
22. Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā (Lauderu pagasts).
23. Par zemes gabalu nodošanu zemes rezerves fondā (Lauderu pagasts).
24. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts).
25. Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts).
26. Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 23.februāra lēmumā (protokols Nr.3.9.§) „Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij”.
27. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.
28. Par izmaiņām Saistošos noteikumos Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā” apstiprināšanu.
29. Par adrešu dzēšanu Zilupes novadā.
30. xxxx iesnieguma izskatīšana.
31. xxxx iesnieguma izskatīšana.
32. Par bezstrīda parādu piedziņu.
33. Par dzīvokli Stacijas ielā 3, dz.2, Zilupē.
34. Pašvaldības SIA ”Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” gada pārskata par 2011.gadu apstiprināšana.
35. Pašvaldības SIA ”BIDRIJA” gada pārskata par 2011.gadu apstiprināšana.
36. Par zemes nomas līguma laušanu.
- 37.Saistošo noteikumu „Par vecāku līdzfinansējuma kārtību Zilupes mūzikas un mākslas skolā” apstiprināšana.
38. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxxxx.
39. Par darba algu SIA ”Zilupes LTD” valdes loceklim.
40. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Pumpuru ielā 15, Zilupē.
41. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Latvijas Evāņģēliski luteriskai baznīcai.
42. Par Zilupes Mūzikas un mākslas skolas Noteikumu par audzēkņu uzņemšanu apstiprināšana.
43. Par atteikumu pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.
44. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma

slēgšanu ar xxxxx.  
45. Z/s „xxxxxx” iesnieguma izskatīšana.

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētājs

Oļegs AGAFONOVŠ

Protokolē – Aina Borsuka

Piedalās –

Deputāti: Taisa SEMJONOVA

Leonīds OSIPOVS

Nikolajs JEFIMOVŠ

Marija MEIKŠĀNE

Vladimirs ŅIKITINS

Sergejs FENČENKO

Vasīlijs SOTČENKO

Pieaicināti:

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI

Pašvaldības juriste Larisa AĻBREHTE

Sociālā dienesta vadītā Jeļena VOITKEVIČA

Nepiedalās-

Deputāts Rihards MIŠĶINS – miris

Gunārs SMUĻKO – avārijas izsaukumā

Ludmila MATVEJENKO – sanatorijā

Sergejs VANZOVIČS - slimis

Vitālijs VAĻDENS - Rīgā

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovš piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovš, V.Ņikitins, S.Fenčenko, L.Osipovš, T.Semjonova, N.Jefimovš, M.Meikšāne, V.Sotčenko) **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.**

**1&**

**Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 01.03.2012. – 31.03.2012.**

*Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVŠ*

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovš, V.Ņikitins, L.Osipovš, T.Semjonova, N.Jefimovš, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Pieņemt zināšanai:** domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 01.03.2012. – 31.03.2012.

**2&**

**Akciju sabiedrības „Sadales tīkls” iesnieguma izskatīšana.**

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Izskatot Akciju sabiedrības „Sadales tīkls”, 01.03.2012.Nr.30VL00-13/113 lūgumu par kontakta informāciju, kurā viņi lūdz precizēt ST un pašvaldību kontaktpersonas civilās

aizsardzības komisijām, norādot kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, mob.tālruni un elektroniskā pasta adresi.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta astoņpadsmito punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Civilās aizsardzības komisijā kontaktpersona no Zilupes novada pašvaldības xxxxx , mob.tālrunis xxxx, elektroniskā pasta adrese zilupesltd@inbox.lv.

### 3&

#### **Par precizējumiem 17.01.2012.saistošos noteikumos Nr.2 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības 02.03.2012.atzinumu Nr.17-Ie/3473, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Precizēt 17.01.2012.saistošus noteikumos Nr.2 „Grozījumi 2011.gada 27.janvāra saistošjos noteikumos Nr.13”par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”:

1. Mainīt saistošo noteikumu vienību numerāciju.
2. Svītrot noteikumu 1.punktu.
3. 4.2.1.punktu noteikt kā 4.2.' punkts.

### 4&

#### **Par precizējumiem 17.01.2012.saistošos noteikumos Nr.3 „Par pabalstu personām ar veselības un funkcionāliem traucējumiem.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības 02.03.2012.atzinumu Nr.17-Ie/3473, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apzīmēt nodaļu numerāciju ar romiešu cipariem.
2. Saistošo noteikumu punktiem veidot vienlaidus numerāciju visā saistošo noteikumu tekstā.
3. Noteikt noteikumu 2.2.punktu kā 1.punktu.
4. Noteikt noteikumu 1.1.,1.2. un 1.3.punktu kā 2.punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:  
„2.Noteikumos ir lietoti šādi termiņi:  
2.1. Vientuļš pensionārs – pensijas vecuma persona, kura dzīvo viena un tai nav Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku.  
2.2. Vientuļš invalīds – persona, kurai noteikta 1., 2. vai 3.grupas invaliditāte, kura dzīvo viena un tai nav Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku.  
2.3. Veselības un funkcionālie traucējumi – slimības, traumas vai iedzimta defekta izraisīts fiziska vai garīga rakstura traucējums, kas ierobežo personas spējas strādāt, aprūpēt sevi un apgrūtina personas iekļaušanos sabiedrībā.”

