



LATVIJAS REPUBLIKA
ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90000017383, Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novads, LV-5751
T. 65707311, fakss 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 12

Zilupē

2012.gada 17.septembrī

Sēde sasaukta plkst. 15.00
Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 25.08.2012. – 17.09.2012.
2. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.5 „Par 2012.gada budžetu.”
3. Par Zilupes novada pašvaldības kapitālsabiedrībām minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļas noteikšanu un tās iemaksu pašvaldības budžetā.
4. Par Zilupes novada pašvaldības 2012.gada saistošo noteikumu Nr. 10 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītiem maksājumiem Zilupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem” apstiprināšanu.
5. 130.Latviešu strēlnieku korpusa un latviešu partizānu brigāžu Veterānu biedrības iesnieguma izskatīšana.
6. Par izmaiņām Zilupes vidusskolas Amatu sarakstā.
7. Par atļauju nodarboties ar individuālo darbību.
8. Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
9. Par adresu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Zilupes novadā.
10. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
11. Par adresu piešķiršanu vai apstiprināšanu Zilupes novadā.

12. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxxx xxxx.
13. Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.
14. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
15. Par zemes nomas līgumu slēgšanu.
16. Par SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" pamatkapitāla daļu palielināšanu.
17. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu.
18. Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana.

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājs

Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – Aina Borsuka

Piedalās –

Deputāti: Taisa SEMJONOVA

Leonīds OSIPOVS

Nikolajs JEFIMOVS

Marija MEIKŠĀNE

Vladimirs NIKITINS

Ludmila MATVEJENKO

Sergejs VANZOVIČS

Pieaicināti:

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI

Sociālā dienesta vaiņtāja Jeļena VOITKEVIČA

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO

Izglītības darba speciāliste Jeļena VELIGURSKA

Saimniecības vadītāja Biruta ČEBOTARE

Nepiedalās-

Deputāts Rihards MIŠĶINS – miris

Gunārs SMUĻKO – avārijas izsaukumā

Vitālijs VAĻDENS – Rīgā

Sergejs FENČENKO – Rīgā

Vasilijs SOTČENKO - atvaļinājumā

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.**

1&

Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 25.08.2012. – 17.09.2012.

Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pienemt zināšanai: domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 25.08.2012. – 17.09.2012.

2&

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.5 „Par 2012.gada budžetu.”

Ziņo J.BONDARENKO

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16., 17., 22.pantu un likumu „Par valsts budžetu 2011.gadam”, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **nolemj:**

Apstiprināt iesniegto Saistošo noteikumu projektu Nr. 9 „ Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.5 „Par 2012.gada budžetu”:

1. Saistošos noteikumus rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai zināšanai.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā un Zaļesjes pagasta administrācijas ēkā, Pasienes pagasta pārvaldes ēkā un Lauderu pagasta pārvaldes ēkā.

Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 9 „ Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības Saistošajos noteikumos Nr.5 „Par 2012.gada budžetu”.

3&

Par Zilupes novada pašvaldības kapitālsabiedrībām minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļas noteikšanu un tās iemaksu pašvaldības budžetā.

Ziņo J.BONDARENKO

Izskatot jautājumu par Zilupes novada pašvaldības kapitālsabiedrībām minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļas noteikšanu un tās iemaksu pašvaldības budžetā **pamatojoties uz** Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu un 77.panta otro daļu, un

vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otro daļu, 4.panta trešo daļu un 37. pantu, un 48.panta pirmās daļas 2.punktu, Komerclikuma 161. un 180.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **nolemj:**

1. Nepieprasīt peļņas daļu no pašvaldības kapitālsabiedrībām un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošajām kapitālsabiedrībām.
2. Uzdot kapitāla daļu turētāju pārstāvjiem, lemjot par peļņas izlietošanu, noteikt, ka peļņa izlietojama iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai un/vai uzņēmuma attīstības vajadzībām.
3. Lēmums ir spēkā arī attiecībā uz kapitālsabiedrību peļņu, kuras tās gūs turpmākajos gados, izņemot gadījumus, ja pašvaldības dome lems savādāk.

Par Zilupes novada pašvaldības 2012.gada saistošo noteikumu Nr. 10 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītiem maksājumiem Zilupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem” apstiprināšanu.

Lēmuma projektu sagatavoja L.AĻBREHTE

26.07.2012. tika pieņemts Nodokļa atbalsta pasākuma likums, kas stājās spēkā ar 23.08.2012. Šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka *Nodokļu atbalsta pasākumu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli un ar to saistītajiem maksājumiem administrē pašvaldība, ja tā līdz Ministru kabineta noteiktajam nodokļa atbalsta pasākuma uzsākšanas datumam likuma „Par pašvaldībām” 46.pantā noteiktajā kārtībā ir izdevusi saistošos noteikumus par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.*

Ministru kabineta 28.08.2012. noteikumi Nr.600 „Nodokļu atbalsta pasākuma īstenošanas kārtība”, nosaka, ka *nodokļu atbalsta pasākums tiek uzsākts 2012.gada 1.oktobrī.*

Pamatojoties uz likuma „Nodokļa atbalsta pasākuma likums” 4.panta otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.apakšpunktu, 46.pantu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **nolemj:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības 2012.gada saistošo noteikumu Nr.10 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītiem maksājumiem Zilupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem”.

