



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

Reģ. Nr.90000017383, Raiņa ielā 13, Zilupē, Zilupes novads, LV-5751  
T. 65707311, fakss 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

**Nr. 10**

Zilupē

**2012.gada 31.jūlijā**

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdes darba kārtība:

1. Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.06.2012. – 31.07.2012.
2. Par precizējumiem Saistošos noteikumos Nr.7 „Grozījums 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”.
3. Par adrešu dzēšanu vai maiņu Zilupes novadā.
4. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0305 nepieciešamību Zilupes novada pašvaldības funkciju īstenošanai.
5. Par adreses piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Zilupes novada Zaļesjes pagastā.
6. Par neprivatizētās daļas dzīvokļu Lauku ielā 2b, reģistrēšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
7. Par valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) km 162,0-163,7 rekonstrukcijas būvprojektu .
8. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Tatjanu Ļemeševsku.
9. Par īres tiesību piešķiršanu Irinai Atmanei uz dzīvokli Dārza ielā 4-1, Zilupē.
10. Par NĪ nodokļiem.
11. SIA”PASTORĀTS” iesnieguma izskatīšana.

12. Par zemes vienību ar kad.apzīmējumiem 68840020043, 8840020044, 68170010149, 68170020031, 68170020298, 68170030203, 68170030296, 68170030303 reģistrāciju NĪVK IS kā atsevišķu nekustamo īpašumu un šo pakalpojumu apmaksu.
13. Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa, apgrūtinājumu apstiprināšanu.
14. Administratīvās komisijas lūguma izskatīšana.
15. Par nekustamā īpašuma pārņemšanu bez atlīdzības.
16. Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumā (protokols Nr.7.22.§) „Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0298 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā
17. Par dzīvokli Domes iela 19G-2, Zilupe.
18. Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumā (protokols Nr.7.23.§) „Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0203 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā un 2.punktā.
19. Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētājs

Oļegs AGAFONOVŠ

Protokolē – Aina Borsuka

Piedalās –

Deputāti: Taisa SEMJONOVA

Leonīds OSIPOVS

Nikolajs JEFIMOVS

Marija MEIKŠĀNE

Vladimirs NIKITINS

Sergejs FENČENKO

Vasīlijs SOTČENKO

Ludmila MATVEJENKO

Gunārs SMUĻKO

Vitālijs VAĻDENS

Pieaicināti:

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja Vija KUDRJAŠOVA

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja Skaidrīte MARČENOKA

Pašvaldības juriste Larisa AĻBREHTE

Zilupes bibliotēkas vadītāja Nadežda ĻEMEŠEVA

Bāriņtiesas priekšsēdētāja Aina AGAKI

Sociālā dienesta vaiņāja Jeļena VOITKEVIČA

Galvenā grāmatvede Jana BONDARENKO

Izglītības darba speciāliste Jeļena VELIGURSKA

Nepiedalās-

Deputāts Rihards MIŠĶINS – miris

Sergejs VANZOVIČS

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, S.Vanzovičs, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta.**

## 1&

**Pārskats par paveikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.06.2012. – 31.07.2012.**

*Ziņo: priekšsēdētājs O.AGAFONOVS*

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Pieņemt zināšanai:** domes priekšsēdētāja pārskatu par paveikto darbu un domes lēmumu izpildes gaitu no 29.06.2012. – 31.07.2012.

## 2&

**Par precizējumiem Saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījums 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”.**

*Ziņo L.AĻBREHTE*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības 18.07.2012. atzinumu Nr.17-1e/10510, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

**Precizēt 08.06.2012. saistošus noteikumus Nr.7 „Grozījums 2011.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Zilupes novadā”:**

1. Norādīt noteikumus, ka tie ir apstiprināti ar 2012.gada 8.jūnija domes lēmumu (prot.Nr.8, 1§)
2. Izmainīt noteikumu pamatojumā Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošās personas atzīšanu par trūcīgu” 19.3.apakšpunktu uz 19.4.apakšpunktu
3. Izmainīt noteikumu nosaukumā un tekstā vārdu „grozījumi” uz vienskaitli „grozījums”.