5. Noteikt noteikumu 2.1.punktu kā 3.punktu.
6. 1.,2. un 3.punktu iekļaut pirmajā nodaļā „I Vispārīgie jautājumi.”
7. Izteikt 4.3.punktu sekojošā redakcijā: „Pabalstu var nepiešķirt personai:”

## 5&

### **Par gada inventarizācijas rezultātu apstiprināšanu.**

---

*Lēmuma projektu sagatavoja J.BONDARENKO*

Zilupes novada pašvaldības dome pārskatot sastādīto Inventarizācijas komisijas protokolu uz 2012.gada 1.janvāri, kura pārbaudīja inventarizācijas pareizu izvešanu Zilupes novada domē un tai pakļautajās iestādēs, **atklāti balsojot: PAR - 8** deputāti ( O.Agafonovs, S.Fenčenko, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, M.Meikšāne, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS - nav, Zilupes novada pašvaldības dome nolemj:**

**Apstiprināt inventarizācijas rezultātus pēc stāvokļa uz 2012.gada 01.janvāri Zilupes**

<b>Nemateriālie ieguldījumi:</b>	<b>17279,71- Ls</b>
<b>Pamatlīdzekļi kopā :</b>	<b>3606123,65 Ls</b>
<b>Mazvērtīgais inventārs:</b>	<b>88840,11 Ls</b>
<b>Materiāli kopā:</b>	<b>14013,36 Ls</b>

Pielikumā: Inventarizācijas rezultātu protokols – 2 lpp.

## 6&

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu.**

---

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

6.1. Dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina pareizību attiecībā uz xxxx zemi.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 27.02.2012. ir saņemts xxxx iesniegums ar lūgumu neapņērināt papildus maksu par neapstrādāto lauksaimniecības zemi, jo zemes gabalam ar kadastra Nr.6896-006-0002 un 6896-006-0114 ir mainīts lietošanas mērķis;
- 2) Pēc VZD datiem tika konstatēts, ka zemes gabaliem ar kadastra Nr.6896-006-0002 un 6896-006-0114 lietošanas mērķis ir darījumu iestāžu un komerciālā rakstura apbūves zeme. Zemes lietošanas mērķa maiņa ir notikusi pamatojoties uz 2004.gada 27.oktobra Zilupes novada domes lēmumu;

un pamatojoties uz 1997.gada 4.jūnija likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”, atklāti balsojot: **PAR - 8** deputāti (O.Agafonovs, S.Fenčenko, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj:**

1. **Neapņērināt** xxxxx papildus maksu par lauksaimniecības neapstrādāto zemi zemes gabaliem ar kadastra Nr.6896-006-0002, Nr.6896-006-0114 .
2. Grāmatvedībai veikt nodokļa pārrēķinu par 2011.gadu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.2. Dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina pareizību attiecībā uz xxxxx zemi.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 13.03.2011. ir saņemts xxxxx, dzīvo xxxx ielā 4, Zilupē, Zilupes novads, iesniegums ar lūgumu neapņēķināt papildus maksu par neapstrādāto lauksaimniecības zemi, jo zemes gabalam ar kadastra Nr.6817-002-0086 ir cits lietošanas mērķis;
- 2) Pēc VZD datiem tika konstatēts, ka zemes gabaliem ar kadastra Nr.6817-002-0086 lietošanas mērķis ir Individuālo dzīvojamo māju apbūve,

un pamatojoties uz 1997.gada 4.jūnija likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”, atklāti balsojot: **PAR - 8** deputāti (O.Agafonovs, S.Fenčenko, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, V.Sotčenko), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

**1. Neapņēķināt** xxxxxx papildus maksu par neapstrādāto zemi zemes gabalam 1,63 ha platībā ar kadastra Nr.6817-002-0086.

**2.** Grāmatvedībai veikt nodokļa pārrēķinu par 2011.gadu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**7&**

### **IK „KRISTAL PLUS” iesnieguma izskatīšana.**

*Lēmuma projektu sagatavoja E.TIMOŠKANS*

Izskatot **Individuālā komersanta „Kristal Plus”**, reģ. Nr. xxxx, juridiskā adrese Meža iela 4-24, Rēzekne, iesniegumu par atļaujas izsniegšanu svaigas gaļas un gaļas izstrādājumu tirdzniecībai Zilupes novada teritorijā Šuškovas ciemā (no plkst. 10:15), Pasienes ciemā (no plkst. 10:35), Lauderu ciemā (no plkst. 11:00) un Zilupes pilsētā (no plkst. 11:15) katra mēneša otrajā ceturtdienā, ar tirdzniecības ilgumu katrā tirdzniecības vietā 10 (desmit) minūtes,

**pamatojoties** uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta vienpadsmito daļu, kas nosaka, ka „pašvaldībām ir autonomā funkcija izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas ir paredzēts likumos”, kā arī Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtība” 3.punkta 3.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka „ar pašvaldību saskaņojami šādi tirdzniecības veidi: ielu tirdzniecība ...,”

**kā arī vadoties** no Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 30.decembrī domes sēdē apstiprinātiem saistošiem noteikumiem Nr.12 ( sēdes protokols Nr.12, 5 &.) „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā” **un ņemot vērā to, ka** IK „Kristal Plus” atļaujas saņemšanai iesniedza visus nepieciešamos dokumentus un ziņas par sevi un plānoto komercdarbību, kas paredzēti Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtība” 15.punktā, un Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 30.decembra saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā”, atklāti balsojot: **PAR - 8** deputāti (O.Agafonovs, S.Fenčenko, M.Meikšāne, T.Semjonova, L.Osipovs, N.Jefimovs, V.Ņikitins, V.Sotčenko), **PRET - nav**, **ATTURAS - nav**, Zilupes novada pašvaldības dome **nolemj**:

1. Izsniegt atļauju **Individuālajam komersantam „Kristal Plus”** svaigas gaļas un gaļas izstrādājumu tirdzniecībai Zilupes novada teritorijā uz pašvaldībai piederošās zemes katra mēneša otrās ceturtdienas dienā sekojošās vietās (adresēs, saskaņā ar 2010.gada 30.decembra saistošiem noteikumiem Nr.12):

1.1. „Svīres”, Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads, laika periodā no plkst. 10:35 līdz plkst. 10:45,

1.2. „Ēdnīca”, Lauderī, Lauderu pagasts, Zilupes novads, , laika periodā no plkst. 11:00 līdz plkst. 11:10,

1.3. Tautas iela 1, Zilupe, Zilupes novads, laika periodā no plkst. 11:15 līdz plkst. 11:25.

2. Neatļaut **Individuālajam komersantam „Kristal Plus”** svaigas gaļas un gaļas izstrādājumu tirdzniecību Šuškovas ciemā Zilupes novadā, tā kā ielas tirdzniecība tur nav paredzēta saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 30.decembra saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā”

3. Atļauju tirdzniecībai izsniegt uz 1 gadu.

4. Iekasēt no **Individuālā komersanta „Kristal Plus”** pašvaldības nodevu par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās saskaņā ar Zilupes novada pašvaldības 2010.gada 30.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā” noteiktām likmēm.