2. Nosūtīt Zilupes novada pašvaldības 2012.gada saistošos noteikumus Nr. 10 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītiem maksājumiem Zilupes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

130.Latviešu strēlnieku korpusa un latviešu partizānu brigāžu Veterānu biedrības iesnieguma izskatīšana.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Izskatot 130.Latviešu strēlnieku korpusa un latviešu partizānu brigāžu Veterānu biedrības priekšsēdētāja A.M.Pāže 23.08.2012. lūgumu atbalstīt ieceri – Draudzības kurgānā iemūžināt piemiņu arī Padomju Savienības varoņiem, Latvijas partizānu kustības vadītājiem Otomāram Oškalnam un Vilim Samsonam. Šī vieta ir svēta ne tikai bijušajiem partizāniem, bet visiem, kuri cīnījās antifašistiskās koalīcijas rindās.

Izmaksas, kas būs saistītas ar pieminekļu uzcelšanu, paredzēts segt ar citu organizāciju atbalstu un ziedojumiem neapgrūtinot pašvaldību.

Izvērtējot situāciju, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta divdesmit septīto punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **nolemj:**

Piekrist tam, ka Draudzības kurgānā tiks iemūžināta piemiņa arī Padomju Savienības varoņiem, Latvijas partizānu kustības vadītājiem Otomāram Oškalam un Vilim Samsonam.

6&

Par izmaiņām Zilupes vidusskolas Amatu sarakstā.

Ziņo O.AGAFONOVS

Izskatot Zilupes vidusskolas, Reģ.nr.4213900476, direktores xxxx 27.08.2012.iesniegumu par atļauju veikt izmaiņas Štatu sarakstā amatā „Skolotāja palīgs” uz „Logopēda” amatu uz likmi ar darba algu 300,- Ls mēnesī no 01.09.2012.

Izvērtējot situāciju, ka logopēds tiešām ļoti nepieciešams gan skolā, gan arī bērnu pirmsskolas iestādē, gan arī to, ka vidusskolas Amatu sarakstā uz 01.09.2012. ieplānots skolotāja palīgs uz 1,5 likmi.

Atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome, **nolemj:**

1. Veikt izmaiņas Zilupes vidusskolas Amatu sarakstā uz 01.09.2012.:

1.1.dzēst amatu Skolotāja palīgs 1,5 vienības, mēneša algas fonds 300,- Ls.

1.2.papildināt Amatu sarakstu ar amatu Logopēds 1 vienība, mēneša algas fonds 300, Ls.

2. Atbildīgā par izmaiņu veikšanu pašvaldības domes juriste xxxx.

7&

Par atļauju nodarboties ar individuālo darbību.

Ziņo T.SEMJONOVA

Dome izskatīja xxxxx, dzim.13.12.1981., deklarētā dzīvesvieta xxxx ielā 16-28, xxxx, 31.08.2012. iesniegumu, reģ.nr.220, par atļauju nodarboties ar individuālo darbību „Klasiskais manikīrs” no 10.09.2012. pēc adreses Meža iela 7, Zilupe. Darba laiks: darbdienās no plkst.9.00 – 17.00.

Izejamā diena: sestdiena, svētdiena.

Izvērtējot situāciju, tika konstatēts:

1. xxxx vēlas nodarboties ar individuālo darbību “Klasiskais manikīrs” pēc adreses Meža ielā 7, Zilupē.

2. xxxx ir apguvusi kursu “Klasiskais manikīrs”, par ko liecina Mācību centra “BUTS” izdots 2012.gadā sertifikāts.

3. Ar Z/s “Kristinki” īpašnieku xxxx xxxxx ir noslēgusi 04.09.2012. telpu nomas līgumu līdz 31.12.2012.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piekrist tam, ka xxxxx nodarboties ar individuālo darbību „Klasiskais manikīrs” pēc adreses Meža iela 7, Zilupe.

Darba laiks: darbdienās no plkst.9.00 – 17.00.

Izejamā diena: sestdiena, svētdiena.

Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Ar Zilupes novada domes sēdes 2011.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr.11.5.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības xxxx uz zemes gabalu 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0137 Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās mājas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 1.februāra lēmumu (protokols Nr.2.4.&) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0137, xxxx piederošās dzīvojamās mājas un saimniecības ēku uzturēšanai Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes novads.

SIA „KVINTESENCE” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gada 4.jūlijā veicot zemes gabala Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov. uzmērīšanu, tika noteikta zemes gabala platība 1200 kv.m. Pamatojoties uz SIA „KVINTESENCE” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes novads plāns mērogā 1:500) un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **1200** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0137** Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov., **xxxxxs**, personas kods dzimusi 1975.gada 22.novembrī, piederošās dzīvojamās mājas un saimniecības ēku uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2. Apstiprināt zemes gabala robežu plānu platībā **1200** kv.m Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov..