## 3&

**Par adrešu dzēšanu vai maiņu Zilupes novadā .**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

3.1. Zilupes novada pašvaldībā 2012.gada 13.jūlijā tika saņemts, VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, 11.07.2012.iesniegums (reģ. ar Nr.1014) „Par informācijas precizēšanu” , kur Valsts zemes dienesta Valsts adrešu reģistrs ir konstatējis, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896

004 0042 ar Zilupes novada domes sēdes 2010.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr.6) bija piešķirta adrese „Rēzija”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Sakarā ar to, ka ar Zilupes novada domes sēdes 2010.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr.6) piešķirtā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 004 0042 adrese „Rēzija”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. neatbilst adresācijas sistēmas noteikumiem (nav norādīts ciema nosaukums) un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Dzēst adresi „*Rēzija*”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. un atstāt spēkā esošu adresi „*Rēzija*”, **Gubina, Zaļesjes pag., Zilupes nov.**, kas saistīta ar zemes vienību (kadastra apzīmējums 6896 004 0042).

2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0080 un uz tās esošām ēkām adresi Purvu iela 6, Zilupe, Zilupes nov..

3. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0087 un uz tās esošām ēkām adresi Purvu iela 4, Zilupe, Zilupes nov..

4. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 001 0086 un uz tās esošām ēkām adresi Purvu iela 3, Zilupe, Zilupes nov..

3.2. Dome izskatīja xxx xxxxx, dzīvo xxx ielā 11-3, Rīgā, 30.07.2012.iesniegumu par nosaukuma maiņu no „Jadvigas” uz „Cīrulīši” zemes gabalam ar kad.nr.6896-008-0162, kurš atrodas c.Sovāni, Zaļesjes pagasts, Zilupes novads.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Mainīt nekustamam īpašumam ar kad.nr.6896-008-0162 nosaukumu no „Jadvigas” uz „Cīrulīši.”

#### 4&

### **Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0305 nepieciešamību Zilupes novada pašvaldības funkciju īstenošanai.**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Sakarā ar to, ka zemes gabals 17 200 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0305 Raiņa ielā 24B, Zilupē, Zilupes novads publisko ir nepieciešams atpūtas vietu ierīkošanai, zaļās zonas uzturēšanai un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, un sanitāro tīrību, kas ir pašvaldības autonomā funkcija.

Zilupes pilsētas teritoriālpilnījumā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0305 Raiņa ielā 24B, Zilupē, Zilupes nov. ir paredzēta pludmales ierīkošanai un zaļās zonas ierīkošanai, kurš apstiprināts ar Zilupes novada domes sēdes 2006.gada lēmumu (protokols Nr.11.1.§) „Par teritorijas plānojuma apstiprināšanu”.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai

piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija : gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu un Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Zemes gabals **17 200** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0305** Raiņa ielā 24B, Zilupē, Zilupes nov. ir nepieciešams Zilupes novada pašvaldības funkciju īstenošanai – publisko atpūtas vietu ierīkošanai, zaļās zonas ierīkošanai un uzturēšanai un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, un sanitāro tīrību.

## 5&

### **Par adreses piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Zilupes novada Zaļesjes pagastā.**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt dzīvokļa Nr.1 telpu grupai adresi „Kokles”- 1, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,

1. Piešķirt dzīvokļa Nr.2 telpu grupai adresi „Kokles”- 2, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,
2. Piešķirt dzīvokļa Nr.3 telpu grupai adresi „Kokles”- 3, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,
3. Piešķirt dzīvokļa Nr.4 telpu grupai adresi „Kokles”- 4, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,
4. Piešķirt dzīvokļa Nr.5 telpu grupai adresi „Kokles”- 5, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,