**8&**

### **Par nekustamā īpašuma „Adeleviči” Pasienes pagastā, Zilupes novadā, sadalīšanu.**

*Projektu sagatavoja M.MEIKŠĀNE*

8.1. Dome izskatīja, xxxxxx, dzimis xxxx., dzīvesvieta deklarēta „xxxx”, Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novadā, 02.03.2012. iesniegumu, reģ. 06.03.2012., Nr.360, par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma „Adeleviči” ar kad.nr.6884-001-0174, kopējā platība 15,7 ha, zemes gabalu ar kad.nr.6884-001-0358, platība 3,4 ha, atdalītajam zemes gabalam piešķirt jaunu nosaukumu „Adelēviči 2”, Pasienes pagasts, Zilupes novads.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 4.nodaļas 14.panta 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS - nav, nolemj:**

**1. Piekrist**, ka no nekustamā īpašuma „Adeleviči” ar kad.nr.6884-001-0174, kopējā platība 15,7 ha tiks atdalīts zemes gabals ar kad.nr.6884-001-0358 platība 3,4 ha .

**2. Piešķirt** zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6884-001-0174 jaunu nosaukumu „Adelēviči 2”, Pasienes pagasts, Zilupes novads.

**9&**

### **Par dzīvokļa īres līguma pārformēšanu.**

*Ziņo L.ALBREHTE*

Dome izskatīja xxxxx, dzimusi xxxx., 20.03.2012. iesniegumu saņemts 20.03.2012., reģ.nr.38, ar lūgumu pārformēt dzīvokļa īres līgumu uz viņas vārda.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) pēc SIA „Zilupes LTD” sniegtās informācijas dzīvoklis pēc adreses xxxx iela 2a-4, Zilupe, piederēja xxxx vīram xxx;

2) xxxxx miris 06.03.2012.

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārformēt dzīvokli, kurš atrodas pēc adreses xxxx iela 2a-4, Zilupe, Zilupes nov., **uz xxxx vārda**, dzimusi xxxxx.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar xxxx uz nenoteiktu laiku ar 01.04.2012. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt xxxx uz adresi xxxx iela 2a-4, Zilupe, Zilupes nov., vai izsniegt personīgi. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**10&**

### **Par zemes platību apstiprināšanu**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Sakarā ar to, ka Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes platība neatbilst VZD noteikto platību kadastra kartē un pamatojoties uz Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2004.gada 29.novembra lēmumu Nr.122, ar kuru Igoram Kuščam tika atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi un piešķirta lietošanā 5,98 ha platībā Lauderu pagastā, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt platību zemes gabalam ar kadastra apzīmējums 6864 005 0072 Lauderu pag., Zilupes nov. – **5,98 ha**.

**11&**

### **Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu pašvaldības padotībā.**

*Ziņo O.AGAFONOVS*

Izskatot Izglītības un zinātnes ministrijas 22.03.2012.Nr.1-14/1291 vēstuli „Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu pašvaldības padotībā”, kurā teikts, ka saskaņā ar Profesionālās izglītības iestāžu tīkla optimizācijas pamatnostādņem 2010.-2015.gadam (apstiprinātas ar MK 2010.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.5) profesionālās izglītības iestādes paredzēts nodot pašvaldībām pakāpeniski, bet ne vēlāk, kā pēc 6 gadiem, pamatojoties uz brīvprātības principu un atbilstoši MK apstiprinātai finansēšanas kārtībai.

Līdz ar to IZM lūdz izvērtēt iespēju pārņemt pašvaldības padotībā pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo profesionālās izglītības iestādi un līdz š.g.31.decembrim informēt ministriju par pieņemto lēmumu. Ministrija izskatīs iesniegto informāciju un ne agrāk kā līdz 2013.gada 1.februārim darīs zināmu ministrijas turpmāko rīcību.

Izvērtējot situāciju, apsverot pašvaldības finansiālās iespējas, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**



Izglītības un zinātnes ministrijas 22.03.2012.Nr.1-14/1291 vēstuli „Par profesionālās izglītības iestāžu pārņemšanu pašvaldības padotībā”, skatīt atkārtoti pašvaldības domes sēdē decembra mēnesī.

## 12&

### **Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībām**

---

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

#### 1.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj: Pieņemt lēmumu par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībām.** Lēmums pielikumā.

## 13&

### **Par zemes lietošanas mērķa maiņu vai piešķiršanu zemes gabalam**

---

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj: Pieņemt lēmumu** par zemes lietošanas mērķa maiņu vai piešķiršanu zemes gabalam. Lēmums pielikumā.

## 14&

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai**

---

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

#### 1.

Sakarā ar to, ka zemes gabals 29900 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0268 Domes ielā 59A, Zilupē, Zilupes novads ir kā rekreācijas nozīmes objekts, kas ir pašvaldības autonomā funkcija.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija : gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.  
Lēmums pielikumā.

## 15&

### **Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Pārbaudot Zilupes novada Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadīto zemes vienību piekritību, tika konstatēts, ka atsevišķām zemes vienībām ir ievadītas fiziskas personas un juridiskas personas, kuras ir nokavējušas privatizācijas iesnieguma datumu 1999.gada 1.martu, ko nosaka Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts, kā arī fiziskas personas pieprasījušas tikai zeme lietošanā ēku uzturēšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Pieņemt lēmumu par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij.**

Lēmums pielikumā.