3. Zemes gabalam Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov. apgrūtinājumi nav noteikti.

4. Uz zemes gabalu Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov. bijušie īpašnieki vai viņu mantinieki, kuriem piederēja zeme uz 1940.gada 21.jūliju nav pieteikušies un citu personu pieprasījumi nav saņemti.

5. Zemes gabals 1200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0137** Domes ielā 12, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

6. Zemes lietotāja darbību ierobežo novada teritorijas plānojums ar saistošiem noteikumiem, pilsētas apbūves noteikumi un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

Par adrešu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Zilupes novadā.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 9.1.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001001 adresi „Nākotne”-1, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
2. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001002 adresi „Nākotne”-2, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
3. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001003 adresi „Nākotne”-3, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
4. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001004 adresi „Nākotne”-4, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
5. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001005 adresi „Nākotne”-5, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
6. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001006 adresi „Nākotne”-6, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
7. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001007 adresi „Nākotne”-7, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
8. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960020060001008 adresi „Nākotne”-8, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
9. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001001 adresi „Stārķi”-1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
10. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001002 adresi „Stārķi”-2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
11. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001003 adresi „Stārķi”-3, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
12. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001004 adresi „Stārķi”-4, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
13. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001005 adresi „Stārķi”-5, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
14. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001006 adresi „Stārķi”-6, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
15. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001007 adresi „Stārķi”-7, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
16. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080166001008 adresi „Stārķi”-8, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
17. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001001 adresi „Pavasarmāja”-1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
18. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001002 adresi „Pavasarmāja”-2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
19. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001003 adresi „Pavasarmāja”-3, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
20. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001004 adresi „Pavasarmāja”-4, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

21. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001005 adresi „Pavasarmāja”-5, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

22. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001006 adresi „Pavasarmāja”-6, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

23. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001007 adresi „Pavasarmāja”-7, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

24. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68960080355001008 adresi „Pavasarmāja”-8, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

10&

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0001** jaunu īpašuma nosaukumu „**Ozollapas**”, Pasienes pag., Zilupes nov..

2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0080** īpašuma nosaukumu „**Bērslapas**”, Pasienes pag., Zilupes nov..

3. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0414** īpašuma nosaukumu „**Pasienes nodaļa**”, Pasienes pag., Zilupes nov..

4. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0072** īpašuma nosaukumu „**Volodini**”, Pasienes pag., Zilupes nov..

5. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0056** īpašuma nosaukumu „**Bules**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

6. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0054** īpašuma nosaukumu „**Viktori**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

7. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0061** īpašuma nosaukumu „**Čubreviči**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

8. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0122** īpašuma nosaukumu „**Bagri**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

9. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0038** īpašuma nosaukumu „**Lilijas**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

10. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0041** īpašuma nosaukumu „**Saviči**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

11. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0046** īpašuma nosaukumu „**Ņikitini**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

12. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0053** īpašuma nosaukumu „**Babkovi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

13. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0073** īpašuma nosaukumu „**Laimas**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

14. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0086** īpašuma nosaukumu „**Zaicevi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

15. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0106** īpašuma nosaukumu „**Jana**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

16. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0038** īpašuma nosaukumu „**Žukovi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

17. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0043** īpašuma nosaukumu „**Ninas**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
18. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0050** īpašuma nosaukumu „**Joničenoki**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
19. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0135** īpašuma nosaukumu „**Nežincevi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
20. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0060** īpašuma nosaukumu „**Ertmani**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
21. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0064** īpašuma nosaukumu „**Kovalenoki**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
22. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0065** īpašuma nosaukumu „**Gaismiņa**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
23. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0079** īpašuma nosaukumu „**Pagasta ēka**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
24. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0119** īpašuma nosaukumu „**Petrovski**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
25. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0125** īpašuma nosaukumu „**Birjukovi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
26. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0140** īpašuma nosaukumu „**Ščemeļevi**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
27. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0047** īpašuma nosaukumu „**Pīlādži**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
28. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0100** īpašuma nosaukumu „**Zeltkalns**”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

11&

Par adrešu piešķiršanu vai apstiprināšanu Zilupes novadā.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Zilupes novada pašvaldībā 2012.gada 30.jūlijā tika saņemts, VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, 30.07.2012.iesniegums (reģistrēts ar Nr.1023) „Par adrešu sakārtošanu Zilupes novada pašvaldībā” un tam pievienots adrešu saraksts, kur ir nepieciešams izvērtēt vai ir adresācijas objekts, vai nē, tad ir nepieciešams piešķirt adreses.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 002 0223** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ovūti**”, Lauderu pag., Zilupes nov..
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0001** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ozollapas**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
3. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0080** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bērslapas**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
4. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0092** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Mežāres**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
5. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0101** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Skribas**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..

6. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0189** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Smirnovi**”, Adamova, Pasienes pag., Zilupes nov..
7. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0192** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Smirnovi**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
8. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0304** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Felicijas**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
9. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0371** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Muiža**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
10. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0414** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pasienes nodaļa**”, Pasiene, Pasienes pag., Zilupes nov..
11. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 003 0031** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Matuļi**”, Piragova, Pasienes pag., Zilupes nov..
12. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 003 0037** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Šikucki**”, Šikucki, Pasienes pag., Zilupes nov..
13. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0007** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lazdas**”, Konovalova, Pasienes pag., Zilupes nov..
14. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 005 0013** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Milži**”, Biksi, Pasienes pag., Zilupes nov..
15. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0041** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Guzenki**”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..
16. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0064** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Strazdiņi**”, Rieči, Pasienes pag., Zilupes nov..
17. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0072** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Volodini**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..
18. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0096** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jermolajevii**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..
19. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0013** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Davido**”, Rakovci, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
20. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0017** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Rasimenoki**”, Janovole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
21. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0043** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Šalkoņi**”, Janovole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
22. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0056** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bules**”, Janovole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
23. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0087** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dzelzceļa māja 274,7 km**”, Janovole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
24. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0027** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Cauro**”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
25. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0040** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lidijas**”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
26. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0042** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lazdas**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
27. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0054** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Viktori**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
28. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0061** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Čubreviči**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
29. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0104** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Svetas**”, Kamenka, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
30. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0105** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Aleks**”, Ziļi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

31. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0106** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Nivas**”, Ziļi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
32. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0122** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bagri**”, Rakšina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
33. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0156** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Deviņnieki**”, Riucāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
34. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0171** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Upessala**”, Rakšina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
35. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0225** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gailīši**”, Rakšina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
36. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0038** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lilijas**”, Troški, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
37. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0044** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Priede**”, Troški, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
38. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0067** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Čonkini**”, Belomoje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
39. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0111** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Habeki**”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
40. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0113** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Paegles**”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
41. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0125** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Karkla**”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
42. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0127** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pieckalni**”, Žiževa, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
43. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0150** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Opoļu nodaļa**”, Černova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
44. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0157** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Odiņi**”, Belomoje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
45. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0041** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Saviči**”, Gubina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
46. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0046** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Nikitini**”, Romašenki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
47. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0053** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Babkovi**”, Subeļi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
48. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0070** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Smiltājs**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
49. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0073** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Laimas**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
50. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0001** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Passima**”, Lomoši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
51. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0062** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Saullēkti**”, Lomoši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
52. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0086** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zaicevi**”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
53. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0106** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jana**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
54. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0025** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Terehovas robežkontroles punkts**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
55. Piešķirt ēkām adresi „**Terehovas robežkontroles punkts**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0026**.

56. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0028** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pierobežas**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
57. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0038** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Žukovi**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
58. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0050** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Birstalas**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
59. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0052** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lehново**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
60. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0055** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Karavīri**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
61. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0043** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ninas**”, Bukatina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
62. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0050** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Joničenoki**”, Bondari, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
63. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0060** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lifa**”, Bondari, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
64. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0072** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kalves**”, Čiučiši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
65. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0085** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Andrejs**”, Kalpinka, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
66. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0094** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Garozas**”, Kastričina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
67. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0135** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Nežincevi**”, Čiučiši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
68. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0060** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ertmani**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
69. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0064** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kovaļenoki**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
70. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0065** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gaismiņa**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
71. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0079** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pagasta ēka**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
72. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0119** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Petrovski**”, Naumki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
73. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0125** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Birjukovi**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
74. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0126** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kulakova**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
75. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0132** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bitīte**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
76. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0138** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Odnakiši**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
77. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0140** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ščemeļevi**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
78. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0149** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Magnolijas**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
79. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0238** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Veikals**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
80. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0350** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Laumiņas**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

81. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 001 0002** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Liepas**”, Pļepli, Lauderu pag., Zilupes nov..
82. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 001 0022** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zemgaļi**”, Grižovka, Lauderu pag., Zilupes nov..
83. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 002 0014** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Blontkalns**”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov..
84. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 002 0035** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Cerība**”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov..
85. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 002 0087** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Laukroze**”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov..
86. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 003 0068** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ignalino**”, Sološi, Lauderu pag., Zilupes nov..
87. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 003 0105** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vikti**”, Paideri, Lauderu pag., Zilupes nov..
88. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 004 0007** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jāzepi**”, Gumineica, Lauderu pag., Zilupes nov..
89. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 005 0036** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pionijas**”, Navinskis, Lauderu pag., Zilupes nov..
90. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 005 0040** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kamenīte**”, Bidrija, Lauderu pag., Zilupes nov..
91. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 006 0026** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Priedeskalns**”, Žlobnova, Lauderu pag., Zilupes nov..
92. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 006 0028** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Petrovski**”, Žlobnova, Lauderu pag., Zilupes nov..
93. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 006 0029** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Rakova**”, Žlobnova, Lauderu pag., Zilupes nov..
94. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6864 006 0090** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Cintiņi**”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov..
95. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0082** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Salnas**”, Garaņi, Pasienu pag., Zilupes nov..
96. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0116** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Simona**”, Pasiene, Pasienu pag., Zilupes nov..
97. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0242** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vilkābeles**”, Pasiene, Pasienu pag., Zilupes nov..
98. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 001 0339** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Šķirmanti**”, Pasiene, Pasienu pag., Zilupes nov..
99. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0010** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Baloži**”, Noviki, Pasienu pag., Zilupes nov..
100. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0026** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dzelmes**”, Noviki, Pasienu pag., Zilupes nov..
101. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0027** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Runcīši**”, Noviki, Pasienu pag., Zilupes nov..
102. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 002 0036** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pie Ozola**”, Dolgije, Pasienu pag., Zilupes nov..
103. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 003 0017** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vizmas**”, Tarčilova, Pasienu pag., Zilupes nov..
104. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0017** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Igori**”, Šuškova, Pasienu pag., Zilupes nov..
105. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0061** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jaunsalas**”, Šuškova, Pasienu pag., Zilupes nov..

106. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 007 0237** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jaunpurviņi**”, Šuškova, Pasienes pag., Zilupes nov..
107. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0036** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zilītes**”, Rieči, Pasienes pag., Zilupes nov..
108. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0052** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Grandi**”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..
109. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0069** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jelēnas**”, Kolnačova, Pasienes pag., Zilupes nov..
110. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0070** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Tamāra**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..
111. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0078** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Olūti**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..
113. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 008 0093** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Garsējiņi**”, Guzenki, Pasienes pag., Zilupes nov..
114. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0009** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ezeriši**”, Šeški, Pasienes pag., Zilupes nov..
115. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0039** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Borisi**”, Šeški, Pasienes pag., Zilupes nov..
116. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0053** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Fjodorovi**”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..
117. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0001** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ziediņi**”, Janovole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
118. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0010** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Romanoviči**”, Brigi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
119. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0015** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Romaņenki**”, Brigi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
120. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 001 0038** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Urbāni**”, Rakovci, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
121. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0011** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dzintari**”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
122. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0050** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Leonīdi**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
123. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0062** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ūdri**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
124. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0071** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gāgari**”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
125. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0109** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bērziņi**”, Radiškina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
126. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0174** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vilki**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
127. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0181** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pipari**”, Surbeļi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
128. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0189** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Eglītes**”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
129. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0220** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pūpolvītoli**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
130. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0234** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pieceļi**”, Ploski, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
131. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0263** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vārpas**”, Romašenki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

132. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0270** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Nikas**”, Ziļi, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
133. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0013** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ābelītes**”, Belomoje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
134. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0047** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ūzuliņi**”, Troški, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
135. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0097** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Stropi**”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
136. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0114** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Piemeži**”, Savelinki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
137. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 003 0171** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dzelzceļa māja 282.2 km**”, Belomoje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
138. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0010** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lielozoli**”, Romašenki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
139. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0016** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ārijas**”, Romašenki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
140. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0023** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vītolī**”, Gubina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
141. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0030** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Nonna**”, Gubina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
142. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0035** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Sūnas**”, Gubina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
143. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0047** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pīlādži**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
144. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0055** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Buli**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
145. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 004 0100** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zelkals**”, Naumki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
146. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0054** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Boļeslavss**”, Lomoši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
147. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0087** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zakiši**”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
148. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0100** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vijiņas**”, Lomoši, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
149. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0114** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kovārņi**”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
150. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 005 0120** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Olimpijas**”, Marcinpole, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
151. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0011** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lāču Mājas**”, Horoševa, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
152. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0016** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Napoleons**”, Terehova, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
153. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0063** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Tērces**”, Gunišče, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
154. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0069** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Miglinieki**”, Horoševa, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
155. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 006 0074** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Annas**”, Horoševa, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
156. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 007 0041** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kirškalni**”, Zaleščina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

157. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0003** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Rudzupuķe**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
158. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0052** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Draudzība**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
159. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0056** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Grāvmala**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
160. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0059** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jānīši**”, Sovāni, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
161. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0089** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Tūjas**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
162. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0091** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Aļņi**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
163. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0114** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Priedītes**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
164. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0136** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Mitrafanovi**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
165. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0139** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Magdalena**”, Duboviki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
166. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0166** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Stārķi**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
167. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0219** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Barsuki**”, Podavaļina, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
168. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0289** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Sūnupļavas**”, Romašenki, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
169. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0332** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vizbulītes**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..
170. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0355** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pavasarmāja**”, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

12&

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxxxxx

Ziņo O.AGAFONOVS

Dome izskatīja xxxx, dzimis 25.04.1962., deklarētā dzīvesvieta xxxx ielā 18, Zilupe, lūgumu piešķirt dzīvokli.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) pēc Lauderu pagasta pārvaldes sniegtās informācijas dzīvojamās telpas pēc adreses Rožu iela 2, dz.3, c.Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., ir brīvas;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas lēmumu xxxx ir iekļauts palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā, jo viņš ir atgriezies no ieslodzījuma un tās telpas, kurā viņš pašreiz iemītnājies, nav piemērotas tālākai dzīvošanai.
- 3) Dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu;
- 4) xxxx ir iepazinies ar dzīvojamo telpu stāvokli un piekrīt to īrei;