5. Piešķirt dzīvokļa Nr.6 telpu grupai adresi „Kokles”- 6, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,
6. Piešķirt dzīvokļa Nr.7 telpu grupai adresi „Kokles”- 7, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov.,
7. Piešķirt dzīvokļa Nr.8 telpu grupai adresi „Kokles”- 8, Zaļesje, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

## 6&

### **Par neprivatizētās daļas dzīvokļu Lauku ielā 2b, reģistrēšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.**

*Lēmuma projektu sagatavoja E.TIMOŠKANS*

**Izskatot** Valsts Akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” 24.01.2012. Nr.4.17/724 vēstuli „Par dzīvojamās mājas neprivatizētās daļas nodošanu Zilupes novada pašvaldībai”, kurā teikts, ka 2012.gada 18.janvārī ir izdots MK Rīkojums Nr.37 „Par dzīvojamo māju neprivatizēto daļu nodošanu pašvaldību īpašumā”. Saskaņā ar minēto rīkojumu Privatizācijas aģentūrai ir jānodod Zilupes novada pašvaldībai dzīvojamās mājas Lauku ielā 2B, Zilupē, Zilupes novadā, (kad.nr.6817-002-0055), neprivatizētā daļa – dzīvokļu īpašumi Nr.4, Nr.8, Nr.12, un Būvniecības, enerģētikas un mājokļu aģentūras 07.04.2009. Nr.3-05.1/1492 vēstuli par Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūras valdījumā esošo valsts dzīvojamo māju neprivatizēto daļu pārņemšanu Zilupes novada domes īpašumā saskaņā ar klāt pievienotām izziņām par dzīvojamās mājas neprivatizēto daļu

**pamatojoties uz** likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju,” pārejas noteikumu 21.pantu, MK 30.07.2002.Noteikumu Nr.324 „Par valsts dzīvojamo māju neprivatizētās daļas nodošanu pašvaldību īpašumā” 2. un 3.punktu, kā arī Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 45.pantu, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu,

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Vaļdens, V.Ņikitins, L.Osipovs, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Reģistrēt uz pašvaldības vārda sekojošas dzīvojamo māju neprivatizētās daļas:  
Lauku ielā 2b, Zilupē, Zilupes novads:
  - 1)Dzīvokli Nr.4 (xxxx) 7380/80080 kopīpašuma domājamā daļa, bilances vērtība 1708,42 Ls.
  - 2)Dzīvokli Nr.8 (xxxxx) 5960/80080 kopīpašuma domājamā daļa, bilances vērtība 1379,70 Ls.
  - 3)Dzīvokli Nr.12 (xxxx) 5950/80080 kopīpašuma domājamā daļa, bilances vērtība 1377,39 Ls.
2. Izdevumus, kas saistīti ar lēmuma 1.punktā minēto nekustāmo īpašumu reģistrēšanu Zemesgrāmatā segt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

**Par valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) km 162,0-163,7 rekonstrukcijas būvprojektu .**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Zilupes novada dome izskatīja SIA "PROJEKTS 3" projekta vadītāja xxxx, juridiskā adrese Ūdens iela 12-117, Rīga, iesniegto 2012.gada 27.aprīļa iesniegumu par valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) km 162,0-163,7 rekonstrukcijas būvprojektu (skiču projekta stadijā), kurā viņi lūdz:

1.pieņemt lēmumu grozīt Zilupes novada pašvaldības lietošanā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6896 006 0119 robežu, atdalīt no zemes vienības 145 kv.m platību un pievienot to valsts galvenā autoceļa A12 ceļa zemes nodalījuma joslas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6896 006 0086.

2.pieņemt lēmumu atdalīt un nodot Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils –Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) km 162,0-263,7 rekonstrukcijas būvprojektam nepieciešamo aptuveno zemes platību 1010 kv.m no nekustamā īpašuma „Upmalas”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. (kadastra apzīmējums 6896 005 0008), saskaņā ar izstrādāto būvprojektu.