## 16&

### **Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Izvērtējot Zilupes novada Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadītās zemes vienības, par kurām bija pieņemts lēmums, ka piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai, tika konstatēts, ka atsevišķas neapbūvētas zemes vienības teritoriālplānojumā neatbilst pašvaldības autonomai funkcijai, ko nosaka Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.pants.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4.<sup>1</sup>panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja : vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, 3.panta otrās daļas 2.punktu un 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj: Pieņemt lēmumu Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.**  
*Lēmums pielikumā.*

## 17&

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

#### 1.

Sakarā ar to, ka xxxxx līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniedzis Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas par zemes gabalu 2500 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupē, Zilupes novads. Zemes gabals nav apbūvēts.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās mājas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav,** balsošanā nepiedalās

M.Meikšāne - pamats likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.punkts, **nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2008.gada 1.septembri **xxxx**, personas kods **xxxxx**, uz zemes gabalu platībā **2778** kv.m (precizēta pēc kadastra kartes) ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0342** Baznīcas ielā 1C, Zilupē, Zilupes novads.

2. Ieskaitīt zemes vienību 2778 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupē, Zilupes novads rezerves zemes fondā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Zilupes pilsētas Valsts Nekustāmā īpašuma kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

## 2.

Sakarā ar to, ka **xxxxx** līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas par zemes gabalu 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0345 Mērnieku ielā 8A, Zilupē, Zilupes novads. Zemes gabals nav apbūvēts.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās mājas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2008.gada 1.septembri **xxxxxxi**, personas kods **xxx**, uz zemes gabalu platībā **800** kv.m (precizēta pēc kadastra kartes) ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0345** Mērnieku ielā 8A, Zilupē, Zilupes novads.

2. Ieskaitīt zemes vienību 800 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0345 Mērnieku ielā 8A, Zilupē, Zilupes novads rezerves zemes fondā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Zilupes pilsētas Valsts Nekustāmā īpašuma kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

**Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0218 Amatnieku ielā 7A, Zilupē, Zilupes novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, kā arī zemes lietošanas mērķu un adreses piešķiršanu**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Sakarā ar to, ka uz Zilupes novada pašvaldībai piekrītošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0218** Amatnieku ielā 7A, Zilupē, Zilupes novads, kura platība ir **6756** kv.m, atrodas SIA „LATTELEKOM” piederoša ēka (sakarū centrāle), ir nepieciešamas sadalīt zemes gabalu atsevišķās zemes vienībās.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskajām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 1.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir sāda autonomā funkcija : organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde ; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” grozījumu 4.<sup>1</sup>panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta pirmās daļas 4.punktu, 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punkta, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fečenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu.**6817 002 0218** Amatnieku ielā 7A, Zilupē, Zilupes novads, kura platība ir **6756** kv.m, šādās zemes vienībās:

1.1.zemes vienībai **280** kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) un SIA „LATTELEKOM” piederošai sakarū centrālei piešķirt jaunu adresi Amatnieku iela 7B,

Zilupē, Zilupeas novads. Piešķirt zemes lietošanas mērķi ar koda **1201** (ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve). Zemes gabals **280** kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ir piekrītošs valstij.

1.2. paliekošai zemes vienībai platība ir **6476** kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0218** ar adresi Amatnieku ielā 7A, Zilupē, Zilupes novads. Mainīt zemes lietošanas mērķi no koda **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve) uz **1201** (ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve). Zemes gabals **6476** kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

2. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Zilupes novada Zilupes pilsētas nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā, ievadīt zemes vienību ar jaunu kadastra apzīmējumu kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

## 19&

### **Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Sakarā ar to, ka zemes vienībām, kuras reģistrētas Zilupes novada Lauderu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā, nebija piešķirts īpašuma nosaukums vai arī iesniegts Valsts zemes dienestam lēmums, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piederošai zemes vienībai **0,45** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0293 īpašuma nosaukumu „Rotaļu laukums”, Lauderu pag., Zilupes nov..

## 20&

### **Par adreses piešķiršanu zemes gabalam un ēkām**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **11,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0207 un **xxxx**, piederošām ēkām adresi „Vecumi”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov..

2. Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **0,75** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0216 un **xxxxx**, , piederošām ēkām adresi „**Pienenītes**”, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov..

3. Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **2,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 003 0108 un **xxxxx**, , piederošām ēkām adresi „**Aura**”, Sološi, Lauderu pag., Zilupes nov..

4. Piešķirt **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0062 un **xxxx**, piederošām ēkām adresi „**Ricas**”, Rjabije, Lauderu pag., Zilupes nov..

**Par zemes gabalu atzišanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts)**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Izvērtējot Zilupes novada Lauderu pagasta padomes sēdēs no 2007.gada līdz 2009.gadam pieņemtos lēmumus „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, tika konstatēts, ka nav pieņemts par zemes gabalu piekritību pašvaldībai uz kuriem atrodas fiziskām un juridiskām personām piederošas ēkas, kā arī nav pieņemts lēmums par zemes gabalu piekritību pašvaldībai pēc zemes nomas līguma noslēgšanas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniedzis Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībai reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veilšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup> daļa, nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 1.punktu un 2.punktu, kā arī Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punktu un 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko,

S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai** (Lauderu pagasts).

Lēmums pielikumā.

**22&**

**Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā** (Lauderu pagasts)

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Izvērtējot Zilupes novada Lauderu pagasta Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadītās zemes vienības, par kurām bija pieņemts lēmums, ka piekrītošas Lauderu pagasta pašvaldībai, tika konstatēts, ka atsevišķas neapbūvētas zemes vienības teritoriālplānojumā neatbilst pašvaldības autonomai funkcijai, ko nosaka Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.pants.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja : vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, 3.panta otrās daļas 2.punktu un 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Pieņemt lēmumu Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā** (Lauderu pagasts).

Lēmums pielikumā.