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „*Par dzīvojamo telpu īri*”, 06.12.2001. likumu „*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā*”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 7**

deputāti (S.Vanzovičs, V.Ņikitins, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, L.Matvejenko), **PRET - nav, ATTURAS – 1** (O.Agafonovs), **nolemj:**

1. **Piešķirt dzīvokli**, kurš atrodas pēc adreses Rožu iela 2, dz.3, c.Lauderi, Lauderu pagasts, Zilupes novads, xxxxx, dzimis 25.04.1962.
2. Lauderu pagasta pārvaldei sagatavot noslēgšanai dzīvojamās telpas īres līgumu ar xxxx uz nenoteiktu laiku ar 18.09.2011. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt xxxxx uz adresi Rožu iela 2, dz.3, c.Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., vai izsniegt personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13&

Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Ar Ludzas rajona Pasienes pagasta padomes sēdes 2009.gada 25.marta lēmumu (protokols Nr.3.10.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības **xxxx**, personas kods **xxxx**, uz zemes vienībām 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0032, 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0033, 0,102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0135, 0,336 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0136, 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0137 un 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0138 „Allas”, Pasienes pagasts.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Pasienes pagasta pašvaldība 2009.gada 1.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar **xxxx**, personas kods **xxxx**, par zemes vienībām 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0032, 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0033, 0,102 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0135, 0,336 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0136, 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0137 un 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0138 „Allas”, Pasienes pagasts.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2¹.daļu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs,

S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atzīt, ka zemes vienības **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0032, **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0033, **0,102** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0135, **0,336** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0136, **1,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0137 un **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6884 007 0138 „*Allas*”, Pasienes pag., Zilupes nov. ir piekrītošas Zilupes novada pašvaldībai.

14&

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

1.

Izskatot **xxxxxo**, dzīvo „Ceriņziedi”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov., 10.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 24.08.2012. ar Nr.208, par zemes gabala 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0133 „Ceriņziedi”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2009.gada 27.februāra lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības xxxx uz zemes gabalu 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0133 „Ceriņziedi”, Blonti, Lauderu pag..

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.21.&) 29.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0133 „Ceriņziedi”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov..

Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Pašvaldībai ir tiesības zemes nomas maksas apmēru samazināt līdz 50 %, izdodot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nomnieku kategorijām.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxxx, nomā zemes gabalu **3,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0133 „*Ceriņziedi*”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov. ar 2008.gada 2.septembri uz 10 gadiem.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods xxxx, par zemes gabalu **3,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0133 „*Ceriņziedi*”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov..

4. Noteikt nomas maksu **0,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **xxxx**, dzīvo „Ceriņziedi”, Blonti, Lauderu pag., Zilupes nov., 10.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 24.08.2012. ar Nr.208, par zemes gabala 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0048 „Ceriņziedi”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2009.gada 27.februāra lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības **xxxx** uz zemes gabalu 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0048 „Ceriņziedi”, Lauderu pag..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zemes gabals 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0048 „Ceriņziedi”, Lauderu pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.23.&) 12.punktu tika ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxx, nomā zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0048 „**Ceriņziedi**”, Lauderu pag., Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods xxxx, uz zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 005 0048 „**Ceriņziedi**”, Lauderu pag., Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

3.

Izskatot **xxxx**, dzīvo „Medusliepa”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov., 09.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 10.08.2012. ar Nr.196, par zemes gabala 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0045 „Medusliepa”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2009.gada 27.februāra lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības xxxx uz zemes gabalu 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0045 „Medusliepa”, Cucuri, Lauderu pag..

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.21.&) 31.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0045 „Medusliepa”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov..

Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Pašvaldībai ir tiesības zemes nomas maksas apmēru samazināt līdz 50 %, izdodot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nomnieku kategorijām.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxx, nomā zemes gabalu **2,67** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0045 „**Medusliepa**”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov. ar 2008.gada 2.septembri uz 10 gadiem.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods xxxx, par zemes gabalu **2,67** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0045 „**Medusliepa**”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov..

4. Noteikt nomas maksu **0,5** % no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4.

Izskatot ~~xxxx~~, dzīvo „Medusliepa”, Cucuri, Lauderu pag., Zilupes nov., 09.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 10.08.2012. ar Nr.196, par zemes gabala 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0127 „Medusliepa”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Lauderu pagasta padomes sēdes 2009.gada 27.februāra lēmumu tika izbeigtas lietošanas tiesības uz zemes gabalu 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0127 „Medusliepa”, Lauderu pag..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Zemes gabals 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0127 „Medusliepa”, Lauderu pag., Zilupes nov. ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.23.&) 13.punktu tika ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxx, nomā zemes vienību **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0127 „**Medusliepa**”, Lauderu pag., Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods xxxx, uz zemes vienību **4,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 006 0127 „**Medusliepa**”, Lauderu pag., Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5.