Dome iepazinās ar iesniegtajiem dokumentiem, izvērtēja prasības būtību un pārlicinājās, ka:

1. Saskaņā ar Ludzas zemesgrāmatu nodaļas datiem, īpašuma tiesības uz Zaļesjes pagasta nekustamo īpašumu „Upmalas”, kadastra numurs 6896 005 0008, nostiprinātas uz Zilupes novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības.

2. Ar Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 24.maija lēmuma (protokols Nr.7.15.§) „Par zemes gabalu ieskaitīšanu rezerves zemes fondā” 19.punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6896 006 0119 ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 8. pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai, zemes vienības apmaiņai vai starpgabalu likvidācijai, zemes vienību sadalīšanai, apvienošanai, zemes konsolidācijai, pieklūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9. punkts nosaka, ka zemes ierīkotājs projekta izstrādi uzsāk pēc tam, kad pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likuma” 8.panta nosacījumiem un Latvijas Republikas Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Vaļdens, V.Ņikitins, L.Osipovs, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolēmji:**

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Upmalas”, Zaļesjes pag., Zilupes nov. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6896 005 0008, sadalīšanai nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu;

2. Pašvaldība nesedz izdevumus, kas saistīti ar zemes ierīcības projekta izstrādes apmaksu, zemes vienību plānu sagatavošanu un to reģistrāciju zemesgrāmatā.

Administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā) un 79. panta pirmo daļu, apstrīdams viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6.

## 8&

### **Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar xxx xxxx.**

*Lēmuma projektu sagatavoja L.AĻBREHTE*

Dome izskatīja **xxxx xxxxxx**, personas kods **xxxx**, deklarētā dzīvesvieta **xxx** iela 3, Zilupe, Zilupes nov., 12.07.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli pēc adreses Domes iela 19G-2, Zilupe.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) pēc SIA „Zilupes LTD” sniegtās informācijas dzīvojamās telpas pēc adreses Domes iela 19G-2, Zilupe, Zilupes nov., ir brīvas;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 20.12.2011. lēmumu **xxxx** ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.11 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2012. – Nr.10);
- 3) Dzīvokļu komisija apliecina, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu;
- 4) 12.07.2012. **xxxx** ir iepazinies ar dzīvojamo telpu stāvokli un piekrīt to īrei;  
un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, novada dome, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Valdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fečenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. **Piešķirt dzīvokli**, kurš atrodas pēc adreses Domes iela 19G-2, Zilupe, Zilupes nov., **xxxxxx**, personas kods **xxxxxx**.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar **xxxxxx** uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsniegt **xxxxxx** personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 9&

### **Par īres tiesību piešķiršanu xxx uz dzīvokli Dārza ielā 4-1, Zilupē.**

*Ziņo J.VOITKEVIČA*

Dome izskatīja **xxxxxx**, dzim.02.05.1949., deklarētā dzīvesvieta **xxxx** iela 5-4, Zilupe, Zilupes nov., 23.07.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt īres tiesības uz dzīvokli pēc adreses Dārza iela 4-1, Zilupe.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) dzīvoklis pēc adreses Dārza ielā 4-1, Zilupē, ar pašvaldības domes sēdes 03.04.2012.(protokols Nr.4,38&) lēmumu tika piešķirts **xxx xxxxx** meitai.
- 2) **xxxx** un **xxxx** savā starpā vienojušās par dzīvokļu maiņu un faktiski tur jau dzīvo.



Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”,

1. Piekrist tam, ka xxxx maina dzīvokli Muitas ielā 5-4, Zilupē uz Dārza ielā 4-1, Zilupē. Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fečenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**
2. SIA ”Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar xxxx ar 01.08.2012. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsniegt xxxx personīgi.  
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 10&

### **Par NĪ nodokļiem.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Izskatot pašvaldības domes grāmatvedes-kasieres 18.07.2012.iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļu norakstīšanu tām personām, kuras ir mirušas, Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fečenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Pieņemt lēmumu par NĪ nodokļu norakstīšanu personām, kuras ir mirušas.