**23&**

**Par zemes gabalu nodošanu zemes rezerves fondā** (Lauderu pagasts)

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas.



Ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2009.gada 27.februāra lēmumu (protokols Nr.3.7.§) 13.punktu tika izbeigtas pastāvīgās lietošanas ~~xxxxxx~~, uz zemes gabalu 2,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0042 Lauderu pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup>.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2.punktu un 2<sup>1</sup>.daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu **Par zemes gabalu nodošanu zemes rezerves fondā** (Lauderu pagasts)  
Lēmums pielikumā.

## 24&

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzišanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai** (Lauderu pagasts)

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemers izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 1.punktu un Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzišanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai** (Lauderu pagasts)  
Lēmums pielikumā.

## 25&

### **Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts)**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup>.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zemes gabali 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0135 un 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0337 nav apbūvēti.

Sakarā ar to, ka zemes gabali 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0135 un 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0337 Lauderu pag., Zilupes nov. pēc visiem kritērijiem atbilst kā starpgabali.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 6.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup>.daļa un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 6.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu **Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai (Lauderu pagasts).**

Lēmums pielikumā.

## 26&

### **Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 23.februāra lēmumā (protokols Nr.3.9.§) „Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij”**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Zilupes novada pašvaldībā 2012.gada 20.martā tika saņemts, VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, 19.03.2012.iesniegums un tanī atrunāts, ka ir nepieciešams izvērtēt informāciju par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6817 002 0166, 6817 001 0170 un 6817 002 0223, un iesniegt jaunu lēmumu.

Sakarā ar to, ka pamatojoties uz Ludzas rajona Zilupes pilsētas zemes komisijas 1999. gada 7. jūnija lēmumu Nr.80 „Par zemes nodošanu īpašumā par samaksu” xxxxx piešķirts lietošanā zemes gabals, kas atrodas Zilupes pilsētā, Brīvības ielā Nr.62a, 900 kv.m., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0166 ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Sakarā ar to, ka uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0170 atrodas **citām personām** piederošas ēkas un uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0223

atrodas **xxxxxx** un **xxxxx**, piederošas ēkas, ir nepieciešams atcelt Zilupes novada domes sēdes 2009.gada 21.decembra lēmumu (protokols Nr.10.10.§) un Zilupes novada domes sēdes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.9.10.§ ar 30.12.2010.sēdes lēmuma (protokols Nr.12.24.2.) labojumiem) „Par zemes vienību piekritību Zilupes novada pašvaldībai”.

Pārbaudot Zilupes novada Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadīto zemes vienību piekritību, tika konstatēts, ka atsevišķām zemes vienībām ir ievadītas fiziskas personas un juridiskas personas, kuras ir nokavējušas privatizācijas iesnieguma datumu 1999.gada 1.martu, ko nosaka Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts, kā arī fiziskas personas pieprasījušas tikai zeme lietošanā ēku uzturēšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 23.februāra lēmumā (protokols Nr.3.9.§) „Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem valstij” un izteikt to šādā redakcijā :

„1. Neapbūvēts zemes gabals, ko lietoja AS „**LUZAS MEŽRŪPNIECĪBAS .SAIMNIECĪBA**”, reģistrācijas numurs **xxxxx**, platībā 488 kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0079 Sila ielā 10, Zilupē, Zilupes novads atrodas - ir piekrītošs valstij.

2. Zemes gabals 8000 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0080 Purvu ielā 1, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxx**, piederošas ēkas - ir piekrītošs valstij.

3. Zemes gabals 1631 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0287 Brīvības ielā 27A, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxxxx**, piederošas ēkas - ir piekrītošs valstij.

4. Zemes gabals, precizējot pēc kadastra kartes, 2994 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0224 Upes ielā 14A, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxxxx**, piederošas ēkas - ir piekrītošs valstij.

5. Zemes gabals 5572 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0012 Ludzas ielā 6, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxx**, piederošas ēkas - ir piekrītošs valstij.

6. Zemes gabals, precizējot pēc kadastra kartes, 976 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0047 Šaurā ielā 3, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxxxx**, piederošas ēkas - ir piekrītošs valstij.

7. Zemes gabals, precizējot pēc kadastra kartes, 920 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0309 Brīvības ielā 10A, Zilupē, Zilupes novads, uz kura atrodas **xxxxxxx**, piederoša ēka - ir piekrītošs valstij.

8. Sakarā ar to, ka uz zemes gabala, precizējot pēc kadastra kartes, 29467 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0170 Šaurā ielā 7, Zilupē, Zilupes novads atrodas **citām personām** piederošas ēkas, atcelt Zilupes novada domes sēdes 2009.gada 21.decembra lēmumu (protokols Nr.10.10.§) „Par zemes vienības piekritību Zilupes novada pašvaldībai” un atzīt, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0170 - ir piekrītošs valstij.

9. Sakarā ar to, ka uz zemes gabala, precizējot pēc kadastra kartes, 1259 kv.m platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0223 Amatnieku ielā 4A, Zilupē, Zilupes novads atrodas xxxxxx un xxxxx, piederošas ēkas, atcelt Zilupes novada domes sēdes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.9.10.§ ar 30.12.2010.sēdes lēmuma (protokols Nr.12.24.2.) labojumiem) „Par zemes vienības piekritību Zilupes novada pašvaldībai” un atzīt, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0223 - ir piekrītošs valstij.

10. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Zilupes pilsētas Valsts Nekustāmā īpašuma kadastra informāciju sistēmā katru zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.”

## 27&

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Sakarā ar to, ka ~~xxxxxx~~ līdz 2009.gada 31.augustam Zilupes pilsētas zemes komisijai nav iesniedzis reģistrēto zemes robežu plānu ar iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu zemes gabalam 1494 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0166 Brīvības ielā 62A, Zilupē, Zilupes novads. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas.