Izskatot **xxx**, dzīvo „Entuziasti”-4, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 20.08.2012.g. iesniegumu, par zemes gabala 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0374 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.16.&) 10.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2008.gada 1.septembri **xxxx** uz zemes gabalu 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0374 Zaļesjes pag., Zilupes nov. un ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par

zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxxx, nomā zemes vienību **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0374 Zaļesjes pag., Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods xxxx, uz zemes vienību **0,05** ha ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0374 Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

6.

Izskatot **xxxx**, dzīvo „Entuziasti”-12, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 20.08.2012.g. iesniegumu, par zemes gabalu 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0087, 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0340 un 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0213 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemers izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.16.&) 13.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri xxxxx uz zemes gabaliem 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0087, 0,5 ha platībā ar kadastra

apzīmējumu 6896 008 0340 un 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0213 Zaļesjes pag., Zilupes nov. un ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienības **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0087, **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0340 un **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0213 Zaļesjes pag., Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods **xxxx**, uz zemes vienībām **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0087, **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0340 un **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0213 Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7.

Izskatot **xxx**, dzīvo „Entuziasti”-5, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov., 20.08.2012.g. iesniegumu, par zemes gabalu 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0209, 0,2 ha

platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0339 un 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0381 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2009.gada 25.marta lēmumu (protokols Nr.5.4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2008.gada 1.septembri xxxx uz zemes gabaliem 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0209, 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0339 un 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0381 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka juridiskām un fiziskām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumu (protokols Nr.7.16.&) 5.punktu tika ieskatīti zemes gabali 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0209, 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0339 un 0,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0381 Zaļesjes pag., Zilupes nov.. rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa

noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxx**, nomā zemes vienības **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0209, **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0339 un **0,13** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0381 Zaļesjes pag., Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienības **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0209, **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0339 un **0,13** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0381 Zaļesjes pag., Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

8.

Izskatot **xxx**, dzīvo Saules ielā 7, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., 02.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 03.08.2012. ar Nr.195, par zemes gabala 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Lauderu padomes sēdes 2007.gada 26.septembra lēmumu (protokols Nr.83) tika izbeigtas lietošanas tiesības **xxxi** uz zemes gabalu 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov.. Ludzas rajona Lauderu pagasta pašvaldība 2007.gada 28.novembrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu ar **xxxx** par zemes gabalu 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov.. **xxxx** 2012.gada 6.februārī iesniedza iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes gabalu 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas 2010.gada 6.jūlija likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļai noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.21.&) 1.punktu tika pieņemts, ka zemes gabals 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov. ir piekrītošs Zilupes novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti,

neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienību 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov. ar 2012.gada 1.oktobri uz 10 gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods **xxxx**, par zemes vienību 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6864 001 0032 „Herbsti”, Lauderu pag., Zilupes nov. termiņā no 2012.gada 1.oktobra līdz 2022.gada 30.septembrim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

9.

Izskatot **xxx**, dzīvo Baznīcas ielā 1B, Zilupe, Zilupes nov., 02.08.2012.g. iesniegumu, reģ. 14.08.2012. ar Nr.201, par zemes gabala 2778 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupe, Zilupes nov. piešķiršanu nomā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās mājas īpašniekiem vai augļu dārza lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegusi Valsts zemes dienesta reģionālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustāmā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 3.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4.17.&) 1.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2008.gada 1.septembri **xxxx** uz zemes gabalu 2778 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupe, Zilupes nov. un ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju

pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs), **PRET - nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās M.Meikšāne - pamats - likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta 1.punkts, **nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods xxxx, nomā zemes vienību **2778** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupe, Zilupes nov no 2012.gada 1.oktobra līdz 2014.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods xxxx, uz zemes vienību **2778** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0342 Baznīcas ielā 1C, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

15&

Par zemes nomas līgumu slēgšanu.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

15.1. ar xxxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja, xxx iesniegumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 0,1 ha platība, kad.nr.6817-001-0112.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxx**, nomā zemes vienību **1000** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0112 Priežu ielā 40A, Zilupe, Zilupes nov no 2013.gada 2.janvāra līdz 2014.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods **xxx**, uz zemes vienību **1000** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0112 Priežu ielā 40A, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxxx**.

15.2. ar xxxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja **xxx** iesniegumu reģ. Nr.105, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 900 kv.m. platībā, kad.nr.6817-003-0249, Policijas ielā 12b, Zilupē.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienību **900** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0249 Policijas ielā 12b, Zilupe, Zilupes novads no 2013.gada 2.janvāra līdz 2014.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods **xxx**, uz zemes vienību **900** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0249 Policijas ielā 12b, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxx**.

15.3. ar xxxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja **xxxx** iesniegumu, Reģ.nr.97, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 1600 kv.m.platībā, kad.nr.6817-002-0228, Lauku ielā 1g, Zilupē.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par

zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienību **1600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov no 2013.gada 2.janvāra līdz 2014.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods **xxx**, uz zemes vienību **1600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxx**.

15.4. ar xxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja **xxx** iesniegumu, reģ.nr.56.1 par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 500 kv.m. platībā, kad.nr.6817-002-0228.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti,

neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods **xxx**, nomā zemes vienību **500** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov no 2013.gada 2.janvāra līdz 2013.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods **xxx**, uz zemes vienību **500** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxx**.