Lēmums pielikumā.

## 11&

### **SIA”PASTORĀTS” iesnieguma izskatīšana.**

*Lēmuma projektu sagatavoja E.TIMOŠKANS*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latvijas Evāņģēliski Luteriskās baznīcas īpašumu apsaimniekotāja SIA”Pastorāts” xxxx 11.07.2012. iesniegumu reģ. 16.07.2012. Nr.1041, par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, kurā viņi lūdz pieņemt lēmumu par zemes 1400 kv.m. platībā piešķiršanu īpašumā par samaksu un apstiprināt maksas apmēru.

Izvērtējot situāciju, noklausoties Zemes lietu speciālists M.Meikšānes skaidrojumu, Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fečenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

SIA „Pastorāts” iesniegumu nodot izskatīšanai pašvaldības zemes komisijai.

## 12&

**Par zemes vienību ar kad.apzīmējumiem 68840020043, 8840020044, 68170010149, 68170020031, 68170020298, 68170030203, 68170030296, 68170030303 reģistrāciju NĪVK IS kā atsevišķu nekustamo īpašumu un šo pakalpojumu apmaksu.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja VZD Latgales reģionālās nodaļas 20.07.2012. Nr.10-03/151575 vēstuli par informācijas sniegšanu, kurā viņi skaidro, ka 2012.gada 28.maija lēmumus Nr.7.20., 7.21., 7.22., 7.23., 7.24., 7.25., 7.26.5.punktu viņi nevar izpildīt, jo tiek lūgts zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6817-001-0149, 6817-002-0031, 6817-002-0298, 6817-003-0203, 6817-003-0296, 6817-003-0303, 6884-002-0020, 6884-002-0043, Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā sadalīt atsevišķās zemes vienībās un reģistrēt tās kā atsevišķus nekustamos īpašumus.

Nodaļa informē, ka saskaņā ar 2006.gada 14.februāra MK Noteikumiem Nr.147 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi” jaunu zemes vienību un jaunu nekustamo īpašumu reģistrācija NĪVK IS ir maksas pakalpojums.

Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta, 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lūgt VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6817-001-0149, 6817-002-0031, 6817-002-0298, 6817-003-0203, 6817-003-0296, 6817-003-0303, 6884-002-0020, 6884-002-0043, sadalīt atsevišķās zemes vienībās un reģistrēt tās Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā atsevišķus nekustamos īpašumus.
2. Sniegto pakalpojumu apmaksāt saskaņā ar 2006.gada 14.februāra MK Noteikumiem Nr.147 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi”.

## 13&

### **Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa, apgrūtinājumu apstiprināšanu.**

*Ziņo M.MEIKŠĀNE*

13.1. Zilupes novada pašvaldības dome, pamatojoties uz LR Civillikumu, likuma „Par zemes lietošanu un ierīcību”, „Aizsargjoslu likumu” un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļas izgatavoto Zemes robežu plānu, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, G.Smuļko, V.Sotčenko, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt zemes kopplatību 3136 kv.m. platībā, kad.nr.6817-003-0352, Zilupe, Zilupes novads.

1.Noteikt zemes lietojumam kopplatībā 3136 kv.m., ar kadastra Nr.6817-003-0352 nekustāmā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus:

1. 110904 – stingra režīma aizsargjoslas ūdenstīlpa ap ūdens ņemšanas vietu – 0,3136 (3136 kv.m.)
2. 120301 – aizsargjoslas teritorija gar ielu – sarkanā līnija – 0,0095 ha (95 kv.m.)
3. 161203 – pierobeža – 0,3136 ha (3136 kv.m.)