Ar Zilupes pilsētas domes 1999.gada 7.jūnija lēmumu Nr.80 „Par zemes gabalu nodošanu īpašumā par samaksu” tika piešķirts pastāvīgā lietošanā xxxx zemes gabals 900 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0166 Brīvības ielā 62A, Zilupē, Zilupes novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka dzīvojamās mājas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2009.gada 31.augustam pilsētas zemes komisijai nav iesniegts reģistrētais zemes robežu plāns ar iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemesgabala robežām, platību un samaksas apmēru.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 2.punktu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs,

V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs),  
**PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2009.gada 1.septembri **xxxx** uz zemes gabalu platībā **969** kv.m ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0166** Brīvības ielā 62A, Zilupē, Zilupes novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals platībā **969** kv.m ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0166** Brīvības ielā 62A, Zilupē, Zilupes novads ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2009.gada 2.septembri.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxxx**, uz zemes gabalu **969** kv.m ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0166** Brīvības ielā 62A, Zilupē, Zilupes novads.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju ievadīt Zilupes novada Zilupes pilsētas Valsts Nekustāmā īpašuma kadastra informāciju sistēmā zemes vienību kā atsevišķu nekustāmo īpašumu.

## 28&

### **Par izmaiņām Saistošos noteikumos Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā” apstiprināšanu.**

*Lēmuma projektu sagatavoja E.TIMOŠKĀNS*

*Zilupes novada dome* izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada 2.martā iesniegtos komentārus par 2012.gada 17.janvārī domē apstiprinātiem saistošiem noteikumiem Nr.4 ”Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā”,

*vadoties no* Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, “Ģeotelpiskās informācijas likuma” 6.pantu, un 13.panta sesto, septīto un astoto daļām, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs),  
**PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt sekojošus grozījumus saistošajos noteikumos Nr.4 ”Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā”:

1.1. Izteikt noteikumu 5. (piekto) punktu šādā redakcijā:

„5. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai par samaksu sniedz pašvaldības izvēlētajā juridiskā persona – datu bāzes turētājs, pēc rakstiska (elektroniska) pieprasījuma saņemšanas 3 (trīs) darba dienu laikā. Samaksa tiek noteikta saskaņā ar Zilupes novada domes 2012.gad 17.janvārī lēmumu apstiprināto ģeotelpiskās informācijas atkalizmantošanas un ģeotelpiskās informācijas pakalpojumu cenrādi (1.Pielikums „Cenrādis par ģeotelpiskajiem pakalpojumiem”).”

1.2. Izslēgt saistošo noteikumu 6. (sesto) punktu.

1.3. Izslēgt saistošo noteikumu 9. (devīto) punktu.

2. Saistošo noteikumu tekstu sakārtot aizvietojo ar izslēgto punktu tekstu ar nākamā punkta teksta, kopā saistošos noteikumus izteikt deviņos punktos.

3. Papildināt saistošos noteikumus ar 1.Pielikumu „Cenrādis par ģeotelpiskajiem pakalpojumiem”

4. Uzdot pašvaldības domes sekretārei :

- 4.1. saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta 1.daļu, saistošos noteikumus Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā” ar grozījumiem rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai saskaņošanai;
  - 4.2. saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta 5.daļu, saistošos noteikumus Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Zilupes novadā” pēc to grozījumu apstiprināšanas Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijā publicēt Zilupes novada pašvaldības domes informatīvajā izdevumā „Zilupes novada vēstis”.
  - 4.3 saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta 6. Daļu nodrošināt saistošo noteikumu ar grozījumiem publicēšanu Zilupes novada pašvaldības mājaslapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv), un to izlikšanu redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.
5. Nosūtīt izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai deleģēšanas līgumu.

**29&**

### **Par adrešu dzēšanu Zilupes novadā.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Izskatot VZD Latgales Reģionālās nodaļas 16.03.2012. Nr.10-03/120377-18/1 vēstuli ar lūgumu precizēt pašvaldības 2012.gada 23.februāra lēmumu „Par adrešu piešķiršanu“, pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269, „Adresācijas sistēmas noteikumi” 6.2.punkta, prasībām, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst sekojošas adreses:
  - 1.1. „Milži”, ciems Garaņi, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884-005-0013;
  - 1.2. „Strazdiņi”, ciems Rieči, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884 008 0064;
  - 1.3. „Gaismas”, ciems Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884 001 0178;
  - 1.4. „Griņini”, ciems Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884 003 0031;
  - 1.5. „Smirnovi”, ciems Adamova, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884 001 0189;
  - 1.6. „Lāči”, ciems Pasiene, Pasienes pagasts, Zilupes novads, kas saistīta ar zemes vienību, kuras kadastra apzīmējums 6884 001 0016;

**30&**

### **xxxxxx iesnieguma izskatīšana.**

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 67., 75. un 81.pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu Atstāt spēkā Zilupes novada sociālā dienesta 15.02.2012. lēmumu Nr.111, „Par xxxxxx ģimenes neatbilstību trūcīgas ģimenes statusam”.

Lēmums pielikumā.

**xxxxx iesnieguma izskatīšana.***Ziņo O.AGAFONOVS*

Izskatot xxxxxx, pagasta pārvaldes vadītājas 02.04.2012.iesniegumu, reģistrēts 03.04.2012. Nr.75, par degvielas darba vajadzībām izdalīšanu.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome, nolemj:**

**Izdalīt katru mēnesi darba vajadzībām pagasta pārvaldes vadītājam xxxx degvielu 30 litrus.**

**Par bezstrīda parādu piedziņu.***Ziņo L.AĻBREHTE*

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76., 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par bezstrīda parādu piedziņu no xxxx, xxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx, xxxxx. Lēmumi pielikumā.

**Par dzīvokli Stacijas ielā 3, dz.2, Zilupē.***Ziņo L.AĻBREHTE*

*Pamatojoties uz pašvaldības domes 01.02.2012.(protokols Nr.2,5& lēmumu „Par dzīvokli Nr.2, Stacijas ielā 3, Zilupē”, kurā teikts:*

1) Piedāvāt xxxx, *dzim.07.04.1933.*, pārdod Zilupes novada pašvaldībai savu dzīvokli Nr. 2 Stacijas ielā 3, Zilupē par vērtētāja noteikto dzīvokļa tirgus vērtību LVL 700,-.