15.5. ar xxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja **xxxx** 26.03.2012. iesniegumu, Reģ.nr.50, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 1920 kv.m. platībā, kad.nr.6817-002-0228, Lauku ielā 1g, Zilupē, Zilupes novads.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa

noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxx**, personas kods xxx, nomā zemes vienību **1920** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov no 2013.gada 2.janvāra līdz 2014.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxx**, personas kods xxx, uz zemes vienību 1920 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0228 Lauku ielā 1g, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxx**.

15.6.ar xxxx

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja xxxx iesniegumu, Reģ.nr.83, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes gabalu 200 kv.m. platībā, kad.nr.6817-002-0214, Meža ielā 13a, Zilupē.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR**

– **8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt **xxxx**, personas kods **xxxx**, nomā zemes vienību **200** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0214 Meža ielā 13A, Zilupe, Zilupes nov no 2013.gada 2.janvāra līdz 2014.gada 30.decembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **xxxx**, personas kods **xxx**, uz zemes vienību **200** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0214 Meža ielā 13A, Zilupe, Zilupes nov.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam **xxxx**.

16&

Par SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" pamatkapitāla daļu palielināšanu.

Lēmuma projektu sagatavoja E.TIMOSKANS

Izskatot jautājumu par SIA "Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs" pamatkapitāla daļu palielināšanu, ieguldot pamatkapitālā Zilupes novada pašvaldības kustāmo mantu- ūdens sildāmo katlu AK-300 Nr.6405,

Ņemot vērā to, ka apkures katls nepieciešams sociālās aprūpes centra vajadzībām, un Zilupes novada pašvaldība ir SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” 100% daļu turētājs, un to, ka, lai veiktu ieguldījumu, nepieciešams noskaidrot ieguldāmās mantas vērtību, Vadoties no Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, 8.panta ceturto, piekto un sesto daļām, un

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmo daļu un 15.panta pirmo daļu, un 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.pantu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -8 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izveidot Zilupes novada pašvaldības kustāmās mantas vērtēšanas komisiju ūdens sildāmā katla vērtības noteikšanai trīs cilvēku sastāvā:
 - 1.1. Vitālijs Vaļdens – komisijas priekšsēdētājs;
 - 1.2. Biruta Čebotare – komisijas locekle;
 - 1.3. Valērijs Fitisovs – komisijas loceklis;
 - 1.4. Valentīna Cirska – komisijas sekretārs bez balss tiesībām.
2. Apstiprināt vērtēšanas komisijas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot vērtēšanas komisijai noteikt ūdens sildāmā katla atlikušo vērtību.
4. Izdevumus, kas būs saistīti ar sertificētu vērtētāju pieaicināšanu, segt no Zilupes novada pašvaldības budžeta.
5. Lēmumu par SIA „Zilupes veselības un sociālās aprūpes centrs” pamatkapitāla daļu palielināšanu pieņemt, saņemot vērtēšanas komisijas atzinumu par ūdens sildāmā katla AK-300 Nr.6405 vērtību.

17&

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu .

Ziņo M.MEIKŠĀNE

17.1. Izskatot xxxx, dzim.01.12.1979., 14.09.2012. iesniegumu, reģ.14.09.2012. Nr.229, par zemes nomas līguma izbeigšanu, un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt 2007.gada 30.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu ar xxxxx, personas kods xxxx, par Zilupes novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības nomu Zaļesjes pagastā ar kadastra apzīmējumu 6896- 007- 0175, 4,0 ha platībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam xxxx.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

17.2. Izskatot xxxx, dzim.08.08.1983., 14.09.2012. iesniegumu, reģ.14.09.2012. Nr.230, par zemes nomas līguma izbeigšanu, un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt 2007.gada 30.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu ar xxx, personas kods xxxxx, par Zilupes novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības nomu Zaļesjes pagastā ar kadastra apzīmējumu 6896- 008- 0341, 1,8 ha platībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam xxxx.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

17.3. Izskatot xxx, dzim. 14.01.1959., un xxxx, dzim.22.11.1961., iesniegumu, reģ.24.08.2012. Nr.211, par zemes nomas līguma izbeigšanu, un pamatojoties uz LR 1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izbeigt 2007.gada 30.jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu ar xxx, personas kods xxx un xxx, personas kods xxxx, par Zilupes novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Kļaubirzis” nomu Pasienes pagastā ar kadastra apzīmējumu 6884- 001- 0292, 0,4 ha platībā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam xxxx.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601).

Iedzīvotāju iesniegumu izskatīšana.

Ziņo M.MEIKŠĀNE

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja zemes lietotāju iesniegtos iesniegumus par atteikšanos no zemes tālākas lietošanas, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 8 deputāti** (O.Agafonovs, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, S.Vanzovičs, V.Ņikitins, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

Lēmums pielikumā.

Domes 12.sēde slēgta plkst.17.00

Sēdi vadīja

O.Agafonovs

Protokolēja

A.Borsuka