1. Zemes izmantošanas mērķis – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.(kods 1201)

13.2. Saskaņā ar Zilupes novada pašvaldībā 2012.gada 27.jūlijā tika saņemto, VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, 27.07.2012.iesniegumu par zemes platības apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0346,„Dzelzceļa iela”, Zilupe, Zilupes nov., Zilupes novada

pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR - 11 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, V.Ņikitins, S.Feņčenko, L.Osipovs, T.Semjonova, N.Jefimovs, L.Matvejenko, G.Smuļko, V.Sotčenko, M.Meikšāne) **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6817 003 0346** „Dzelzceļa iela”, Zilupe, Zilupes nov. platību – **5200 kv.m.**

#### **14&**

#### **Administratīvās komisijas lūguma izskatīšana.**

*Ziņo L.OSIPOVS*

Zilupes novada pašvaldības dome noklausījās Administratīvās komisijas priekšsēdētāja ziņojumu attiecībā divu dzīvokļu dzīvojamā mājā Brīvības ielā 5, Zilupē. Ziņojumā teikts, ka dzīvokļa īpašnieks xxxx aizlēj ar ūdeni apakšā dzīvojošu xxx dzīvokli. xxxx to motivē, ka mājā ir vecas ūdens caurules, kuras prasa remontu, bet pats viņš saviem spēkiem to izdarīt nevar.

Administratīvā komisija deva xxxxx laiku lai novērstu ūdens teci uz apakšējo dzīvokli un lūdz pašvaldības domi pieņemt lēmumu atslēgt xxxx dzīvoklī ūdeni, kamēr netiks novērsti bojājumi.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome, balstoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

SIA ”Zilupes LTD” atslēgt xxxx dzīvoklī xxx iela 5, dz.11, Zilupē, ūdeni, kamēr tiks salabotas ūdens caurules.

#### **15&**

#### **Par nekustamā īpašuma pārņemšanu bez atlīdzības.**

*Lēmuma projektu sagatavoja L.AĻBREHTE*

Ar 2011.gada 31.marta domes lēmumu Zilupes novada pašvaldība lūdza nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministriju nodot bez atlīdzības Zilupes novada pašvaldībai īpašumā nekustamo īpašumu: zemi ar zemes gabala kadastra apzīmējumu 6817-003-0240 un uz tā esošās nedzīvojamās ēkas, kas atrodas pēc adreses Raiņa iela 32, Zilupe, Zilupes novads.

Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrija atbalsta pašvaldības ieceri pārņemt bez atlīdzības nekustamo īpašumu, kas atrodas pēc adreses Raiņa iela 32, Zilupe, Zilupes novads.

Nekustamais īpašums Raiņa ielā 32, Zilupe, Zilupes novads sastāv no zemes gabala ar kadastra Ne.6817-003-0240 platībā 1477 m<sup>2</sup> un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.6817-003-0240-001. Nekustamais īpašums nostiprināts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā ar nodaļējuma Nr.100000049137 uz Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas vārda.

Nekustamais īpašums nepieciešams Zilupes novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā. Nedzīvojamo māju būtu iespējams pārveidot par dzīvojamo māju un piešķirt to īrē pašvaldības iedzīvotājiem, kuri ir pašvaldības dzīvokļu rindā palīdzības sniegšanā dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo

daļu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Pārņemt bez atlīdzības Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijai piederošo nekustamo īpašumu zemi ar ēkām un būvēm ar kadastra Nr.6817-003-0240 pēc adreses Raiņa iela 32, Zilupe, Zilupes nov., pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā – īstenošanai.
2. Segt visus izdevumus, kas saistīti ar minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
3. Izveidot un apstiprināt nekustamā īpašuma pārņemšanas komisiju.
4. Pilnvarot nekustamā īpašuma pārņemšanas komisiju kārtot visas lietas, kas saistītas ar minētā nekustamā īpašuma pārņemšanu Zilupes novada pašvaldības īpašumā.
5. Parakstīt ar Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministriju nodošanas-pieņemšanas aktu.