2) Uzdot Zilupes novada pašvaldības juriskonsultam noformēt likumā noteiktā kārtā dzīvokļa Nr. 2, Stacijas ielā 3, Zilupē pirkšanu – pārdošanu.

3) Dzīvokļa iegādes izdevumus segt no Zilupes novada pašvaldības budžetā paredzētiem līdzekļiem.

Izvērtējot situāciju, pašvaldības dome konstatē:

1. 22.02.2012.sastādīts dzīvokļa pirkuma līgums uz 1 lpp.
2. 22.02.2012.sastādīts Nostiprinājuma līgums jaunas tiesības nostiprināšanai, kurā Nekustamais īpašums Stacijas ielā 3, dz.2, Zilupē zemesgrāmatā tiks iereģistrēts uz pašvaldības vārda.

Balsoties uz Finanšu pastāvīgās komitejas ieteikuma, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins,

L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārskaitīt xxxxx, dzim.070433-12816, uz viņas kontu xxxxx, par dzīvokli xxx,- Ls (xxx latu 00 santīmi).
2. Dzīvokli Nr.2, Stacijas ielā 3, Zilupē, pārņemt pašvaldības īpašumā.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**34&**

### **Pašvaldības SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" gada pārskata par 2011.gadu apstiprināšana.**

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Izskatot pašvaldības SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs", Reģ.nr.40003257677 valdes locekles Alinas Rakas lūgumu apstiprināt gada pārskatu par 2011.gadu un bilanci uz 31.12.2011. ar kopsummu Ls 62022,-.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Apstiprināt SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" gada pārskatu par 2011.gadu un bilanci uz 31.12.2011. ar kopsummu Ls 62022** (sešdesmit divi tūkstoši divdesmit divi lati 00 santīmi).

Pielikumā: Gada pārskats par 2011.gadu.

**35&**

### **Pašvaldības SIA "BIDRIJA" gada pārskata par 2011.gadu apstiprināšana.**

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Izskatot pašvaldības SIA "BIDRIJA", Reģ.nr.42403008777 valdes locekļa Rostislva Klovana lūgumu apstiprināt gada pārskatu par 2011.gadu un bilanci uz 31.12.2011. ar kopsummu Ls 17586,-.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Apstiprināt SIA "BIDRIJA" gada pārskatu par 2011.gadu un bilanci uz 31.12.2011. ar kopsummu Ls 17586** (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit seši lati 00 santīmi).

Pielikumā: Gada pārskats par 2011.gadu.

**36&**

### **Par zemes nomas līguma laušanu.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

36.1. Sakarā ar to, ka nekustamie īpašumi ir reģistrēti Zemesgrāmatā, ir nepieciešams lauzt zemes nomas līgumus ar xxxx un xxxx.



Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**1. Ar 01.01.2012. lauzt zemes nomas līgumu ar xxxx, zemes kad.nr.6896-002-0146.**

**2.Ar 01.01.2012. lauzt zemes nomas līgumu ar xxxx, zemes kad.nr.6884-001-0148, 6884-001-0263.**

36.2. Sakarā ar to, ka personas ir mirušas un nav mantinieku, kuri varētu pieteikties uz nekustamiem īpašumiem, ir jālauž zemes nomas līgumi ar xxxx un xxxx Pasienes pagasts, Zilupes novads. Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**1. Lauzt zemes nomas līgumu ar xxxx uz zemes gabalu ar kad.nr.6884-005-0009, zemes platība 4,4 ha, Pasienes pagasts, Zilupes novads.**

**2. Atzīt, ka zemes gabals platībā 4,4 ha, kad.nr.6884-005-0009 ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.**

**3. Lauzt zemes nomas līgumu ar xxxxx uz zemes gabalu ar kad.nr.6884-009-0023, zemes platība 0,7 ha, Pasienes pagasts, Zilupes novads.**

**4. Atzīt, ka zemes gabals platībā 0,7 ha, kad.nr.6884-005-0009 ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.**

36.3. Sakarā ar to, ka persona ir mirusi ir jālauž zemes nomas līgums ar xxxx Zaļesjes pagasts, Zilupes novads. Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Feņčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, M.Meikšāne, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**1. Lauzt zemes nomas līgumu ar xxxxx uz zemes gabalu ar kad.nr.6896-002-0226, zemes platība 6,0 ha, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.**

**2. Atzīt, ka zemes gabals platībā 6,0 ha, kad.nr.6864-002-0226 ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.**

### **37&**

**Saistošo noteikumu „Par vecāku līdzfinansējuma kārtību Zilupes mūzikas un mākslas skolā” apstiprināšana.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Pamatojoties uz Izglītības likuma 12.panta 2.' daļu, likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs), **PRET - nav , ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās S.Feņčenko - pamats likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta 1.punkts, **nolemj:**

**Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.6 „Par vecāku līdzfinansējuma kārtību Zilupes mūzikas un mākslas skolā.”**

Saistošie noteikumi pielikumā uz 3 lpp.

### **38&**

**Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxxx.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Dome izskatīja **xxxxx**, deklarētā dzīvesvieta Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 20.03.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe.

Pēc SIA „Zilupes LTD” sniegtās informācijas dzīvojamās telpas pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe, Zilupes nov., ir brīvas. **xxxx** ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.22

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1.Pieņemt lēmumu attiecībā dzīvokļa pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe, Zilupes nov. piešķiršanas rindas kārtībā.

Lēmums pielikumā.

### 39&

#### **Par darba algu SIA ”Zilupes LTD” valdes loceklim.**

*Ziņo O.AGAFONOVS*

Sakarā ar to, ka krasi ir palielinājies darba apjoms SIA ”Zilupes LTD” valdes loceklim **xxxxx** un atalgojums neatbilst darba apjomam, nepieciešams palielināt no 01.03.2012.darba algu **xxxxx**.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, S.Fenčenklo), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par darba algas paaugstinājumu SIA ”Zilupes LTD” valdes loceklim.