## 16&

### **Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumā (protokols Nr.7.22.§) „Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0298 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā**

Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS

Pēc Zilupes novada Zilupes pilsētas spēkā esošā teritoriālplānojuma plānotā (atļautā) satiksmes infrastruktūras ielu funkcionālā dalījuma ir paredzēta „*Meža iela*” un līdz ar to ir nepieciešams sadalīt zemes vienību *Dārzu iela*, Zilupe, Zilupes nov., kura platība 18984 kv.m, un piešķirt īpašuma nosaukumu *Meža iela* un adresācijas objektam ielas nosaukumu *Meža iela*, Zilupe, Zilupes nov..

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturtnā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturto daļu un 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens,

G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko),  
**PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.fmaija lēmuma (protokols Nr.7.22.§)  
„Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0298 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā un izteikt to šādā redakcijā :

„1. **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **8712** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot), kurai zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, piešķirt īpašuma nosaukumu **Dārzu iela** un adresācijas objektam ielas nosaukumu **Dārzu iela**, Zilupe, Zilupes nov. saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.

2. **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **10272** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot), kurai zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, piešķirt īpašuma nosaukumu **Meža iela** un adresācijas objektam ielas nosaukumu **Meža iela**, Zilupe, Zilupes nov. saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.

3. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Zilupes novada Zilupes pilsētas nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā, ievadīt zemes vienību ar jaunu kadastra apzīmējumu.”

**17&**

### **Par dzīvokli Domes iela 19G-2, Zilupe.**

*Lēmuma projektu sagatavoja L.AĻBREHTE*

Dome izskatīja xxxxx, personas kods xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxx iela 18, dz.7, Zilupe, Zilupes nov., 16.07.2012. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokļa pēc adreses Domes iela 19G-2, Zilupe.

Nemot vērā domes rīcībā esošo informāciju, kā arī ar lietu saistītus faktiskus apstākļus:

- 1) Pēc RAPLM datiem tika konstatēts, ka xxxx ir deklarēts pēc adreses Brīvības iela 18, Zilupe. xxxx minētajā adresē faktiski arī dzīvoja līdz ieslodzījumam. Istabā glabājās xxxx mantas, tā bija aizslēgta un xxxx īres tiesības uz šo dzīvojamo telpu saglabājās visu viņa brīvības atņemšanas laiku.
- 2) xxx nav iesniedzis rakstisku atteikumu no dzīvokļa Brīvības ielā 18, Zilupe.
- 3) Pēc Zilupes novada dzīvokļu komisijas sniegtās informācijas xxx nav ņemts uzskaitē dzīvokļu piešķiršanas rindā. Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja informēja domi, ka dzīvokļu piešķiršanas rindā ir 23 cilvēki, pie tam vairākums ir ar maziem bērniem. Dzīvoklis Domes ielā 19G-2 pēc iepriekšējās īrnieces nāves ir brīvs no 14.05.2012. un dzīvokļu komisija to piedāvāja īrēt rindas kārtībā visām dzīvokļu rindā stāvošām ģimenēm 12.07.2012. savu piekrišanu īrēt šo dzīvokli ir devusi xxxx, kurai ir mazs bērns.
- 4) Ir iesniegts visu mājas, kura atrodas pēc adreses Domes iela 19G, Zilupe, iedzīvotāju kolektīvs iesniegums, ar lūgumu nepiešķirt dzīvokli Domes iela 19G-2 xxxxx, jo viņš jau pirmo reizi atnākot uz dzīvokli, atveda piedzērušos draugus, lamājās un draudēja.
- 5) likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta piektās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības domes deleģētā institūcija saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā var pieņemt lēmumu par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ja personas īpašumā ir dzīvošanai derīga māja vai dzīvojamā telpa;
- 6) 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā” 23.punkts nosaka, ka reģistrācijas

grupu ietvaros personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām, dzīvojamo telpu piedāvā īrēt šādā secībā:

1. personai, ar kuru kopā dzīvo un kuras apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns,
2. bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības,
3. trūcīgai personai,
4. politiski represētai personai,
5. repatriantam.