Lēmums pielikumā.

### 40&

#### **Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Pumpuru ielā 15, Zilupē.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Izskatot **xxxxx**, dzīvo **xxxx** ielā 15, Zilupē, 23.02.1994.gada personīgo iesniegumu par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes gabalu Zilupe, Pumpuru ielā nr.9.

Iepazīstoties ar materiāliem tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva izziņu Nr.2-K-28433, nekustamais īpašums Zilupes pilsētā, Pumpuru ielā Nr.9 īpašnieks bijis Gavrils Krilovs.
2. Zemes īpašuma kopplatība 3900 kv.m.
3. Uz zemes gabala Pumpura 9, kadastra nr.6817-003-0083 atrodas dzīvojamā māja, kas pieder **xxxxx**, dzim.01.02.1963..
4. Zemes izmantošanas mērķis – dzīvojamās mājas uzturēšanai.
5. Uz zemes gabala, Pumpura ielā 15, Zilupē, kad.nr.6817-003-0206 atrodas **xxxxx** piederošās ēkas, pamats 07.08.1990. noslēgtais pirkšanas – pārdošanas līgums Nr.28.
6. Nepieciešams mantojamo zemi izdalīt Pumpuru ielā 15, Zilupē.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Zemes komisijas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR - 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs,

T.Semjonova, N.Jefimovs), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās M.Meikšāne - pamats likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.punkts, **nolemj:**

Atjaunot mantinieci xxxxx mantojamo zemi pēc adreses Pumpuru ielā 15, Zilupē, platība 3900 kv.m.,kad.nr.6817-003-0206, kas piederēja xxxx.

#### 41&

### **Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Latvijas Evaģēliski luteriskai baznīcai.**

*Lēmuma projektu sagatavoja B.ČEBOTARE*

Izskatot Latvijas Evaģēliski luteriskās baznīcas īpašumu apsaimniekotāja SIA „Pastorāts”, Mazā Pils iela 6, 16.06.1992.gada iesniegumu „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes gabalu Zilupe, Baznīcas ielā 13.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Latvijas Valsts arhīva izziņu nr.3-JP-8607 – 11, nekustamais īpašums Zilupes pilsētā, Baznīcas ielā 13, īpašnieks bijis Zilupes Evaģēliski luteriskā draudze.
2. Zemes īpašuma kopplatība 20000 kv.m.
3. Uz zemes gabala Baznīcas ielā 13, kad.nr.6817-003-0054, atrodas dzīvojamā māja, kas pieder xxxxx.
4. Zemes gabala platība 1194 kv.m.
5. Zemes izmantošanas mērķis – dzīvojamās mājas uzturēšanai.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Zemes komisijas lēmumu, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, S.Fenčenko, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:** Mantojamo zemi, kas piederēja Latvijas Evaģēliski luteriskai baznīcai, atjaunot pēc adreses Baznīcas ielā 15a, Zilupē 12800 kv.m. platībā.

#### 42&

### **Par Zilupes Mūzikas un mākslas skolas Noteikumu par audzēkņu uzņemšanu apstiprināšana.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR - 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs), **PRET - nav**, **ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās S.Fenčenko - pamats likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.punkts, **nolemj:**

**Apstiprināt Zilupes Mūzikas un mākslas skolas Noteikumus par audzēkņu uzņemšanu.**

Pielikumā: noteikumi uz 2 lpp.

#### 43&

### **Par atteikumu pārslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Dome izskatīja xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Dārza iela 4-1, Zilupe, Zilupes nov., 02.03.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt dzīvokļa pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe, īres līgumu uz viņas vārda.

Pēc RAPLM datiem xxxxx deklarēšanās pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe, tiesiskais pamats bija aprūpēt vientuļo pensionāri xxxx. xxxx, pēdējā deklarētā adrese Dārza iela 4-1, Zilupe, mirusi 25.02.2012. Līdz ar to xxxx ir beidzies dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats minētajā adresē.

Pamatojoties uz 2001.gada 6.decembra likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta piektās daļas 3.punkts un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības domes saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā” 12.5.punktu, kā arī Dzīvokļu komisijas 30.03.2012. lēmumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par atteikumu noslēgt dzīvojamās telpas pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe, īres līgumu uz xxxxx vārda.

Lēmums pielikumā.

44&

### **Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxxxx**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Dome izskatīja xxxx., deklarētā dzīvesvieta xxxx, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 03.04.2012. iesniegto piekrišanu īrēt dzīvokli pēc adreses Lāčplēša iela 4-5, Zilupe.

Pēc SIA „Zilupes LTD” sniegtās informācijas dzīvojamās telpas pēc adreses Lāčplēša iela 4-5, Zilupe, Zilupes nov., ir brīvas un uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu.

Pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, S.Feņčenklo), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par dzīvokļa piešķiršanu xxxxx.

Lēmums pielikumā.

45&

### **Z/s „xxxx” iesnieguma izskatīšana.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Izskatot Z/s „” Reģ.nr.xxxx , īpašnieka xxxx 26.03.2012. iesniegumu, reģistrēts 26.03.2012. Nr.51, iesniegumu par aizlieguma zīmes uzstādīšanu pie katlu mājas Brīvības ielā 28, jo tur reisa autobusi iebrauc lai veiktu apgriešanos, līdz ar to tiek bojāts laukums, kā arī tie iebrauc privāteritorijā.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Sotčenko, M.Meikšāne, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, S.Feņčenklo), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Piekrist tam, ka Z/s „xxx” īpašnieks uzstādīs aizlieguma zīmi iebraukšanai privāteritorijā.

### **Domes 4.sēde slēgta plkst.16.00**

Sēdi vadīja

O.Agafonovs

Protokolēja

A.Borsuka