xxxxx nav reģistrēts Zilupes novada pašvaldības palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā.

un pamatojoties uz 2001.gada 6.decembra likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta piektās daļas 3.punkts un ņemot vērā augstāk minētos apstākļus, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Fenčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**  
Atteikt xxxxx īrēt dzīvokli pēc adreses Domes iela 19G-2, Zilupe.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 18&

**Par grozījumiem Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmumā (protokols Nr.7.23.§) „Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0203 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā un 2.punktā.**

*Lēmuma projektu sagatavoja V.KUŠNERS*

Pēc Zilupes novada Zilupes pilsētas spēkā esošā teritoriālplānojuma plānotā (atļautā) satiksmes infrastruktūras ielu funkcionālā dalījuma norādītās ielas „**Partizāņu iela**” un „**Domes iela**” ir ar savādāku zemes vienību konfigurāciju, līdz ar to ir nepieciešams izmainīt 2012.gada 28.maija lēmuma (protokols Nr.7.23.§) 1.punktā – zemes vienībai ar nosaukumu **Partizāņu iela**, Zilupe, Zilupes nov. platību no 1950 kv.m uz 3066 kv.m un 2.punktā – zemes vienībai ar nosaukumu **Domes iela**, Zilupe, Zilupes nov. izmainīt platību no 2853 kv.m uz 3036 kv.m.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturtā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās

pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturto daļu un 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

Grozīt Zilupes novada domes sēdes 2012.gada 28.maija lēmuma (protokols Nr.7.23.§) „Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0298 sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, īpašuma un ielas nosaukumu piešķiršanu” 1.punktā un 2.punktā, un izteikt to šādā redakcijā :

„1. **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **3 066** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot), kurai zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, piešķirt īpašuma nosaukumu **Partizāņu iela** un adresācijas objektam ielas nosaukumu **Partizāņu iela**, Zilupe, Zilupes nov. saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.

1.1.Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā ievadīt zemes vienību kā atsevišķu nekustamo īpašumu.

2. **Zilupes novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017383, piekrītošai zemes vienībai **3 036** kv.m platībā (vairāk vai mazāk cik būs zemi dabā uzmērot), kurai zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, piešķirt īpašuma nosaukumu **Domes iela** un adresācijas objektam ielas nosaukumu **Domes iela**, Zilupe, Zilupes nov. saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.

2.1.Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā ievadīt zemes vienību kā atsevišķu nekustamo īpašumu.”

3. Anulēt mērniecības lietu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0203 Domes iela, Zilupe, Zilupes nov..

## 19&

### **Iestāžu vadītāju iesniegumu izskatīšana.**

*Ziņo O.AGAFONOVS*

Dome izskatīja xxxxx ģimenes ārsta prakse Zilupe, Partizāņu iela 5, 30.07.2012.iesniegumu ar lūgumu rast iespēju Zilupes vidusskolā nodrošināt vidējo medicīnisko personālu katru darba dienu uz 1,0 darba slodzi sakarā ar biežiem traumatu gadījumiem skolā. Bērniem nepieciešama pirmās medicīniskās palīdzības pieejamība uz vietas skolā un traumatisma profilakse skolēniem visā mācību laikā.

Izvērtējot situāciju, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR -11 deputāti** ( O.Agafonovs, V.Ņikitins, L.Osipovs, V.Vaļdens, G.Smuļko, L.Matvejenko, T.Semjonova, N.Jefimovs, M.Meikšāne, S.Feņčenko, V.Sotčenko), **PRET - nav , ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodrošināt Zilupes vidusskolā vidējo medicīnisko personālu katru darba dienu uz 1,0 darba slodzi sākot ar 01.09.2012.
2. Noteikt darba algu 250,- Ls mēnesī.
3. xxxxx veikt izmaiņas amatu sarakstā.

**Domes 10.sēde slēgta plkt. 15.00**

Sēdi vadīja

O.Agafonovs

Protokolēja

A.Borsuka